

Pārvaldnieka izsniegto tāmi dzīvokļu īpašnieki drīkst noraidīt. Tiem ir jānoorganizē sapulce un ar 51% vai jānobalso pret šādu apsaimniekošanas tāmi, jāizstrādā sev pieņemama apsaimniekošanas tāme, jāiesniedz pārvaldniekam izskatīšanai, un pārvaldniekam jāsniedz atbilde 10 darbadienu laikā. Ja pārvaldnieks nevar apsaimniekošanu par piedāvāto cenu, tad īpašniekiem ir jāmeklē cits namu apsaimniekotājs, kurš spēj pilētāku/izdevīgāku kopīpašuma apsaimniekošanu, paredzot visas likumā noteiktās funkcijas, jāiesniedz viņ kopsapulces protokols namu pārvaldniekam līdz 2011.gada 15.novembrim. Ja tas netiek izdarīts, tad šī apsaimniekošanas tāme stājas spēkā no 2012.gada 1.janvāra. (M.K Not. 1014)

Daudzdzīvokļu mājas apsaimniekošanas tāme Blaumaņa iela 1

	556.65	2012. gadam	
Pakalpojums	Darbu periodis kums- mēneši gadā	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m ² mēnesī	Sum
			mēnesī
<u>Ieņēmumi</u>			
Pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa	12	0.3000	167.00
Kopējie ieņēmumi	12	0.3000	167.00
<u>Izdevumi</u>			
Dzīvojamās mājas pieguļošā zemes gabala sanitārā kopšana (tai skaitā deratizācija, dezinfekcija)	12	0.0570	31.73
Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	12	0.0012	0.67
Ūdensvada un kanalizācijas sistēmas apkope un remontdarbi	12	0.0005	0.28
Mājas konstruktīvie elementi	12	0.0019	1.05
Ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	12	0.0120	6.68
Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (skurstenu remonts)	12	0.0950	52.88
Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi (darbinieku algas + nodokļi)	12	0.0510	28.39
Parādu piedziņa (tiesv.dok.sag. Pārstāvn.tiesā, darbs ar parādn.	12	0.0030	1.67
Biroja uzturēšana	12	0.0225	12.52
Citu iestāžu pakalpojumi (pasts, galdnieks,)	12	0.0012	0.67
Siltummezglu apkalpošana	12	0.0123	6.85
Pamatlīdzekļu nolietojums	12	0.0060	3.34
PVN korekcija	12	0.0280	15.59
Autotransports +degviela zāles pļaušanai	12	0.0031	1.73
Revidents	12	0.0002	0.11
Darba drošība	12	0.0003	0.17
Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	12	0.0048	2.67
Kopā:	12	0.3000	166.98

Tāmi sastādīja: Namu pārvaldnieks Ziedonis Vilde _____

Apstiprina: Valdes loceklis A.Preiss _____

Datums 13.09.2011.

rākumu
dz tā
r nodrošināt
edāvāt
a tāme un

6

uma (Ls)
gadā
2 003.94
2 003.94
380.75
8.02
3.34
12.56
80.16
634.58
340.67
20.04
150.30
8.02
82.16
40.08
187.03
20.71
1.34
2.00
32.06
2 003.81