



LATVIJAS REPUBLIKA
KANDAVAS NOVADA DOME

Dārza iela 6, Kandava, Kandavas novads, LV –3120 Reģ. Nr.90000050886,
Tālrunis 631 82028, 631 82026, Fakss 631 82027, e-pasts: dome@kandava.lv

Kandavā

APSTIPRINĀTI

Kandavas novada domes sēdē
2012.gada 26.janvārī
(protokols Nr.1 6.§)

Kandavas novada domes saistošie noteikumi Nr. 3
„Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanas kārtību Kandavas novadā 2012.gadā”

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 46.pantu un likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9.1.punktu, 9.panta otro daļu un pārejas noteikumu 40. un 41.punktu

1. Saistošie noteikumi nosaka nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanas un aprēķināšanas kārtību Kandavas novadā 2012.gadā attiecībā uz nekustamā īpašuma nodokļa apmēra pieauguma ierobežojumu Kandavas novadā, dzīvojamo māju palīgēku, ja palīgēkas platība pārsniedz 25 m², neaplikšanu ar nekustamā īpašuma nodokli, nodokļa parādu piedziņas termiņiem un nodokļa aprēķināšanu par vidi degradējošām, sagruvušām vai cilvēku drošību apdraudošām būvēm.

2. Pēc nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības aktualizācijas nekustamā īpašuma nodokļa apmērs, ja nemainās nekustamā īpašuma lietošanas mērķis, atsevišķi par katru zemes vienību Kandavas novadā 2012.gadā nedrīkst pārsniegt iepriekšējam taksācijas gadam aprēķināto nodokļa apmēru un nosacījumus (neņemot vērā atvieglojumus) vairāk kā par 25 procentiem.

3. Dzīvojamo māju palīgēkas, ja palīgēkas platība nepārsniedz 60 m², izņemot garāžas, Kandavas novadā netiek apliktas ar nekustamā īpašuma nodokli.

4. Ja nodokļa maksātājam nekustamā īpašuma nodokļa parāda summa par gadu ir mazāka kā 20 lati, administratīvā akta — maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama septiņu gadu laikā no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

5. Kandavas novada administratīvajā teritorijā esošu vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvi papildus likumā „Nekustamā īpašuma nodokli” 3.pantā noteiktajam apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības.

6. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Kandavas novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) R.Bārenis