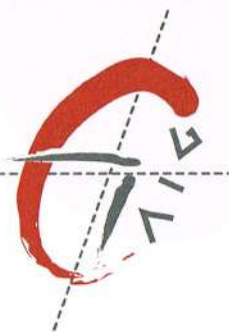


ARHITEKTONISKĀS IZPĒTES GRUPA

VĒSTURISKO CELTŅU IZPĒTE
REKONSTRUKCIJAS - RESTAURĀCIJAS PROJEKTI
ARHEOLOĢISKĀ IZPĒTE
KONSULTĀCIJAS



Vienotais Reģistrācijas NR.LV 40003041528, Būvkomersanta Reģistrācijas NR. 2326-R

PASŪTĪJUMS NR.:

2017-032

PASŪTĪTĀJS:

KOKNESES NOVADA DOME
MELIORATORU IELA 1, KOKNESE, KOKNESES PAGASTS,
KOKNESES NOVADS, LV5113
REG.NR. LV90000043494

BŪVOBJEKTS:

KOKNESES VIDUSLAIKU PILSDRUPAS
VALSTS NOZĪMES ARHITEKTŪRAS PIEMINEKLIS NR. 6160

KADASTRS:

3260 013 0507 001

CC:

1273

VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻA
"KOKNESES PILSDRUPAS"
KONSERVĀCIJAS DARBI UN LABIEKĀRTOŠANAS DARBI
3.KĀRTAS DARBU SADALĪŠANA
(BŪVVALDES ĀKCEPTS NR.249, 27.06.2016. MBP STADIJA;
PROJEKTĒŠANAS NOTEIKUMI IZPILDĪTI 09.01.2017.)

SĒJUMS:

1.2

STADIJA:

BP (IZMAIŅAS)

DAĻA:

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

MARKA:

DOP

VALDES PRIEKŠSĒDĒTĀJA:

B. EGLĀJA

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS:

*Šajā Būvprojektā ir iekļautas un
izstrādātas visas nepieciešamās
daļas, atbilstoši Būvatļaujā
ietvertajiem nosacījumiem*
(SERT.NR. 10-0758) ARTŪRS LAPINŠ
12.12.2017.

BŪVPROJEKTA ARHITEKTS:

A.LAPINŠ

RĪGA, 2017.

Projekts: Kokneses viduslaiku pilsdrupu konservācijas un labiekārtošanas darbi
 Pasūtītājs: Kokneses novada dome
 Projekta stadija: Būvprojekts - IZMAIŅAS
 Sējuma Nr. 1.2. DOP

PROJEKTA SAGATAVOŠANAS DARBI

Sējuma nr.	Sējuma nosaukums, autors, gads	Marka
	Kokneses viduslaiku pilsdrupu teritorijas attīstības mets. Arhitektūra, Labiekārtojums. <i>Rīga, SIA "Arhitektoniskās izpētes grupa". A.Lapiņš, G.Jansons, M.Reinbergs. 2016.g.</i>	AR
	Topogrāfiskais uzmērījums. <i>SIA "DKM". Ģ.Kaminskis. 2016.g.</i>	TI
	Kokneses pils atsevišķu daļu telpiskā uzmērīšana. Smart Engineering, 2013.g.	UR

AKCEPTĒTĀ BŪVPROJEKTA SASTĀVS (iepriekš veiktie darbi)

Sējuma nr.	Sējuma nosaukums, autors, gads	Marka
1.	Valsts kultūras pieminekļa "Kokneses pilsdrupas" konservācijas darbi un labiekārtošanas darbi. Būvprojekts. Ģenerālpilns, Arhitektūra, Labiekārtojums, Būvkonstrukcijas, Darbu organizēšanas projekts. <i>Rīga, SIA "Arhitektoniskās izpētes grupa". A.Lapiņš, G.Jansons, K.Klimbe, A.Rudzis. 2016.g.</i>	GP, AR, BK, DOP
2.	Valsts kultūras pieminekļa "Kokneses pilsdrupas" konservācijas darbi un labiekārtošanas darbi. Būvprojekts. Būvdarbu apjomu saraksts. <i>Rīga, SIA "Arhitektoniskās izpētes grupa". A.Lapiņš. 2016.g.</i>	BA
3.	Valsts kultūras pieminekļa "Kokneses pilsdrupas" konservācijas darbi un labiekārtošanas darbi. Būvprojekts. Izmaksu aprēķins (Tāmes). <i>Rīga, SIA "Arhitektoniskās izpētes grupa". A.Lapiņš, E.Pētersons. 2016.g.</i>	T
	Būvprojekta ekspertīzes atzinums. 2016. gads.	
1.1.	Valsts kultūras pieminekļa "Kokneses pilsdrupas" konservācijas darbi un labiekārtošanas darbi. Būvprojekts - Izmaiņas. Ģenerālpilns, Darbu organizēšanas projekts, Būvdarbu apjomu saraksts. <i>Rīga, SIA "Arhitektoniskās izpētes grupa". A.Lapiņš. 2017.g.</i>	GP, DOP, BA
3.1.	Valsts kultūras pieminekļa "Kokneses pilsdrupas" konservācijas darbi un labiekārtošanas darbi. Būvprojekts - Izmaiņas. Izmaksu aprēķins (Tāmes). <i>Rīga, SIA "Arhitektoniskās izpētes grupa". A.Lapiņš, E.Pētersons. 2017.g.</i>	T

IZMAIŅU BŪVPROJEKTA SASTĀVS

Sējuma nr.	Sējuma nosaukums, autors, gads	Marka
1.2.	Valsts kultūras pieminekļa "Kokneses pilsdrupas" konservācijas darbi un labiekārtošanas darbi. Būvprojekta 3. kārtas sadalīšana Darbu organizēšanas projekts. <i>Rīga, SIA "Arhitektoniskās izpētes grupa". A.Lapiņš. 2017.g.</i>	DOP

Projekts: Kokneses viduslaiku pilsdrupu konservācijas un labiekārtošanas darbi
 Adrese: "Kokneses pilsdrupas", Kokneses novads
 Pasūtītājs: Kokneses novada dome
 Projekta stadija: Būvprojekta 3.kārtas sadalīšana
 Sējuma Nr. **1.2. DOP**

SATURA RĀDĪTĀJS

N.p.k.	Dokumenta/lapas nosaukums	Lapas nr.
1.	Titullapa	1
2.	Būvprojekta sastāvs	2
3.	Satura rādītājs	3
4.	Pasūtītāja pilnvara	4
	Vienošanās - darba uzdevuma kopija	5
5.	Zemesgrāmatu apliecības kopija	6
6.	Zemes robežu plāna kopija	7-9
7.	Rasējuma GP0-01 "Ģenerālplāns. Vispārīgie rādītāji. Rasējumu saraksts" (24.05.2016., izmaiņa 0) ar VKPAI skaņojumu kopija [no Akceptētā būvprojekta]	10
8.	VKPAI būvprojekta atbalsta vēstules Nr. 11-03/1900 ar datumu 17.06.2016. kopija	11-12
9.	VKPAI būvprojekta izmaiņu atbalsta vēstules Nr. 11-02/3509 ar datumu 20.07.2017. kopija	13
10.	Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecinājuma kopija	14
11.	Skaidrojošs apraksts par Projekta 3.kārtas sadalīšanu	15
12.	Rasējums DOP1-01-3 "Būvdarbu ģenerālplāns. 3. kārtas darbi" ar VKPAI skaņojuma zīmogu (skaņojuma Nr. 1410, datums 20.12.2017.)	16
13.	Komersanta reģistrācijas apliecības kopija	17
14.	Būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija	18
15.	Artūra Lapiņa sertifikāta kopija	19



K O K N E S E S N O V A D A D O M E

Reģ. Nr. 90000043494

Melioratoru iela 1, Kokneses pagasts, Kokneses novads, LV-5113

Tālrunis +371 65133630, fakss +371 65133631, e-pasts: dome@koknese.lv

PILNVARA

Kokneses novada Kokneses pagastā

2017.gada 13.decembrī Nr.5-11/721

Kokneses novada dome, Reģ. Nr. 90000043494, adrese Melioratoru iela 1, Koknese, Kokneses pagasts, Kokneses novads, LV-5113, turpmāk tekstā saukts Pasūtītājs

pilnvaro

SIA „Arhitektoniskās izpētes grupa”, vienotais reģistrācijas nr. 40003041528, juridiskā adrese Arsenāla iela 3, 4. stāvs, LV-1050, veikt visas nepieciešamās darbības objekta – Koknese viduslaiku pilsdrupas, Kokneses pagastā, Kokneses novadā, konservācijas un labiekārtošanas darbu būvprojekta saskaņošanai visās iestādēs saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, tajā skaitā, bet ne tikai, Pasūtītāja vārdā sagatavot, parakstīt, iesniegt un saņemt jebkurus augstāk minētā uzdevuma izpildei nepieciešamos dokumentus no valsts, pašvaldību un jebkurām citām iestādēm un organizācijām, juridiskām un fiziskām personām.

Pilnvara derīga līdz dotā uzdevuma izpildei.

Kokneses novada domes priekšsēdētājs



Dainis Vingris

Anda Mikāla
65133636

VIENOŠANĀS Nr. 1
pie 2017. gada 25.maija līguma Nr. 2017-032
par Kokneses pilsdrupu teritorijas attīstības būvprojekta sadalīšanu kārtās

Kokneses novada Kokneses pagastā

2017. gada 1.augustā

Kokneses novada dome reģistrācijas Nr.90000043494, juridiskā adrese: Melioratoru iela 1, Koknese, Kokneses pagasts, Kokneses novads LV-5133, turpmāk tekstā – Pasūtītājs, kuru saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām" un Kokneses pašvaldības nolikumu pārstāv domes priekšsēdētājs Daiņa Vingra personā, no vienas puses un

SIA "Arhitektoniskās izpētes grupa", reģ. Nr. 4003041528, juridiskā adrese: Arsenāla iela 3, 4.stāvs, Rīga, LV-1050, turpmāk tekstā – Projektētājs, kura vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas valdes priekšsēdētāja Baiba Eglāja, abi kopā turpmāk tekstā – Puses, noslēdz šādu vienošanos (turpmāk – Vienošanās) par papildus darbiem pie 2017. gada 25.maija līguma 2017-032, turpmāk – Līgums, sekojošā redakcijā:

1. Pasūtītājs uzdod un Projektētājs uzņemas veikt sekojošas izmaiņas izstrādātajā projektā: **3.kārtas darbu sadalīšanu 4.kārtās**, tā, lai atsevišķi izdalīto kārtu daļu uzsākšana, veikšana un nodošana iespējama neatkarīgi no pārējā būvprojekta realizācijas.:

3a daļa, kurā ietilpst sekojoši darbi: Sienas "G" ziemeļu fasādes konservācija, Pagalma labiekārtošanas darbi, Ziemeļaustrumu stūra telpas platformas izbūve, Sienu «I» un «ZA» konservācija platformas vajadzībām (bijušās mūra veltes balsta vietas nostiprināšana platformas koka konstrukciju balstīšanai), margas Priekšpils dienvidaustrumu malā,

3b daļa, kurā ietilpst sekojoši darbi: Siena "A", Dienvidu fasādes dienvidrietumu gala konservācija,

3c daļa, kurā ietilpst sekojoši darbi: Sienas "A", Dienvidu fasādes dienvidaustrumu gala konservācija,

3d daļa, kurā ietilpst sekojoši darbi:•• Siena "A", Dienvidu fasādes vidusdaļas konservācija.

2. Projekta izmaiņas tiek izstrādātas līdz 2017.gada 15.decembrim. Veiktā darba izmaksa ~~EUR bez PVN~~ EUR bez PVN. Papildus tiek maksāts PVN atbilstoši konkrētā perioda likumdošanai.

3. Apmaksa tiek veikta pēc darba iesniegšanas Pasūtītājam, pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas un fakturrēķina iesteigšanas.

4. Izmaiņu projekts tiek iesniegts skatīšanai Valsts Kultūras Pieminekļu aizsardzības inspekcijā. Puses vienojas, ka Projekta saskaņošanas reālais termiņš nav atkarīgs no Izpildītāja, bet Izpildītājs veiks visu nepieciešamos pasākumus, lai šo termiņu maksimāli paātrinātu.

4. Vienošanās stājas spēkā ar tās parakstīšanas brīdi, sastādīta latviešu valodā, uz 1 (vienas) lapas, 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai Pusei. Abiem Vienošanās eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks, un tie ir 2017. gada 25.maija līguma Nr. 2017-032 neatņemama sastāvdaļa.

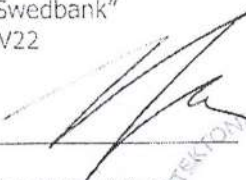
PUŠU PARAKSTI UN REKVIZĪTI

Kokneses novada dome
 Reģistrācijas Nr. LV90000043494
 Melioratoru iela 1, Koknese, Kokneses
 pagasts, Kokneses novads, LV-5113
 Konta Nr. LV22UNLA0035900130701
 Banka: AS „SEB banka”
 Kods: UNLALV2X



Kokneses domes priekšsēdētājs D.Vingris

SIA „Arhitektoniskās izpētes grupa”
 Reģistrācijas Nr. LV4003041528,
 Arsenāla iela 3, Rīga, LV-1050
 Konta Nr. LV73HABA000140836360
 Banka: A/S „Swedbank”
 Kods: HABALV22



Valdes priekšsēdētāja B.Eglāja





Zemesgrāmatu apliecība

Aizkraukles zemesgrāmatu nodaļa

Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0011 6961

Kadastra numurs: 3260 013 0507

Nosaukums: Kokneses pilsdrupas

"Kokneses pilsdrupas", Kokneses pag., Kokneses nov.

I.daļa 1.iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0507.		1,3142 ha
1.2.	Valsts nozīmes kultūras piemineklis (valsts aizsardzības numurs 1881) - Kokneses viduslaiku pilsdrupas (kadastra apzīmējums 3260 013 0507 001).		
1.3.	Dambji (kadastra apzīmējums 3260 013 0507 002).		
Žurnāls Nr. 300000607821 (10.11.2003), lēmuma datums: 12.11.2003, tiesnesis Inga Zālīte			

II.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Kokneses pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000043494.	1	
1.2.	Pamats: 2003. gada 23. oktobra uzziņa par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu Nr.1-13/505, 2002. gada 22. oktobra akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā, 2001. gada 11. decembra akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā, 2003. gada 14. maija Ministru kabineta rīkojums Nr.304.		
Žurnāls Nr. 300000607821 (10.11.2003), lēmuma datums: 12.11.2003, tiesnesis Inga Zālīte			
2.1.	Persona: Kokneses pagasta padome, nodokļu maksātāja kods 90000043494. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.2.	Īpašnieks: Kokneses novada dome, nodokļu maksātāja kods 90000043494.	1	
2.3.	Pamats: 2010.gada 6.jūlija nostiprinājuma lūgums.		
Žurnāls Nr. 300002878880 (14.07.2010), lēmuma datums: 15.07.2010, tiesnesis Iveta Silicka			

III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - Daugavas upes 500m aizsargjosla	1,3142 ha
1.2.	Atzīme - Daugavas upes 300m aizsargjosla	1,3142 ha
1.3.	Atzīme - tauvas josla gar upi	
1.4.	Atzīme - tauvas josla gar upi	
1.5.	Pamats: 2003. gada 23. oktobra uzziņa par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu Nr.1-13/505.	

Žurnāls Nr. 300000607821 (10.11.2003), lēmuma datums: 12.11.2003, tiesnesis Inga Zālīte

Kancelejas nodeva Ls 9,00 samaksāta

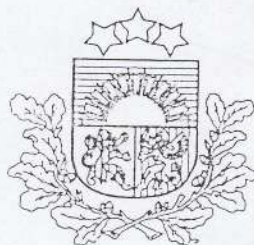
Žurnāla Nr. 300002878880, datums 14.07.2010., lēmuma datums: 15.07.2010.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā
spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Iveta Silicka





LATVIJAS REPUBLIKA
AIZKRAUKLES rajona
Kokneses pagasta
Nekustamā īpašuma Kokneses pilsdrupas
Kadastra Nr. – 3260 013 0507

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši:
Kokneses pagasta padomes 2000.g.05.04. sēdes protokola izrakstam Nr. 44 Nr. 6.3.1, Vidusdaugavas
reģ. Nodaļas 2002.g.18.01. lēmumu Nr. 1-3 / 13

Robežu plāns sastādīts pēc 2002.gada uzmērīšanas materiāliem M 1:1000

Zemes kopplatība ir 1.3142 ha /13142m² /

VALSTS ZEMES DIENESTS

VIDUSDAUGAVAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

Aizkraukles raj.
Kad.bir. vad.

G.Baiba

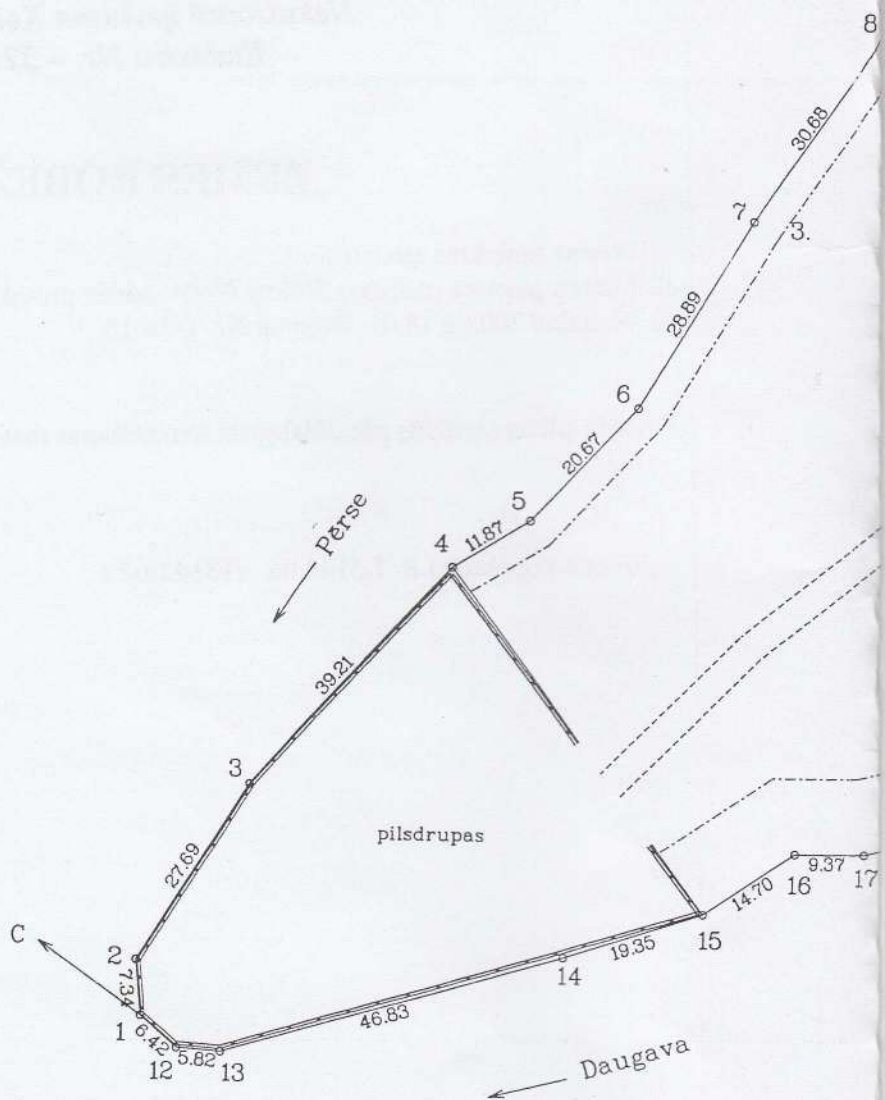
29. 01. 2003

Robežpunktu koordinātes
LKS 92 TM koordinātu sistēmā
mēroga koeficients m=0,99969900

Nr.	X	Y
10	278128.81	587030.12
21	278069.59	587048.64
34	278023.87	587101.37
20*	278007.19	587085.60
19*	278000.34	587066.48
18*	278004.90	587058.60
17*	277991.63	587001.03
16*	277991.50	586991.66
15*	277983.32	586979.45
14*	277977.31	586961.06
13*	277963.87	586916.20
12*	277964.28	586910.40
1*	277968.40	586905.47
2*	277975.70	586904.76
3*	277999.16	586919.47
4*	278028.53	586945.44
5*	278034.87	586955.47
6*	278050.01	586969.54
7*	278074.82	586984.35
8*	278100.17	587001.64
9*	278107.50	587010.14

Platība: 1.3142 ha / 13142 m² /

Zemes gabalu Nr.	Kopplatība ha	ZEMES LIETOŠANĀ						
		Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	TAJĀ SKAITĀ				Meži	Krūmāji
			Arozme	Augļu dārzi	Pļavas	Gaiņbas		
1.	1.3142							



Robežojosās zemes:

No A līdz B Valsts mežs
B - C VRZ Daugavas upe
C - A VRZ Pērses upe

Nekustamā

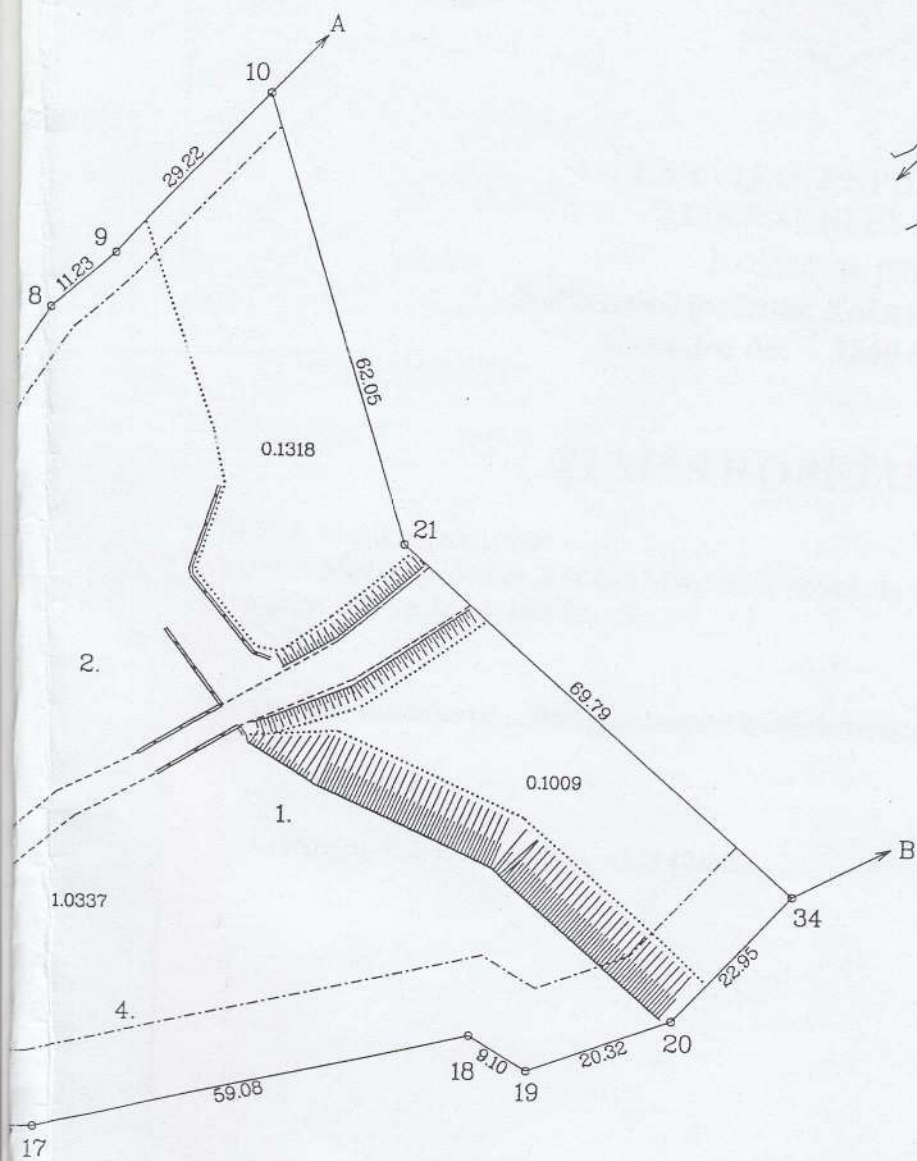
1.- 01
2.- 01
3.- 01
4. 010

* - apvidu nenostiprinātie robežpunkti

kadastraNr. 3260 013 0507

ANAS VEIDI				Meliorēta lauksaimniecībā izmantojamā zeme
Zem ūdeņiem	Zem zivju dīkiem	Zem ēkām un pagalmiem	Zem ceļiem	
0.2327	—	1.0337	0.0470	—

2
A
C
D



MEROGS 1 : 1000

VZD Vidusdaugavas reģionālā nodaļa
pasūtījumu izpildes pārvalde
mērniecības un topogrāfijas daļa

Vadītāja v.	J. Daugulis		27.01.2003.g.
-------------	-------------	--	---------------



Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts vkpai@mantojums.lv, www.mantojums.lv

Rīga

17.06.2016. Nr.11-03/1900

Uz 10.05.2016 iesniegumu b/n

(reģ.10.05.2016 Nr.3175);

Uz 30. 05.2016 Nr.82/01 – 15

(reģ.30.05.2016 Nr.3710);

Uz 02.06.2016 iesniegumu b/n

(reģ.02.06.2016 Nr.3808)

SIA “Arhitektoniskās izpētes grupa”

Reģ.Nr.40003041528

Arsenāla ielā 3

Rīgā, LV 1050

*Par objektu ““Kokneses viduslaiku pilsdrupas” konservācija un labiekārtojuma darbi
Kokneses pagastā, Kokneses novadā”*

1. Iesniedzējs:

SIA “Arhitektoniskās izpētes grupa”, reģ.Nr.40003041528, adrese: Arsenāla iela 3, Rīga.

2. Paredzētā darbības vieta:

Kokneses pilsdrupas un to teritorija (kadastra apzīmējums – 3260 013 0507 001)
Kokneses pagastā, Kokneses novadā.

3. Iesniedzēju prasījums:

Izsniegt atļauju Kokneses viduslaiku pilsdrupu konservācijas un labiekārtojuma darbiem
saskaņā ar iesniegto dokumentāciju.

4. Konstatētie apstākļi:

4.1. Objekts ir valsts nozīmes arhitektūra piemineklis “Kokneses pilsdrupas” (valsts
aizsardzības Nr.6160), kā arī valsts nozīmes arheoloģiskais piemineklis “Kokneses
viduslaiku pils un senpilsēta” (valsts aizsardzības Nr.118).

4.2. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas (turpmāk – Inspekcija)
Būvniecības ieceru izvērtēšanas komisijas 18.05.2016, 25.05.2016, 01.06.2016,
06.06.2016 un 08.06.2016 sēdēs izskatīta iesniegtā un Inspekcijas rīcībā esošā

dokumentācija un risinājumi atbalstīti ar nosacījumiem. Inspekcijas atļaujas saņemšanai iesniedzama papildus informācija par darbu izpildītājiem.

5. Lēmuma pamatojums:

5.1. Uz objektu attiecas likuma "Par kultūras pieminekļu aizsardzību", kā arī no tā izrietošo Ministru kabineta 2003. gada 26. augusta noteikumu Nr.474 "Noteikumi par kultūras pieminekļu uzskaiti, aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu" (turpmāk – Noteikumi Nr.474) prasības.

5.2. Noteikumu Nr.474 56.punkts nosaka, ka kultūras pieminekļa restaurācijas, rekonstrukcijas, remonta un konservācijas darbus drīkst veikt tikai kompetenta speciālista vadībā. Fizisko un juridisko personu kompetenci apliecina attiecīga licence vai sertifikāts restaurācijas darbu veikšanai.

6. Lēmums:

Atbalstīt Kokneses viduslaiku pilsdrupu konservāciju un labiekārtojuma darbus saskaņā ar 02.06.2016 iesniegto dokumentāciju ar nosacījumiem, kas risināmi autoruzraudzības kārtībā:

6.1. ar zemes reljefa pārveidojumiem saistītu darbu laikā jānodrošina arheoloģiskā izpēte (uzraudzība un/vai izrakumiem);

6.2. vēsturisko bruģi atjaunot atbilstoši arheoloģiskās izpētes secinājumiem; saglabājamās oriģinālās bruģa konstrukcijas;

6.3. akas namiņu pēc iespējas atjaunot tā, lai tas nebūtu dominējošais elements.

Inspekcijas atļaujas saņemšanai iesniegt Noteikumu Nr.474 53.punktā minēto informāciju:

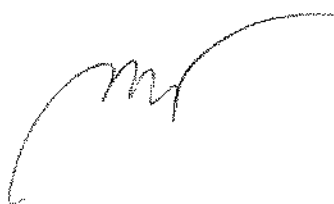
53.3. darbu izpildītājs (uzņēmējs) (fiziskai personai – vārds, uzvārds, amats, tālruņa numurs, e-pasta adrese (ja tāda ir), juridiskai personai – nosaukums, reģistrācijas numurs, e-pasta adrese (ja tāda ir));

53.4. uzņēmēja norīkots darbu vadītājs (vārds, uzvārds, amats, sertifikāta vai restaurācijas apliecības numurs, tālruņa numurs, e-pasta adrese (ja tāda ir));

53.5. īpašnieka norīkota par darbu uzraudzību atbildīgā persona (vārds, uzvārds, adrese, tālruņa numurs, e-pasta adrese (ja tāda ir)).

Inspekcijas vadītāja vietniece

V.Mačiņa





Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts vkpai@mantojums.lv, www.mantojums.lv

Rīga

20.07.2017. Nr.11–02/3509

Uz 30.06.2017 iesniegumu b/n

(reģ.30.06.2017 Nr.4891)

SIA “Arhitektoniskās izpētes grupa”

aig@aigsia.lv

Par objekta “Kokneses viduslaiku pilsdrupu konservācijas un labiekārtošanas darbi Kokneses pagastā, Kokneses novadā” būvprojekta izmaiņām

1. Iesniedzējs:

SIA “Arhitektoniskās izpētes grupa”, reģ.Nr.40003041528, adrese: Arsenāla iela 3, Rīga.

2. Paredzētā darbības vieta:

Kokneses pilsdrupas un to teritorija (kadastra apzīmējums – 3260 013 0507 001) Kokneses pagastā, Kokneses novadā.

3. Iesniedzēja prasījums:

Izsniegt atļauju Kokneses viduslaiku pilsdrupu konservācijas un labiekārtošanas darbiem, būvprojekta izmaiņām.

4. Konstatētie apstākļi:

4.1. Objekts ir valsts nozīmes arhitektūra piemineklis “Kokneses pilsdrupas” (valsts aizsardzības Nr.6160), kā arī valsts nozīmes arheoloģiskais piemineklis “Kokneses viduslaiku pils un senpilsēta” (valsts aizsardzības Nr.118).

4.2. Dokumentācija izskatīta Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas (turpmāk – Inspekcija) Būvniecības ieceru izvērtēšanas komisijas 05.07.2017 sēdē un konstatēts:

4.2.1. 17.06.2016 Inspekcija Iesniedzējam ir nosūtījusi lēmumu Nr.11-03/1900, atbalstot “Kokneses viduslaiku pilsdrupu konservāciju un labiekārtojuma darbus saskaņā ar 02.06.2016 iesniegto dokumentāciju ar nosacījumiem, kas risināmi autoruzraudzības kārtībā: 6.1. ar zemes reljefa pārveidojumiem saistītu darbu laikā jānodrošina arheoloģiskā izpēte (uzraudzība un/vai izrakumiem);

6.2. vēsturisko bruģi atjaunot atbilstoši arheoloģiskās izpētes secinājumiem; saglabājamās oriģinālās bruģa konstrukcijas;

6.3. akas namiņu pēc iespējas atjaunot tā, lai tas nebūtu dominējošais elements”.

Vienlaicīgi Iesniedzējs informēts, ka Inspekcijas atļaujas saņemšanai iesniedzama Noteikumu Nr.474 53.punktā minētā informācija:

53.3. darbu izpildītājs (uzņēmējs) (fiziskai personai – vārds, uzvārds, amats, tālruņa numurs, e-pasta adrese (ja tāda ir), juridiskai personai – nosaukums, reģistrācijas numurs, e-pasta adrese (ja tāda ir));

53.4. uzņēmēja norīkots darbu vadītājs (vārds, uzvārds, amats, sertifikāta vai restaurācijas apliecības numurs, tālruņa numurs, e-pasta adrese (ja tāda ir));

53.5. īpašnieka norīkota par darbu uzraudzību atbildīgā persona (vārds, uzvārds, adrese, tālruņa numurs, e-pasta adrese (ja tāda ir)).

4.2.2. 30.06.2017 iesniegtajā dokumentācijā uzrādīta projekta sadalīšana kārtās, pret ko Inspekcijai nav iebildumu.

5. Lēmuma pamatojums:

5.1. Uz objektu attiecas likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību”, kā arī no tā izrietošo Ministru kabineta 2003. gada 26. augusta noteikumu Nr.474 “Noteikumi par kultūras pieminekļu uzskaiti, aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu” (turpmāk – Noteikumi Nr.474) prasības.

5.2. Noteikumu Nr.474 56.punkts nosaka, ka kultūras pieminekļa restaurācijas, rekonstrukcijas, remonta un konservācijas darbus drīkst veikt tikai kompetenta speciālista vadībā. Fizisko un juridisko personu kompetenci apliecina attiecīga licence vai sertifikāts restaurācijas darbu veikšanai.

6. Lēmums:

Piekrīst objekta “*Kokneses viduslaiku pilsdrupu konservācijas un labiekārtošanas darbi Kokneses pagastā, Kokneses novadā*” būvprojekta izmaiņām, kas paredz projekta sadalīšanu kārtās, paturot spēkā Inspekcijas lēmuma Nr.11-03/1900 (17.06.2016) nosacījumus.

Saskaņošanas vai rakstiska atzinuma gadījumā Inspekcija patur vienu iesniegtās dokumentācijas eksemplāru.

Inspekcijas vadītāja vietniece

(*paraksts)

K.Kukaine

*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

KOKNESES NOVADA DOME

Reģ.Nr.LV90000043494

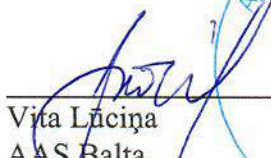
Melioratoru iela 1, Koknese

Kokneses novads, LV- 5113

Rīgā, 2017. gada 20.jūnijā

APLIECINĀJUMS

Ar šo apliecinām, ka SIA "Arhitektoniskās izpētes grupa" izsniegtās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises Nr.604802504 ar Atbildības limitu EUR 264 000,00 un darbības termiņu no 03.03.2017. līdz 02.03.2018. (pagarinātais ziņošanas periods -03.03.2020.) segumā ir profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības riski Latvijas Republikā atbilstoši MK noteikumiem Nr.502., tai skaitā ir apdrošināts būvprojekta vadītājs, arhitekts: **Artūrs Lapiņš** (pers.kods 210871-11806) un objekts "**Kokneses pilsdrupu teritorijas attīstības būvprojekta sadalīšanu kārtās**", apdrošinātā darbība – sadalīt izstrādāto un saskaņoto būvprojektu objektam "**Kokneses pilsdrupas**" **Koknesē, Kokneses novadā**, Latvijas teritorijā, saskaņā ar Līgumu.


Vita Lūciņa
AAS Balta

Brokeru apkalpošanas grupas vadītāja



SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

PROJEKTA 3. KĀRTAS SADALĪŠANA

1. IEVADS

1.1. VISPĀRĪGI

Valsts kultūras pieminekļa "Kokneses pilsdrupas" konservācijas darbu un labiekārtošanas darbu būvprojekts izstrādāts SIA "Arhitektoniskās izpētes grupa" projektu grupā 2016.gadā saskaņā ar Kokneses novada domes pasūtījumu (pasūtījuma Nr. 2.1.-6.2./18).

1.2. LĪDŠINĒJIE PROJEKTĒŠANAS DARBI

Atbilstoši Pasūtītāja lūgumam, 2017. gada jūnijā būvprojekts sadalīts 8 kārtās; kārtu dalījums akceptēts Kokneses būvvaldē.

1.3. DARBA UZDEVUMS

2017. gada decembrī pēc Pasūtītāja lūguma veikta 3. kārtas sadalīšana atsevišķās kārtu daļās, lai pielautu operatīvāku darbu realizācijas plānošanu atbilstoši pieejamajam finansējumam.

2. PROJEKTA KĀRTAS SADALĪJUMS

2.1. 3. KĀRTA

Atbilstoši Darba uzdevumam, Būvprojekta iepriekš akceptētie 3. kārtas darbi tiek sadalīti četrās kārtu daļās (skat. lapu DOP1-01-3, izm.3):

3a daļa

- Sienas "G" ziemeļu fasādes konservācija, rasējumi AR3-01, AR3-02,
- Pagalma labiekārtošanas darbi, rasējumi AR 1-01; AR4-01,
- Ziemeļaustrumu stūra telpas platforma, rasējumi AR6-01, AR6-03, BK6-01, BK6-02, BK6-03,
- Sienu «I» un «ZA» konservācija platformas vajadzībām (bijušās mūra veltes balsta vietas nostiprināšana platformas koka konstrukciju balstīšanai),
- Marga Priekšpils dienvidaustrumu malā, rasējumi AR6-10; AR6-11; BK6-11.

3b daļa

- Siena "A", Dienvidu fasāde, dienvidrietumu gals, rasējumi AR3-01, AR3-04.

3c daļa

- Siena "A", Dienvidu fasāde, dienvidaustrumu gals, rasējumi AR3-01, AR3-04.

3d daļa

- Siena "A", Dienvidu fasāde (vidusdaļa) AR3-01;3-04.

2.2. KĀRTU REALIZĀCIJA

Atsevišķi izdalīto kārtu daļu uzsākšana, veikšana un nodošana iespējama neatkarīgi no pārējā būvprojekta realizācijas.

Būvprojekta vadītājs, Arhitekts: Artūrs Lapiņš
(sert. Nr. 10-0758)
2017. gada 12. decembris

