

# ***PREAMBULA VEICAMO DARBU SARAKSTAM UN TĀMEI***

## ***Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandava, II kārtā.***

### **1. Vispārīgā informācija**

1.1. Veicamo darbu apjomu saraksts, iepirkumu dokumentācija, skaidrojošs apraksts un rasējumi ir lasāmi kontekstā ar šajā preambulā sniegto informāciju.

1.2. Izcenot Veicamo darbu sarakstā minētās pozīcijas, Būvuzņēmējam ir jāievērtē visi nepieciešamie pasākumi, darbi u.c. izmaksas, kas var būt nepieciešamas konkrētā darba veikšanai sākot ar sagatavošanās periodu līdz pilnīgai pabeigšanai.

1.3. Būvuzņēmējam (Darbuzņēmējam) jāpievērš uzmanība, ka ar Līguma Noteikumiem, institūciju Tehniskajiem Noteikumiem, skaidrojošu aprakstu un rasējumiem jāiepazīstas reizē ar Darbu Apjomu Sarakstu. Tiks uzskatīts, ka Būvuzņēmējs ir ņēmis vērā visus būvdarbu iepirkuma dokumentos norādītos nosacījumus, saistības un prasības, pirms cenas un summas ierakstīšanas dažādās pozīcijās.

1.4. Būvuzņēmējam obligāti jāizceno visas Apjomu saraksta pozīcijas.

1.5. Cenām par vienību, ko Būvuzņēmējs ieraksta Apjomu Sarakstā, jābūt pilnām visaptverošām pabeigta darba cenām (izņemot PVN), kas minēts attiecīgās pozīcijās, un tajās jāietver visas darbaspēka, materiālu, papildus darbu, mehānismu izmantošanas, darbu veikšanas pārbaudes, izpildedokumentācijas un rasējumu sagatavošanas izmaksas, pieskaitāmās izmaksas, peļņu, kā arī visaptverošo atbildību, saistības un risku, kas izriet no līguma nosacījumiem, tehniskām specifikācijām un rasējumiem. PVN jāparāda atsevišķi kopsavilkuma tabulā.

1.6. Apjomu Sarakstā norādītie lielumi ir teorētisks lielums, kas dots darbu apjoma novērtēšanai, bet pabeigtais darbs tiks uzmērīts.

1.7. Izcenojumi ierakstāmi tikai pozīcijās, kas ir dotas Apjomu Sarakstā, ievērtējot visu pilna projekta apjomu.

### **2. Papildus darbi**

2.1. Preambulas punkti, izcenotās Apjomu pozīcijas tiks piemēroti jebkuriem papildus darbiem, kas Būvuzņēmējam var rasties vai var tikt pieprasīti veikt šī Līguma ietvaros.

### **3. Veicamo darbu skaidrojums**

#### **3.1. Būvlaukuma sagatavošanas darbi**

Būvuzņēmējam jāievērtē visas izmaksas, kas saistītas ar būvlaukuma sagatavošanu, pirms rakšanas darbu uzsākšanas. Tāmē jāietver izdevumi saistīti ar pielietojamo tehniku, darbaspēka izmaksas. Pirms izcenojumu veikšanas, Būvuzņēmējam ir jāiepazīstas (jānoskaidro) ar Pašvaldības nosacījumiem grunts atbērnēm, satiksmes organizāciju, esošo un pagaidu un apbraucamo ceļu uzturēšanā. Gadījumā, ja ir paredzamas vēl citas izmaksas, tās visas ir jāievērtē.

### 3.2. Segumu atjaunošana

Segumu atjaunošanas apjomi norādīti DOP sadaļā un izpildāmi saskaņā ar projekta risinājumiem. Nav pieļaujama grunts iesēduma vai pauguru veidošanās atjaunojamā seguma vietās.

Asfaltbetona ielas segumu paredzēts frēzēt un frēzēto asfaltu izvest uz Pasūtītāja norādīto krautni. Jāievērtē izmaksas, kas saistītas ar jauna seguma uzklāšanu atbilstoši projektā paredzētajam apjomam un konstrukcijai.

Tāpat jāievērtē izmaksas, kuras var būt netieši saistītas ar minēto darbu veikšanu, piem. pagaidu apbraucamo ceļu izveide un nojaukšana, ielas slēgšana, nepieciešamo ceļa zīmju un gaismas signālu uzstādīšana, pagaidu un apbraucamo ceļu uzturēšana un laistīšana.

Pirms darbu veikšanas zaļajā zonā ir jāveic augsnes virskārtas (auglīgās augsnes slāņa) noņemšana un aiztransportēšana un krautni.

Iespējamā krautnes novietne būvuzņēmējam ir jāizvērtē atsevišķi, iepazīstoties ar objektu dabā.

Minētais slānis ir jānoņem tādā platumā, lai netraucēti varētu veikt rakšanas darbus pielietojot tehniku un piebraukt ar pašizgāzēju autotransportu.

Pēc darbu pabeigšanas, augsnes slānis ir jānovieto atpakaļ un jāveic teritorijas planēšana un zālāja sēšana.

Projektā paredzēts veikt minētos darbus saskaņā ar tipveida rasējumu, pieņemot, ka būvgrāvis tiek stiprināts pielietojot atbalstsienas.

Ja Būvuzņēmēja darbības rezultātā esošie ielas segumi vai zaļā zona ir sabojāta lielākā apjomā. Būvuzņēmējam tā ir jāatjauno pa saviem līdzekļiem.

### 3.3. Cauruļu izbūve

Veicamo darbu sarakstā ir norādīts, kāds cauruļvads (ūdensvads, sadzīves kanalizācija vai spiedkanalizācija) un kādā dziļumā ir jāiegulda. Dziļums dots metros no zemes virsmas līdz caurules apakšai (nejaukt ar garenprofilos norādīto). Tāpat ir norādīta gruntsūdens klātbūtne, vietās, kur tā tiek prognozēta pamatojoties uz ģeotehniskās izpētes materiāliem.

Būvuzņēmējam ir jāievērtē visas ar minētajiem darbiem saistītās izmaksas, t.sk.:

- gruntsūdens novadīšana, atsūknešana vai pazemināšana;
- būvgrāvja rakšana līdz vajadzīgajam dziļumam pielietojot rakšanas mehānismus vietās
- būvgrāvja sienu stiprināšana ar vairogiem;
- augstuma atzīmju nivelēšana, izlīdzinošās kārtas un pabēruma izveidošana cauruļvadā (smilts apjoms projekta norādīts orientējoši, bez blīvēšanas koeficienta pielietošanas);
- cauruļvada cena, cauruļvada piegādes un uzglabāšanas izmaksas, kā arī montāža atbilstoši ražotāju instrukcijām;
- Gruntsūdens atsūknešana ja nepieciešama saskaņā ar grunts apstākļiem;
- Lielu akmeņu atklāšanas gadījumā tie ir jāizņem un jāizved uz atbērti;
- samontētās caurules apbēšana ar vietējo vai pievesto grunti, veicot blīvēšanu pa kārtām līdz 95% (zem braucamās daļās) pēc Proktora līdz ielas seguma apakšējai atzīmei. Grunts pagaidu uzglabāšana, būvbedru aizbēšana, grunts maiņa, kā arī

grunts noblīvēšanu pa slāņiem un ar to saistītie darbi (Liekās izraktās grunts transportēšana uz atbērtni un izlīdzināšana (atbērtni nodrošina Pasūtītājs) - ja liekās izraktās grunts sastāvs atbilst nepieciešamajam izmantošanas mērķim, tad to var izmantot atkārtoti (nesatur būvgružus, akmeņus un citus elementus, granulometriskais sastāvs pieļauj blīvējuma pakāpi >95 % pēc proktora). Ja būvgrāvī nepieciešama pilna vai daļēja grunts nomaiņa, tad grunts un ar tās nomaiņu saistītās izmaksas ir jāiekļauj izmaksās. Izvedamās un nomaināmās grunts apjoms projekta apjomos norādīts orientējoši un var tikt precizēts būvdarbu laikā saskaņā ar ģeoloģiskiem un laika apstākļiem. Pamata nosacījums pēc projekta nodrošināt grunts blīvējuma pakāpi saskaņā ar projekta risinājumiem un novērst grunts un/vai ielas seguma iesēdumus;

- nepieciešamo pārbaužu veikšana, t.sk.:
  - hidrauliskā spiediena pārbaude un dezinfekcija ūdensvadam;
  - hidrauliskā spiediena pārbaude kanalizācijas spiedvadiem;
  - cauruļvada skalošana, kā arī bezspiediena cauruļvadu ūdens pārbaude sadzīves kanalizācijas cauruļvadu posmiem. Atsevišķu aku hidrostatiskās pārbaudes. CCTV inspekcija un atskaides sagatavošana.
- Izpildrasējumu izstrādāšana.
- Esošo inženierkomunikāciju aizsargāšana un ja nepieciešams atjaunošana sākotnējā stāvoklī.

### **3.4. Rakšanas darbi nestabilās gruntīs**

Papildus p. 3.3. -vietās, kur būvgrāvis cauruļvada izbūves vietās sastāv no iežiem (piem. slapja smalka smiltis, māls, kūdra ), kuri nav piemēroti cauruļvada apbēršanai ir jāveic to nomaiņa ar vidēji rupju smilti vai grunti, kuru ir iespējams sablīvēt līdz projektā norādītajiem rādītājiem.

### **3.5. Apkalpes akas**

Veicamo darbu sarakstā ir norādīts, kādas apkalpes (ūdensvadā) un kontroles akas (sadzīves kanalizācija) un kādā dziļumā ir jāiegulda. Dziļums dots metros no zemes virsmas līdz akas apakšai (nejaukt ar garenprofilos norādīto).

Būvuzņēmējam ir jāievērtē visas ar minētajiem darbiem saistītās izmaksas, t.sk.:

- materiālu iegāde un piegāde būvlaukumā;
- materiālu montāža;
- Dz. betona aku tekņu betonēšana;
- cauruļu pievienojumi;
- visām akām zem gruntsūdens līmeņa ir jābūt ar dubultu hidroizolāciju. Jānodrošina hermētiskuma u.c. pārbaužu veikšana atbilstoši Būvdarbu tehniskajās specifikācijās iekļautajam aprakstam.

*Rakšanas darbi, gruntsūdens aizvadīšana un aizbēršanas darbi jāievērtē p.3.3.*

Tāpat veicamo darbu sarakstā ir norādīts aku vāku skaits un norādīts kādā segumā veicama tā izbūve saskaņā ar tipveida risinājumu.

### **3.6. Kanalizācijas sūkņu stacijas**

Būvuzņēmējs ir pilnībā atbildīgs par kanalizācijas sūkņu staciju izbūvi, montāžu, ieregulēšanu un palaišanu, t.sk.:

- Zemes darbi. Būvbedres rakšana veicot gruntsūdens novadīšana vai atsūkņēšanu (pēc nepieciešamības) tos novadot caur smilšu uztvērējiem meliorācijas novadgrāvī;
- Atbalstsienu uzstādīšana iestrāde;
- pamatnes sagatavošana betonēšanai;
- pamata plātnes betonēšana (saskaņā ar rasējumiem un ražotāja uzstādīšanas instrukcijām);
- Rūpnieciski ražotu un pilnībā aprīkotu KSS piegāde būvlaukumā;
- sūkņu stacijas pazemes daļu enkurošana būvbedrē un cauruļvadu pievienojumu un savienojumu montāža;
- būvbedres aizbēršana veicot blietēšanu pa kārtām;
- pāri palikušās grunts aiztransportēšana;
- sūkņu uzstādīšana;
- elektroapgādes un automātikas instalācija. Ts. k. pārbaudes;
- sūkņu stacijas iedarbināšana eksperimentālā režīmā pievedot ūdeni ar autocisternu;
- labiekārtošanas darbu veikšana saskaņā ar projektu;
- darbinieku apmācība un tehnoloģisko instrukcijas shēmu sastādīšana. Sūkņu tehnisko pasu nodošana Pasūtītājam;
- u.c. neuzskaitītie darbi.

# ***PREAMBULA VEICAMO DARBU SARAKSTAM UN TĀMEI***

## ***Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandava, II kārtā.***

### **1. Vispārīgā informācija**

1.1. Veicamo darbu apjomu saraksts, iepirkumu dokumentācija, skaidrojošs apraksts un rasējumi ir lasāmi kontekstā ar šajā preambulā sniegto informāciju.

1.2. Izcenot Veicamo darbu sarakstā minētās pozīcijas, Būvuzņēmējam ir jāievērtē visi nepieciešamie pasākumi, darbi u.c. izmaksas, kas var būt nepieciešamas konkrētā darba veikšanai sākot ar sagatavošanās periodu līdz pilnīgai pabeigšanai.

1.3. Būvuzņēmējam (Darbuzņēmējam) jāpievērš uzmanība, ka ar Līguma Noteikumiem, institūciju Tehniskajiem Noteikumiem, skaidrojošu aprakstu un rasējumiem jāiepazīstas reizē ar Darbu Apjomu Sarakstu. Tiks uzskatīts, ka Būvuzņēmējs ir ņēmis vērā visus būvdarbu iepirkuma dokumentos norādītos nosacījumus, saistības un prasības, pirms cenas un summas ierakstīšanas dažādās pozīcijās.

1.4. Būvuzņēmējam obligāti jāizceno visas Apjomu saraksta pozīcijas.

1.5. Cenām par vienību, ko Būvuzņēmējs ieraksta Apjomu Sarakstā, jābūt pilnām visaptverošām pabeigta darba cenām (izņemot PVN), kas minēts attiecīgās pozīcijās, un tajās jāietver visas darbaspēka, materiālu, papildus darbu, mehānismu izmantošanas, darbu veikšanas pārbaudes, izpildedokumentācijas un rasējumu sagatavošanas izmaksas, pieskaitāmās izmaksas, peļņu, kā arī visaptverošo atbildību, saistības un risku, kas izriet no līguma nosacījumiem, tehniskām specifikācijām un rasējumiem. PVN jāparāda atsevišķi kopsavilkuma tabulā.

1.6. Apjomu Sarakstā norādītie lielumi ir teorētisks lielums, kas dots darbu apjoma novērtēšanai, bet pabeigtais darbs tiks uzmērīts.

1.7. Izcenojumi ierakstāmi tikai pozīcijās, kas ir dotas Apjomu Sarakstā, ievērtējot visu pilna projekta apjomu.

### **2. Papildus darbi**

2.1. Preambulas punkti, izcenotās Apjomu pozīcijas tiks piemēroti jebkuriem papildus darbiem, kas Būvuzņēmējam var rasties vai var tikt pieprasīti veikt šī Līguma ietvaros.

### **3. Veicamo darbu skaidrojums**

#### **3.1. Būvlaukuma sagatavošanas darbi**

Būvuzņēmējam jāievērtē visas izmaksas, kas saistītas ar būvlaukuma sagatavošanu, pirms rakšanas darbu uzsākšanas. Tāmē jāietver izdevumi saistīti ar pielietojamo tehniku, darbaspēka izmaksas. Pirms izcenojumu veikšanas, Būvuzņēmējam ir jāiepazīstas (jānoskaidro) ar Pašvaldības nosacījumiem grunts atbērnēm, satiksmes organizāciju, esošo un pagaidu un apbraucamo ceļu uzturēšanā. Gadījumā, ja ir paredzamas vēl citas izmaksas, tās visas ir jāievērtē.

### 3.2. Segumu atjaunošana

Segumu atjaunošanas apjomi norādīti DOP sadaļā un izpildāmi saskaņā ar projekta risinājumiem. Nav pieļaujama grunts iesēduma vai pauguru veidošanās atjaunojamā seguma vietās.

Asfaltbetona ielas segumu paredzēts frēzēt un frēzēto asfaltu izvest uz Pasūtītāja norādīto krautni. Jāievērtē izmaksas, kas saistītas ar jauna seguma uzklāšanu atbilstoši projektā paredzētajam apjomam un konstrukcijai.

Tāpat jāievērtē izmaksas, kuras var būt netieši saistītas ar minēto darbu veikšanu, piem. pagaidu apbraucamo ceļu izveide un nojaukšana, ielas slēgšana, nepieciešamo ceļa zīmju un gaismas signālu uzstādīšana, pagaidu un apbraucamo ceļu uzturēšana un laistīšana.

Pirms darbu veikšanas zaļajā zonā ir jāveic augsnes virskārtas (auglīgās augsnes slāņa) noņemšana un aiztransportēšana un krautni.

Iespējamā krautnes novietne būvuzņēmējam ir jāizvērtē atsevišķi, iepazīstoties ar objektu dabā.

Minētais slānis ir jānoņem tādā platumā, lai netraucēti varētu veikt rakšanas darbus pielietojot tehniku un piebraukt ar pašizgāzēju autotransportu.

Pēc darbu pabeigšanas, augsnes slānis ir jānovieto atpakaļ un jāveic teritorijas planēšana un zālāja sēšana.

Projektā paredzēts veikt minētos darbus saskaņā ar tipveida rasējumu, pieņemot, ka būvgrāvis tiek stiprināts pielietojot atbalstsienas.

Ja Būvuzņēmēja darbības rezultātā esošie ielas segumi vai zaļā zona ir sabojāta lielākā apjomā. Būvuzņēmējam tā ir jāatjauno pa saviem līdzekļiem.

### 3.3. Cauruļu izbūve

Veicamo darbu sarakstā ir norādīts, kāds cauruļvads (ūdensvads, sadzīves kanalizācija vai spiedkanalizācija) un kādā dziļumā ir jāiegulda. Dziļums dots metros no zemes virsmas līdz caurules apakšai (nejaukt ar garenprofilos norādīto). Tāpat ir norādīta gruntsūdens klātbūtne, vietās, kur tā tiek prognozēta pamatojoties uz ģeotehniskās izpētes materiāliem.

Būvuzņēmējam ir jāievērtē visas ar minētajiem darbiem saistītās izmaksas, t.sk.:

- gruntsūdens novadīšana, atsūknešana vai pazemināšana;
- būvgrāvja rakšana līdz vajadzīgajam dziļumam pielietojot rakšanas mehānismus vietās
- būvgrāvja sienu stiprināšana ar vairogiem;
- augstuma atzīmju nivelēšana, izlīdzinošās kārtas un pabēruma izveidošana cauruļvadā (smilts apjoms projekta norādīts orientējoši, bez blīvēšanas koeficienta pielietošanas);
- cauruļvada cena, cauruļvada piegādes un uzglabāšanas izmaksas, kā arī montāža atbilstoši ražotāju instrukcijām;
- Gruntsūdens atsūknešana ja nepieciešama saskaņā ar grunts apstākļiem;
- Lielu akmeņu atklāšanas gadījumā tie ir jāizņem un jāizved uz atbērti;
- samontētās caurules apbēšana ar vietējo vai pievesto grunti, veicot blīvēšanu pa kārtām līdz 95% (zem braucamās daļās) pēc Proktora līdz ielas seguma apakšējai atzīmei. Grunts pagaidu uzglabāšana, būvbedru aizbēšana, grunts maiņa, kā arī

grunts noblīvēšanu pa slāņiem un ar to saistītie darbi (Liekās izraktās grunts transportēšana uz atbērtni un izlīdzināšana (atbērtni nodrošina Pasūtītājs) - ja liekās izraktās grunts sastāvs atbilst nepieciešamajam izmantošanas mērķim, tad to var izmantot atkārtoti (nesatur būvgružus, akmeņus un citus elementus, granulometriskais sastāvs pieļauj blīvējuma pakāpi >95 % pēc proktora). Ja būvgrāvī nepieciešama pilna vai daļēja grunts nomaiņa, tad grunts un ar tās nomaiņu saistītās izmaksas ir jāiekļauj izmaksās. Izvedamās un nomaināmās grunts apjoms projekta apjomos norādīts orientējoši un var tikt precizēts būvdarbu laikā saskaņā ar ģeoloģiskiem un laika apstākļiem. Pamata nosacījums pēc projekta nodrošināt grunts blīvējuma pakāpi saskaņā ar projekta risinājumiem un novērst grunts un/vai ielas seguma iesēdumus;

- nepieciešamo pārbaužu veikšana, t.sk.:
  - hidrauliskā spiediena pārbaude un dezinfekcija ūdensvadā;
  - hidrauliskā spiediena pārbaude kanalizācijas spiedvadiem;
  - cauruļvada skalošana, kā arī bezspiediena cauruļvadu ūdens pārbaude sadzīves kanalizācijas cauruļvadu posmiem. Atsevišķu aku hidrostatiskās pārbaudes. CCTV inspekcija un atskaides sagatavošana.
- Izpildrasējumu izstrādāšana.
- Esošo inženierkomunikāciju aizsargāšana un ja nepieciešams atjaunošana sākotnējā stāvoklī.

### **3.4. Rakšanas darbi nestabilās gruntīs**

Papildus p. 3.3. -vietās, kur būvgrāvis cauruļvada izbūves vietās sastāv no iežiem (piem. slapja smalka smiltis, māls, kūdra ), kuri nav piemēroti cauruļvada apbēršanai ir jāveic to nomaiņa ar vidēji rupju smilti vai grunti, kuru ir iespējams sablīvēt līdz projektā norādītajiem rādītājiem.

### **3.5. Apkalpes akas**

Veicamo darbu sarakstā ir norādīts, kādas apkalpes (ūdensvadā) un kontroles akas (sadzīves kanalizācija) un kādā dziļumā ir jāiegulda. Dziļums dots metros no zemes virsmas līdz akas apakšai (nejaukt ar garenprofilos norādīto).

Būvuzņēmējam ir jāievērtē visas ar minētajiem darbiem saistītās izmaksas, t.sk.:

- materiālu iegāde un piegāde būvlaukumā;
- materiālu montāža;
- Dz. betona aku tekņu betonēšana;
- cauruļu pievienojumi;
- visām akām zem gruntsūdens līmeņa ir jābūt ar dubultu hidroizolāciju. Jānodrošina hermētiskuma u.c. pārbaužu veikšana atbilstoši Būvdarbu tehniskajās specifikācijās iekļautajam aprakstam.

*Rakšanas darbi, gruntsūdens aizvadīšana un aizbēršanas darbi jāievērtē p.3.3.*

Tāpat veicamo darbu sarakstā ir norādīts aku vāku skaits un norādīts kādā segumā veicama tā izbūve saskaņā ar tipveida risinājumu.

### **3.6. Kanalizācijas sūkņu stacijas**

Būvuzņēmējs ir pilnībā atbildīgs par kanalizācijas sūkņu staciju izbūvi, montāžu, ieregulēšanu un palaišanu, t.sk.:

- Zemes darbi. Būvbedres rakšana veicot gruntsūdens novadīšana vai atsūkņēšanu (pēc nepieciešamības) tos novadot caur smilšu uztvērējiem meliorācijas novadgrāvī;
- Atbalstsienu uzstādīšana iestrāde;
- pamatnes sagatavošana betonēšanai;
- pamata plātnes betonēšana (saskaņā ar rasējumiem un ražotāja uzstādīšanas instrukcijām);
- Rūpnieciski ražotu un pilnībā aprīkotu KSS piegāde būvlaukumā;
- sūkņu stacijas pazemes daļu enkurošana būvbedrē un cauruļvadu pievienojumu un savienojumu montāža;
- būvbedres aizbēršana veicot blietēšanu pa kārtām;
- pāri palikušās grunts aiztransportēšana;
- sūkņu uzstādīšana;
- elektroapgādes un automātikas instalācija. Ts. k. pārbaudes;
- sūkņu stacijas iedarbināšana eksperimentālā režīmā pievedot ūdeni ar autocisternu;
- labiekārtošanas darbu veikšana saskaņā ar projektu;
- darbinieku apmācība un tehnoloģisko instrukcijas shēmu sastādīšana. Sūkņu tehnisko pasu nodošana Pasūtītājam;
- u.c. neuzskaitītie darbi.