

Kokneses apvienotai pašvaldību būvvaldei

Ēkas fasādes apliecinājuma karte

Būvniecības ierosinātājs
(pasūtītājs)

Kokneses novada dome

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

reģistrācijas Nr. 90000043494

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas Nr.)

Melioratoru iela 1, Koknese, Kokneses pagasts, Kokneses novads, LV-5113

(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Tālrunis: 65133630, Fakss: 65133631, e-pasts: dome@koknese.lv

(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt iesniegumu pašvaldības ēkas 1905.gada ielā 7, Koknesē

(ēkas nosaukums)

vienkāršotai fasādes atjaunošanai.

Nekustamā īpašuma kadastra numurs 326 0013 0415

I. Ieceres dokumentācija

1. Paredzēto darbu veids (vajadzīgo atzīmēt):

- | | |
|--|---|
| ☐ fasādes apdares atjaunošana | ☒ fasādes siltināšana |
| ☒ jumta seguma maiņa | ☐ jumta siltināšana |
| ☐ pagraba siltināšana | ☒ logu nomaiņa |
| ☐ lodžiju aizstiklošana | |

2. Ziņas par ēku:

1) ēkas grupa II

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas kadastra apzīmējums 326 0013 0415 001

3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):

☐ dzīvojama ēka

☒ nedzīvojama ēka

4) ēkas pašreizējais galvenais lietošanas veids

1274 (citas, iepriekš neklasificētas ēkas)

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

5) ēkas adrese 1905.gada iela 7, Koknese, Kokneses novads, LV-5113

6) ēkas īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

Kokneses novada dome, reģistrācijas Nr.90000043494, Melioratoru iela 1, Koknese, Kokneses pagasts, Kokneses novads, LV-5113

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

3. Ziņas par zemes gabalu:

1) zemes vienības kadastra apzīmējums _____ 326 0013 0415 _____

2) zemes vienības adrese _____ 1905.gada iela 7, Koknese, Kokneses novads, LV-5113 _____

3) zemes vienības īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

Kokneses novada dome, reģistrācijas Nr.90000043494, Melioratoru iela 1, Koknese, Kokneses pagasts,

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai

Kokneses novads, LV-5113

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

4. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

☐ privātie līdzekļi ☐ publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi ☐ Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi

☐ citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi

5. Pilnvarotā persona

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

dzīvesvieta, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese vai

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese un tālruņa numurs)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona

(vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

6. Būvprojekta izstrādātājs SIA „Kalks” Reģ.Nr. 40103523129

(fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.

Draudzības iela 15, Ogre, Ogres nov. LV5001, tel. 26321321

vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.,

Būvkomersantu reģistrācijas Nr. 11990

7. Būvspeciālists(-i)¹ Liene Melece, Sert. Nr. 10-0187

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

8. Būvprojekta izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājums

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Būvprojekta izstrādātājs

K.Melecis(paraksts²)

(datums)

Būvspeciālists (-i)

L.Melece(paraksts²)

(datums)

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājums

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot ēkas fasādes apdares atjaunošanu, ēkas fasādes siltināšanu, jumta seguma maiņu, jumta siltināšanu, logu nomaiņu un/vai lodžiju aizstiklošanu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs)

(vārds, uzvārds, paraksts²)

(datums)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt):

☐ īpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesību apliecinoši dokumenti uz _____ lp.☐ būvniecības ierosinātāja pilnvara uz _____ lp.☐ skaidrojošs apraksts uz _____ 5 _____ lp.☐ grafiskie dokumenti uz _____ 10 _____ lp.☐ darba organizēšanas projekts uz _____ 3 _____ lp.☐ saskaņojumi ar personām uz _____ lp.☐ saskaņojumi ar institūcijām uz _____ lp.☐ atļaujas uz _____ lp.☐ citi dokumenti uz _____ 63 _____ lp.

Aizpilda būvvalde

11. Atzīme par būvniecības ieceres akceptu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts²)

(datums)

12. Ieceres realizācijas termiņš

(datums)

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

13. Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

- ☐ būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
- ☐ atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
- ☐ atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
- ☐ atbildīgā būvuzrauga saistību raksts
- ☐ būvuzraudzības plāns
- ☐ būvdarbu žurnāls
- ☐ informācija par būvdarbu veicēju vai būvētāju
- ☐ citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _____

14. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____

(datums)

Būvdarbu veicējs/būvētājs _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

dzīvesvieta, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.,

būvkomersanta apliecības reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts²⁾

(datums)

15. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmuma numurs _____

datums _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts²⁾

(datums)

II. Būvdarbu pabeigšana

16. Informācija par būvdarbu pabeigšanu

Apliecinu, ka būvdarbi ir pabeigti un iesniedzu:

- ☐ būvdarbu žurnālu, nozīmīgo konstrukciju un segto darbu pieņemšanas aktus
- ☐ iebūvēto būvizstrādājumu atbilstības apliecinājumus
- ☐ darbu izpildes aktu kopijas
- ☐ ēkas energoefektivitātes pagaidu sertifikātu

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) _____

17. Būvdarbu garantijas termiņš

Pēc ēkas vai tās daļas pieņemšanas ekspluatācijā _____ gadu laikā atklājušos būvdarbu defektus būvdarbu veicējs novērsīs par saviem līdzekļiem.

18. Būvdarbu pārbaude

Objekts apsekots _____ (datums)

un konstatēts, ka būvdarbi **veikti/nav veikti** (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši vienkāršotas fasādes atjaunošanas izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

19. Lēmums par konstatētām atkāpēm no akceptētās ieceres vai būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem

Lēmuma numurs _____ datums _____
Lēmuma izpildes termiņš _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____	
(amats, _____)	
_____	_____
vārds, uzvārds, paraksts ²)	(datums)

20. Atzīme par būvdarbu pabeigšanu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____	
(amats, _____)	
_____	_____
vārds, uzvārds, paraksts ²)	(datums)

Piezīmes.

1. ¹ Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 43. punktu papildus piesaistītie būvspeciālisti.

2. ² Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

3. Katru apliecinājuma kartes daļu aizpilda atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju, uzsākot būvdarbus un tos pabeidzot.

4. Ēkas fasādes apliecinājuma kartes attiecīgās ailes paplašināmas, ja nepieciešams atspoguļot informāciju vairāk nekā par vienu būvniecības ierosinātāju, ēkas vai zemes gabala īpašnieku, par zemes vienībām.

Ģenerāluzņēmējs:	SIA „MM Energo Risinājumi” Reģ.Nr. 45403035715 Jēkabpils, Rīgas iela 111-1, LV-5202, tel. 29208463 Valdes loceklis – Mārtiņš Jurjevs
Projektētājs:	SIA „Kalks” Reģ.Nr. 40103523129 Draudzības iela 15, Ogre, Ogres nov. LV5001, tel. 26321321 Valdes loceklis – Kārlis Melecis
Pasūtītājs:	Kokneses novada dome, reģistrācijas Nr.90000043494, Melioratoru iela 1, Koknese, Kokneses pagasts, Kokneses novads, LV-5113
Pasūtījuma Nr.:	2016-1
Būvprojekta nosaukums:	„Pašvaldības ēkas 1905.gada ielā 7, Koknesē, Kokneses novadā energoefektivitātes uzlabošana”
Būvprojekta adrese:	1905.gada iela 7, Koknese, Kokneses novads, LV-5113
Būvprojekts:	Fasādes vienkāršotā atjaunošana
Būvprojekta sadaļas:	AR – Arhitektūras risinājumi DOP – Darbu organizācijas plāns
Būvprojekta vadītājs:	Liene Melece Sertifikāta Nr. 10-0187
Būvprojekta autors:	Liene Melece Kārlis Melecis



Rīga, 2016.

SĒJUMA SATURS

Pievienotie dokumenti:

A. Īpašumu apliecinoši dokumenti	-3 lpp.
B. Zemes robežu plāna kopija	-5 lpp.
C. Projektēšanas uzdevums	-7 lpp.
D. Būves tehniskās inventarizācijas lieta	-11 lpp.
E. SIA "Kalks" komersanta reģistrācijas apliecība	-29 lpp.
F. Lienes Meleces sertifikāts arhitekta praksei	-30 lpp.
G. Māra Vāveres energoauditora sertifikāts	-31 lpp.
H. Rolanda Lipšāna būvprakses sertifikāts	-32 lpp.
I. Ēkas energoaudita pārskats	-33 lpp.
J. Tehniskās apsekošanas atzinums	-59 lpp.

Skaidrojošs apraksts	-72 lpp.
Ēkas fotofiksācija	-77 lpp.

Grafiskā daļa:

1. Novietnes plāns	AR-1	-78 lpp.
2. Vispārīgie rādītāji	AR-2	-79 lpp.
3. 1. stāva plāns	AR-3	-80 lpp.
4. 2. un 3. stāva plāns	AR-4	-81 lpp.
5. Fasādes asīs 1-2, A-B, 2-1; B-A	AR-5	-82 lpp.
6. Maināmo logu specifikācija	AR-6	-83 lpp.
7. Raksturojošie mezgli, detaļas	AR-7	-84 lpp.
8. Raksturojošie mezgli, detaļas	AR-8	-85 lpp.
9. Raksturojošie mezgli, detaļas	AR-9	-86 lpp.
10. Raksturojošie mezgli, detaļas	AR-10	-87 lpp.

Darbu organizācijas projekts:

Paskaidrojuma raksts		-88 lpp.
Darbu organizācijas plāns	DOP-1	-90 lpp.

Projektēšanas uzdevums

**Tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzība pašvaldības ēkai 1905.gada ielā 7,
Koknesē, Kokneses novadā**

1.	VISPĀRĪGIE DATI PAR OBJEKTU							
1.1.	Projektējamā objekta nosaukums	„Pašvaldības ēkas 1905.gada ielā 7, Koknesē, Kokneses novadā energoefektivitātes uzlabošana”						
1.2.	Projektējamā objekta adrese	1905.gada iela 7, Koknese, Kokneses novads, LV-5113						
1.3.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nr. 326 0013 0415						
1.4.	Zemesgabala īpašnieks	Kokneses novada dome, reģistrācijas Nr.90000043494 Melioratoru iela 1, Koknese, Kokneses pagasts, Kokneses novads, LV-5113						
1.5.	Īpašumtiesību apliecinājoši dokumenti	Zemesgrāmatas apliecība						
1.6.	Pasūtītāja nosaukums, adrese, tālrunis	Kokneses novada dome, reģistrācijas Nr.90000043494 Melioratoru iela 1, Koknese, Kokneses pagasts, Kokneses novads, LV-5113, Tālrunis: 65133630, Fakss: 65133631 e-pasts: dome@koknese.lv						
1.7.	Pasūtītāja atbildīgais pārstāvis	Kokneses novada domes izpilddirektors Ilmārs Klaužs Tālrunis: 65133644, 26435216 e-pasts: ilmars.klauzs@koknese.lv						
2.	VISPĀRĪGIE DATI PAR PROJEKTU							
2.1.	Būvniecības veids	Jaunbūve	Rekonstr.	Restaur.	Renov.	Nojaukšana	Tehniskā shēma	cits
					X			
2.2.	Projektēšanas stadija	Skiču projekts						
		Tehniskais projekts						X
		Idejas metu (sabiedriskās informēšanas materiāli)						
		Cits						
2.3.	Būvprojekta projektēšanas un/ vai būvniecības kārtas	Netiek dalīts kārtās						
2.4.	Esošās situācijas apraksts	Ēkas kopējais tehniskais stāvoklis ir neapmierinošs. Ēkas fasāde, jumta segums un cokols ir cietis temperatūras, mitruma un mehāniskās iedarbības rezultātā.						
2.5.	Projektēšanas mērķis/ sasniedzamais rezultāts	Renovēt ēkas fasādi atbilstoši Latvijas normatīvajiem aktiem un prasībām. Izveidot funkcionālu un estētisku vidi tās lietotājiem.						
3.	BŪVPROJEKTĒŠANAI NEPIECIEŠAMIE DOKUMENTI UN IZEJMATERIĀLI							
3.1	Būvatļaujas	Jā. Iesniedz projektētājs.						

	pieprasījums Kokneses apvienotajā pašvaldību būvvaldē	
3.2.	Īpašuma tiesību apliecinājošie dokumenti zemesgabalam/objektam	Jā. Izsniedz pasūtītājs.
3.3.	Izejmateriāli projektēšanai	Spēkā esošie Latvijas Republikas normatīvie akti, likumi un standarti.
4.	PRASĪBA IZSTRĀDĀT	
4.1.	Projektēšanas nosacījumi	1. Projekta robežas – ēka 1905. gada ielā 7. 2. Renovācijas projektā paredzēt ēkas fasādes, jumta, bēniņu un pamatu siltināšanu atbilstoši energoauditā konstatētajam. - Fasādes renovācija: ✓ labot defektu vietas pie cokola, jumta un palodzēm; ✓ virsmas sagatavošana; ✓ fasādes siltināšana; ✓ fasādes krāsošana; ✓ ārējo palodžu nomaiņa; ✓ logu nomaiņa uz PVC pakešu logiem; ✓ ārējo ieejas durvju nomaiņa. - Cokola siltināšana un vertikālās hidroizolācijas izveide. - Atbilstošas betona vai bruģa aizsargapmales izveide cokolam. - Jumta seguma nomaiņa. - Skursteņu atjaunošana. - Jumtiņu izbūve pie ārdurvīm. - Bruģakmens lieveņu ar kājslauķiem izveide, kur nepieciešams. - Trešā stāva pārseguma siltināšana no bēniņu puses. - Lietus ūdens notekreņu un notekcauru izbūve. - Esošo pakāpienu atjaunošana ārpusē (kur nepieciešams). - Durvju ailes izbūve ēkas fasādē saistībā ar plānotā tūrisma centra izveidi ēkas 1. stāvā (saskaņot ar Pasūtītāju) 3. Būvprojekta uzmērījumu veikšana dabā – būves fiksācijas projekts. 4. Paskaidrojuma raksts 5. Izstrādāt fasādes ģenerālplānu ar krāsu pasi. 6. Izstrādāt fasādes un jumta siltināšanas konstruktīvos risinājumus. 7. Izstrādāt detalizētu darbu apjomu sarakstu, kā arī lokālās tāmes.

		8. Projektu daļās paredzēt citus saistītos darbus, kas nav uzskaitīti, kuri var ietekmēt projekta daļu kvalitāti, atbilstību Latvijā aktuālajiem normatīvajiem aktiem un būvdarbu izpildi.
4.2.	Uzmērījumu rasējumi	Jā (izstrādā projektētājs) Uzmērījuma rasējumiem, jābūt pietiekošā apjomā (būvprojektam nepieciešamo apjomu noteikšanai), mērogā un detalizācijas pakāpē atbilstoši būvobjekta uzdevumam un realizācijas nepieciešamībai.
4.3.	Būvdarbu organizācijas projekts	Jā (izstrādā projektētājs)
4.4.	Būvdarbu apjomi	Jā (izstrādā projektētājs)
4.6.	Tāme	Jā (izstrādā projektētājs)
5.	NOSACĪJUMI	
5.1.	Būvuzņēmējs	Nosaka atbilstoši Publisko iepirkumu likumam
5.2.	Projektēšanas uzsākšanas un pabeigšanas termiņi	2016.gada 18.janvāris - 2016.gada 29.februāris
5.3.	Saskaņošana ar pasūtītāju	1.Saskaņā ar Projektēšanas līgumu, Projektētājs iesniedz Pasūtītājam noteiktā termiņā pēc projektēšanas uzsākšanas, sākotnējās idejas vizuālos risinājumus un aprakstus. Apjomu un konkrēto sastāvu saskaņojot ar pasūtītāju un Kokneses novada domes Attīstības nodaļu. 2. Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā no tehniskā projekta saņemšanas brīža izskata projekta dokumentāciju un saskaņo to. Ja pasūtītājam ir argumentētas iebildes par projekta risinājumiem, projektētājs tās novērš 10 (desmit) dienu laikā. 3. Pēc projekta saskaņošanas ar pasūtītāju projektētājs veic tehniskā projekta (TP) saskaņošanu ar visām pārējām institūcijām un iestādēm un iesniedz akceptēšanai Kokneses apvienotajā pašvaldību būvvaldē. 4. Projektētājs iesniedz tehnisko projektu Pasūtītājam līgumā noteiktajā termiņā.
5.4	Saskaņošana ar citām institūcijām un akceptēšana	Veic projektētājs.
5.5.	Skiču projekta sastāvs	Jā
5.6.	Būvprojekta eksemplāru skaits Tehniskā projekta stadijā	5 eksemplāri papīra versijā un 1 eks. CD formātā (rasējumi – dwg faili, rakstiskās daļas un tabulas MS Office failos; viss projekts pdf failos) pasūtītājam
6.	Prasības teritorijas	Saskaņā ar spēkā esošajiem Kokneses novada domes

	plānojumam	27.03.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.4 „Kokneses novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafiskās daļas”.
7.	Prasības autoruzraudzībai	Paredzēt autoruzraudzību.
8.	Projektēšanas uzdevumam pievienotie dokumenti	1. Inventarizācijas lieta. 2. Ēkas energoaudita pārskats. 3. Tehniskās apsekošanas atzinums
9.	Īpašie nosacījumi	
9.1.	Visās projekta sadaļās izstrādāt detalizētus rasējumus, lai nodrošinātu būvdarbu veikšanu un projekta nepārprotamību	
9.2.	Būvprojekta izstrādē piesaistīt sertificētus speciālistus.	

PASŪTĪTĀJS

Kokneses novada domes priekšsēdētājs

Dainis Vingris

IZPILDĪTĀJS

SIA „MM Energo Risinājumi” valdes loceklis

Mārtiņš Jurjevs



LATVIJAS REPUBLIKAS UZŅĒMUMU REĢISTRS

KOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

Firma:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KALKS"

Veids:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

Vienotais reģistrācijas numurs:

40103523129

Reģistrācijas datums komercreģistrā:

14.03.2012.

Reģistrācijas vieta:

Rīga

Apliecības izdošanas datums:

14.03.2012.

Valsts notāre



K 125399

Benita Skrodere



LATVIJAS ARHITEKTU SAVIENĪBAS
SERTIFICĒŠANAS CENTRS

ARHITEKTA PRAKSES SERTIFIKĀTS

Nr. 10 -0187

Saskaņā ar Latvijas Arhitektu savienības Sertificēšanas centra
2014.gada 9.janvāra lēmumu Nr. 011/2014

Liene Melece

pers.kods.110651 -11216

ir sertificēta arhitekta praksei.

Sertificēšana veikta atbilstoši LR Ministru kabineta 2003.gada
8.jūlija noteikumiem Nr. 383 un SC 2008.gada 20.oktobra
nolikuma "Arhitektu sertificēšanas kārtība".

Izsniegts 09.01.2014

Derīgs līdz 08.01.2019



Latvijas Arhitektu savienības
Sertificēšanas centra vadītājs





**LATVIJAS SILTUMA, GĀZES UN ŪDENS TEHNOLOĢIJAS
INŽENIERU SAVIENĪBAS BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU
SERTIFIKĀCIJAS CENTRA**

ENERGOAUDITORA SERTIFIKĀTS

Nr. EA2 - 0022

**Dipl. ing.
MĀRIS VĀVERE**

(120750 - 11010)

atbilst LR Ministru kabineta 2009.gada 15.janvāra noteikumu Nr.26
"Noteikumi par energoauditoriem" prasībām un ir kompetents veikt ēkas
energoefektivitātes novērtēšanu un tiesīgs izsniegt:

- ēkas energoefektivitātes sertifikātu,
- ēkas energoefektivitātes pagaidu sertifikātu
projektējamām jaunbūvēm un rekonstruējamām ēkām.

Sertifikāts izsniegts 2010.gada 18.martā ar derīguma termiņu uz 5 gadiem.

LSGŪTIS BS SC administrators

Dr.sc.ing.



I.Platais





LBS



LAPAK-S3-176

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU CERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

BŪVPRAKSES CERTIFIKĀTS

Nr. 20-5715

ROLANDAM LIPŠĀNAM
PK 300977-11500

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības Būvniecības speciālistu
sertifikācijas institūcijas*

2012. gada 13. jūnija lēmumu Nr. 350,
par pastāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:

Derīgs

Ir spēkā

- ēku būvdarbu vadīšanā

līdz 13.06.2017. kopš 13.06.2007.

*Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam
„Par būvniecības speciālistu sertificēšanu”.*

*Sertifikāta saņēmējs apņēmis savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

LBS BSSI galvenais administrators



Mārtiņš Straume

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

„Pašvaldības ēkas 1905.gada ielā 7, Koknesē, Kokneses novadā energoefektivitātes uzlabošana” projekts izstrādāts pamatojoties uz Kokneses novada dome, reģistrācijas Nr. 90000043494 pasūtījuma, ņemot vērā darba uzdevumu, ēkas energoaudita pārskatu, tehniskās apsekošanas aktu un ēkas vizuālo apsekošanu dabā.

PAREDZĒTIE DARBI

Ēkas fasādes paredzēts siltināt ar 150mm cietās minerālvates plātnēm, armēt ar stikla šķiedras armējuma sietu un armējuma javu, apmest ar masā tonētu dekoratīvo apmetumu. Cokolu paredzēts apstrādāt ar šķidro hidroizolācijas materiālu, siltināt ar 100mm biezu ekstrudētu putu polistirolu, apdarei izmantojams apmetums bez struktūras uz silikona bāzes. Ēkai paredzēts nomainīt logus, kuri vēl nav mainīti un neatbilst energoaudita prasībām. Kāpņu telpās paredzēts demontēt esošo stikla bloku mūrējumu, samazināt aillas, tās no apakšas aizmūrējot 800mm augstumā ar vieglbetona blokiem un uzstādīt jaunus PVC pakešu logus. Maināmo logu atrašanās vietas un specifikācijas skatīt rasējumos AR-3 un AR-4. Paredzēts siltināt 3. stāva pārsegumu no bēniņu puses ar 200mm beramās minerālvates slāni, jumta konstrukcijā iestrādāt kondensāta plēvi, izbūvēt papildus latojumu un uzstādīt jaunu profilētu skārda lokšņu PP20, tonis RR32 (brūns) jumta segumu. Paredzēts daļēji demontēt ieejas mezglu fasādē A-B un izbūvēt jaunu fasādē 1-7 starp asīm 2 un 3. Paredzēts atjaunot ieejas mezglu jumtiņus un izbūvēt bruģakmens lietus ūdens novadīšanas apmales. Krāsas skatīt arhitektūras risinājumu rasējumu lapā AR-5, mezglus skatīt lapās AR-7, AR-8, AR-9 un AR-10.

ĒKAS DURVJU UN LOGU NOMAINA

Durvju un logu nomaiņa veicama pirms ēkas fasādes siltināšanas darbu uzsākšanas attiecīgajā zonā.

Uzstādāmi PVC logi ar selektīvā stikla paketēm, krāsa – balta no abām pusēm, ārējā palodze – krāsots skārds ar Pural pārklājumu, tonis- RR32 /brūns/. Kopējais siltuma caurlaidības koeficients logiem $U \leq 1,4 (W/m^2 \times K)$. Maināmajiem logiem izmērus precizēt dabā veicot ailu mērījumus.

Maināmajiem logiem iestrādāt tvaika lentas un visiem logiem ārpusē iestrādāt vēja izolācijas lentas.

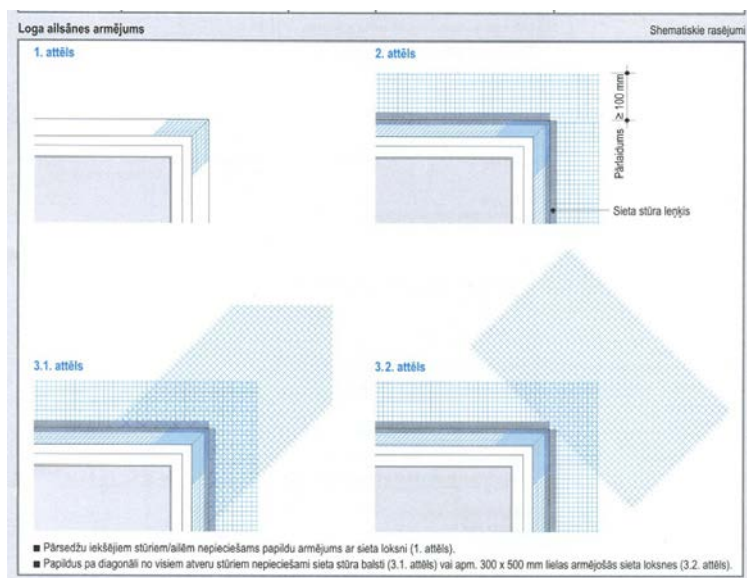
Kāpņu telpās paredzēts demontēt esošo stikla bloku mūrējumu, samazināt aillas tās no apakšas aizmūrējot 800mm augstumā ar vieglbetona blokiem un uzstādīt jaunus PVC pakešu logus. Aizmūrējums no ārpuses siltināms kā visa fasāde, no iekšpuses apmest un krāsot.

Logu un durvju specifikācijas skatīt lapā AR-6.

ĒKAS ĀRSIENU SILTINĀŠANA

Pirms ēkas siltināšanas demontēt esošo skārda starplogu apdari. Starp logu ailām ir esošs koka konstrukcijas karkass, kas pildīts ar stikla vati un apšūts ar dēļiem. Pa virsu šim dēļu klājam izbūvējams 50x50mm impregnētu koka latu karkass, pie kā stiprināma 12mm bieza mitrumizturīga OSB plātne. Izbūvējamais karkass izlīmeņojams tā, lai uz tā stiprināmā OSB plātne izvirzītos ~10mm no keramzītbetona paneļu ārējās virsmas, jo minerālvates plātnes uz OSB klājamās bez līmjavas kārtas izmantojot SAKRET KC+UC stiprinājuma dībeļus ar koka skrūvi. Pirms OSB plātnes pieskrūvēšanas aizpildīt izbūvēto karkasu ar minerālvati. Pārliecināties par esošo koka konstrukciju stiprību!

Ēkas ārsienas paredzēts siltināt ar 150mm cietās minerālvates $\lambda=0,037$ W/mK plātnēm. Pirms plātņu iestrādes fasāde tiek apsekota, tiek attīrīta no netīrumiem, vecā fasādes apmetuma bojātajām daļām, tiek aizpildītas plaisas un apmetuma nodrupumi un tiek gruntēta ar Sakret KS Primer, pēc KS Primer nožūšanas (aptuveni 12 st.), uzklāt kvarca grunti Sakret QG. Siltumizolācijas minerālvates plātnes sāk līmēt izmantojot līmjavu SAKRET BK no ēkas fasādes apakšējās daļas uz augšu, kā sākuma punktu izmanto pie ēkas cokola piestiprinātu speciālu cokola profilu ar lāseni pa ēkas perimetru. Vietās, kur fasādes siltinājums klājams līdz horizontālai virsmai, vai cokola augstums ir mazāks par 20cm, apakšējā plātņu rinda aizstājama ar tāda paša biezuma putu polistirola loksnēm, lai izvairītos no siltumizolācijas piemirkšanas nokrišņu ietekmē. Dībeļošanai keramzītpaneļos tiek izmantoti fasādes dībeļi SAKRET Koelner TFIX – 8S, kuru noenkurojuma dziļums vismaz 70mm, taču izvērtējams pēc paneļu stāvokļa. Izvērtējot noenkurojuma dziļumu, jāņem vērā sienas materiāls un tā kvalitāte. Ēkas logu un durvju aiļu iekšmalas tiek siltinātas ar PAROC FAB-3 50mm minerālvates siltumizolācijas materiāla kārtu attiecīgi izmantojot SAKRET Koelner TFIX – 8S dībeļus paneļos un KC+UC dībeļus koka konstrukcijās. Iestrādātā siltumizolācija tiek armēta ar stikla šķiedras sietu un armējamo javu SAKRET BAK. Ēkas cokols un fasāde pirmā stāva līmenī armējama divās kārtās. Fasādes ārējos stūros izmantojams papildus armējamais siets un stūra profils SAKRET MAT D/03,2, pirmā stāva līmenī – SAKRET MAT D/20. Logu un durvju aiļu stūros iestrādāt papildus armējošo sietu, lai izvairītos no fasādes apdares plaisāšanas.



Pēc kā fasāde tiek gruntēta ar grunti SAKRET PG un apmesta ar masā tonētu dekoratīvo apmetumu uz akrila polimēru bāzes ar grauda lielumu 3mm.

Stingri ievērot izmantoto materiālu ražotāju rekomendācijas un norādījumus.

Par vietām, kur nav iespējams izbūvēt energoauditā un projektā paredzēto siltumizolācijas materiāla biezumu, pirms darbu veikšanas jāziņo pasūtītājam un jāsaskaņo risinājums autoruzraudzības kārtā.

ĒKAS COKOLA RENOVĀCIJA, LIETUS ŪDENS ATVADES APMALES IZBŪVE

Pirms cokola apstrādes paredzēts demontēt esošo, betonēto lietus ūdens apmali, vietās, kur pie ēkas cokola pielasts asfaltbetona segums, to paredzēts atzāgēt.

Pirms cokola apstrādes cokols tiek apsekots, tiek attīrīts no netīrumiem, vecā apmetuma bojātajām daļām, tiek aizpildītas plaisas un apmetuma nodrupumi, tiek gruntēts ar bituma mastiku Izofleks vismaz 1m zem grunts līmeņa. Cokols tiek siltināts ar 100mm biezu ekstrudētu putu polistirolu $\lambda=0,04$ W/mK 600mm zem grunts līmeņa. Siltinājums tiek armēts ar stikla šķiedras sietu divās kārtās un armējamo javu. Cokolā ārējos stūros izmantojams papildus armējamais siets un speciāls stūra profils. Cokols tiek apmests Sakret SIP silikona apmetumu un krāsots divās kārtās ar hidroforu cokola krāsu.

Paredzēts izbūvēt jaunu bruģakmens apmali ar 3% kritumu prom no ēkas. Apmalē iestrādāt betona teknes lietusūdens atvadīšanai no ēkas. Bruģētās lietus ūdens atvades risinājuma mezglu skatīt lapā AR-7.

3. STĀVA PĀRSEGUMA SILTINĀŠANA

No bēniņiem izvācamī viļņotā azbestcementa lokšņu materiāli, ķieģeļu gabali un uc. būvgruži. Pārsegums tiek siltināts ar beramo minerālvati PAROC BLT9, $\lambda \leq 0,041$, iestrādājot to mehāniski. Siltinājuma biezums pēc iestrādātā materiāla sēšanās – 200mm. Pārvietošanās nodrošināšanai tiek izbūvētas antiseptētu un ar antipirēnu apstrādātu koka dēļu laipas 600mm platumā. Paredzēt izbūvēt finiera kārbu siltumizolācijas noturēšanai ap lūku izejai uz kāpņu telpu. Uzstādīt jaunu, siltinātu lūku $U < 2,0$.

JUMTA SEGUMA NOMAINA, LIETUSŪDENS TEKŅU NOMAINA.

Ēkai paredzēts mainīt jumta iesegumu, palielināt jumta pārkares pie ēku gala sienām par 40cm. Esošās koka jumta konstrukcijas ir labā stāvoklī. Paredzēts demontēt esošo jumta iesegumu un horizontālo latojumu. Esošās spāres, krēslus, atgāžņus un citus koka elementus, kā arī no jauna izbūvējamās kokmateriālus apstrādāt ar antipirēnu INWOOD Fire. Uz spārēm klājama antikondensāta plēve, kas nostiprināma ar koka latīņu 32x50mm pa virsu spārei. Tad izbūvējams horizontālais latojums saskaņā ar izvēlēto un saskaņotā jumta ieseguma skārda profila materiāla tehniskajām prasībām ņemot vērā attālumus starp spārēm un latojuma dimensijām. Ieklājams jaunais jumta iesegums, piem. RUUKKI T20 Premium, RR-32. Jumta

konstrukcijā izbūvējamas lietus ūdens teknes $d=150\text{mm}$, skārda lāsenes dzegās, aerokores, drošības barjeras, sniega aiztures, jumta lūkas un skursteņu pieslēgi. Visiem jumta elementiem tonis RR-32. Jumtu konstrukcijām netiek būtiski palielināts esošais apjoms un tiek saglabāts esošais slīpums, līdz ar to lietusūdens noteku vietas nemainās. Teknes $d=150$, notekas $d=120$, PURAL, RR32.

VĒDKANĀLU RENOVĀCIJA

Pirms jumta seguma nomaiņas pārmūrēt vēdkanālu virsjumta daļas. Mūrētos vēdkanālus virs jumta paredzēts attīrīt, gruntēt un armēt ar stikla šķiedras sietu un armējamo javu SAKRET BAK. Stūros izmantojami stūru profili ar papildus armējuma sietu. Pēc kā vēdkanāli tiek gruntēti ar tonētu grunti SAKRET PG un apmesti ar tonētu dekoratīvo apmetumu uz akrila polimēru bāzes ar grauda lielumu 3mm. Uztādāmas jaunas skārda cepures – tonis RR-32 (brūns).

IEEJAS MEZGLU RENOVĀCIJA

Ieejas mezgli fasādē 7-1:

Pirms fasādes siltināšanas darbu uzsākšanas noņemt apgaismes plafonlampas, pastkastes, kad fasādes apdares darbi pabeigti, tās rūpīgi uzstādīt atpakaļ. Jumtiņam pa perimetru izbūvēt RAL8017 metāla lāsenes un uzkausēt jaunu bitumena ruļļu materiāla segumu. Ievērot ražotāja rekomendācijas materiālu iestrādē. Jumtiņa apakšu attīrīt, gruntēt, špaktelēt, krāsot.

Ieejas mezglam starp asīm 6 un 5 paredzēt atjaunot betonēto lieveni, uzstādīt jaunu kājslauķi NUWAY TUFTIGUARD PLAIN, SINGLE OPEN. Mainīt asfaltbetona segumu līdz brauktuvei pret jaunu 6cm bruģakmens segumu.

Ieejas mezgls fasādē A-B:

Demontēt jumtiņu un ķieģeļu mūra vējtvera sienas. Durvju ailu aizmūrēt ar 3Mpa keramzītbetona blokiem un siltināt kā pārējo fasādi. Saglabājams betona laukumiņš, pakāpieni un jumta konstrukcijas atbalsta caurule. Cauruli attīrīt un pārkrāsot RR-32 tonī. Cauruli vēlāk paredzēts izmantot informatīvas zīmes uzstādīšanai.

Esošs ieejas mezgls fasādē 1-7:

Bruģakmens pakāpieni, laukums un invalīdu ratiņu uzbrauktuve labā stāvoklī, renovācija nav nepieciešama. Jumtiņš labā stāvoklī, pēc fasādes siltināšanas atjaunot krāsojumu jumtiņa apakšējai pusei un metāla atbalsta kvadrātaurules pārkrāsot RR-32 tonī. Atjaunot krāsojumu sānus nosedzošajam dēlīšu apšuvumam.

Izbūvējams ieejas mezgls fasādē 1-7 starp asīm 2 un 3:

Loga ailu daļēji aizmūrēt ar keramzītbetona blokiem, daļēji izzāgēt līdz 1. stāva grīdas līmenim tādējādi to sašaurinot un paaugstinot. Uzstādīt jaunu polikarbonāta jumtiņu. (skat Det1) Izbūvēt betona lējuma kāpnes un laukumiņu, flīzēt ar salizturīgām, neslīdošām flīzēm – tonis pelēks. Uzstādīt jaunu kājslauķi NUWAY TUFTIGUARD PLAIN, SINGLE OPEN.

CITI DARBI:

Pirms fasādes siltināšanas demontēt karoga turētāju, ēkas numura zīmi, antenas, atkritumu tvertni, apgaismes ierīces signalizācijas iekārtas un visas informatīvās izkārtnes. Pēc fasādes siltināšanas uzstādīt atpakaļ. Pirms atkārtotas uzstādīšanas informatīvo izkārtņu saturs un noformējums to īpašniekiem saskaņojams ar ēkas īpašnieku.

Elektrības kastes fasādē B-A iebūvēt siltinājuma nišās fasādi siltinot no un līdz šīm kastēm.

Uzkrāsot kontrastējošu epoksīdu bāzes krāsojumu pie līmeņu un virsmu maiņas.

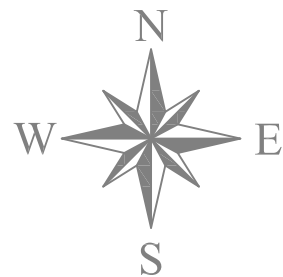
NORĀDĪTO MATERIĀLU VIETĀ VAR IZMANTOT ANALOGUS. IZVĒLOTIES MATERIĀLUS PIEPRASĪT INFORMĀCIJU UN KONSULTĒTIES AR RAŽOTĀJU VAI IZPLATĪTĀJU PAR IZVĒLĒTO MATERIĀLU PIELIETOŠANAS UN IESTRĀDES SPECIFIKU, ĪPAŠĪBĀM UN IETEIKUMIEM.

RISINĀJUMI, KAS NAV IEKĻAUKTI ŠAJĀ SĒJUMĀ, VAR TIKT RISINĀTI AUTORUZRAUDZĪBAS GAITĀ, VISUS DARBUS SASKAŅOJOT AR PASŪTĪTĀJU, BŪVUZRAUDZĪBU UN NEPIECIEŠAMĪBAS GADĪJUMĀ ARĪ BŪVVALDĒ.

Sastādīja:

Kārlis Melecis





1905. GADA IELA 7, KOKNESĒ

ĒKAS GALVENIE RĀDĪTĀJI:

NOSAUKUMS	
KADASTRA NR.	3260 013 0415 001
ĒKAS KOPĒJĀ PLATĪBA	1439,3m ²
BŪVTILPUMS	4774,0m ³
APBŪVES LAUKUMS	614,3m ²
VIRSZEMES STĀVU SKAITS	3
PAZEMES STĀVU SKAITS	0
UGUNSDROŠĪBAS PAKĀPE	U2
ĒKAS NESOŠĀS KONSTRUKCIJAS	KĪEGĒĻU MŪRIS
ĀRSIENAS	KĪEGĒĻU MŪRIS / KERAMZĪTA PANELI
PĀRSEGUMI	DZELZSBETONA
PAMATI	DZELZSBETONA
JUMTA KONSTRUKCIJA	DZELZSBETONA / KOKA
JUMTA SEGUMS	AZBESTCEMENTA VIĻNOTĀS LOKSNES PROJEKTĒTĀ - PROFILĒTAS SKĀRDA LOKSNES
LIETUS ŪDENS NOVADĪŠANA NO JUMTA	ĀRĒJĀ
ĀRĒJĀ APDARE	PROJEKTĒTĀ - SILTINĀJUMS, TONĒTS DEKORATĪVAIS APMETUMS

Pasūtītājs: Kokneses novada dome,
reģistrācijas Nr.90000043494

„Pašvaldības ēkas 1905.gada ielā 7, Koknesē, Kokneses novadā energoefektivitātes uzlabošana”	2016-1
Lapa: SITUĀCIJAS PLĀNS	AR-1
SIA „Kalks” Reģ.Nr. 40103523129, Mērogs: Draudzības iela 15, Ogre, Stadija Ogres nov. LV5001. Lapas Nr.	BP
Būvprojekta vadītājs:	L.Melece
AR daļas vadītājs:	L.Melece
Arhitekts:	K.Melecis

VISPĀRĪGIE NORĀDĪJUMI

1. PAR ARZĪMI $\pm 0,00$ PIEŅEMTA ĒKAS 1. STĀVA TĪRĀS GRĪDAS ATZĪME.
2. VISI IZMĒRI DOTI MILIMETROS, AUGSTUMA ATZĪMES - METROS.
3. PROJEKTĀ PAREDZĒTS: LOGU NOMAIŅA VISAI ĒKAI, IZŅEMOT NESEN MAINĪTOS PVC LOGUS, FASĀDES UN COKOLA SILTINĀŠANA UN APDARES RENOVĀCIJA, VENTILĀCIJAS SKURSTENŅU ATJAUNOŠANA, IEEJAS MEZGLU RENOVĀCIJA.
4. CITI NORĀDĪJUMI RASĒJUMU LAPĀS UN PASKAIDROJUMA RAKSTĀ.

AR daļas rasējumu lapu saraksts

Lapas Nr.	Nosaukums
AR-1	Situācijas plāns
AR-2	Vispārīgie rādītāji
AR-3	1. stāva plāns;
AR-4	2. un 3. stāva plāns
AR-5	Fasāde asīs 1-2; A-B Fasāde asīs 2-1; B-A
AR-6	Maināmo logu specifikācija
AR-7	Raksturojošie mezgli, detaļas
AR-8	Raksturojošie mezgli, detaļas
AR-9	Raksturojošie mezgli, detaļas
AR-10	Raksturojošie mezgli, detaļas

LIETOTIE APZĪMĒJUMI:

APZ.	NOSAUKUMS
	Grīdas relatīvā augstuma atzīme
	Esošās ēkas sienas un starpsienas
	Aizmūrējamas aillas (keramzīta bloki 3MPa)
	Keramzītbetona panelī izzāgējama durvju aila
	Ēkas ārsiena ar izbūvējamu siltumizolāciju - minerālvate, b=150mm, (b =50 mm logu ailēs)
	Ēkas ārsiena ar izbūvējamu siltumizolāciju - minerālvate, b=50mm,
	Bruģakmens pakāpieni un laukumi uz betona pamata
	Bruģēta lietus ūdens atvades apmale

Šajā būvprojektā iekļautas un izstrādātas visas nepieciešamās daļas atbilstoši būvatļaujā ietvertajiem nosacījumiem.

Būvprojekta vadītājs: Liene Melece
10-0187
 (sertifikāta Nr.)
24.02.2016.
 (datums) (paraksts)

Šī būvprojekta ARHITEKTŪRAS daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīviem un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām.

Būvprojekta daļas vadītājs: Liene Melece
10-0187
 (sertifikāta Nr.)
24.02.2016.
 (datums) (paraksts)

Šī būvprojekta risinājumiem piekrītu.

Pasūtītājs:

(datums)

(paraksts)

Pasūtītājs: Kokneses novada dome,
reģistrācijas Nr.90000043494

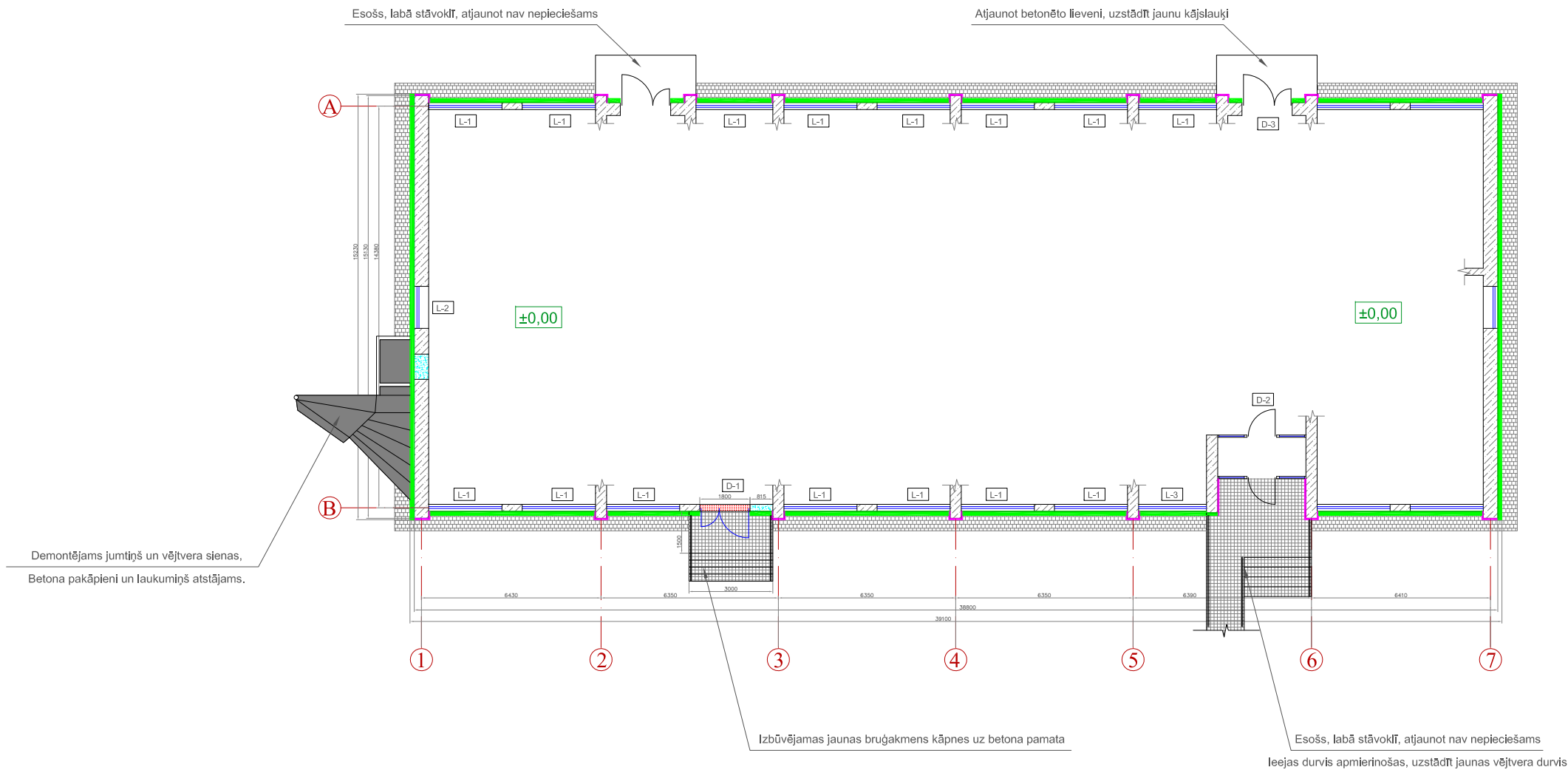
„Pašvaldības ēkas 1905.gada ielā 7,
Koknesē, Kokneses novadā
energoefektivitātes uzlabošana”

2016-1

Lapa:	VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI	AR-2
SIA „Kalks” Reģ.Nr. 40103523129, Mērogs:	Draudzības iela 15, Ogre, Stadija	BP
Ogres nov. LV5001.	Lapas Nr.	

Būvprojekta vadītājs: L.Melece
 AR daļas vadītājs: L.Melece
 Arhitekts: K.Melecis

PIRMĀ STĀVA PLĀNS M1:100



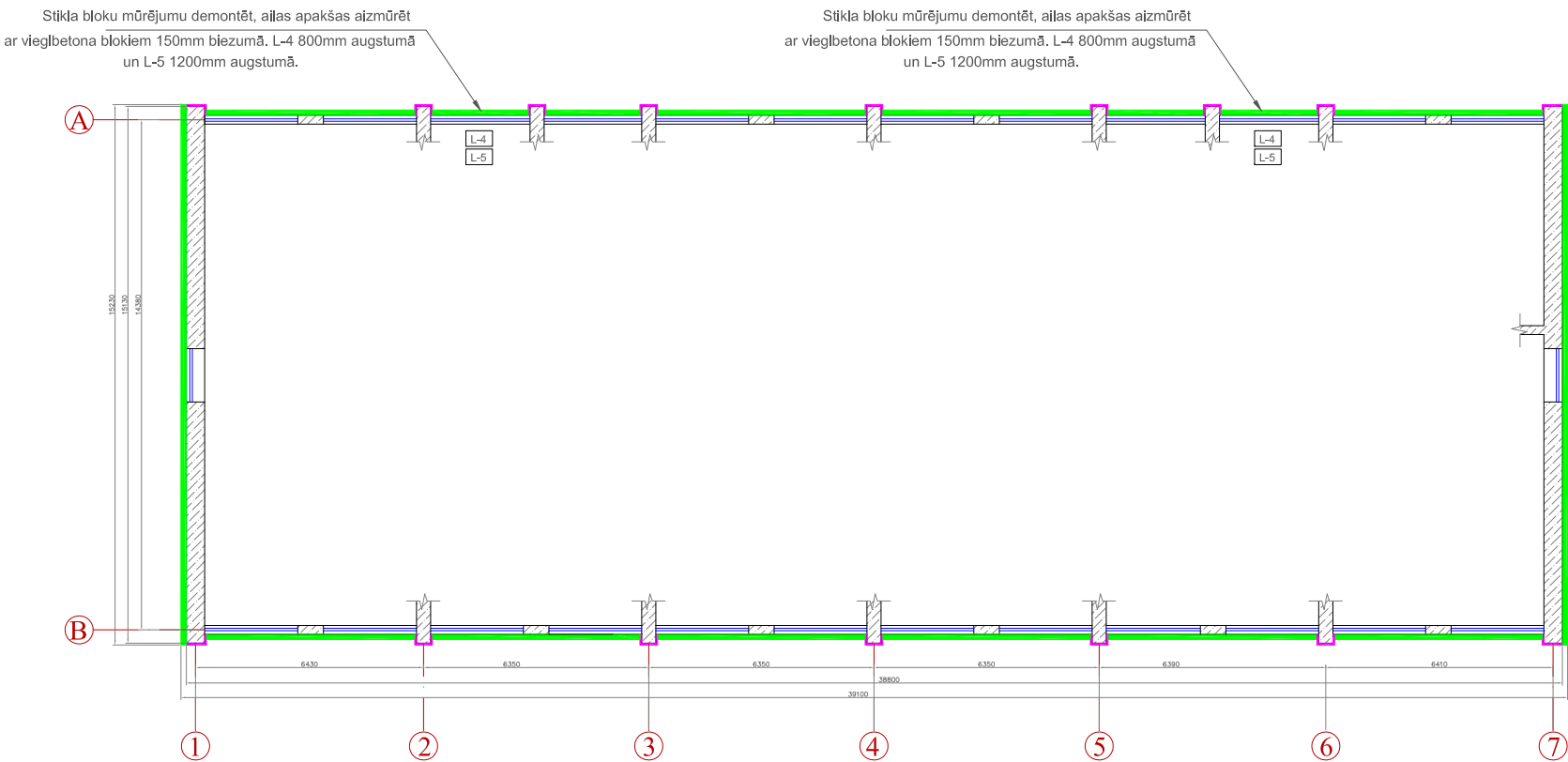
Rasējumā uzrādītas tikai ēkas ārsienas.

LIETOTIE APZĪMĒJUMI:

APZ.	NOSAUKUMS	APZ.	NOSAUKUMS
	Grīdas relatīvā augstuma atzīme		Ēkas ārsiena ar izbūvējamu siltumizolāciju - minerālvate, b=150mm, (b =50 mm logu ailēs)
	Esošās ēkas sienas un starpsienas		Ēkas ārsiena ar izbūvējamu siltumizolāciju - minerālvate, b=50mm,
	Aizmūrējamās aillas (keramzīta bloki 3MPa)		Bruģakmens pakāpieni un laukumi uz betona pamata
	Keramzītbetona panelī izzāģējama durvju aila		Bruģēta lietus ūdens atvades apmale

Pasūtītājs: Kokneses novada dome, reģistrācijas Nr.90000043494		
„Pašvaldības ēkas 1905.gada ielā 7, Koknesē, Kokneses novadā energoefektivitātes uzlabošana”		2016-1
Lapa:	1. STĀVA PLĀNS	AR-3
SIA „Kalks” Reģ.Nr. 40103523129, Draudzības iela 15, Ogre, Ogres nov. LV5001.	Mērogs: Stadija BP	1:100
Būvprojekta vadītājs:		L.Melece
AR daļas vadītājs:		L.Melece
Arhitekts:		K.Melecis

OTRĀ UN TREŠĀ STĀVA PLĀNS M1:100



Rasējumā uzrādītas tikai ēkas ārsienas.

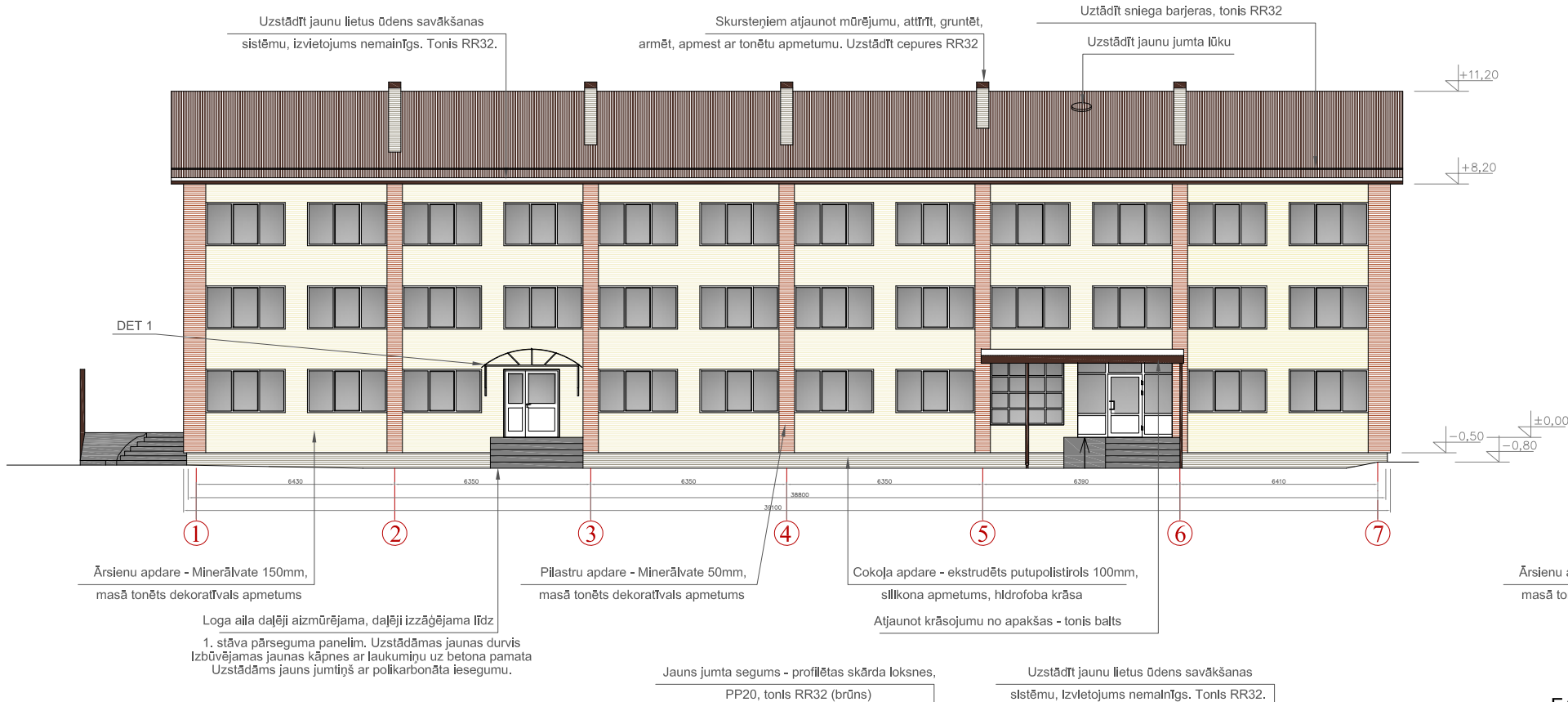
LIETOTIE APZĪMĒJUMI:

APZ.	NOSAUKUMS	APZ.	NOSAUKUMS
	Grīdas relatīvā augstuma atzīme		Ēkas ārsiena ar izbūvējamu siltumizolāciju - minerālvate, b=150mm, (b =50 mm logu ailēs)
	Esošās ēkas sienas un starpsienas		Ēkas ārsiena ar izbūvējamu siltumizolāciju - minerālvate, b=50mm,
	Aizmūrējamas aīlas (keramzīta bloki 3MPa)		Bruģakmens pakāpieni un laukumi uz betona pamata
	Keramzītbetona panelī izzāģējama durvju aīla		Bruģēta lietus ūdens atvades apmale

Pasūtītājs: Kokneses novada dome, reģistrācijas Nr.90000043494

„Pašvaldības ēkas 1905.gada ielā 7, Koknesē, Kokneses novadā energoefektivitātes uzlabošana”	2016-1
Lapa: 2. UN 3. STĀVA PLĀNS	AR-4
SIA „Kalks” Reģ.Nr. 40103523129, Draudzības iela 15, Ogre, Ogres nov. LV5001.	Mērogs: 1:100 Stadija: BP Lapas Nr.
Būvprojekta vadītājs: AR daļas vadītājs: Arhitekts:	L.Melece L.Melece K.Melecis

FASĀDE ASĪS 1-7, M1:100



FASĀDE ASĪS 7-1, M1:100



KRĀSU PASE RISINĀJUMAM PIEKRĪTU

Pasūtītājs:

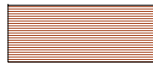
(datums)

(paraksts)

TIKKURILA FACADE



SAKRET "LEHM 6"
HBZ 69 (05 6 69)

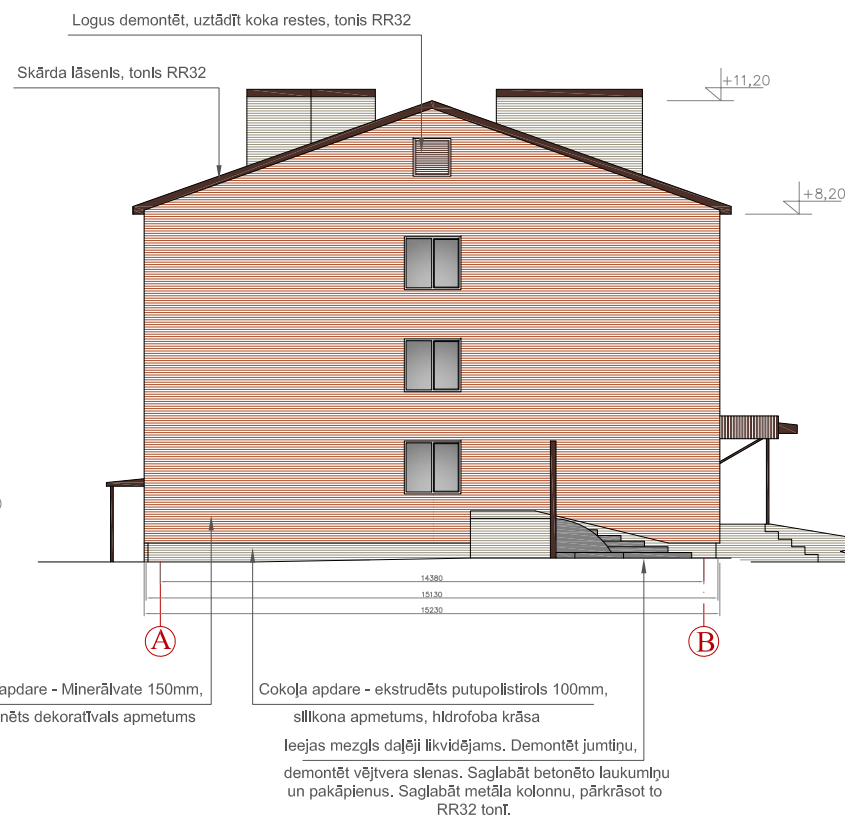


SAKRET "ERDE 2"
HBZ 34 (07 2 34)

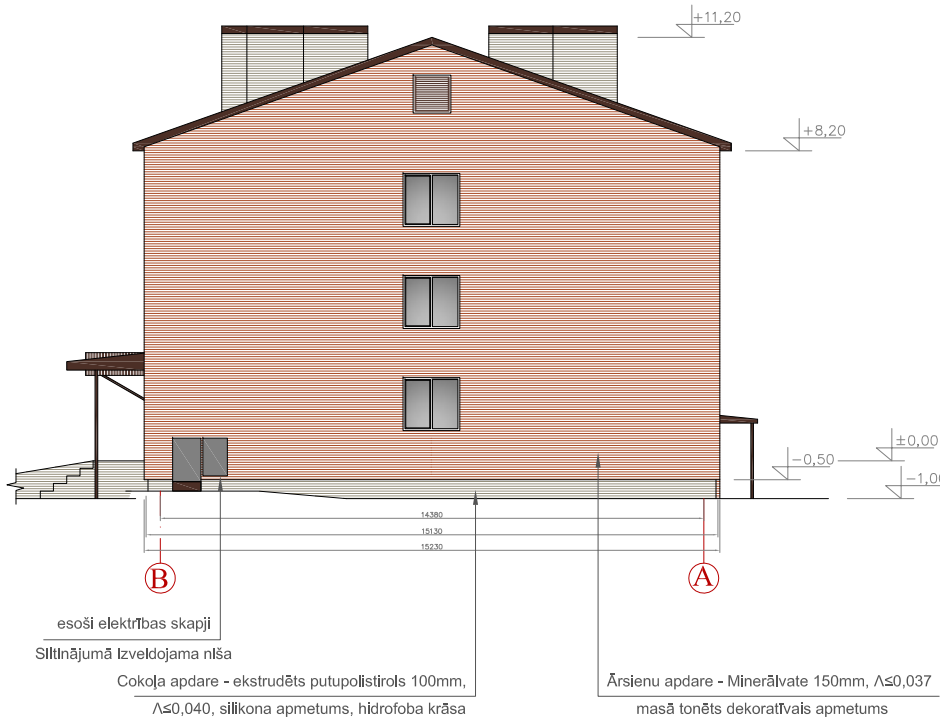


SAKRET "SCHIEFER 2"
HBZ 27 (23 2 27)

FASĀDE ASĪS A-B, M1:100



FASĀDE ASĪS B-A, M1:100



Pasūtītājs: Kokneses novada dome,
reģistrācijas Nr.90000043494

„Pašvaldības ēkas 1905.gada ielā 7, Koknesē, Kokneses novadā energoefektivitātes uzlabošana”		2016-1
Lapa:	FASĀDE ASĪS 1-7; A-B FASĀDE ASĪS 7-1; B-A	AR-5
SIA „Kalks” Reģ.Nr. 40103523129, Draudzības iela 15, Ogre, Ogres nov. LV5001.	Mērogs: Stādija Lapas Nr.	1:100 BP
Būvprojekta vadītājs: AR daļas vadītājs: Arhitekts:		L.Melece L.Melece K.Melecis

Nr.	Marķ.	Raksturojums	Skice	Skaits
1.	L-1	Plastikāta, ar selektīvā stikla paketēm, balti no abām pusēm, paredzēt ziemas vēdināšanas furnitūru, U<1,4		15
2.	L-2			1
3.	L-3			1
4.	L-4			2
5.	L-5			2

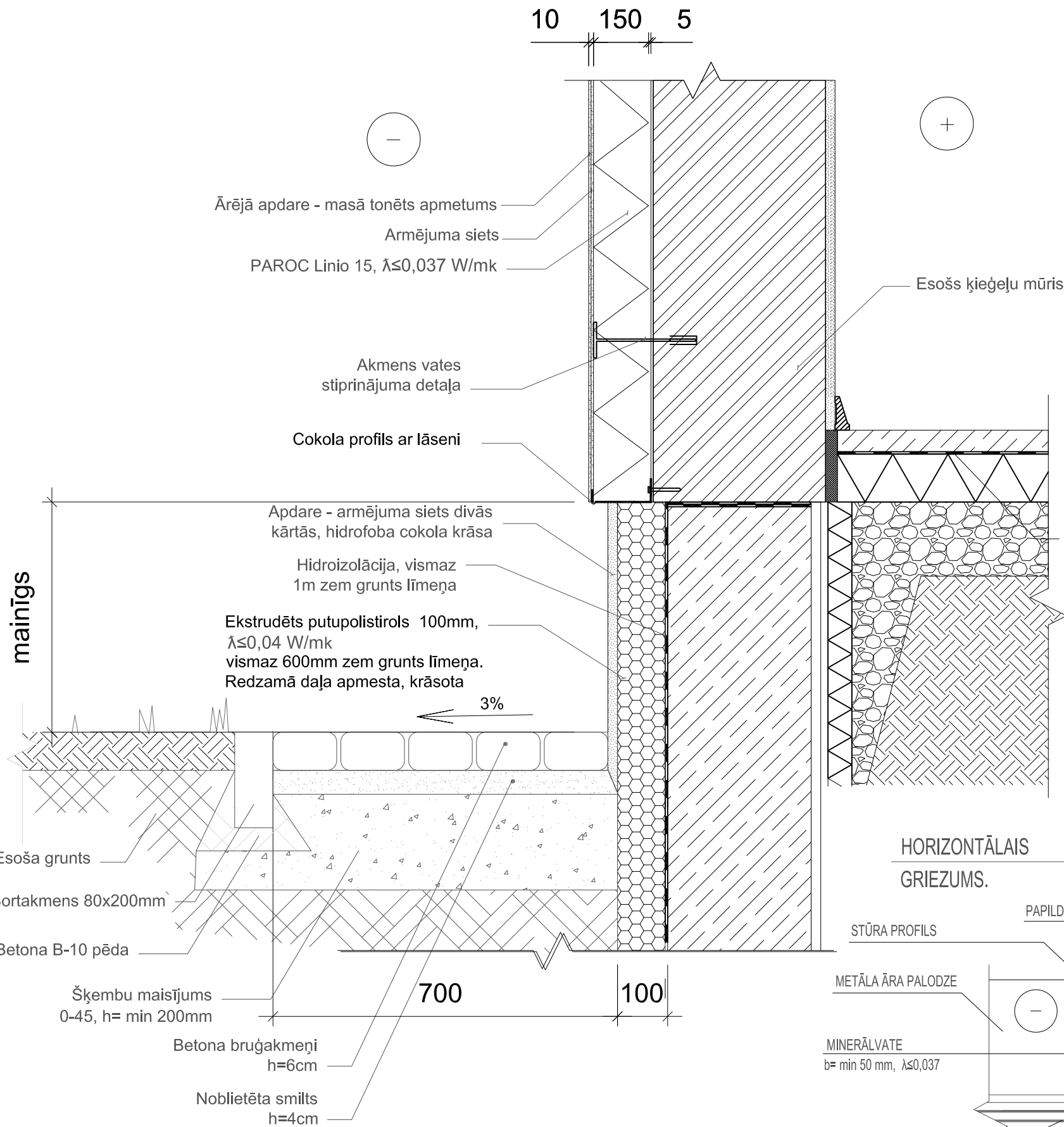
Nr.	Marķ.	Raksturojums	Skice	Skaits
6.	D-1	Plastikāta, baltas, ar selektīvā stikla paketēm, uzstādīt mehāniskos durvju aizvērējus, slēdzamas. U<2,0		1
7.	D-2			1
8.	D-3	Metāla, brūnas, ar selektīvā stikla paketēm, uzstādīt mehāniskos durvju aizvērējus, slēdzamas. U<2,0		1

PIEZĪMES

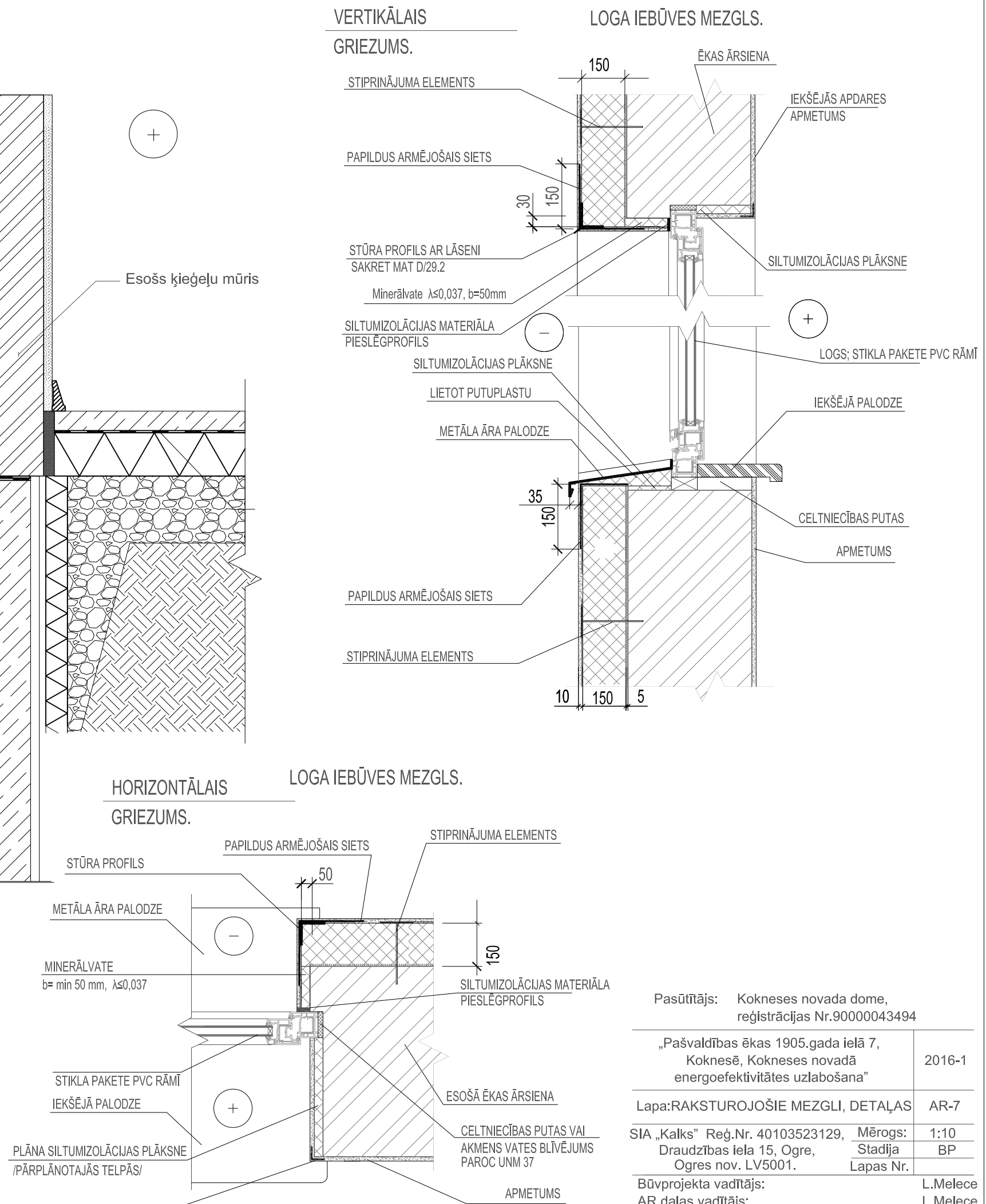
- 1. LOGU SHĒMAS DOTAS SKATĀ NO ĀRPUSES.
- 2. PIRMS LOGU IZGATAVOŠANAS VEIKT AILU KONTROLMĒRIJUMUS.
- 3. RĀMIS - PVC PROFILS, 5 KAMERU. KRĀSA VISIEM LOGIEM BALTA NO ABĀM PUSĒM, GLANCĒTA
- 4. STIKLOJUMS - SELEKTĪVA STIKLA PAKETE AR ARGONA GĀZES PILDĪJUMU (2k4-16OSN).
- 5. ĀRĒJĀS PALODZES - KRĀSOTS SKĀRDS.
- 6. VĒRŠANĀS VIRZIENS - UZ Telpas iekšpusi.
- 7. Ziemas vēdināšanas furnitūra

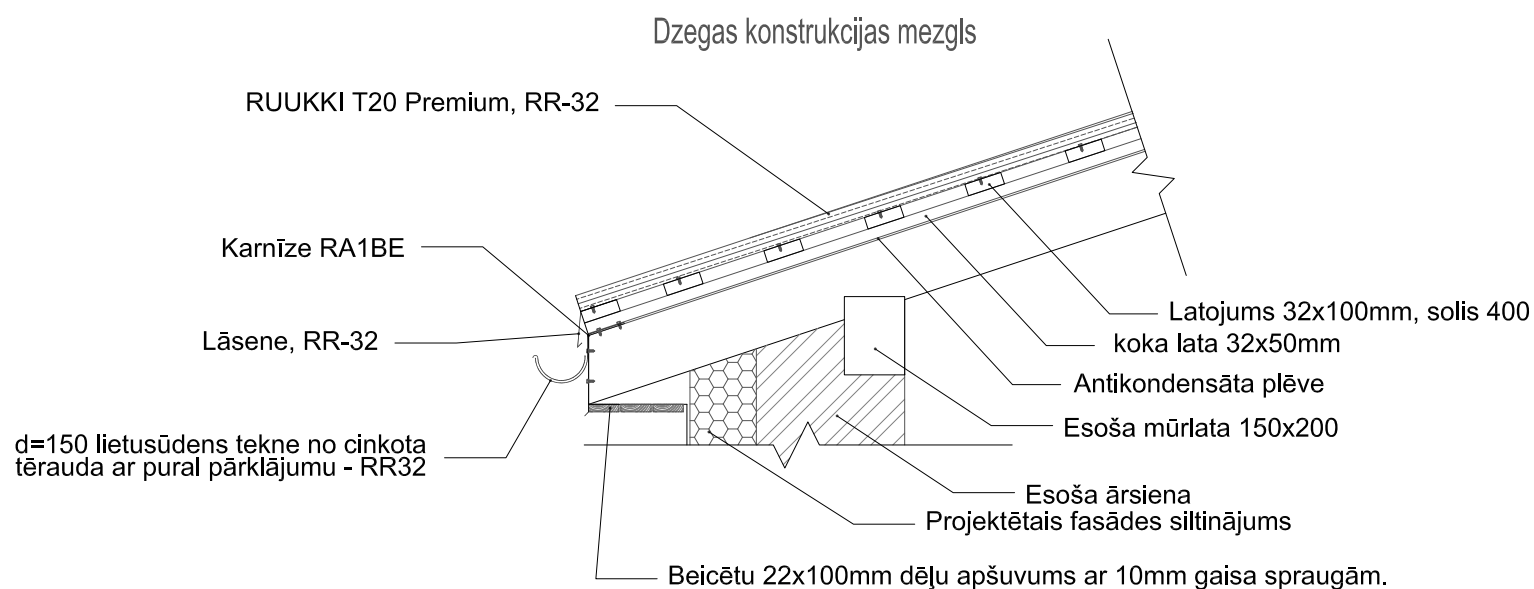
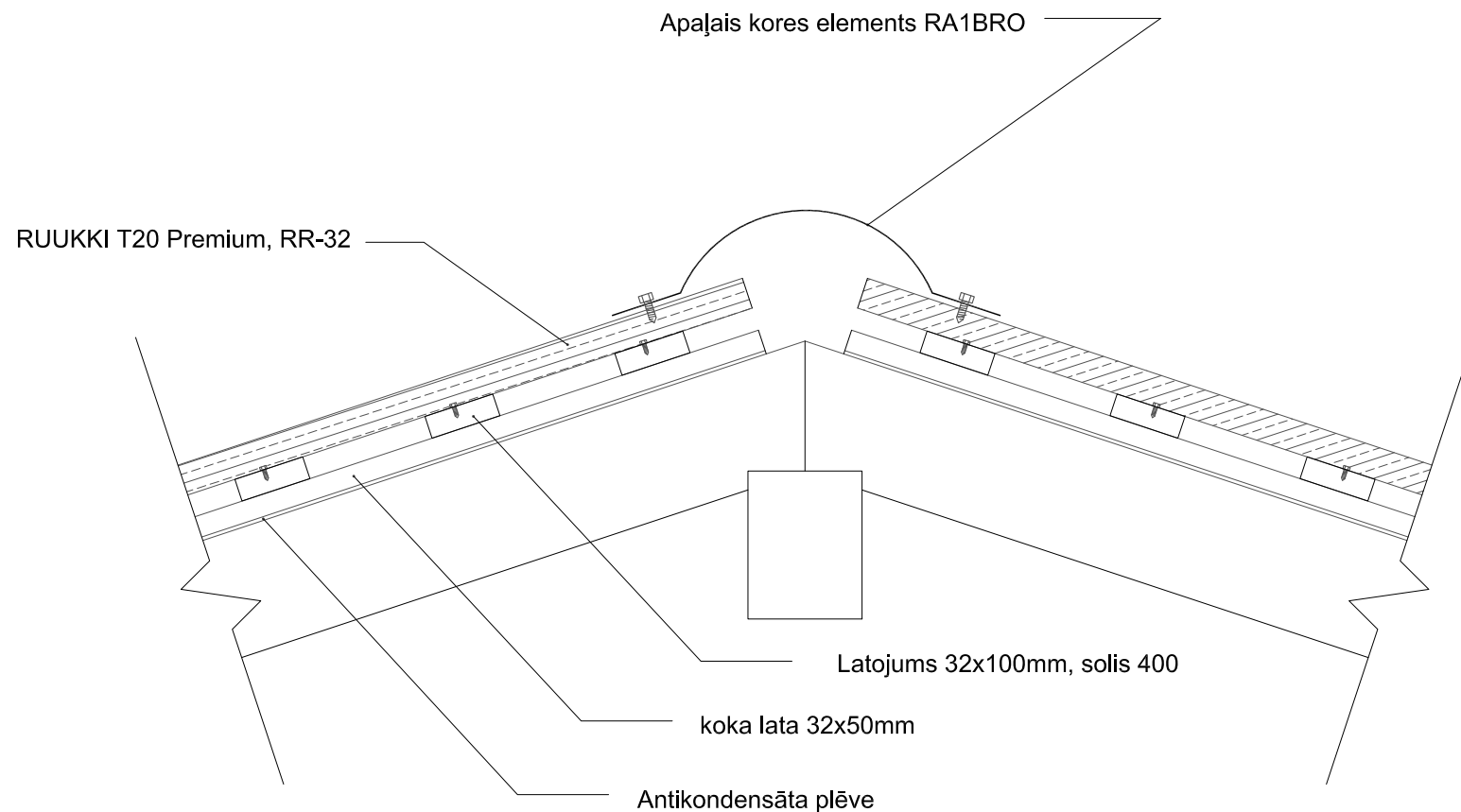
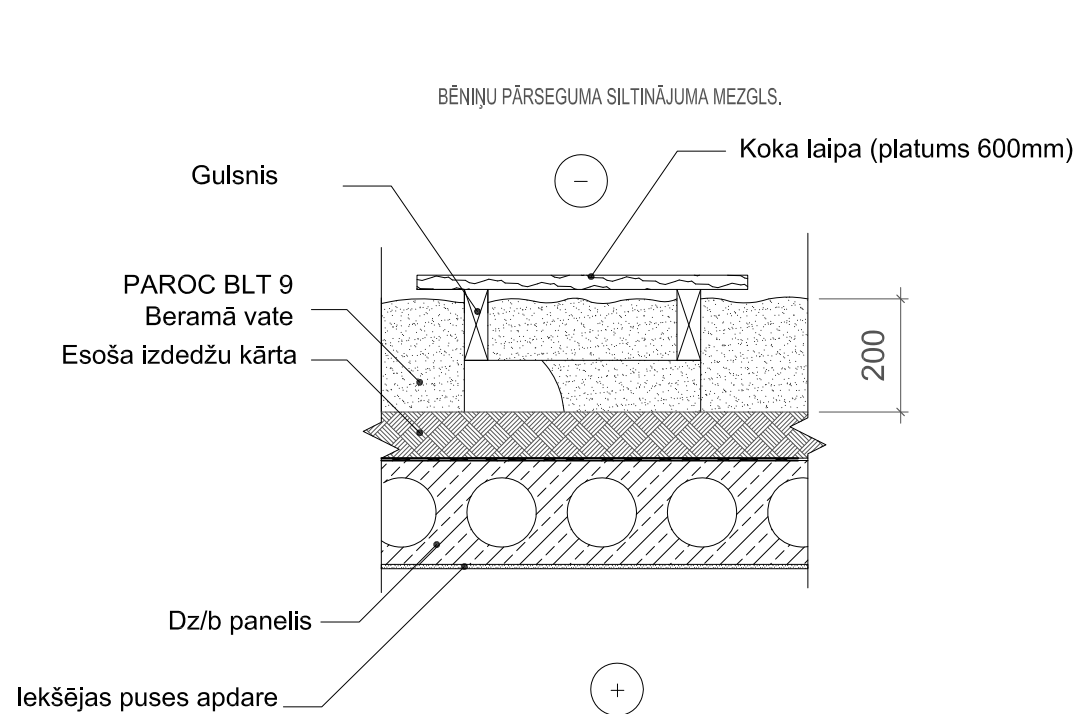
Pasūtītājs: Kokneses novada dome, reģistrācijas Nr.90000043494

„Pašvaldības ēkas 1905.gada ielā 7, Koknesē, Kokneses novadā energoefektivitātes uzlabošana”	2016-1
Lapa: MAINĀMO LOGU SPECIFIKĀCIJA	AR-6
SIA „Kalks” Reģ.Nr. 40103523129, Draudzības iela 15, Ogre, Ogres nov. LV5001.	Mērogs: 1:20 Stadija: BP Lapas Nr.
Būvprojekta vadītājs: AR daļas vadītājs: Arhitekts:	L.Melece L.Melece K.Melecis

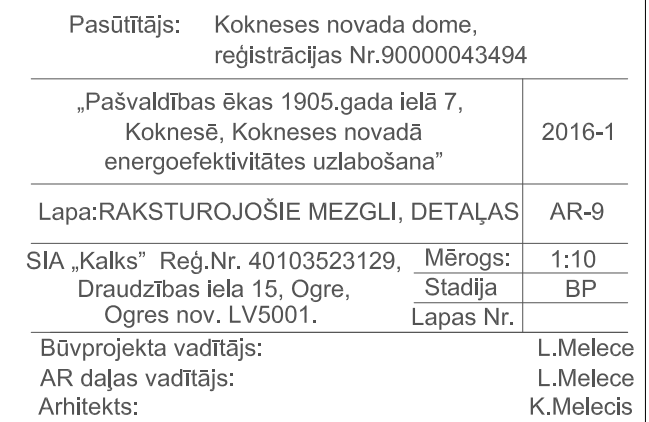


Cokola siltinājuma mezgla piezīmes:
Lietus ūdens apmale izbūvējama uz esošajām grunts atzīmēm. Vietās, kur cokols ir mazāks par 20cm augstumā, apakšējo fasādes minerālvates siltumizolācijas rindu, h=600mm, aizstāt ar ekstrudētu putupolistirolu $\lambda \leq 0,037$.

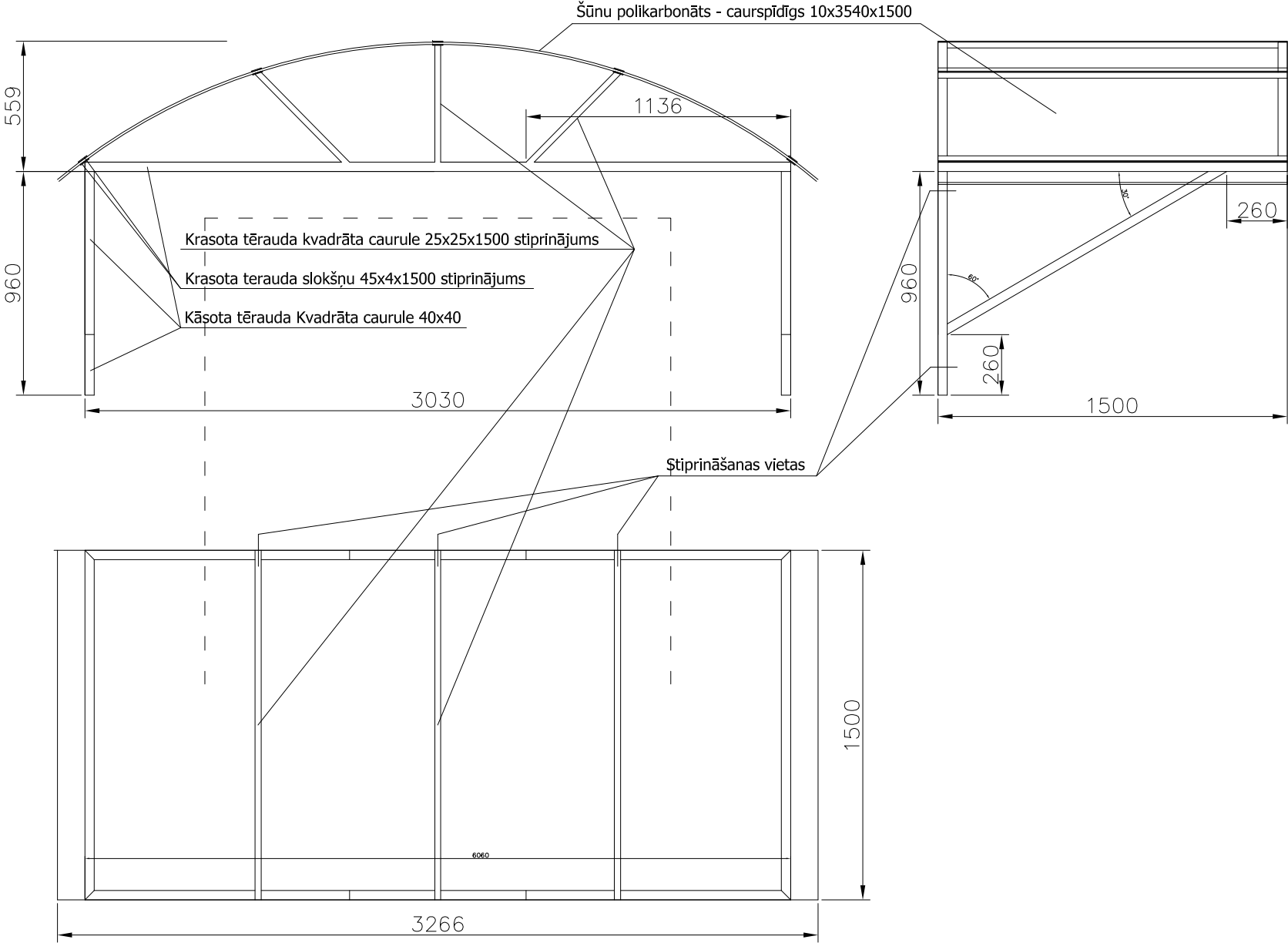




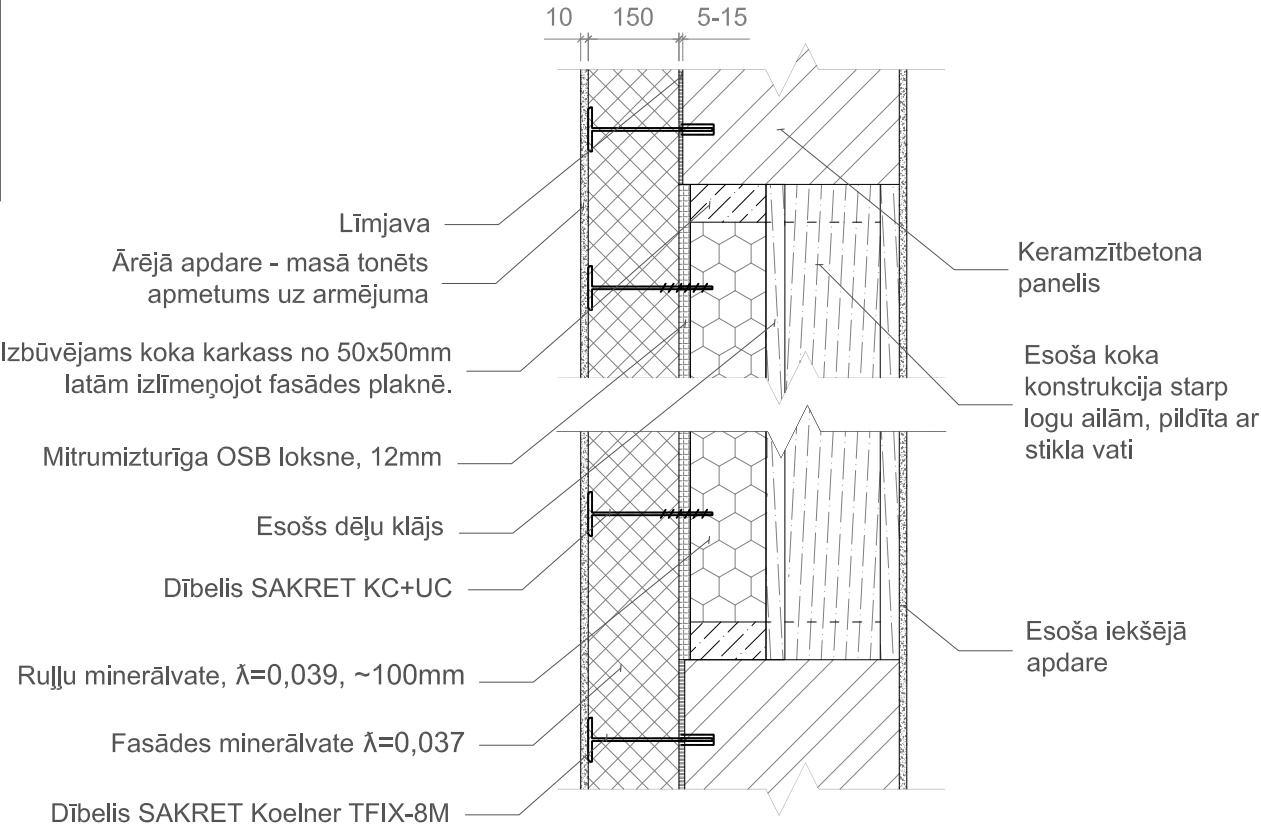
Pasūtītājs: Kokneses novada dome, reģistrācijas Nr.90000043494	
„Pašvaldības ēkas 1905.gada ielā 7, Koknesē, Kokneses novadā energoefektivitātes uzlabošana”	2016-1
Lapa:RAKSTUROJOŠIE MEZGLI, DETALĀS	AR-8
SIA „Kalks” Reģ.Nr. 40103523129, Draudzības iela 15, Ogre, Ogres nov. LV5001.	Mērogs: 1:10 Stadija: BP
Būvprojekta vadītājs:	L.Melece
AR daļas vadītājs:	L.Melece
Arhitekts:	K.Melecis



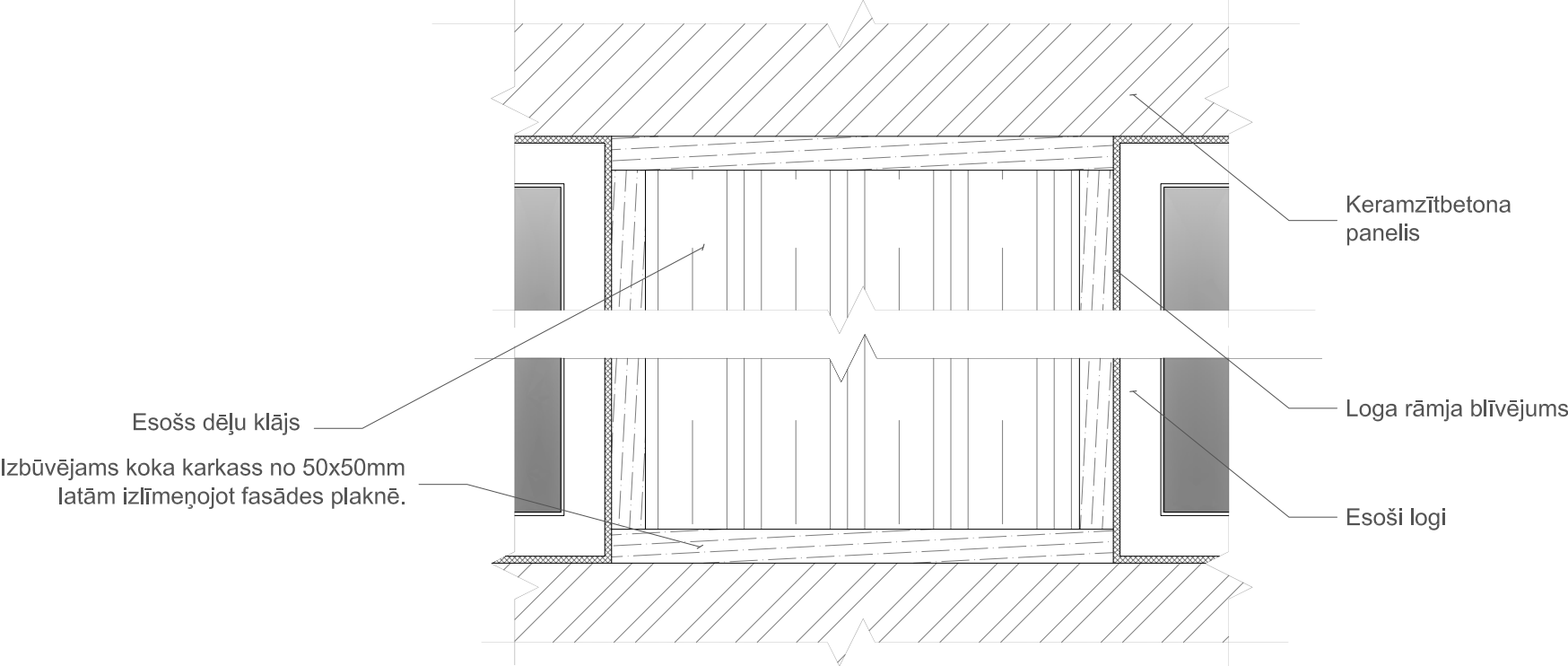
Det1 - Jumtiņš



Koka karkasu starp logu ailām siltināšanas vertikālais griezumš



Koka karkasu starp logu ailām izbūves mezglš



Pasūtītājs: Kokneses novada dome, reģistrācijas Nr.90000043494	
„Pašvaldības ēkas 1905.gada ielā 7, Koknesē, Kokneses novadā energoefektivitātes uzlabošana”	2016-1
Lapa:RAKSTUROJOŠIE MEZGLI, DETAĻAS	AR-10
SIA „Kalks” Reģ.Nr. 40103523129, Draudzības iela 15, Ogre, Ogres nov. LV5001.	Mērogs: 1:10 Stadija: BP
Būvprojekta vadītājs: L.Melece AR daļas vadītājs: L.Melece Arhitekts: K.Melecis	

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

„Pašvaldības ēkas 1905.gada ielā 7, Koknesē, Kokneses novadā energoefektivitātes uzlabošana”.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

IEVADS.

Pašvaldības ēkas 1905. gada ielā 7, Koknesē, Kokneses novadā – ēkas fasādes, 3. stāva pārseguma, pamatu un cokola siltināšana, atsevišķu durvju un logu nomaiņa, lietus ūdens novadīšanas apmales izbūve.

Būvniecība veicama atbilstoši arhitektes L. Meleces izstrādātajam ēkas fasādes vienkāršotās atjaunošanas projektam.

DARBA AIZSARDZĪBAS PLĀNS.

1. Objektā ar pavēli jābūt noformētam atbildīgajam speciālistam par darba drošības noteikumu stingru ievērošanu veicot būvdarbus, nojaukšanas un atjaunošanas darbus.
2. Būvniecības laikā veikt būvlaukumā ugunsdrošības pasākumus atbilstoši normatīvajām prasībām.
3. Visu darbu veikšanas laikā pastāvīgi sekot ēkas nesošo konstrukciju – pamatu, sienu un pārsegumu tehniskajam stāvoklim un pie redzamu deformāciju, sēšanās, plaisu parādīšanās nekavējoties būvdarbus pārtraukt, pieņemt attiecīgus pasākumus konstrukciju pagaidu nostiprināšanai un izsaukt projektētāja pārstāvi un izstrādāt nostiprināšanas risinājumus.
4. Līdz būvniecības darbu sākumam pilnīgi veikt visus organizatoriskos pasākumus un sagatavošanās darbus būvniecības procesa uzsākšanai, kā arī būvniecības darba laikā veikt ar būvdarbu organizāciju saistītās prasības, kas noteiktas normatīvajos aktos: MK 2003. gada 25. februāra noteikumi Nr. 92. „Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus”, kā arī MK 1997. gada 1. aprīļa noteikumi Nr. 112. (grozīj. MK 02.05.2000. not.Nr.162., 11.12.2001. not.Nr.506., 01.04.2003. not.Nr.140., 03.10.2003. not.Nr.547., 20.04.2004. not.Nr.32., 07.06.2005. not.Nr.394., 06.0.2005. not.Nr.685., 26.06.2007. not.Nr.420., 07.04.2009. not.Nr.299.) „Vispārīgie noteikumi”. Elektromontāžas darbus veikt saskaņā ar LEK-025 „Drošības prasības veicot darbus elektroietaisēs” izvirzītajām prasībām.
5. Visu konstrukciju un kravu celšanu veikt tikai būvlaukuma robežās.

INFORMĀCIJA

1. Informāciju par paredzētā būvlaukuma teritoriju skatīt DOP daļas lapā DOP-1
2. Ievērot saistošos noteikumus par trokšņu līmeni uz pkārtējām ēkām būvniecības laikā.
3. Ievērot vides aizsardzības parasības.
4. Būvgružus un bīstamos atkritumus sašķirot un nodot utilizācijai, atbilstoši „Likuma par piesārņojumu” 2. daļas 4. panta 1 punkta, 5. panta 1. punkta un 11. panta 1. punkta 1. apakšpunktam.

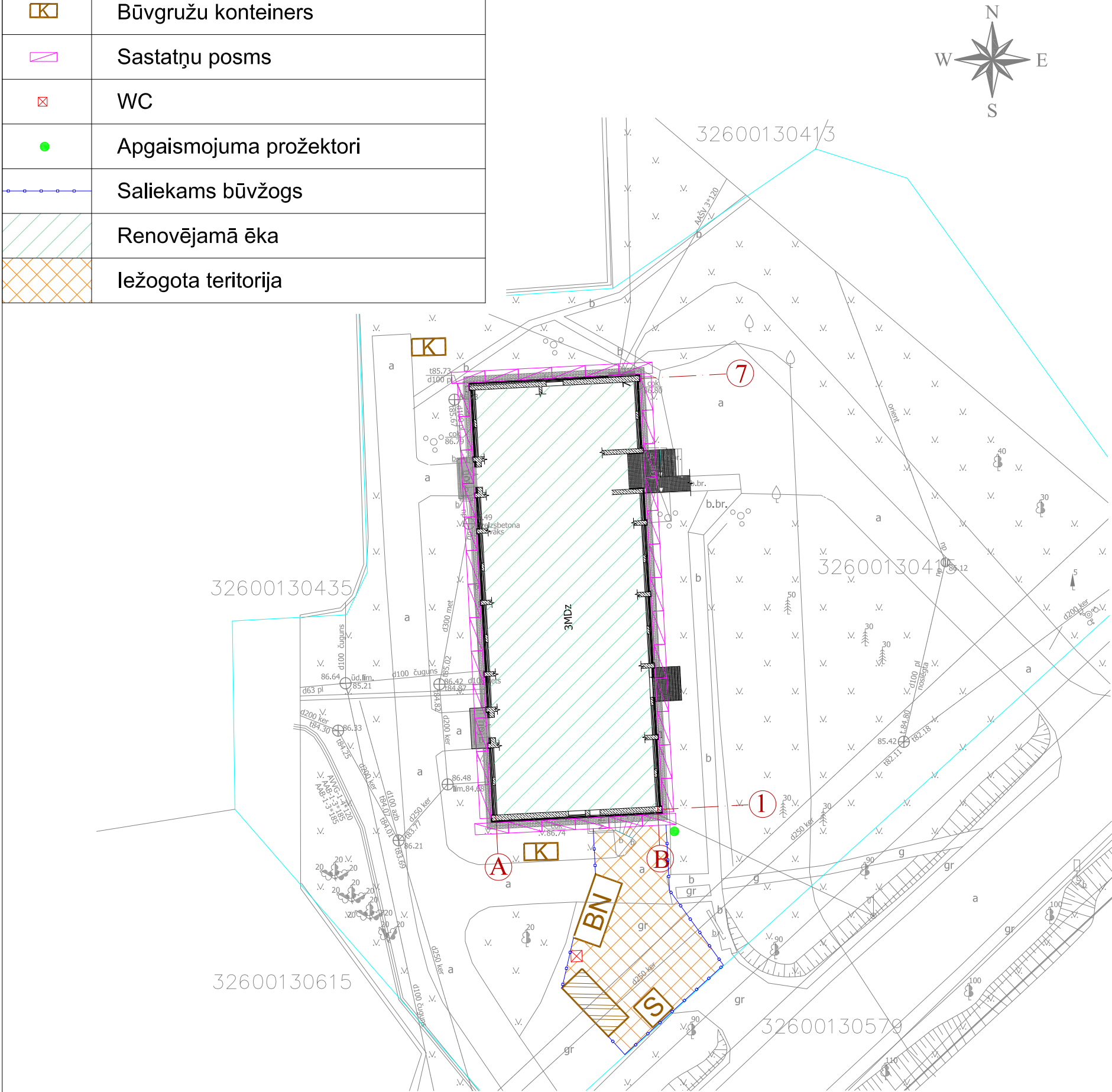
DARBU VEIKŠANAS KĀRTĪBA

1. Uzcelt žogu pa būvlaukuma robežu no saliekamā žoga sistēmām saskaņā ar „darbu organizēšanas projektu”;
2. Organizēt cilvēku ieiešanas un izešanas kustību tikai caur ēkas ieejām.
3. Uzcelt sastatnes pa ēkas perimetru, nojost sastatnes ar drošības tīklu. Izmantojamas STORENT vai analogas sastatņu sistēmas, kuras iespējams uzstādīt līdz pat 80m augstumam. (www.storent.com)
4. Nodrošināt drošu iedzīvotāju ieeju un izeju no ēkas, pirms ēkas ieejām izbūvējot gājēju tuneļus.
5. Iebraukša būvlaukumā tiek organizēta no 1905. gada ielas (lapa DOP-1)
6. Būvlaukuma vadības un strādnieku sadzīves telpas, WC pēc vajadzības tiek uzstādīti būvlaukuma robežās atbilstoši „darbu organizēšanas projektam” (lapa DOP-1)
7. Būvlaukumā ūdens un elektrības apgāde tiek nodrošināta no esošās, siltināmās ēkas pieslēgumiem.
8. Visu konstrukciju un kravu celšanu veikt tikai būvlaukuma robežās.
9. Būvmateriālu nokraušana būvlaukumā paredzēta norādītajās vietās (lapa DOP-1)
10. Ēkas fasāžu siltināšanai un logu nomaiņai izmanto vēl sekojošus mehānismus un agregātus:
Kravas automašīnas ar dažādu celbspēju;
Šķērīšu platformas; Sastatnes;
Elektroinstrumentus;
11. Pēc pilnīgas celtniecības, apdares, instalāciju un citu veicamo darbu pabeigšanas un teritorijas ģenerāltīrīšanas objekts tiek nodots pasūtītājam un valsts institūcijām.
12. Projektā norādītie mehānismi, iekārtas un materiāli var tikt aizstāti ar citu firmu, ražotāju analogas jaudas un kvalitātes mehānismiem, iekārtām, materiāliem.

Sastādīja:

Kārlis Melecis

	Administrācijas un strādnieku vagoni
	Būvmateriālu novietne
	Sarga postenis
	Būvgružu kontainers
	Sastatņu posms
	WC
	Apgaismojuma prožektoru
	Saliekams būvžogs
	Renovējamā ēka
	Iežogota teritorija



Būvdarbu secība:

1. Uzcelt žogu pa būvlaukum robežu no saliekamā žoga konstrukcijām (piem. firmas BEKAERT).
2. Organizēt ēkas iemītnieku ieiešanas un izešanas kustību caur ēkas ieejām.
3. Uzcelt sastatnes pa ēkas perimetru, nojot sastatnes ar drošības tīklu.
4. nodrošināt drošu ēkas iemītnieku ieeju un izeju no ēkas, pirms ēku ieejām izbūvējot gājēju tuneļus.

Izmantoto dokumentu un normatīvu saraksts:

1. Vispārīgie būvnoteikumi 2004. gada 20. aprīļa noteikumi Nr. 321.
2. LBN 202-01 "Būvprojekta saturs un noformēšana" 2001.05.14. MK not. Nr.370.
3. LBN 201-96 "Ugunsdrošības normas".
4. Veicot būvdarbus stingri jāievēro MK 2003.02.25. not. Nr 92 "Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus".

Norādījumi:

1. Organizējot būvlaukumu ārpus gruntsgabala robežām slēdzams līgums par zemes nomu celtniecības laikā ar attiecīgā zemesgabala īpašnieku.
2. Būvniecības darbu izpildes secību skatīt paskaidrojuma rakstā.
3. Šo projekta lapu skatīt kopā ar citām projekta lapām.
4. Šai projekta lapai ir informatīvs saturs.

Pasūtītājs: Kokneses novada dome, reģistrācijas Nr.90000043494	
„Pašvaldības ēkas 1905.gada ielā 7, Koknesē, Kokneses novadā energoefektivitātes uzlabošana”	2016-1
Lapa: DARBU ORGANIZĀCIJAS PLĀNS	DOP-1
SIA „Kalks” Reģ.Nr. 40103523129, Draudzības iela 15, Ogre, Ogres nov. LV5001.	Mērogs: 1:100 Stadija: BP Lapas Nr.
Būvprojekta vadītājs:	L.Melece
AR daļas vadītājs:	L.Melece
Arhitekts:	K.Melecis