



**LATVIJAS REPUBLIKA
KANDAVAS NOVADA DOME**

Dārza iela 6, Kandava, Kandavas novads, LV –3120 Reģ. Nr.90000050886,
Tālrunis 631 82028, 631 82026, Fakss 631 82027, e-pasts: dome@kandava.lv

Kandavā

APSTIPRINĀTI

Kandavas novada domes sēdē

26.04.2010.

(protokols Nr. 4. 8.§)

**Kandavas novada domes saistošie noteikumi Nr. 7
„Par Kandavas novada ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju
būvniecību, ekspluatāciju un aizsardzību”**

*Izdoti saskaņā ar likuma
“Par pašvaldībām”*

*41. panta pirmās daļas 1. punktu. un
43.panta pirmās daļas 11. punktu*

Lietoto terminu skaidrojums

Pakalpojumu sniedzējs – komersants, iestāde, kura ūdensapgādes un kanalizācijas nozarē sniedz sabiedriskos pakalpojumus, veic dzeramā ūdens ieguvu un novadīšanu līdz patērētājam, veic notekūdeņu savākšanu no patērētāja, to novadīšanu uz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, attīrīšanu un attīrīto notekūdeņu novadīšanu.

Lietotājs – fiziska vai juridiska persona, kura ir noslēgusi līgumu ar Pakalpojuma sniedzēju par ūdens un/vai kanalizācijas pakalpojumu saņemšanu.

Blakus lietotājs – fiziska vai juridiska persona, kura saņem ūdens un/vai kanalizācijas pakalpojumus pa jau esoša Lietotāja ēkas iekšējiem vai zemes gabala robežās esošiem Pakalpojumu sniedzēja tīkliem un/vai šķērsojot cita īpašnieka zemi un ir noslēdzis līgumu ar Lietotāju vai ar Lietotāja rakstisku piekrišanu, kā arī saskaņojis ar Pakalpojuma sniedzēju šo pakalpojumu lietošanu.

Apsaimniekotājs – fiziska vai juridiska persona, kas veic ēkas iekšējo tīklu tehnisko uzturēšanu un pakalpojuma maksas sadali ēkā starp vairākiem Lietotājiem, pamatojoties uz noslēgtiem līgumiem ar Pakalpojuma Lietotājiem un Pakalpojuma sniedzēju.

Ražošanas notekūdeņi - notekūdeņi, kas radušies komercdarbības un ražošanas vietās un nav klasificējami kā sadzīves vai lietus notekūdeņi.

Sadzīves notekūdeņi - notekūdeņi, kas radušies publiskās un dzīvojamās ēkās un sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas vietās dažādu fizioloģisko, higiēnas un sadzīves darbību rezultātā.

Lietus notekūdeņi - virsūdeņi, kuri tiek novadīti novada lietus kanalizācijas tīklā un izņēmuma gadījumos, saskaņojot ar pakalpojuma sniedzēju, saimnieciskās kanalizācijas tīklā.

Pagaidu ūdensvada tīkli – tīkli, kuri izbūvēti būvniecības vajadzībām uz būvniecības laiku, un tīkli, kuri izbūvēti un tiek ekspluatēti par Pakalpojumu lietotāja līdzekļiem un neatbilst Ministru kabineta 01.02.2000. noteikumiem Nr.38 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-99 “Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”” (turpmāk – Latvijas būvnormatīvs 222-99).

Verificēšana – šo noteikumu izpratnē uzstādīto mērīšanas līdzekļu atbilstības noteikšana.

Segtie darbi – būvdarbi, kuru apjoma un kvalitātes kontroli pēc tiem sekojošo būvdarbu veikšanas nav iespējams izdarīt bez īpašiem pasākumiem vai papildus darba, kā arī finanšu un citu resursu piesaistīšanas.

Tīklu apkalpošanas robežu akts – Pakalpojumu sniedzēja un Lietotāja vai Pakalpojumu sniedzēja, Lietotāja un Blakus lietotāja sastādīts akts, kurā norādītas robežas, kādās ūdensvada un kanalizācijas tīklus apkalpos katra puse.

Līgums – šo noteikumu izpratnē juridisks dokuments, kurā Lietotājs vai Blakus lietotājs, Apsaimniekotājs un Pakalpojumu sniedzējs vienojas par ūdens un/vai kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un saņemšanas kārtību, uzskaiti, norēķinu kārtību, abu pušu tiesībām un pienākumiem.

Nesankcionēts pieslēgums – patvaļīga pieslēgšanās novada centralizētās ūdensapgādes un /vai kanalizācijas tīkliem bez tehnisko noteikumu saņemšanas vai ūdens un/vai kanalizācijas lietošana bez attiecīga līguma noslēgšanas ar Pakalpojumu sniedzēju.

1. Vispārīgie noteikumi

1.1. Šie noteikumi nosaka savstarpējās attiecības starp Kandavas novada ūdensapgādes un kanalizācijas Pakalpojumu sniedzējiem un novada ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu Lietotājiem, Apsaimniekotāju vai Blakus lietotājiem. Noteikumi nosaka projektēšanas, jaunu un rekonstruējamu ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju būvniecības, un ekspluatācijā pieņemšanas kārtību, kā arī attiecības, kas veidojas starp Pakalpojumu sniedzēju un Lietotāju, Apsaimniekotāju vai Blakus lietotāju un norēķinu kārtību par šiem pakalpojumiem.

1.2. Noteikumi ir saistoši visām fiziskajām un juridiskajām personām, kas ir Kandavas novada ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumu Lietotāji/Blakus lietotāji, un ūdensapgādes un kanalizācijas Pakalpojumu sniedzēji Kandavas novadā, kā arī Apsaimniekotājiem.

1.3. Pakalpojumu sniedzēja pienākumi:

1.3.1. iegūt un sagatavot dzeramo ūdeni atbilstoši Ministru kabineta 29.04.2003. noteikumu Nr.235 “Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība” prasībām;

1.3.2. piegādāt dzeramo ūdeni, nodrošinot ūdens spiedienu novada ūdensvada tīklos ne mazāku par Latvijas būvnormatīvā paredzēto, ja apbūve ir saskaņā ar novada teritorijas plānojumu un detālplānojumu;

1.3.3. savākt un novadīt līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām kanalizācijas notekūdeņus;

1.3.4. attīrīt un novadīt līdz izteikai ūdenstilpē kanalizācijas notekūdeņus atbilstoši Ministru kabineta 22.01.2002. noteikumu Nr.34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” prasībām;

1.3.5. uzturēt, apkalpot un rekonstruēt ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus;

1.3.6. sniegt ūdens un kanalizācijas pakalpojumus Lietotājiem/Blakus lietotājiem, Apsaimniekotājam.

1.4. Pakalpojumu sniedzēju valdījumā un apkalpes zonā ir:

1.4.1. maģistrālie ūdensvada tīkli un ielu ūdensvada tīkli ielu sarkano līniju robežās;

1.4.2. pakalpojuma sniedzēja bilancē esošās ūdens ieguves pazemes urbumi, ūdens sagatavošanas iekārtas, spiedienu paaugstinošas sūkņu stacijas;

1.4.3. ūdensvada pievadi līdz pirmā zemes gabala robežai vai ēkas ārējai sienai, ja tā sakrīt ar zemes gabala robežu un ja tur ir uzstādīta noslēgarmatūra un ir sastādīts ūdensvada robežu akts, kurš ir neatņemama līguma sastāvdaļa. Ievadam un noslēgarmatūrai jābūt izbūvētai saskaņā ar Pakalpojuma sniedzēja izdotajiem tehniskajiem noteikumiem, kas izdoti pēc šo saistošo noteikumu stāšanās spēkā.

1.4.4. ūdensvada kvartālu un īsزارu tīkli (tīkli, kas pievienoti ielas ūdensvada tīkliem un kuriem pievienoti divi vai vairāki objekti), ja tie nodoti Pakalpojumu sniedzēja bilancē vai valdījumā;

1.4.5. kanalizācijas maģistrālie un ielu tīkli ielu sarkano līniju robežās;

1.4.6. notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kanalizācijas sūkņu stacijas un kanalizācijas spiedvadi, kuri ir Pakalpojuma sniedzēja bilancē,

1.4.7. ēku kanalizācijas izvadi no kontrolakas pirms zemes gabala robežas, ja ir sastādīts robežakts, kas ir līguma neatņemama sastāvdaļa.

1.4.8. iekškvartāla kanalizācijas tīkli no kontrolakas, kurā pievienoti divi vai vairāki Lietotāji/Blakus lietotāji vai Apsaimniekotāji, ja iekškvartāla tīkli ir nodoti Pakalpojumu sniedzēja bilancē;

1.4.9. šo noteikumu 1.4.1.–1.4.8.punktā minētajos tīklos esošās skatakas, cauruļvadu armatūra, hidranti un hidrantu plāksnītes;

1.4.10. tīkli, kurus pārņem saskaņā ar šo noteikumu 2.2.10.punktu.

1.5. Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja īpašumā vai valdījumā esošie ūdensvada un kanalizācijas tīkli un būves (tai skaitā ūdens patēriņa skaitītāju šahtas un kanalizācijas kontrolakas) tiek izbūvētas, ekspluatētas un remontētas par Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja līdzekļiem.

1.6 Ja tiek grozīti likumi un/vai citi normatīvie akti, kas reglamentē ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju būvniecību, ekspluatāciju un aizsardzību, kā arī ūdens un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas sfēru, tad attiecīgi grozījumi jāizdara arī šajos saistošajos noteikumos.

2. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju projektēšana, izbūve, pievienošana novada ūdensvada un kanalizācijas tīkliem un pieņemšana ekspluatācijā

2.1. Projektēšana.

2.1.1. Lai fiziska vai juridiska persona varētu pievienot savu objektu novada ūdensvada un/vai kanalizācijas tīklam, pakalpojumu Lietotājam jāaizpilda un jāiesniedz Pakalpojumu sniedzējam pieteikuma veidlapa tehnisko noteikumu saņemšanai. Veidlapai jāpievieno šādi dokumenti:

2.1.1.1. plānošanas un arhitektūras uzdevuma kopija;

2.1.1.2. zemes un ēku piederību apliecinājoši dokumenti – zemesgrāmatas nostiprinājuma kopija (vairāku īpašnieku gadījumā – visu īpašnieku piekrišana.) Ja zemesgrāmata ir nostiprināta atsevišķi uz ēku un atsevišķi uz zemi, tad nepieciešamas abas kopijas;

2.1.1.3. būves tehniskās uzmērīšanas lietas (būves tehniskās inventarizācijas lietas) plāna kopija, atbilstoši Pakalpojumu sniedzēja norādēm, jau izbūvētiem objektiem;

2.1.1.4. Valsts zemes dienesta kadastra reģistrā reģistrēta zemes robežu plāna kopija;

2.1.2. Pakalpojumu sniedzējs dod savu atzinumu par objekta pievienošanas iespējām un izsniedz tehniskos noteikumus atbilstoši Ministru kabineta 01.04.1997. noteikumiem Nr.112 “Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk – Vispārīgie būvnoteikumi) 20 darba dienu laikā no pieteikuma veidlapas saņemšanas dienas;

2.1.3. tehnisko noteikumu derīguma termiņš ir viens gads. Termiņam beidzoties, pēc pieprasītāja lūguma Pakalpojumu sniedzējs tehniskos noteikumus izskata atkārtoti; Tehnisko noteikumu izstrāde ir maksas pakalpojums, kura izcenojumus apstiprina Pakalpojumu sniedzējs.

2.1.4. lai pievienotos novada ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, ir jāizstrādā tehniskais Projekts (turpmāk tekstā projekts) saskaņā ar Pakalpojumu sniedzēja izdotajiem tehniskajiem noteikumiem, kā arī ar spēkā esošajiem būvnoteikumiem un Kandavas novada domes saistošajiem noteikumiem;

2.1.5. projektu izstrādāt var licencēta juridiska persona vai sertificēta fiziska persona;

2.1.6. projekts tiek izskatīts ne ilgāk kā nedēļas laikā no tā iesniegšanas Pakalpojumu sniedzējam. Pēc projekta saskaņošanas viens tā eksemplārs paliek pie Pakalpojumu sniedzēja;

2.1.7. ja būvniecība nav uzsākta viena gada laikā pēc projekta apstiprināšanas, tas atkārtoti jāaskaņo ar Pakalpojumu sniedzēju;

2.1.8. ja ielas robežās atrodas Pakalpojumu sniedzēja valdījumā esošs saimnieciskās kanalizācijas tīkls un/vai ūdensvads, tam jāpievieno:

2.1.8.1. jaunbūves un rekonstruējamie objekti,

2.1.8.2. esošie objekti, kuros ir ūdensapgādes sistēmas un kuriem ir lokālā saimnieciskā kanalizācijas sistēma;

2.1.9. ja ir nepieciešams augstāks ūdens spiediens kā noteikts šo noteikumu 1.3.2.punktā, tad, saskaņojot ar Pakalpojumu sniedzēju, Lietotājs par saviem līdzekļiem drīkst ierīkot vietējās ūdens spiediena paaugstināšanas iekārtas, kuras atbilst iekšējo ūdensvada tīklu ekspluatācijas parametriem.

2.2. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūve un rekonstrukcija.

2.2.1. Nepieciešamie dokumenti pirms būvniecības uzsākšanas:

2.2.1.1. būvniecības atļauja;

2.2.1.2. rakšanas darbu atļauja;

2.2.2. ūdensvada un kanalizācijas tīklu būvniecību drīkst veikt sertificēts būvuzņēmējs vai sertificēta fiziska persona;

2.2.3. ūdensvada pievada un kanalizācijas izvada izbūvi objektam veic pakalpojuma Lietotājs par saviem līdzekļiem;

2.2.4. jaunizbūvētos ūdensvada un kanalizācijas tīklus pievienot ielu tīkliem drīkst licencēti būvuzņēmēji vai sertificēta fiziska persona par pakalpojuma Lietotāja līdzekļiem Pakalpojumu sniedzēja uzraudzībā;

2.2.5. pēc ūdensvada izbūves ir jāveic ūdensvada hidrauliskā pārbaude un dezinfekcija atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 222-99;

2.2.6. pēc Pakalpojumu sniedzēja bilancē nododamo kanalizācijas tīklu izbūves pakalpojuma Lietotājam par saviem līdzekļiem jāveic cauruļvadu televīzijas inspekcija (caurskate) un pārbaudes rezultāti jāiesniedz Pakalpojumu sniedzējam. Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības pieprasīt Lietotājam veikt cauruļvadu televīzijas inspekciju gadījumos, ja ir informācija, ka Lietotājam piederošā cauruļvadā ir nelikumīgs pieslēgums;

2.2.7. pirms objekta pievienošanas novada ūdensapgādei un/vai novada kanalizācijas tīkliem objektā uz ūdensvada ievada jāuzstāda ūdens skaitītājs. Skaitītājs jāuzstāda saskaņā ar šo noteikumu 5.punktu un Latvijas būvnormatīva prasībām;

2.2.8. izbūvētajiem vai rekonstruētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem un būvēm jāatbilst būvvaldē akceptētajam tehniskajam projektam un Pakalpojumu sniedzēja izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem. Iespējamās atkāpes no būvprojekta jāaskaņo atbilstoši Vispārīgajiem būvnoteikumiem un Būvniecības likumam;

2.2.9. pēc ūdensvada un kanalizācijas būvniecības darbu pabeigšanas un visu šo noteikumu prasību izpildīšanas tiek sastādīts akts par objekta gatavību pievienošanai novada ūdensvada un/vai novada kanalizācijas tīkliem un tas tiek pievienots novada ūdensvada un/vai kanalizācijas tīkliem. Šis akts ir pamatdokuments līguma slēgšanai starp pakalpojuma Lietotāju un Pakalpojumu sniedzēju;

2.2.10. rekonstruēto vai no jauna uzbūvēto ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju, pieņemšanā ekspluatācijā piedalās Pakalpojumu sniedzēja norīkots darbinieks;

2.2.11. ja būvniecības laikā tiek patērēts ūdens no novada ūdensvada, tad jāuzstāda pagaidu ūdens patēriņa mērītājs. Ūdens mērītājs jāuzstāda saskaņā ar šo noteikumu 5.punkta prasībām.

2.2.12. izbūvētos maģistrālos ūdensvada un kanalizācijas tīklu posmus Lietotājs nodod bilancē Pakalpojumu sniedzējam, pievienojot tīklu posmu izbūves līdz īpašuma robežai izpildshēmas grafiskā un digitālā (DWG) formātā.

2.3. Rekonstruētu vai no jauna izbūvētu ūdensvada un kanalizācijas tīklu nodošana ekspluatācijā.

2.3.1. Nododot ūdensvada un kanalizācijas tīklus un būves, pakalpojumu Lietotājs iesniedz:

2.3.1.1. pēc būvdarbu veikšanas izpilddokumentāciju - topogrāfiju grafiskā un digitālā (DWG) formā;

2.3.1.2. aktus - par veiktajiem darbiem, par ūdensvada hidraulisko pārbaudi un par ūdensvada dezinfekciju;

2.3.1.3. izziņu par ūdensvada un/vai kanalizācijas tīklu un būvju izmaksām un tehniskajiem parametriem (izbūves gads, garums, diametrs, materiāls, utt.). Jāiesniedz par tīkliem, kurus paredzēts nodot Pakalpojumu sniedzēja bilancē;

2.3.1.4. aktu par ūdens patēriņa skaitītāja mezglu pārbaudi (jāiesniedz, ja ir izbūvēti pievadi objektam);

2.3.1.5. aktu par izbūvētā ūdensvada un/vai kanalizācijas tīklu/pievadu pievienošanu pie novada tīkliem;

2.3.1.6. ja ir ūdensvada un/vai kanalizācijas tīklu un/vai būvju apgrūtinājums, tad iesniedz zemesgrāmatas kopiju.

2.4. Pakalpojumu sniedzēja bilancē netiek uzņemti:

2.4.1. ēku ūdensvada un kanalizācijas iekšējie tīkli;

2.4.2. objekti, kuri iebūvēti pakalpojumu Lietotāja būvē un kuri atdalīti atsevišķi vienai dzīvojamajai mājai;

2.4.3. dzīvojamās mājās iebūvētās ūdens spiediena paaugstināšanas iekārtas;

2.4.4. ražotnēm piekrītošie kanalizācijas tīkli, attīrīšanas ietaises un pārsūkņēšanas stacijas;

2.4.5. pagaidu ūdensvada tīkli līdz to sakārtošanai atbilstoši Latvijas būvnormatīvam 222-99;

2.4.6. Lietotāju/Blakus lietotāju lietus ūdens novadīšanas sistēmas;

2.4.7. visi tie tīkli, kuri nav minēti šo noteikumu 1.4.punktā.

2.5. Kārtību, kādā Pakalpojumu sniedzēja bilancē nododami agrāk izbūvēti ekspluatācijā esoši tīkli, izstrādā Kandavas novada Dome vai tās deleģēta institūcija un apstiprina Kandavas novada Dome.

2.6. Pakalpojuma Lietotājs pēc būvniecības pabeigšanas ir pilnīgi atbildīgs par ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju uzturēšanu līdz objektu pieņemšanai ekspluatācijā. Šajā laikā aizliegts izmantot ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus bez līguma noslēgšanas ar Pakalpojumu sniedzēju.

2.7. Pakalpojumu sniedzējs ūdensvada un/vai kanalizācijas tīklu avārijas seku novēršanas gadījumos, kā arī veicot profilaktiskos pasākumus, lai izvairītos no ūdensvada un/vai kanalizācijas tīklu avārijām veic ūdensvada un/vai kanalizācijas tīklu izbūves, rekonstrukcijas un remontdarbus pamatojoties uz saņemto rakšanas atļauju.

3. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu pievienošana blakus esošā īpašuma ūdensvadam un kanalizācijai

3.1. Ja objektu nav iespējams tieši pievienot novada ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs atļaut pievienot objekta ūdens pievadu un kanalizācijas izvadu saskaņā ar šiem noteikumiem jau esoša Lietotāja iekšējiem vai pagalma tīkliem aiz Lietotāja īpašumā vai valdījumā esošā ūdens patēriņa skaitītāja, kā arī šķērsojot cita īpašnieka zemi, ja:

3.1.1. pievienošanās ir rakstiski saskaņota ar Lietotāju/Blakus lietotāju un zemes gabala īpašnieku;

3.1.2. pievienošana nepasliktina ūdens piegādi citiem Lietotājiem;

3.1.3. sastādīts un parakstīts tīklu apkalpošanas robežu akts;

3.1.4. tas tiek ierakstīts kā apgrūtinājums zemesgrāmatā. Izmaksas sedz tas Lietotājs/Blakus lietotājs, kura labā pievads ir izbūvēts.

3.2. Blakus lietotājs par ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumu lietošanu slēdz līgumu ar:

3.2.1. Lietotāju, to saskaņojot ar Pakalpojumu sniedzēju, vai

3.2.2. Pakalpojuma sniedzēju, to saskaņojot ar Lietotāju.

4. Līguma noslēgšanas kārtība

4.1. Līgums tiek noslēgts starp Pakalpojumu sniedzēju un Apsaimniekotāju vai Lietotāju/Blakus lietotāju par ūdens un/vai kanalizācijas pakalpojumiem, to uzskaiti, norēķinu kārtību, abu pušu pienākumiem un tiesībām.

4.1.1. Jaunbūvētiem un rekonstruētiem objektiem Līgums jānoslēdz pirms ūdens un/vai kanalizācijas tīklu ekspluatācijas uzsākšanas;

4.1.2. Ja esošajā objektā mainās Apsaimniekotājs, pakalpojumu Lietotājs/Blakus lietotājs, jauns Līgums tiek slēgts pēc iepriekšējā Apsaimniekotāja, pakalpojumu Lietotāja/Blakus lietotāja atteikuma saņemšanas atbilstoši šo noteikumu 4.2.3.punktam un visu finansiālo saistību izpildes.

4.2. Līguma noslēgšanas kārtība;

4.1.3. Ja esošajā objektā tiek veikta saimnieciskā darbība ir jābūt uzstādītam ūdens patēriņa skaitītājam atbilstoši šo saistošo noteikumu 5.punkta prasībām.

4.2.1. Līguma noslēgšanai jāiesniedz šādu dokumentu kopijas:

4.2.1.1. fiziskām personām – pase (uzrādīšanai), to pilnvarotām personām – pilnvara, pase (uzrādīšanai);

4.2.1.2. juridiskām personām – reģistrācijas vai komersanta apliecība, pievienotās vērtības nodokļa maksātāja apliecība, vienotā nodokļu maksātāja reģistrācijas apliecība, bankas rekvizīti, pilnvara vai izraksta kopija no uzņēmuma reģistra par tiesībām uzņēmuma vārdā slēgt līgumu;

4.2.1.3. objekta piederības dokuments (zemesgrāmatas nodalījuma akts), nomas līgums vai līgums par ēku un būvju pārvaldīšanu, apsaimniekošanu;

4.2.1.4. jaunbūvētiem objektiem, papildus iepriekš minētajiem dokumentiem, jāiesniedz arī noteikumu 2.3.1.punktā minētie dokumenti;

4.2.1.5. ūdens patēriņa skaitītāja mezgla tehniskās pārbaudes (pieņemšanas) akts (ja tas nav iesniegts kā jaunbūvētam objektam);

4.2.1.6. dati par teritorijas platību un tās izmantošanas veidu – novada kanalizācijā novadāmo lietis notekūdeņu apjoma aprēķinam;

4.2.1.7. zemes gabala topogrāfiskais plāns vai tehniskā karte ar apakšzemes komunikāciju shēmu (pēc Pakalpojumu sniedzēja pieprasījuma).

4.2.2. Jāsastāda Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja un Pakalpojumu sniedzēja ūdensvada un kanalizācijas tīklu apkalpošanas robežu akts;

4.2.3. ja mainās objekta vai ēkas īpašnieks vai apsaimniekotājs, iepriekšējam Lietotājam/Blakus lietotājam vismaz 10 (desmit) dienas pirms īpašnieka vai apsaimniekotāja maiņas par to rakstiski jāinformē Pakalpojumu sniedzējs;

4.2.4. slēdzot jaunu Līgumu ar fiziskām vai juridiskām personām vai jaunu juridisku personu, kuru dibinājusi vai pārvalda fiziska persona, kurai ir parādi iepriekšējā Līguma ietvaros par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs neslēgt jaunu Līgumu līdz visu

savstarpējo parādu dzēšanai un nesniegt pakalpojumu atbilstoši spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajam.

5. Ūdens patēriņa skaitītāji

5.1. Pakalpojumu sniedzējam un Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam atkarībā no tā, kura valdījumā (īpašumā) vai apkalpošanā atrodas ūdens patēriņa skaitītāji, par saviem līdzekļiem ir jānodrošina šādu prasību izpilde:

5.1.1. ja ūdens patēriņa skaitītājs ir Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja īpašumā, tad pēc skaitītāja uzstādīšanas jāsaņem no Pakalpojuma sniedzēja apstiprinājums par ūdens skaitītāja uzstādīšanas atbilstību Latvijas būvnormatīvu prasībām un Pakalpojumu sniedzēja izsniegtiem tehniskiem noteikumiem;

5.1.2. ūdens patēriņa skaitītāju pārbaude (verificēšana) jāveic atbilstoši Ministru kabineta 09.01.2007. noteikumiem Nr.40 „Noteikumi par valsts metroloģiskajai kontrolei pakļauto mērīšanas līdzekļu sarakstu” (reizi 4 (četros) gados), pēc skaitītāja uzstādīšanas aktā minētā datuma.

5.2. Ūdens skaitītāju uzstādīšanu drīkst veikt Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā reģistrēti būvuzņēmēji vai sertificētas fiziskās personas, kas ir tiesīgas veikt iekšējo ūdensapgādes sistēmu būvmontāžas darbus un Pakalpojumu sniedzējs.

5.2.1. Uzstādot ūdens skaitītājus, jāievēro šādi nosacījumi: Pirms ūdens skaitītāja uzstādīšanas, pie Pakalpojumu sniedzēja jāizņem tehniskie noteikumi. Tehnisko noteikumu izstrāde ir maksas pakalpojums, kura izcenojumus apstiprina Pakalpojumu sniedzējs, ja ūdensskaitītāja uzstādīšanu veic Pakalpojuma sniedzējs, tehnisko noteikumi nav nepieciešami.

5.2.2. Ūdens skaitītāja uzstādīšana jāaskaņo ar pakalpojumu sniedzēju. Ūdens skaitītāja uzstādīšanu saskaņo juridiskā vai fiziskā persona, kas veic ūdens skaitītāja uzstādīšanu, ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas pirms darbu uzsākšanas.

5.2.3. Uzstādīt un norēķinu veikšanai izmantot var tikai tos ūdens skaitītājus, kuri atbilst Ministru kabineta 22.08.2006. noteikumu Nr.664 „Noteikumi par metroloģiskajām prasībām ūdens patēriņa skaitītājiem” prasībām.

5.2.4. Skaitītājus dzīvoklī uzstāda vienlaicīgi uz visiem ūdens ievadiem, dzīvojamai mājai un citiem objektiem - uz ūdensvada ievada (ja ievadi ir vairāki - uz visiem ievadiem).

5.2.5. Ūdens skaitītāja nominālajai caurplūdei jāatbilst objekta aprēķinātajam ūdens patēriņam.

5.2.6. Dzīvokļu ūdensvada ievados uzstāda ūdens skaitītājus, kuru nominālās caurplūdes lielums nepārsniedz 1,5 m³/h.

5.2.7. Pēc ūdens skaitītāja uzstādīšanas, Pakalpojumu sniedzēja pārstāvis ūdens skaitītāja īpašnieka klātbūtnē noplombē ūdens skaitītāju un filtru, kas uzstādīts pirms ūdens skaitītāja.

5.3. Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam jāievēro šādi noteikumi:

5.3.1. jāuztur ūdens patēriņa skaitītāja atrašanās vietās (telpās, šaftā) tīrība un kārtība;

5.3.2. pēc Pakalpojumu sniedzēja pieprasījuma jānodrošina pieeja ūdens patēriņa skaitītājam tā stāvokļa pārbaudei un rādījumu nolāsīšanai;

5.3.3. jāaizsargā ūdens patēriņa skaitītāja mezgls no aizsalšanas.

5.4. Ūdens skaitītāja īpašnieks ir atbildīgs par ūdens skaitītāja saglabāšanu un pareizu lietošanu.

5.4.1. Ūdens skaitītāja noņemšana un uzstādīšana, kas saistīta ar ūdens skaitītāja remontu vai pārbaudi, jāaskaņo ar Pakalpojumu sniedzēju.

5.4.2. Ūdens skaitītāja uzstādīšanu, remontus un periodiskās pārbaudes apmaksā ūdens skaitītāja īpašnieks.

5.4.3. Ja ūdens skaitītāja īpašnieks periodisko ūdens skaitītāja pārbaudi nav veicis noteiktajā termiņā, šī skaitītāja rādījumi netiek ņemti vērā un maksājumi jāveic atbilstoši noteiktajai kārtībai, kādā par patērēto ūdeni tiek maksāts saskaņā ar ūdens patēriņa normām.

5.4.4. Ja Pakalpojumu sniedzējam ir radušās šaubas par Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja īpašumā vai valdījumā esošā ūdens patēriņa skaitītāja rādījumu pareizību, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs par saviem līdzekļiem veikt skaitītāja pārbaudi un nomainīt. Ja pārbaudē ūdens patēriņa skaitītāja rādījumu kļūda nepārsniedz pieļaujamo, pārbaudes izdevumus sedz Pakalpojuma sniedzējs, bet, ja

pārsniedz pieļaujamo normu, tas ir, skaitītājs ir nederīgs – ūdens patēriņa skaitītāja pārbaudes un nomaiņas izdevumus sedz Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs.

6. Ūdens patēriņa un notekūdeņu daudzuma uzskaitē

6.1. Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja patērētā ūdens daudzuma uzskaitē:

6.1.1. ūdens daudzumu, ko patērē Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs, nosaka tikai pēc ūdens patēriņa skaitītāja rādījumiem. Izņēmuma gadījumos - saskaņojot ar Pakalpojumu sniedzēju – pēc esošajām ūdens patēriņa normām (pielikums Nr.1) un Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja sniegtajām ziņām;

6.1.2. ūdens patēriņa skaitītāju rādījumus nolasa Lietotājs/Blakus lietotājs un noteiktajā termiņā paziņo tos Pakalpojumu sniedzējam vai Apsaimniekotājam. Apsaimniekotājs atbilstoši ar Pakalpojumu sniedzēju noslēgto līgumu nosacījumiem un tajos noteiktajos termiņos paziņo skaitītāju rādījumus Pakalpojumu sniedzējam.

6.1.3. ja Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs noteiktajā termiņā neinformē par ūdens patēriņa skaitītāja rādījumiem, ūdens patēriņu vienu mēnesi nosaka pēc vidējā patēriņa iepriekšējos trīs mēnešos. Ja Lietotājs/Blakus lietotājs neinformē Pakalpojuma sniedzēju vai Apsaimniekotāju par ūdens patēriņa skaitītāja rādījumiem ilgāk par trim mēnešiem, nākamajā mēnesī patēriņu uzskaita pēc trīs mēnešu vidējā rādījuma, piemērojot koeficientu 2, tas ir, ūdens mērītāja rādījumi tiek reizināti ar divi. Pārmaksa Lietotājam/Blakus lietotājam netiek atmaksāta;

6.1.4. ja ūdens patēriņa skaitītājs ir bojāts, tas jāatjauno ne ilgāk kā mēneša laikā. Pirmo mēnesi patēriņš tiek aprēķināts pēc iepriekšējo trīs mēnešu vidējā rādījuma. Nākamajā mēnesī patēriņu uzskaita pēc trīs mēnešu vidējā rādījuma, piemērojot koeficientu 2;

6.1.5. dzīvokļos, kuros nav reģistrēta neviena persona un nav ierīkoti ūdens patēriņa skaitītāji, maksas aprēķinu par patērēto ūdens daudzumu veic, nosakot normatīvu 10 m³ mēnesī.

6.1.6. gadījumā, ja dzīvoklī ūdens uzskaitē notiek ar vairākiem ūdens skaitītājiem un atskaites periodā kāds no tiem ir bojāts vai beidzies tā verificācijas termiņš, aprēķinu bojātam skaitītājam vai skaitītājam, kam beidzies verificācijas termiņš, nosaka pēc šo noteikumu 5.4.3.punkta un pielikuma Nr.1 prasībām;

6.1.7. ja dzīvokļa īpašnieks vai īrnieks, ierīkojot ūdens daudzuma uzskaites līdzekļus, nav paziņojis skaitītāja rādījumus un nav iespējams aprēķināt vidējo patēriņa daudzumu, Pakalpojuma sniedzējs vai Apsaimniekotājs veic aprēķinu par patērēto ūdens daudzumu attiecīgajā periodā atbilstoši normatīvam, kāds noteikts dzīvokļiem bez ūdens daudzuma uzskaites.

6.1.8. saņemto pakalpojumu apjoma kontrolei Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs uzstādīt kontrolskaitītājus, rakstiski paziņojot par to Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam. Lietotājs/Blakus lietotājs nav tiesīgs traucēt Pakalpojumu sniedzējam veikt kontrolmērījumus;

6.1.9. ja Lietotājs/Blakus lietotājs ļaunprātīgi ir noņēmis ūdens skaitītāja vai noslēgarmatūras plombas, vai veicis ūdensvada pārbūvi, kuras dēļ ir iespēja lietot ūdeni bez uzskaites, patēriņu uzskaita trīskāršā apmērā no pēdējo 3 (trīs) mēnešu vidējā patēriņa mēnesī, bet ne ilgāk kā 3 (trīs) mēnešus.

6.2. Sadzīves un ražošanas kanalizācijas notekūdeņu uzskaitē:

6.2.1. kanalizācijā ieklūstošo notekūdeņu daudzumu nosaka pēc ūdens daudzuma, attiecībā 1:1, ja Līgumā nav noteikts atbilstoši šo noteikumu 5.4.3.punktam, ko Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs patērē no novada ūdensvada, nolasot ūdens patēriņa skaitītāju rādījumus vai arī pēc notekūdeņu uzskaites ierīcēm;

6.2.2. Apsaimniekotājiem, Lietotājiem/Blakus lietotājiem, kuriem ir savi vietējie ūdens apgādes avoti (jāiesniedz tīklu tehniskā pase) un kuri sadzīves un ražošanas notekūdeņus novada, Kandavas novada kanalizācijas tīklos, notekūdeņu uzskaitē tiek veikta atbilstoši ūdens ieguves vietā (artēziskais urbums, aka utt.) uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju rādījumiem vai uz ēku un būvju kanalizācijas izvada uzstādīto uzskaites ierīču rādījumiem;

6.2.3. gadījumos, kad dzeramais ūdens tiek iekļauts ražojamās produkcijas sastāvā vai tiek izmantots ražošanas procesā, vai tiek izmantots saimnieciskām vajadzībām un netiek novadīts novada kanalizācijā, saimniecisko notekūdeņu uzskaitē veic atbilstoši ūdens vai notekūdeņu uzskaites ierīcēm, kuras uzstādītas saskaņā ar izdotajiem tehniskajiem noteikumiem, un pamatojoties uz Lietotāja/Blakus lietotāja sniegtiem aprēķiniem, kuros saimniecisko notekūdeņu daudzums tiek pamatots saskaņā ar tehnoloģisko procesu proporcionāli pret patērēto dzeramo ūdeni, aprēķini tiek kopīgi izskatīti un savstarpēji saskaņoti.

6.3. Norēķinu kārtība par ūdensapgādes, ražošanas un sadzīves kanalizācijas pakalpojumiem:

6.3.1. maksu par patērēto ūdeni, ražošanas un sadzīves notekūdeņu novadīšanu novada kanalizācijas tīklā, ja piesārņojošo vielu koncentrācija tajos nepārsniedz noteiktās normas (kas īpaši atrunāta Līgumā ar Pakalpojumu sniedzēju un Apsaimniekotāju vai Lietotāju/Blakus lietotāju), nosaka saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējiem tarifu regulēšanas jomā;

6.3.2. par sadzīves un ražošanas notekūdeņu novadīšanu novada kanalizācijas tīklā ar piesārņojuma vielu koncentrāciju virs normas (kas īpaši atrunāta līgumā ar Pakalpojumu sniedzēju un Apsaimniekotāju vai Lietotāju /Blakus lietotāju), Apsaimniekotājam vai Lietotājam /Blakus lietotājam tiek aprēķināta papildus maksa par kanalizācijas pakalpojumiem, ko nosaka un apstiprina Latvijas Republikas normatīvo aktu paredzētajā kārtībā;

6.3.3. par ūdensapgādes, kanalizācijas pakalpojumu tarifu izmaiņām Pakalpojumu sniedzējs informē Apsaimniekotāju, Lietotāju/Blakus lietotāju atbilstoši likumā „Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” noteiktajā kārtībā un termiņā;

6.3.4. Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs apmaksā rēķinu par patērēto ūdeni un novadītajiem sadzīves un saimnieciskajiem notekūdeņiem ar Pakalpojumu sniedzēju noslēgtajā līgumā noteiktajā laikā un kārtībā;

6.3.5. ja Apsaimniekotājs, Lietotājs/ Blakus lietotājs ir nokavējis noteikto samaksas termiņu, viņam ir jāmaksā ar Pakalpojumu sniedzēju noslēgtajā līgumā paredzētais līgumsods par katru kavēto dienu;

6.3.6. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās, kurās aukstā ūdens ievadā, kā arī atsevišķos vai visos dzīvokļos ir uzstādīti mērīšanas līdzekļi un mājas iekšējā ūdens sistēma un mērīšanas līdzekļi ir pārbaudīti, bet veidojas starpība starp mājas kopējā skaitītāja rādījumu un dzīvokļos noteikto ūdens patēriņu, starpību aprēķina un maksu nosaka Ministru kabineta 12.12.2006. noteikumos Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” noteiktajā kārtībā.

6.3.7. pretenzijas par Pakalpojumu sniedzēja izrakstīto rēķinu Lietotājam/Blakus lietotājam jāiesniedz rakstiskā veidā mēneša laikā. Iesniegtā pretenzija neatbrīvo no rēķina samaksas pilnā apmērā līgumā noteiktajā laikā. Pamatotas pretenzijas gadījumā Pakalpojumu sniedzējs veic pārrēķinu, izrakstot rēķinu par nākamo norēķinu periodu;

6.3.8. ja līgums tiek laužts pēc vienas vai otras puses iniciatīvas, Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam jāveic pilnīgs norēķins par izmantotajiem ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem.

7. Norēķinu kārtība un patēriņa aprēķināšana noteikumu pārkāpumu gadījumos

7.1.. Patēriņa aprēķināšana noteikumu pārkāpumu gadījumā:

7.1.1. ja ūdens bez atļaujas tiek lietots no ugunsdzēsības hidranta, patērētā ūdens daudzumu aprēķina atkarībā no hidranta caurteces spējas un ūdens tecēšanas ātruma – 1,5 m³ sekundē par visu hidranta izmantošanas laiku. Ja šis laiks nav precīzi nosakāms, tad pieņem, ka hidrants bez atļaujas lietots vienu mēnesi;

7.1.2. ja ir patvaļīgi mainīta ūdens patēriņa skaitītāja pievienošanas shēma, noņemtas vai bojātas plombas, veikta jebkāda iedarbība uz ūdens patēriņa skaitītāju, samazinot tā rādījumus, patēriņš tiek aprēķināts saskaņā ar trīskāršu uzstādītā ūdens patēriņa skaitītāja nominālo caurplūdi 24 stundu darba režīmā. Ja šī pārkāpuma laiks nav precīzi nosakāms, tad pieņem, ka pārkāpums noticis vienu mēnesi iepriekš.

7.1.3. Ja skaitītājs nav verificēts (pārbaudīts) saskaņā ar Ministru kabineta 09.01.2007. noteikumiem Nr.40 „Noteikumi par valsts metroloģiskajai kontrolei pakļauto mērīšanas līdzekļu sarakstu”, ūdens patēriņu 1 mēnesi nosaka pēc 3 (trīs) mēnešu vidējā patēriņa, nākamajā mēnesī patēriņu uzskaita pēc 3 (trīs) mēnešu vidējā patēriņa, piemērojot koeficientu 2.

8. Prasības saimnieciskajiem notekūdeņiem, kas tiek ievadīti novada kanalizācijas tīklā, un saimniecisko notekūdeņu novadīšanas kontrole

8.1. Novada saimnieciskās kanalizācijas tīklā ir atļauts ievadīt notekūdeņus:

8.1.1. kas nav bīstami novada kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatācijai un nav bīstami Pakalpojuma sniedzēja apkalpojošā personāla veselībai;

- 8.1.2. kas var tikt attīrīti kopā ar sadzīves notekūdeņiem novada bioloģiskās attīrīšanas iekārtās, saskaņā ar Pakalpojuma sniedzēja saņemtajām piesārņojuma atļaujām;
- 8.1.3. kuru temperatūra nepārsniedz 40°C;
- 8.1.4. kuru pH ir robežās no 6,5 līdz 8,5.
- 8.2. Novada kanalizācijas tīklā ir aizliegts ievadīt notekūdeņus, kas satur:
- 8.2.1. degošus piemaisījumus un izšķīdinātas gāzveida vielas, kuras veicina uzliesmojošu maisījumu rašanos kanalizācijas tīklā;
- 8.2.2. bioloģiski nedegradējamās sintētiskas virsmas aktīvas vielas (SVAV);
- 8.2.3. skābes un citas vielas, kuras var izraisīt cilvēka veselībai bīstamu gāzu (sērūdeņraža oglekļa oksīda, zilskābes u.c.) izdalīšanos;
- 8.2.4. radioaktīvas vielas;
- 8.2.5. cietus priekšmetus, tekstilizstrādājumus, smiltis, grunti, eļļas un citas vielas, kas var veicināt tīklu aizsērēšanu;
- 8.2.6. pārtikas un ražošanas atkritumus nesasmalcinātā veidā;
- 8.2.7. koncentrētus šķīdumus, kas radušies, skalojot cisternas, kublus un tml.
- 8.3. Notekūdeņu novadīšanas kontrole.
- 8.3.1. Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam jāievēro šādas prasības:
- 8.3.1.1. atļaut Pakalpojuma sniedzēja pārstāvjiem jebkurā diennaktī laikā konkrētā Līguma ietvaros iepazīties ar Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja kanalizācijas tīklu un būvju darbību, kā arī pārbaudīt noteikumu prasību izpildi;
- 8.3.1.2. jāiesniedz Pakalpojuma sniedzējam Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja kanalizācijas un ūdensvada tīklu tehniskā pase (ja ir lokāla ūdens ieguve) vai kanalizācijas ārējo tīklu shēmas, kā arī visi nepieciešamie dati un aprēķini;
- 8.3.1.3. ir pienākums nekavējoties ziņot par paaugstināta piesārņojuma rašanos notekūdeņos tehnoloģisku avāriju gadījumā;
- 8.3.2. notekūdeņu paraugu ņemšanas vietas (kontrolakas) nosaka Pakalpojuma sniedzējs, pamatojoties uz kanalizācijas tehnisko pasi vai tīklu shēmu, saskaņojot ar Apsaimniekotāju, Lietotāju/Blakus lietotāju;
- 8.3.3. notekūdeņu paraugu ņemšana notiek Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja pārstāvja klātbūtnē. Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs nav tiesīgs atteikt notekūdeņu paraugu ņemšanu;
- 8.3.4. notekūdeņu paraugu ņemšanas periodiskumu un kārtību nosaka Pakalpojuma sniedzējs saskaņā ar analīžu nepieciešamību un tehniskām iespējām;
- 8.3.5. Pakalpojuma sniedzējs saskaņā ar Ministru kabineta 22.01.2002. noteikumiem Nr.34 "Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī" nosaka piesārņojošo vielu sarakstu un pieļaujamo piesārņojuma daudzumu notekūdeņos pie ieplūdes novada kanalizācijas tīklā, kas tiek īpaši atrunāts;
- 8.3.6. notekūdeņu analīzes var veikt jebkura akreditēta laboratorija;
- 8.3.7. notekūdeņu analīžu rezultāti ir spēkā līdz nākamajai notekūdeņu pārbaudei.
- 8.3.8. Pakalpojuma sniedzējs veic atkārtotu notekūdeņu pārbaudi, pamatojoties uz Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja iesniegumu, ja ir ievēroti šādi nosacījumi:
- 8.3.8.1. likvidēti notekūdeņu virsnormatīvo piesārņojuma vielu novadīšanas iemesli;
- 8.3.8.2. apmaksāta atkārtota analīzes veikšana;
- 8.3.8.3. samaksāta papildus maksa par kanalizācijas piesārņošanu.

9. Ūdens piegādes pārtraukšana un kanalizācijas atvienošana

- 9.1. Pakalpojuma sniedzējs ir tiesīgs uz laiku samazināt vai pārtraukt ūdens piegādi un pārtraukt notekūdeņu novadīšanu atsevišķiem Apsaimniekotājiem, Lietotājiem/Blakus lietotājiem vai atsevišķos ūdensvada tīklu posmos bez iepriekšēja brīdinājuma:
- 9.1.1. ja pārtraukta elektroenerģijas piegāde sūkņu stacijām;
- 9.1.2. ja ir palielināta ūdens piegāde ugunsgrēka vietai;
- 9.1.3. dabas katastrofas stihiju laikā;
- 9.1.4. ūdensvada vai kanalizācijas tīkla avārijas laikā un citos pamatotos gadījumos.
- 9.2. Pakalpojuma sniedzējam jādara viss iespējamais, lai ūdens piegādes piespiedu pārtraukums nepārsniegtu 48 stundas. Ja pārsniedz 48 stundas, tad Pakalpojuma sniedzējam jānodrošina cita ūdens ņemšanas iespēja.

9.3. Ja Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs nenovērš savā īpašumā vai valdījumā esošo ūdensvada un kanalizācijas tīklu bojājumus, kas ietekmē ūdensapgādi citiem Apsaimniekotājiem, Lietotājiem/Blakus lietotājiem vai nodara kaitējumu citam īpašumam, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt pakalpojumu sniegšanu bez brīdinājuma.

9.4. Pakalpojumu sniedzējs nav atbildīgs par pārtraukumiem ūdens piegādē un notekūdeņu novadīšanā, ja Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja īpašumā vai valdījumā esošie ūdensvada un kanalizācijas tīkli ir bojāti.

9.5. Par nepieciešamību pārtraukt ūdens piegādi plānotā remonta laikā Pakalpojumu sniedzējs paziņo Apsaimniekotājiem, Lietotājiem/Blakus lietotājiem ne vēlāk kā vienu dienu pirms plānotā remonta.

9.6. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs nekavējoties pārtraukt ūdensapgādes un notekūdeņu novadīšanas pakalpojumu sniegšanu, ja Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs nenoslēdz Līgumu ar Pakalpojumu sniedzēju.

9.7. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs, Apsaimniekotāju, Lietotāju/Blakus lietotāju iepriekš brīdinot, pārtraukt ūdens piegādi un notekūdeņu novadīšanu gadījumos, kas minēti Ministru kabineta 03.07.2001. noteikumos Nr.298 "Kārtība, kādā pārtraucama sabiedrisko pakalpojumu sniegšana", ievērojot tajos noteiktos termiņus un nepieciešamās darbības, ja:

9.7.1. Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs par saņemtajiem pakalpojumiem nemaksā līgumā noteiktajā termiņā, pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus, par to rakstiski brīdinot lietotāju 30 dienas iepriekš. Atkārtoti lietotājs tiek rakstiski brīdināts trīs darbdienu pirms pakalpojuma pārtraukšanas;

9.7.2. Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs ar savu darbību vai bezdarbību traucē vai kavē Pakalpojumu sniedzēja darbiniekam piekļūt pie ūdensvada vai kanalizācijas ierīcēm, kā arī kontrolierīcēm;

9.7.3. Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs nesniedz ūdens patēriņa uzskaiti nepieciešamās ziņas;

9.7.4. Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs ir bojājis vai patvaļīgi regulējis ūdens patēriņa skaitītājus;

9.7.5. Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs patvaļīgi pievienojis jaunus ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus pirms ūdens skaitītāja, kā arī ierīkojis nesankcionētu pieslēgumu;

9.7.6. Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs nav ievērojis šo noteikumu 6.2.punkta prasības.

9.8. Par šo noteikumu 9.7.punktā minētajos gadījumos pārtrauktās ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas atjaunošanu Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs sedz kanalizācijas pakalpojumu pārtraukšanas un ūdensapgādes samazināšanas vai pārtraukšanas izdevumus, kā arī šo pakalpojumu sniegšanas atjaunošanas izdevumus.

9.9. Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu atjauno pēc saistību pilnīgas nokārtošanas 3 (triju) darbdienu laikā pēc tam, kad Pakalpojumu sniedzējs ir saņēmis vai parakstījis saistību izpildi apliecinājošu dokumentu.

10. Ugunsdzēsības ierīces

10.1. Ja Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotājs ūdens mērītāja mezglā ir apvadlīnija, lai nodrošinātu ugunsdzēsības un iekšējo hidrantu un iekšējo ugunsdzēsības krānu darbību, Pakalpojumu sniedzējs noplombē apvadlīnijas aizbīdņi noslēgtā stāvoklī. Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs ir atbildīgs par plombas tehnisko stāvokli un saglabāšanu.

10.2. Noņemt plombu no apvadlīnijas aizbīdņa drīkst, tikai dzēšot ugunsgrēku vai ugunsdzēsības dienestam veicot ugunsdzēsības sistēmas pārbaudi. Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam 24 stundu laikā jāizsauc Pakalpojumu sniedzēja pārstāvis aizbīdņa noplombēšanai.

10.3. Pakalpojumu sniedzējs atsevišķos gadījumos var atļaut Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam lietot ūdeni no ugunsdzēsības hidrantiem, ja par izlietoto ūdeni tiks samaksāts atbilstoši ūdens patēriņa skaitītāju rādījumiem vai pamatojoties uz aprēķiniem.

11. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatācija un aizsardzība

11.1. Pakalpojumu sniedzēja valdījumā un apkopes zonā esošos ūdensvada un kanalizācijas tīklus, ūdensvada pievadus un kanalizācijas izvadus (saskaņā ar noteikumu 1.4.punktu) ekspluatē un remontē Pakalpojumu sniedzējs.

11.2. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs jebkurā diennakts laikā brīvi piekļūt savā bilancē esošajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, kas atrodas zemes gabalu īpašnieku, uzņēmumu un organizāciju teritorijā, šo tīklu tehniskajai apkalpošanai, remontam, avāriju likvidēšanai un apsekošanai.

11.3. Vietas, kur atrodas ūdensvada un kanalizācijas tīkli, nedrīkst būt pieblīvētas ar dažādiem materiāliem, iekārtām vai uzceltām būvēm. Aizliegts stādīt kokus tuvāk par pieciem metriem abpus ūdensvada un kanalizācijas cauruļvada. Jābūt iespējai brīvi piebraukt speciālajai tehnikai un mehānismiem, lai varētu likvidēt avāriju un veikt profilaktiskos darbus.

11.4. Aizliegts:

9.4.1. novietot uz ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, noslēgarmatūras, skatakām un hidrantiem materiālus un citus priekšmetus (tai skaitā arī autotransporta līdzekļu autostāvvietās uz hidrantu akām);

9.4.2. celt jebkādas būves virs ūdensvada un kanalizācijas tīkliem;

9.4.3. nepiederošām personām veikt jebkārus darbus ūdensvada un kanalizācijas tīklos;

9.4.4. bojāt hidrantu un citas informatīvās plāksnītes.

11.5. Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs ir pilnībā atbildīgs par savas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tehnisko apkopi un darbību. Ja Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs savām vajadzībām izmanto vietējos ūdens avotus (artēziskos urbumus), šiem ūdensvada tīkliem jābūt fiziski atvienotiem (ar gaisa spraugu) no ūdensvada tīkliem, pa kuriem tiek piegādāts Pakalpojuma sniedzēja piegādātais ūdens. Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam jāseko ūdensvada un kanalizācijas iekšējo tīklu un armatūras tehniskajam stāvoklim un jebkura noplūde nekavējoties jālikvidē par saviem līdzekļiem.

11.6. Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam jābūt visa savā īpašumā vai valdījumā izbūvēto ūdensvada un kanalizācijas iekārtu tehniskajai dokumentācijai (izpilddokumentācija, tīklu tehniskās pases).

11.7. Objektam, kuros tiek veikti rekonstrukcijas darbi, kā arī objekta īpašnieka maiņas gadījumā, ja nav kanalizācijas izvada izpilddokumentācijas, jāveic cauruļvadu televīzijas inspekcija (caurskate) par īpašnieka līdzekļiem.

11.8. Lietotājam/Blakus lietotājam – juridiskai personai noteikumi novada kanalizācijas tīklā jānovada atbilstoši šo noteikumu 8. punkta prasībām. Ja netiek ievērotas šīs prasības, tad Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības atvienot Lietotāju/Blakus lietotāju – juridisku personu bez brīdinājuma no novada kanalizācijas tīkla.

11.9. Aizliegts bez saskaņošanas ar Pakalpojumu sniedzēju kanalizācijas skatāku lūkās izliet notekūdeņus, iztukšot asenizācijas cisternas, izmest cietos atkritumus, novadīt atkušņa ūdeņus.

11.10. Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam ir jāsaģatavo iekšējie tīkli un armatūra, kā arī ūdens mērīšanas mezgli darbam ziemas apstākļos.

11.11. Aizliegts atstāt atvērtus iekšējā ūdensvada tīkla krānus nolūkā novērst ūdensvada tīkla aizsalšanu, izņemot, ja ir saskaņots ar Pakalpojumu sniedzēju un atrunāts savstarpējā līgumā.

11.12. Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam piederošās ēkās, kur pagraba telpās ir ierīkotas sanitārās iekārtas, (izlietnes, sēdpoži, trapi u.c.) jāierīko vienvirziena vārsts ar aizbīdņi uz pagraba kanalizācijas izvada un drenāžas sistēmas, kā arī aizliegts uzglabāt produktus un materiālas vērtības.

11.13. Ja Pakalpojumu sniedzēja pārstāvis konstatē šo noteikumu un savas kompetences ietvaros Latvijas būvnormatīvu pārkāpumus, pakalpojumu Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja pārstāvja klātbūtnē tiek sastādīts akts, norādot trūkumu novēršanas laiku. Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja atteikšanās parakstīt aktu neatbrīvo viņu no atbildības un pienākuma novērst trūkumus.

11.14. Ja Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja ūdensvada pievadā, kanalizācijas izvadam un iekārtām trūkst aizbīdņa, nav hermētiski aizvērtas revīzijas, ir bojātas sanitārās iekārtas, netiek ievēroti šie noteikumi un Latvijas būvnormatīvi, par applūdinātajām telpām un materiālajiem zaudējumiem atbildīgs ir Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs.

11.15. Par zaudējumiem, kas radušies Apsaimniekotājam, Lietotāja/Blakus lietotāja īpašumā vai valdījumā esošu ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju bojājumu dēļ, atbildīgs ir Apsaimniekotājs, Lietotājs/Blakus lietotājs.

11.16. Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam jāuzrauga ūdensvada pievada aizbīdņi un aizbīdņa kapes, savas teritorijas robežās esošas ūdensvada un kanalizācijas ietaises (caurules, ūdens patēriņa skaitītāji, lūkas, skatakas, režģi, norādījumu plāksnītes u.c.), nepieļaujot to bojāšanu, applūdināšanu un aizsalšanu, kā arī jāatfira no atkritumiem, ledus un sniega skatāku vāki. Jāseko, lai uzstādītās plombas netiktu noņemtas vai bojātas, jānodrošina virszemes ūdeņu novadīšana no skatākam.

Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam jāatļauj izvietot uz ēku sienām vai žogiem plāksnītes ar norādi par hidrantu, armatūras un skatāku atrašanās vietu.

11.17. Ja Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja zemes gabala robežās atrodas Pakalpojuma sniedzēja tīkli, tad Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam nekavējoties jāziņo par avārijām vai kādiem bojājumiem uz šiem tīkliem Pakalpojumu sniedzējam.

11.18. Apsaimniekotājs, Lietotājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pakalpojumu sniedzēju pārtraukt ūdens piegādi un notekūdeņu novadīšanu Blakus lietotājam.

11.19. Atklājot ūdensvada un kanalizācijas ielu tīklu un būvju bojājumus, Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam par to nekavējoties jāziņo Pakalpojumu sniedzējam un iespēju robežās jāiezīmē bojātā vieta.

11.20. Fiziskām un juridiskām personām, kas sabojājušas ūdensvada un kanalizācijas tīklus un būves, nekavējoties jāziņo par to Pakalpojumu sniedzējam, bojājumus jānovērš pašu spēkiem un par saviem līdzekļiem Pakalpojumu sniedzēja tehniskajā uzraudzībā.

11.21. Fiziskām un juridiskām personām pilnā apmērā jāatlīdzina Pakalpojumu sniedzēja zaudējumi par bojātajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem un būvēm, kā arī izdevumi notekūdeņu attīrīšanas normāla tehnoloģiska procesa atjaunošanai novada kanalizācijas attīrīšanas iekārtās, ja tie radušies, Apsaimniekotājam, Lietotājam/Blakus lietotājam pārkāpjot šo noteikumu 8.1., 8.2.punktā minētās prasības. Vainīgās fiziskās vai juridiskās personas atbild par ūdenstilpēm un zivsaimniecībai nodarītajiem zaudējumiem, kuri radušies, kaitīgajām vielām no novada kanalizācijas sistēmām ieplūstot ūdenstilpēs saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksu, Kandavas novada domes saistošajiem noteikumiem un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

11.22. Pakalpojumu sniedzēja un Apsaimniekotāja, Lietotāja/Blakus lietotāja attiecības, kas nav noteiktas šajos noteikumos, regulē Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

12. Administratīvā atbildība par noteikumu pārkāpšanu

12.1. Par šo saistošo noteikumu pārkāpšanu personas tiek sodītas saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Kandavas novada domes saistošajiem noteikumiem.

12.2. Administratīvos protokolus izskata Kandavas novada Domes Administratīvā komisija.

12.3. Administratīvā soda uzlikšana neatbrīvo pārkāpējus no noteikumu pildīšanas.

Kandavas novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) R.Bārenis

Ūdens patēriņa normas iedzīvotājiem, kam nav uzstādīti ūdens skaitītāji

Nr.	Dzīvokļa vai individuālās dzīvojamās mājas labiekārtojuma pakāpe	Ūdens patēriņa norma vienam iedzīvotājam (m ³ mēnesī)
1	Dzīvoklis vai individuālā dzīvojamā māja, kurā ir centralizēta aukstā ūdens apgāde, kanalizācijas notekūdeņu novadīšana, centralizēta karstā ūdens apgāde vai vietējie karstā ūdens sagatavošanas gāzes vai elektriskie ūdenssildītāji.	6.5 m ³
2	Dzīvoklis vai individuālā dzīvojamā māja, kurā ir centralizēta aukstā ūdens apgāde, kanalizācijas notekūdeņu novadīšana ar vietējo karstā ūdens sagatavošanu ar cietā kurināmā ūdenssildītāju.	5.0 m ³
3	Dzīvoklis vai individuālā dzīvojamā māja, kurā ir centralizēta aukstā ūdens apgāde un kanalizācijas notekūdeņu novadīšana.	4.0 m ³
4	Daļēji labiekārtots dzīvoklis vai individuālā dzīvojamā māja, kurā ir centralizēta aukstā ūdens apgāde, kanalizācijas notekūdeņu novadīšana, bet nav tualetes ar ūdens skalojamo kastī.	3.5 m ³
5	Dzīvoklis vai individuālā dzīvojamā māja, kurā ir centralizēta aukstā ūdens apgāde, bez kanalizācijas notekūdeņu novadīšanas.	3.0 m ³
6	Ūdens piegādes līdz Kandavas novada, Kandavas pilsētas brīvkrāniem	1.0 m ³
7	Dzīvokļos, kuros nav reģistrēta neviena persona un nav ierīkoti ūdens patēriņa skaitītāji	10.0 m ³

Ūdens patēriņa normas mājlopu dzirdināšanai, ja nav uzstādīti ūdens skaitītāji

Nr.	Mājlopu kategorijas	Ūdens patēriņa norma vienai vienībai (m ³ mēnesī)
1	Liellops Teļš Cūka	3.0 m ³ 1.0 m ³ 0.5 m ³