

LĪGUMS Nr. 2.1-6.2/118

Daudzfunkcionālas sabiedriskās ēkas pamatu ierīkošanas 1.kārtas būvdarbi piemiņas vietā  
„Likteņdārzs”  
Id.Nr. KND 2016/29

Kokneses novada Kokneses pagastā

2016.gada 28.septembrī

Kokneses novada dome, reģistrācijas Nr. LV90000043494, priekšsēdētāja **Daiņa Vingra** personā, kurš rīkojas pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Kokneses pašvaldības nolikumu (turpmāk – **Maksātājs**), nodibinājums „**Kokneses fonds**”, reģ. Nr. 40008092535, valdes priekšsēdētājas **Valdas Auziņas** personā, kura rīkojas saskaņā ar statūtiem (turpmāk **Pasūtītājs**) un SIA “**RRKP būve**”, reģistrācijas Nr.45403010533, valdes priekšsēdētāja **Aigara Kalniņa** personā, kurš rīkojas pamatojoties uz statūtiem (turpmāk – **Izpildītājs**), visi kopā turpmāk – **Puses**, bet katrs atsevišķi **Puse**, pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas un Kokneses novada domes 2016.gada februārī noslēgto vienošanos Nr. 5-26/MPP/2016-078 „Par mērķdotācijas pašvaldības pasākumam piešķirtā finansējuma pārskaitīšanas kārtību un izlietojuma uzraudzību”, **Kokneses novada domes** rīkotās iepirkuma procedūras Publisko iepirkumu likuma 8.2 panta kārtībā „Daudzfunkcionālas sabiedriskās ēkas pamatu ierīkošanas 1.kārtas būvdarbi piemiņas vietā „Likteņdārzs” (turpmāk – Iepirkums) rezultātiem un **Izpildītāja** iesniegto piedāvājumu (turpmāk – Piedāvājums) noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums).

**1. Līgumā lietotie termini**

- 1.1. Apakšuzņēmējs – persona, kuras veicamo darbu vērtība ir vismaz 20 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības.
- 1.2. Būvuzraugs – persona, kura pārstāv Pasūtītāju, un Pasūtītāja vārdā ir pilnvarota uzraudzīt būvdarbu izpildes gaitu, tās atbilstību Līgumam, Būvprojektam, būvnormatīviem, citiem normatīvajiem aktiem un Pasūtītāja interesēm. Būvuzraugs ir tiesīgs iepazīties ar Būvuzņēmēja izstrādāto dokumentāciju un darbu izpildi, pieprasīt skaidrojumus par to Būvuzņēmējam, saņemt Pasūtītājam adresētu informāciju, apturēt būvniecību, veikt citas Līgumā un normatīvajos aktos noteiktās darbības.
- 1.3. Būvdarbu vadītājs – **Pasūtītāja** apstiprināts **Izpildītāja** pārstāvis, kurš kā sertificēts atbildīgais būvdarbu vadītājs nodrošina būvdarbu izpildi atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem un Līgumam, un kurš pārstāv **Izpildītāju** attiecībā ar **Pasūtītāju**.
- 1.4. Būvobjekts – visi Tehniskajā specifikācijā minētie būvējamie objekti (būves) ar tiem piegulošo teritoriju, palīgbūvēm un būviekārtām.
- 1.5. Būvprojekts – būvniecības ieceres īstenošanai nepieciešamo dokumentu, rasējumu un teksta materiālu kopums.
- 1.6. Tāme – **Izpildītāja** sagatavotais izmaksu aprēķins atbilstoši Tehniskajai specifikācijai.

**2. Līguma priekšmets**

Ar šo Līgumu **Pasūtītājs** uzdod un **Izpildītājs** apņemas veikt daudzfunkcionālas sabiedriskās ēkas pamatu ierīkošanas 1.kārtas būvdarbu veikšanu piemiņas vietā „Likteņdārzs” (turpmāk - Būvobjekts) atbilstoši Tehniskās specifikācijas un šā Līguma prasībām, **Izpildītāja**

SANĒMTS  
Kokneses novada dome  
Datums 28.09.2016.  
Nr. 206/2016

Piedāvājumam, Laika grafikam, Latvijas Republikas būvnormatīvu un citu Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasībām (turpmāk – Būvdarbi).

### 3. Būvdarbu veikšana

- 3.1. **Izpildītājs** nodrošina savlaicīgu un kvalitatīvu Būvdarbu veikšanu. **Izpildītājs** Būvdarbus uzsāk ne vēlāk kā **2016. gada 10. oktobrī**, pilnībā tos veic un nodod Būvobjektu **Pasūtītājam līdz 2016. gada 19. decembrim**.
- 3.2. **Izpildītājs** Būvdarbus veic Laika grafikā noteiktajos termiņos.
- 3.3. **Izpildītājs** veic visas darbības, kas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem ir nepieciešamas, lai pilnībā pabeigtu Būvdarbus.
- 3.4. Pirms Būvdarbu uzsākšanas **Pasūtītājs** nodod un **Izpildītājs** pārņem Būvdarbu veikšanas vietu.
- 3.5. **Izpildītājs** veic nepieciešamās darbības Būvdarbu sagatavošanai, pirms darbu uzsākšanas izstrādājot un saskaņojot ar **Pasūtītāju** noliktavu, stacionāro būvmašīnu un iekārtu novietojumu.
- 3.6. **Izpildītājs** būvobjektā uzstāda būvtāfeli, iepriekš saskaņojot tās vizuālo izskatu ar **Pasūtītāju**.
- 3.7. **Izpildītājs** veic Būvdarbus saskaņā ar Būvprojektu. **Izpildītājs** ir tiesīgs atkāpties no Būvprojekta tikai ar **Pasūtītāja** rakstisku piekrišanu. Šajā gadījumā **Izpildītājam** ir pienākums Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uz sava rēķina izdarīt grozījumus Būvprojektā.
- 3.8. **Izpildītājs** Būvdarbos izmanto Būvprojektam un Tehniskās specifikācijas un citām Līguma prasībām atbilstošus Piedāvājumā norādītos būvizstrādājumus un iekārtas. Citu būvizstrādājumu un iekārtu izmantošana iepriekš jāaskaņo ar **Pasūtītāju**. **Izpildītājs** ievēro būvizstrādājumu ražotāja noteiktos standartus un instrukcijas.
- 3.9. **Izpildītājs** Būvdarbu veikšanai nodrošina Piedāvājumā norādītos apakšuzņēmējus un speciālistus.
- 3.10. **Izpildītāja** speciālistus, kurus tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuriem sniedzis informāciju **Pasūtītājam** un kuru kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām **Pasūtītājs** ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām Iepirkumā **Izpildītājs** balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām, drīkst nomainīt tikai ar **Pasūtītāja** rakstveida piekrišanu.
- 3.11. **Pasūtītājs** nepiekrīt personāla un apakšuzņēmēju, uz kuru iespējām Iepirkumā **Izpildītājs** balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām, nomainībai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem: 1) piedāvātais personāls vai apakšuzņēmējs neatbilst tām Iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām, kas attiecas uz personālu vai apakšuzņēmējiem, 2) piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Iepirkumā **Izpildītājs** atsaucies, apliecinot savu atbilstību Iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām, 3) uz piedāvāto apakšuzņēmēju attiecas Publisko iepirkumu likuma 39.<sup>1</sup> panta pirmajā daļā minētie pretendentu izslēgšanas nosacījumi.
- 3.12. **Pasūtītājs** piekrīt apakšuzņēmēju, uz kuru iespējām Iepirkumā **Izpildītājs** nav balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām, nomainībai, kā arī minētajiem kritērijiem atbilstošu apakšuzņēmēju vēlākai iesaistīšanai Līguma izpildē, ja uz piedāvāto apakšuzņēmēju neattiecas Publisko iepirkumu likuma 39.<sup>1</sup> panta pirmajā daļā minētie pretendentu izslēgšanas nosacījumi.
- 3.13. **Izpildītāja** speciālistu var nomainīt, ja **Izpildītāja** piedāvātais speciālists atbilst tām Iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām, kas attiecas uz attiecīgo speciālistu.
- 3.14. **Pasūtītājs** lēmumu par piekrišanu apakšuzņēmēja vai speciālista nomainībai vai apakšuzņēmēja iesaistīšanai Līguma izpildē pieņem ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.

- 3.15. Ja **Pasūtītājs** uzskata, ka **Izpildītāja** apakšuzņēmēja vai speciālista darbība vai veikto Būvdarbu kvalitāte neatbilst Līguma noteikumiem, **Pasūtītājam** ir tiesības, norādot iemeslus, Līguma izpildes laikā iesniegt **Izpildītājam** rakstisku pieprasījumu attiecīgā apakšuzņēmēja vai speciālista aizstāšanai ar citu ar līdzvērtīgu vai augstāku kvalifikāciju, savukārt **Izpildītājam** ir pienākums pēc iespējas nekavējoties šādu **Pasūtītāja** pieprasījumu izpildīt. **Izpildītājam** nav tiesību pieprasīt jebkādu papildu izmaksu segšanu, kas saistīta ar apakšuzņēmēju vai speciālistu aizstāšanu.
- 3.16. **Izpildītājs** nodrošina visas Būvdarbu izpildes procesā nepieciešamās dokumentācijas sagatavošanu un iesniegšanu **Pasūtītājam**.
- 3.17. **Pasūtītājs** un **Izpildītājs** Līguma izpildes gaitā rīko sanāksmes. Sanāksmēs **Pasūtītāju** pārstāv Būvuzraugs, **Izpildītāju** pārstāv Būvdarbu vadītājs (Būvdarbu veikšanas laikā). Sanāksmē piedalās arī citas personas pēc **Pasūtītāja** un **Izpildītāja** ieskatiem. Sanāksmes tiek protokolētas.
- 3.18. **Izpildītājs** reizi mēnesī līdz piektajam datumam iesniedz **Pasūtītājam** pārskatu un nodošanas-pieņemšanas aktu par iepriekšējā mēnesī faktiski veiktajiem Būvdarbiem (turpmāk – Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akts). **Pasūtītājs** 3 (trīs) darbdienu laikā no Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akta saņemšanas dienas to paraksta vai arī nosūta **Izpildītājam** motivētu atteikumu pieņemt Būvdarbus. Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akts ir pamats ikmēneša maksājumu izdarīšanai saskaņā ar Līgumu, taču tas neierobežo **Pasūtītāja** tiesības noraidīt ar ikmēneša aktu pieņemtos Būvdarbus, veicot Būvobjekta pieņemšanu.
- 3.19. Ja Būvdarbu veikšanas laikā **Izpildītājam** ir radušies fiziski šķēršļi vai apstākļi, kurus tas, kā pieredzējis un kvalificēts būvuzņēmējs iepriekš nevarēja paredzēt, tad viņam ir tiesības, iepriekš saskaņojot ar **Pasūtītāju** minēto šķēršļu likvidēšanas metodi un izmaksas (ievērojot iepirkumu tiesisko regulējumu), saņemt Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu, kas atbilst radušos šķēršļu vai apstākļu darbības ilgumam.
- 3.20. Pēc Būvdarbu pabeigšanas **Izpildītājs** par to rakstiski paziņo **Pasūtītājam**. **Pasūtītājs** 3 (trīs) darbdienu laikā veic Būvobjekta iepriekšēju apskati. Ja iepriekšējās apskates laikā **Pasūtītājs** konstatē **Izpildītāja** veikto Būvdarbu neatbilstību Līgumā vai Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajām prasībām, konstatē, ka Būvdarbi nav pilnībā pabeigti, vai konstatē citus trūkumus, **Izpildītājs** uz sava rēķina **Pasūtītāja** noteiktajā termiņā novērš **Pasūtītāja** konstatētos trūkumus vai pilnībā pabeidz Būvdarbus. Ja iepriekšējās pārbaudes laikā trūkumi netiek konstatēti, tiek veikta Būvdarbu pieņemšana.
- 3.21. Pirms Būvdarbu pieņemšanas **Izpildītājs** nodod **Pasūtītājam** tehnisko izpildes dokumentāciju.
- 3.22. **Izpildītājs** pēc **Pasūtītāja** pilnvarojuma veic darbības atzinuma par Būvdarbu pieņemšanu saņemšanai.
- 3.23. Ja Būvdarbu pieņemšanā tiek konstatēta **Izpildītāja** veikto Būvdarbu neatbilstība Līgumā vai Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajām prasībām vai citi trūkumi, **Izpildītājs** uz sava rēķina **Pasūtītāja** noteiktajā termiņā novērš Būvdarbu pieņemšanas laikā konstatētos trūkumus. Pēc tam tiek veikta atkārtota Būvdarbu pieņemšana.
- 3.24. Pēc Būvdarbu pieņemšanas **Pasūtītājs** pieņem Būvobjektu, **Pasūtītājam** un **Izpildītājam** parakstot Būvobjekta nodošanas - pieņemšanas aktu.
- 3.25. **Izpildītājs** pirms Būvobjekta nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas atbrīvo Būvobjektu un būvlaukumu, tostarp izved būvgružus.
- 3.26. Akta par Būvdarbu pieņemšanu, kā arī Būvobjekta pieņemšana neatbrīvo **Izpildītāju** no atbildības par Būvobjekta defektiem, kuri atklājas pēc Būvobjekta pieņemšanas.

#### 4. Līguma summa un norēķinu kārtība

- 4.1. Līguma kopējā summa ir 89763,61 *euro* (*astoņdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti sešdesmit trīs euro 61 cents*) bez PVN.
- 4.2. Līguma cena atbilst Tāmēm un tajā ietilpst visas ar Būvdarbiem un Līgumā noteikto prasību izpildi saistītās izmaksas.
- 4.3. Tāmēs noteiktās vienību cenas netiek mainītas. Līguma kopējā cena tiek koriģēta atbilstoši Būvdarbiem piemērojamo nodokļu izmaiņām.
- 4.4. **Maksātājs** veic maksājumus par faktiski veiktajiem Būvdarbiem – 10 (desmit) darbdienu laikā no atbilstoša maksājuma pieprasījuma (rēķina) saņemšanas dienas, pamatojoties uz **Pasūtītāja un Izpildītāja** parakstītajiem Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas aktiem.
- 4.5. **Maksātājs** veic samaksu, pārskaitot attiecīgo naudas summu uz **Izpildītāja** norādīto bankas kontu.
- 4.6. **Maksātājs un Pasūtītājs** pirms maksājumu uzsākšanas savstarpēji vienojas par kārtību un termiņiem darba pieņemšanas aktu un citu nepieciešamo dokumentu iesniegšanā **Maksātājam**, kā arī par informācijas, kas nepieciešama pārskatu sastādīšanai un iesniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, saņemšanu.

#### 5. Civiltiesiskās atbildības obligātā apdrošināšana un garantijas termiņa izpildes garantija

- 5.1. Ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas **Izpildītājs** iesniedz **Pasūtītājam** civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi ar atbildības limitu vismaz 10 % apmērā no līgumā noteiktās summas un apliecinātu apdrošināšanas līguma un dokumenta, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas samaksu, kopiju.
- 5.2. Ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā pēc būvdarbu nodošanas **Izpildītājs** iesniedz **Pasūtītājam un Maksātājam** Latvijas Republikā reģistrētas bankas vai apdrošināšanas sabiedrības galvojumu, kas kalpo kā saistību nodrošinājums garantijas periodā un ir spēkā līdz līgumā noteiktā garantijas termiņa beigām. Šīs prasības izpildes nodrošināšanai **Maksātājs** ietur 10 % līguma summas, ko galvojuma iesniegšanas gadījumā izsniedz kopā ar galīgo norēķinu. Galvojuma neiesniegšanas gadījumā ieturētā summa tiek izsniegta pēc garantijas termiņa beigām.

#### 6. Pušu tiesības, pienākumi un atbildība

- 6.1. **Izpildītājs:**
  - 6.1.1. ir atbildīgs, lai, veicot Būvdarbus, tiktu ievērotas Latvijas Republikas būvnormatīvu un citu Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasības, tostarp darba drošības, ugunsdrošības, satiksmes drošības prasības;
  - 6.1.2. ir atbildīgs par Būvobjektā trešajām personām nodarīto zaudējumu atlīdzību, izņemot gadījumus, ja zaudējumi ir radušies **Pasūtītāja** vainas dēļ;
  - 6.1.3. līdz Būvobjekta nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanai uzņemas visus ar Būvobjektu, Būvdarbu, materiālu un iekārtu saistītos riskus;
  - 6.1.4. ievēro un pilda **Pasūtītāja** likumīgās prasības;
  - 6.1.5. nodrošina pārstāvju piedalīšanos ar Līguma izpildi saistītajās sanāksmēs.
- 6.2. **Pasūtītājs:**
  - 6.2.1. savlaicīgi veic **Izpildītāja** veikto Būvdarbu pieņemšanu vai sniedz motivētu atteikumu pieņemt Būvdarbus;
  - 6.2.2. nozīmē Būvuzraugu;
  - 6.2.3. sniedz **Izpildītājam Pasūtītājam** pieejamo un Līguma izpildei nepieciešamo **Izpildītāja** pieprasīto informāciju un dokumentus;
  - 6.2.4. nodrošina **Izpildītājam**, tā personālam un transportam iespēju netraucēti piekļūt Būvobjektam Līguma izpildei.

- 6.3. **Maksātājs** veic samaksu Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 6.4. **Pasūtītājam** ir tiesības veikt kontroli attiecībā uz Līguma izpildi, tostarp pieaicinot speciālistus.
- 6.5. **Puses** nekavējoties informē viena otru par jebkādam grūtībām Līguma izpildē, kas varētu aizkavēt savlaicīgu Būvdarbu veikšanu un Līguma izpildi.

#### 7. Līgumsods

- 7.1. Ja **Izpildītājs** nenodod Būvobjektu Līgumā noteiktajā termiņā, **Pasūtītājs** var prasīt no **Izpildītāja** līgumsodu 0,1 % apmērā no Līguma kopējās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % no Līguma kopējās summas.
- 7.2. Ja **Izpildītājs** neveic **Pasūtītājam**, tam pamatojoties uz Līgumu, pienākošos naudas summu samaksu Līgumā noteiktajos termiņos, **Pasūtītājs** var prasīt no **Izpildītāja** līgumsodu 0,1% apmērā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu.
- 7.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo **Puses** no Līgumā noteikto saistību pilnīgas izpildes.
- 7.4. Ja **Pasūtītājs** vienpusēji atkāpjas no Līguma 11.2.1. – 11.2.3.punktā minēto iemeslu dēļ, **Pasūtītājs** var prasīt no **Izpildītāja** līgumsodu 20 % apmērā no Līguma kopējās summas.

#### 8. Garantija

- 8.1. **Izpildītājs** garantē, ka Būvobjekts atbilst Tehnisko specifikāciju un citām Līguma, Latvijas Republikas būvnormatīvu un citu Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasībām. **Izpildītājs** ir atbildīgs par visiem bojājumiem un **Pasūtītājam** nodarītajiem zaudējumiem, kas rodas vai var rasties Būvobjekta neatbilstības Tehniskās specifikācijas un citu Līguma, Latvijas Republikas būvnormatīvu un citu Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasībām dēļ.
- 8.2. Būvobjekta garantijas termiņš ir 36 (trīsdesmit seši) mēneši no Būvobjekta pieņemšanas.
- 8.3. **Izpildītājs** apņemas **Pasūtītājam** pieņemamā termiņā uz sava rēķina novērst bojājumus un citus trūkumus, kas Būvobjektā pie pareizas Būvobjekta ekspluatācijas tiek konstatēti garantijas laikā, un uz kuriem ir attiecināma Līgumā noteiktā garantija.
- 8.4. Ja **Pasūtītājs** garantijas laikā konstatē bojājumus vai citus trūkumus, **Pasūtītājs** par to paziņo **Izpildītājam**, norādot vietu un laiku, kad **Izpildītājam** jāierodas sastādīt aktu par konstatētajiem bojājumiem vai citiem trūkumiem. **Pasūtītāja** noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 2 (divām) dienām, izņemot gadījumus, kad ir notikusi avārija vai cits ārkārtējs gadījums, - šādā gadījumā **Izpildītājam** jāierodas nekavējoties. **Izpildītāja** neierašanās nekavē akta sastādīšanu, un uzskatāms, ka **Izpildītājs** piekrīt aktā konstatētajam. **Puses** akta sastādīšanai ir tiesīgas pieaicināt speciālistus. Izdevumus par speciālistu sniegtajiem pakalpojumiem apmaksā **Puse**, kas ir atbildīga par konstatētajiem bojājumiem vai citiem trūkumiem.

#### 9. Nepārvarama vara

- 9.1. **Puses** tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma neizpildi, ja šī neizpilde ir radusies pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas rezultātā, ko **Puses** nav varējušas paredzēt un novērst saprātīgiem līdzekļiem.
- 9.2. Nepārvarama vara nozīmē nekontrolējamu notikumu, ko nav bijis iespējams paredzēt un ko **Puse** nevar iespaidot. Ar nepārvaramu varu tiek saprasti jebkādi no **Puses** gribas neatkarīgi apstākļi (ja tā ir rīkojusies saprātīgi un godīgi), kuru rezultātā nav bijis iespējams saistības izpildīt pienācīgi vai izpildīt vispār, ja **Puse** šos apstākļus nav spējusi paredzēt, un ja šos apstākļus nav bijis iespējams novērst ar saprātīgiem un godīgiem paņēmieniem.

## 10. Līguma darbības termiņš

Līgums stājas spēkā, kad to ir parakstījušas visas Puses, un ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai izpildei.

## 11. Līguma izbeigšana un grozīšana

- 11.1. Līgums var tikt izbeigts tikai Līgumā noteiktajā kārtībā vai **Pusēm** savstarpēji vienojoties.
- 11.2. **Pasūtītājs** var vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstiski paziņojot **Izpildītājam**, ja tas:
  - 11.2.1. Līgumā noteiktajā termiņā nav uzsācis Būvdarbu izpildi;
  - 11.2.2. neveic Būvdarbus Līgumā noteiktajos termiņos vai nepilda citas Līgumā noteiktās saistības – ar nosacījumu, ka **Izpildītājs** 20 (divdesmit) dienu laikā no attiecīga **Pasūtītāja** paziņojuma saņemšanas dienas nav novērsis konstatēto Līgumā noteikto saistību neizpildi;
  - 11.2.3. neievēro Tehnisko specifikāciju vai citu Līguma vai Latvijas Republikas būvnormatīvu vai citu Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasības;
  - 11.2.4. ir atzīts par maksātnespējīgu.
- 11.3. **Izpildītājs** 10 (desmit) dienu laikā no **Pasūtītāja** paziņojuma par vienpusēju atkāpšanos no Līguma saņemšanas dienas atmaksā **Pasūtītājam** līgumsodu saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 11.4. Pēc **Pasūtītāja** vienpusējas atkāpšanās no Līguma **Izpildītājs** **Pasūtītāja** noteiktajā datumā pārtrauc Būvdarbus, veic visus pasākumus, lai Būvobjekts un Būvdarbi tiktu atstāti nebojātā, drošā stāvoklī, sakopj būvlaukumu, nodod **Pasūtītājam** ar Būvdarbiem saistītos dokumentus, nodrošina, ka tā personāls atstāj Būvobjektu. Par Būvobjekta nodošanu **Pasūtītājam** **Puses** sastāda attiecīgu aktu.
- 11.5. Pēc **Pasūtītāja** vienpusējas atkāpšanās no Līguma **Puses** sastāda aktu par faktiski veikto Būvdarbu apjomu un to vērtību. **Pasūtītājs** pieņem Būvdarbus tādā apjomā, kādā tie ir faktiski veikti, tos objektīvi ir iespējams pieņemt un tie ir turpmāk izmantojami. **Izpildītāja** neierašanās nekavē akta sastādīšanu, un uzskatāms, ka **Izpildītājs** piekrīt aktā konstatētajam.
- 11.6. Būtiski iepirkuma līguma grozījumi ir pieļaujami jebkurā no šādiem gadījumiem:
  - 11.6.1. Iepirkuma līgums skaidri un nepārprotami paredz grozījumu iespēju, gadījumus, kad grozījumi ir pieļaujami, grozījumu apjomu un būtību.
  - 11.6.2. Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 63.panta nosacījumiem par līguma grozījumiem ir piemērota sarunu procedūra, iepriekš nublicējot paziņojumu par līgumu.
  - 11.6.3. Iepirkuma procedūrā izraudzīto pretendentu (līgumslēdzēju pusi) aizstāj ar citu atbilstoši komerciesību jomas normatīvo aktu noteikumiem par komersantu reorganizāciju un uzņēmuma pāreju.

## 12. Piemērojamās tiesības un strīdu risināšanas kārtība

- 12.1. Līgums interpretējams un pildāms saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem. Līgumā neregulētajiem jautājumiem piemērojami Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti.
- 12.2. Strīdus **Puses** risina savstarpēju pārrunu ceļā vai tiesā Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.
- 12.3. **Puses** pieliek visas pūles, lai strīdus atrisinātu savstarpēju pārrunu ceļā. **Puses** rakstiski informē viena otru par savu viedokli attiecībā uz strīdu, kā arī iespējamo strīda risinājumu. Ja **Puses** uzskata par iespējamu, tās tiekas, lai atrisinātu strīdu.
- 12.4. **Pusei** ir jāatbild uz citas **Puses** piedāvāto strīda risinājuma priekšlikumu 15 (piecpadsmit) dienu laikā no tā saņemšanas dienas. Ja strīda risinājumu neizdodas panākt 15

(piecpadsmit) dienu laikā no strīda risinājuma priekšlikuma saņemšanas dienas, **Puses** strīdu var nodot izšķiršanai tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

### 13. Citi noteikumi

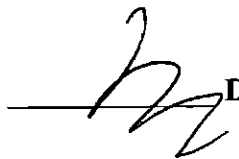
- 13.1. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē citu Līguma noteikumu spēkā esamību.
- 13.2. **Puse** rakstveidā informē citas **Puses** par kontaktinformācijas vai rekvizītu maiņu.
- 13.3. Ja kāda no **Pusēm** nav izmantojusi Līgumā paredzētās tiesības vai cita veida tiesiskās aizsardzības līdzekļus, netiks uzskatīts, ka **Puse** ir atteikusies no šo tiesību vai tiesiskās aizsardzības līdzekļa izmantošanas turpmāk.
- 13.4. Līgums sastādīts uz septiņām lapām un parakstīts trijos oriģinālos eksemplāros, visi eksemplāri ir ar vienādu juridisko spēku. Viens no Līguma eksemplāriem atrodas pie **Maksātāja**, otrs – pie **Pasūtītāja**, trešais – pie **Izpildītāja**.


### 14. Pušu rekvizīti un paraksti

**Maksātājs:**  
**Kokneses novada dome**  
Melioratoru iela 1,  
Kokneses pagasts, Kokneses  
novads, LV-5113  
Reģ. Nr. LV90000043494  
Valsts kase, TREL LV22  
LV10TREL9802024007000

**Pasūtītājs:**  
**Nodibinājums „Kokneses fonds”**  
Lāčplēša iela 75 III,  
Rīga, LV-1011  
Reģ. Nr. 40008092535  
AS „SEB banka”, UNLALV2X  
LV10UNLA0050006878844

**Izpildītājs:**  
**SIA “RRKP būve”**  
Jaunceltnes iela 1,  
Aizkraukle, Aizkraukles  
novads, LV-5101  
Reģ. Nr. 45403010533  
AS Swedbank, HABALV22  
LV26HABA0551002241219

  
D. Vingris

  
V. Auziņa

  
R. Kalniņš

