

Pārvaldnieka izsniegto tami dzīvokļu īpašnieki drīkst noraidīt. Tiem ir jānoorganizē sapulce un ar 51% vairākumu jānobalso pret šādu apsaimniekošanas tami, jāizstrādā sev pieņemama apsaimniekošanas tāmē, jāiesniedz tā pārvaldniekam izskatīšanai, un pārvaldniekam jāsniedz atbilde 10 darbadienu laikā. Ja pārvaldnieks nevar nodrošināt apsaimniekošanu par piedāvāto cenu, tad īpašniekiem ir jāmeklē cits namu apsaimniekotājs, kurš spēj piedāvāt lētāku/izdevīgāku kopīpašuma apsaimniekošanu, paredzot visas likumā noteiktās funkcijas, jāiesniedz viņa tāmē un kopsapulces protokols namu pārvaldniekam līdz 2011.gada 15.novembrim. Ja tas netiek izdarīts, tad šī apsaimniekošanas tāmē stājas spēkā no 2012.gada 1.janvāra. (M.K Not. 1014)

### Daudzdzīvokļu mājās apsaimniekošanas tāmē Lāčplēša iela 3

1973.42

2012. gadam

Pakalpojums	Darbu periods- mēneši gadā	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m <sup>2</sup> mēnesī	Summa (Ls)	
			mēnesī	gadā
<b>Ieņēmumi</b>				
Pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa	12	0.2400	473.62	5 683.45
Kopējie ieņēmumi	12	0.2400	<b>473.62</b>	<b>5 683.45</b>
<b>Izdevumi</b>				
Dzīvojamās mājas pieguļošā zemes gabala sanitārā kopšana (tai skaitā deratizācija, dezinfekcija)	12	0.0570	112.48	1 349.82
Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	12	0.0012	2.37	28.42
Ūdensvada un kanalizācijas sistēmas apkope un remontdarbi	12	0.0005	0.99	11.84
Mājas konstruktīvie elementi	12	0.0019	3.71	44.52
Ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	12	0.0120	23.68	284.17
Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem	12	0.0350	69.07	828.84
Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi (darbinieku algas + nodokļi)	12	0.0510	100.64	1 207.73
Parādu piedziņa (tiesv.dok.sag. Pārstāvn.tiesā, darbs ar parādn. u.tml.)	12	0.0030	5.92	71.04
Biroja uzturēšana	12	0.0225	44.40	532.82
Citu iestāžu pakalpojumi (pasts, galdnieks, )	12	0.0012	2.37	28.42
Siltummezglu apkalpošana	12	0.0123	24.27	291.28
Pamatlīdzekļu nolietojums	12	0.0060	11.84	142.09
PVN korekcija	12	0.0280	55.26	663.07
Autotransports + degviela zāles plaušanai	12	0.0031	6.12	73.41
Revidents	12	0.0002	0.39	4.74
Darba drošība	12	0.0003	0.59	7.10
Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	12	0.0048	9.47	113.67
<b>Kopā:</b>	<b>12</b>	<b>0.2400</b>	<b>473.58</b>	<b>5 682.98</b>

Tāmi sastādīja: Namu pārvaldnieks Ziedonis Vilde \_\_\_\_\_

Apstiprina: Valdes loceklis A.Preiss \_\_\_\_\_

Datums 13.09.2011.