

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Telpu vienkāršotā atjaunošana ēkai Tīrgus laukums 11, Kandavā .1.un2. stāva tualesu telpu izbūve un komunikāciju izbūve virtuves telpā.

Izstrādāta pamatojoties uz Kandavas domes ierosinājumu un savstarpēji noslēgtu līgumu par darba izpildi.

Pārplānojumā ietilpst :

1. stāvs –

- tualesu priekštelpa 1.02
- tualete 1.01

2. stāvs –

- tualesu priekštelpa 2.01
- tualete 2.02
- virtuves inženierkomunikāciju izbūve 2.03

Telpu plānu un telpu platības skatīt kopā ar ēkas tehniskās inventarizācijas lietu . Pirms darbu uzsākšanas telpu izmērus pārmērīt objektā.

Projektā paredzēts veikt esošo telpu apdares, ūdensapgādes, kanalizācijas,ventilācijas un elektroapgādes komunikāciju remontu un izbūvi.

Tiek veikta telpu pārplānošana. Telpas tiek sadalītas ar ģipškartona starpsienu izveidojot priekštelpu un tualetes telpu. Esošās starpsienas tiek demontētas. Jaunizbūvējamās starpsienas – ģipškartona starpsienas uz metāla karkasa ar skaņas izolācijas aizpildījumu. Izbūvējamas komunikāciju šahtas. Komunikāciju izbūvi precizēt atverot esošās sienu un grīdu šahtas.

1.un 2. stāva tualesu izlietnes paredzēts iebūvēt mēbelē(skapiņi).Otrajā stāvā paredzēts izbūvēt sienas skapi. Virtuves izlietni iebūvēt virtuves mēbelē.

Projektā paredzēts:

1.	Grīdas	<u>Sanmezgli</u> Grīdas seguma demontāža līdz pamatkonstrukcijai. Jaunas grīdas izbūve,izlīdzināšana. Grīdas hidroizolācijas ieklāšana. Grīdas flīzēšana. Sanmezglos ieklāt flīžu segumu, grīdlīste flīzēta. Pretslīde R10. Flīžu izvēli saskaņojot ar pasūtītāju.
2.	Griesti	Projektējamajās tualesu telpās izbūvēt ģipškartona griestus, ar iebūvējamiem gaismas ķermeņiem un ventilācijas difuzoriem . Griestu izbūves augstuma atzīmes skatīt grafiskajos rasējumos.
3.	Sienas	Esošo sienu attīrīšana no vecā krāsojuma/ flīzēm, apmetuma demontāža līdz pamatkonstrukcijai. Virsmas gruntēšana izvilksana un apmešana ar apmetumu , gruntēšana , flīzēšana. flīzes saskaņot ar pasūtītāju . Vietās kur paredzēts sienas flīzēt iestrādāt hidroizolāciju . Sienu apdarei jābūt izpildītai augstā kvalitātē , virsmām taisnām (izvilktām).

4.	Durvis	Saglabājamās 2. stāva tualesu telpu ārdurvis (uz koridoru), iebūvēt gaisa pārplūdes restes. Iemontēt jaunas koka durvis starp tualetēm un priekštelpām. Koka durvis, atbilstoša durvju furnitūra.
5.	Iekšējā ūdensapgāde un kanalizācija	Esošo ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu demontāža. Jaunu ŪK komunikāciju izbūve atbilstoši telpas plānojumam, savienojumu ar esošām komunikācijām . Ūdensapgādes un kanalizācijas komunikācijas iebūvēt grīdas un sienas konstrukcijās. Ūdensapgādei izmantot caurules, kas paredzētas dzeramajam ūdenim. <u>Ugunsdrošs būvkonstrukciju šķērsojums.</u>
6.	Elektroapgāde	Demontēt esošos apgaismes ķermeņus un elektroinstalāciju. Izbūvēt elektroapgādi rozetes,slēdžus un apgaismojumu saskaņojot ar pasūtītāju. Apgaismes ķermeņu galīgo dizainu, tā izvēli saskaņot ar autoruzraugu vai Pasūtītāju, nodrošinot izvēli no vairākiem gaismas ķermeņu izvēles variantiem . Elektroinstalācijas kabeļus iefrēzēt telpu sienās ,griestos .
7.	Ventilācija	Katrā stāvā izbūvēt tualesu nosūces ventilācijas sistēmas atbilstoši ventilācijas shēmai. Komunikāciju šahtām un starpsienām izbūvēt apkalpošanas lūkas ugunsdrošo vārstu un revīzijas lūku apkalpošanai.
8.	Apkure	Radiatoru sekciju skaits uzrādīts shematiski, par faktisko sekciju skaitu pārliecināties uz vietas objektā. Esošie čuguna radiatoru-attīrīt un atjaunot krāsojumu. Pārnest otrā stāva radiatoru zem loga.
9.	Mēbeles un aprīkojums	<u>Santehnika.</u> Tualetēs paredzēt izbūvēt klozetpodus. Izvēli saskaņot ar pasūtītāju. <u>Urināli.</u> Saskaņot ar pasūtītāju. <u>Izlietne.</u> Saskaņot ar pasūtītāju. <u>Jaucējkrāns</u> Saskaņot ar pasūtītāju. Vai analogs. Sanmezglu aprīkojumā paredzēt tualetes papīra turētājus stiprināmus pie sienas .Šķidro ziepju turētāju , papīra dvieļu turētāju un klozetpoda birstes. Izvēli saskaņot ar pasūtītāju vai autoruzraugu.