*Kokneses novada Kokneses pagastā*

***KONSOLIDĒTIE***

APSTIPRINĀTI

ar Kokneses novada domes

2009.gada 30. decembra

sēdes lēmumu (protokols Nr.9)

GROZĪJUMI

Apstiprināti

 -ar Kokneses novada domes

2010.gada 31.marta

saistošajiem noteikumiem Nr. 5

( protokols Nr.3)

- ar Kokneses novada domes

2013.gada 30.oktobra

saistošajiem noteikumiem Nr.20

(lēmums Nr.7.5.4. protokols Nr.14)

Apstiprināti ar

Kokneses novada domes

2014.gada 30. aprīļa

saistošajiem noteikumiem Nr.6

( lēmums Nr.7.17.(protokols Nr.6)

Precizēti ar

Kokneses novada domes

2014.gada 28.maija sēdes

lēmumu Nr.6.8.1.(protokols Nr.7)

**2009.gada 30. decembrī Saistošie noteikumi Nr.21**

**“PAR PAŠVALDĪBAS NODEVU PAR BŪVATĻAUJAS SAŅEMŠANU KOKNESES APVIENOTAJĀ PAŠVALDĪBU BŪVVALDĒ”**

*Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 14., 43.pantu un*

*likuma “Par nodokļiem un nodevām”* 12.pantapirmās daļas10.punktu

1. Noteikt nodevas likmi par būvatļaujas saņemšanu:

**”1. Noteikt nodevas likmi par būvatļaujas saņemšanu:**

1.1. **Fiziskām personām**:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | EUR  |
| 1.1.1. | ģimenes māju jaunbūvēm | 71,00 |
| 1.1.2. | dārza māju un vasarnīcu jaunbūvēm | 57,00 |
| 1.1.3. | ģimenes māju, dārza māju un vasarnīcu rekonstrukcijai, renovācijai, restaurācijai  | 43,00 |
| 1.1.4. | saimniecības ēku, garāžu u.c. palīgceltņu jaunbūvei, rekonstrukcijai, renovācijai, restaurācijai | 36,00 |
| 1.1.5. | dzīvokļu un ēku telpu pārplānošanai, ja tiek skartas nesošās konstrukcijas, tai skaitā ar funkciju maiņu | 28,00 |
| 1.1.6. | fasādes pārbūve, logu un durvju nomaiņa, pārveidojot to esošo veidolu (grozījumi 31.03.2010.) | 21,00 |
| 1.1.7. | inženierkomunikāciju (iekšējo, ārējo) izbūvei, rekonstrukcijai | 21,00 |
| 1.1.8.  | teritoriju labiekārtošanai | 21,00 |
| 1.1.9. | meliorācijas sistēmām un hidrotehniskām būvēm(grozījumi 31.03.2010.) | 28,00 |

*( Grozījumi ar Kokneses novada domes 30.04.2014.saistošajiem noteikumiem Nr.6, spēkā ar 01.07.2014.)*

1.2. **Juridiskām personām**:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | EUR  |
| 1.2.1. | inženierkomunikāciju (iekšējo, ārējo) izbūvei, rekonstrukcijai | 50,00 |
|  |  |  |
| 1.2.2. | dzīvokļu un ēku telpu pārplānošanai, ja tiek skartas nesošās konstrukcijas, tai skaitā ar funkciju maiņu | 43,00 |
| 1.2.3. | teritoriju labiekārtošanai – ceļi un ielas | 50,00 |
| 1.2.4. | dzīvojamās mājas, lauku saimniecību nedzīvojamās ēkas, plašizklaides pasākumu, izglītības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas būvniecībai | 85,00 |
| 1.2.5. | ražošanas ēkas un noliktavas būvniecībai | 114,00 |
| 1.2.6.  | viesnīcas vai tam līdzīgas, biroju ēkas būvniecībai | 100,00 |
| 1.2.7. | Vairumtirdzniecības ēkas būvniecībai | 285,00 |
| 1.2.8. | Mazumtirdzniecības ēkas būvniecībai | 142,00 |
| 1.2.9. | degvielas uzpildes stacijas, bankas ēkas būvniecībai  | 285,00 |
| 1.2.10. | cita veida būvniecībai | 142,00 |
| 1.2.11. | meliorācijas sistēmām un hidrotehniskām būvēm(grozījumi 31.03.2010.) | 57,00 |

*( Grozījumi ar Kokneses novada domes 30.04.2014.saistošajiem noteikumiem Nr.6, spēkā ar 01.07.2014.)*

2. Izslēgts ( *ar 31.03.2010.saistošajiem noteikumiem Nr.5*).

3. Nodevas maksātāji ir fiziskas un juridiskas personas, kuras, saskaņojot būvniecību, likumdošanā noteiktā kārtībā saņem Kokneses apvienotās pašvaldību būvvaldes pozitīvu atzinumu projektēšanai vai būvatļauju.

4. No nodevu maksas, kas uzskaitītas 1.punktā, atbrīvo:

4.1. invalīdus ( uzrādot apliecību);

4.2. pašvaldību, pašvaldības uzņēmumus (uzņēmējsabiedrības) un iestādes, kuras izveidotas pašvaldības un tās iestāžu pastāvīgo funkciju veikšanai;

4.3. iestādes, kuras tiek finansētas no pašvaldības budžeta.

5. 40% no nodevas par būvatļaujas saņemšanu maksājami pēc pozitīva būvvaldes atzinuma saņemšanas būvprojektēšanai, bet atlikušie 60% - saņemot būvatļauju. Ja būvniecības saskaņošana netiek pabeigta un būvatļauja nav izsniedzama, iekasētā pašvaldības nodevas daļa netiek atmaksāta.

6. Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 10.pantu un noslēgtajiem deleģēšanas līgumiem, pašvaldības nodevu iekasē Kokneses novada dome.

Sēdes vadītājs ( paraksts ) V.Cīrulis