

Pārvaldnieka izsniegto tāmi dzīvokļu īpašnieki drīkst noraidīt. Tiem ir jānoorganizē sapulce un ar 51% vairākumu jānobalso pret šādu apsaimniekošanas tāmi, jāizstrādā sev pieņemama apsaimniekošanas tāme, jāiesniedz tā pārvaldniekam izskatīšanai, un pārvaldniekam jāsniedz atbilde 10 darbadienu laikā. Ja pārvaldnieks nevar nodrošināt apsaimniekošanu par piedāvāto cenu, tad īpašniekiem ir jāmeklē cits namu apsaimniekotājs, kurš spēj piedāvāt lētāku/izdevīgāku kopīpašuma apsaimniekošanu, paredzot visas likumā noteiktās funkcijas, jāiesniedz viņa tāme un kopsapulces protokols namu pārvaldniekam līdz 2011.gada 15.novembrim. Ja tas netiek izdarīts, tad šī apsaimniekošanas tāme stājas spēkā no 2012.gada 1.janvāra. (M.K Not. 1014)

Daudzdzīvokļu mājas apsaimniekošanas tāme Liepas

1551.5

2012. gadam

Pakalpojums	Darbu periods- mēneši gadā	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m ² mēnesī	Summa (Ls)	
			mēnesī	gadā
Ieņēmumi				
Projekta dokumentācijas izstrādes atlīdzinājums SIA Kokneses kom pak.	12	0.0900	139.64	1 616.07
Pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa	12	0.1300	201.70	2 420.40
Kopējie ieņēmumi	12	0.2200	341.33	4 036.47
Izdevumi				
Projekta dokumentācijas izstrāde	12	0.0900	139.64	1 616.07
Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	12	0.0012	1.86	22.34
Ūdensvada un kanalizācijas sistēmas apkope un remontdarbi	12	0.0005	0.78	9.31
Mājas konstruktīvie elementi	12	0.0019	2.92	35.00
Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem	12	0.0050	7.76	93.09
Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi (darbinieku algas +nodokļi)	12	0.0510	79.13	949.52
Parādu piedziņa (tiesv.dok.sag. Pārstāvn.tiesā, darbs ar parādn. u.tml.)	12	0.0030	4.65	55.85
Mājas vecākais	12	0.0002	3.00	36.00
Biroja uzturēšana	12	0.0228	35.37	424.49
Citu iestāžu pakalpojumi (pasts, galdnieks,)	12	0.0100	15.52	186.18
Pamatlīdzekļu nolietojums	12	0.0060	9.31	111.71
PVN korekcija	12	0.0100	15.52	186.18
Autotransports -degviela	12	0.0062	9.62	115.43
Revidents	12	0.0002	0.31	3.72
Darba drošība	12	0.0003	0.47	5.59
Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	12	0.0118	18.31	219.69
Kopā:	12	0.1300	201.70	2 420.40
Atlīdzinājums:	12			1 616.07

Tāmi sastādīja: Namu pārvaldnieks Ziedonis Vilde_____

Apstiprina: Valdes loceklis A.Preiss_____

Datums 13.09.2011.