

9. pielikums

Iepirkuma procedūras „Kandavas pilsētas Siltumtrašu
rekonstrukcijas būvprojekta izstrāde,
izbūve un autoruzraudzība” nolikumam
(Iepirkuma identifikācijas numurs – KKP/2015/3 KF)

**25.09.2014. Plānošanas un arhitektūras uzdevums
Nr. 11-5/55-14 Siltumtrases rekonstrukcija**



KANDAVAS NOVADA DOME
KANDAVAS NOVADA BŪVVALDE

Dārza iela 6, Kandava, Kandavas novads, LV - 3120 Reģ. Nr.90000050886,
Tālrunis 631 07377, 631 82028, fakss 631 82027, e-pasts: dome@kandava.lv

PLĀNOŠANAS UN ARHITEKTŪRAS UZDEVUMS Nr. 11-5/55-14

SILTUMTRASE REKONSTRUKCIJA

Kandava, Kandavas novads

(būves nosaukums, adrese)

Izsniegts 2014. gada 25. septembrī

SIA „Kandavas komunālie pakalpojumi”
(kam izsniegts)

1. Zemes gabala raksturojums

1.1.	Zemes gabala kadastra apzīmējums, (grupas numurs / grunts numurs)	Ielu: 9011 001 0837; 9011 001 0839; 9011 001 0818; 9011 001 0823; 9011 001 0870; 9011 001 0822; 9011 001 0828; 9011 001 0834; 9011 001 0826; 9011 001 0835; 9011 001 0840; 9011 001 08308; 9011 001 0843; 9011 001 0807; 9011 001 0811. Pieslēdzamo objektu: 9011 001 0319; 9011 001 0007; 9011 001 0688; 9011 001 0689; 9011 001 0372; 9011 001 0684; 9011 001 0667; 9011 001 0668; 9011 001 0156; 9011 001 0727; 9011 001 0693; 9011 001 0630; 9011 001 0678; 9011 001 0676; 9011 001 0679; 9011 001 0384
1.2.	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	Kandavas novada dome, Dārza iela 6, Kandava; Pārējo zemes gabalu īpašniekus precizēt projektēšanas laikā
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesību apliecinājošs dokuments	Zemesgrāmatas; VZD apstiprinātais ielu un ceļu saraksts
1.4.	Zemes gabala platība (m ² - pilsētās, ha – lauku teritorijās)	Nav uzrādīts
1.5.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts)	Trases būvniecības paredzēta šādās ielās: Sauls ielā, Skolas ielā, Ķiršu ielā, Liepu ielā, Raiņa ielā, Dārza ielā, Lielā ielā, Talsu ielā, Ūdens ielā, Sabīles ielā, Ozolu ielā, Pils ielā, Baznīcas ielā, Tirgus laukumā, Apiņu ielā. Paredzēts pieslēgt šādus objektus: Skola iela 10, Talsu iela 11, Talsu iela 18A, Ķiršu iela 10, Ķiršu iela 5, Lielā iela 31, Tirgus laukums 11, Tirgus laukums 9, Baznīcas iela 1, Baznīcas iela 3, Zīļu iela 2, Zīļu iela 2A, Lielā iela 28, Lielā iela 24, Dārza iela 6, Raiņa iela 14
1.6.	Īpašie apstākļi (piemēram, zemes gabals atrodas pieminekļu aizsardzības zonā, zaļajā zonā, parka zonā, dabas liegumā vai tā	Dabas parks "Abavas senleja" neitrālā zona; Īpaši aizsargājamā kultūrvēsturiskā teritorijā "Abavas ieleja";

	tuvumā)	Kultūras pieminekļa "Kandavas pilsētas vēsturiskais centrs (15.-19.gs.) valsts aizsardzības Nr. 7452" teritorija;
1.7.	Zemes gabala apbūves veids (piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija)	Visās ielu izbūves teritorijās atļautā izmantošana-inženiertehniskās apgādes tīkli. Saskaņā ar būvprojektu
1.8.	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	Atbilstoši norādēm zemesgrāmatā un zemes robežu plānos, precizējami pie topogrāfiskās uzmērīšanas

2. Būvprojektēšanas nosacījumi.

2.1.	Būvniecības veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija)	Rekonstrukcija
2.2.	Būvprojektēšanas stadijas	Tehniskais projekts
2.3.	Apbūves pamatnosacījumi	Saskaņā ar būvprojektu
2.4.	Kompozīcijas pamatnosacījumi	
2.4.1.	būves bloķēšana (piemēram, brīvstāvoša ēka, bloķēta ēka)	
2.4.2.	apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	
2.4.3.	iebrauktuves un iecjas (piemēram, no kuras ielas)	Esošas
2.5.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	Saskaņā ar būvprojektu
2.5.1.	ugunsdrošības kategorija	Atbilstoši normatīviem
2.5.2.	nesošās konstrukcijas	Atbilstoši normatīviem
2.5.3.	tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	
2.6.	Ārējās apdares nosacījumi	
2.7.	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	Pēc būvdarbu pabeigšanas atjaunot teritoriju atbilstošā kvalitātē
2.7.1.	apzaļumošana	
2.7.2.	nožogojšana	Ja paredzēta, tad saskaņā ar projektu
2.7.3.	apgaismošana	Saskaņā ar būvprojektu
2.7.4.	vertikālā plānošana	Labiekārtojuma robežās
2.7.5.	brauktuves un ietvju segums	Projektējot komunikāciju izbūves veidu vai komunikāciju izvietošanu ceļa nodalījuma joslā paredzēt iespēju robežās izmantot beztranšēju tehnoloģiju. Būvprojektā paredzēt rekonstruējamos posmos atjaunot ielu un ietvju segumu atbilstoši Autoceļu specifikācijām.
2.7.6.	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	Saskaņā ar Kandavas novada saistošajiem noteikumiem
2.8.	Vides pieejamības prasības	

3. Tehniskie noteikumi (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana)

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

3.1.	Ūdens apgāde un kanalizācija	Ja projekta ietvaros paredzēts šķērsot inženierkomunikācijas vai to aizsargjoslas, nepieciešami tehniskie noteikumi to šķērsošanai un
------	------------------------------	---

		<i>rakstisks saskaņojums uz tehniskā projekta no inženierkomunikāciju turētāja- SIA "Kandavas Komunālie pakalpojumi"</i>
3.2.	Ielas un ceļi	<i>Tehniskie noteikumi un saskaņojums uz tehniskā projekta no "Kandavas ceļi"</i>
3.3.	Elektroapgāde	<i>Nepieciešami tehniskie noteikumi un saskaņojums tehniskajam projektam no AS „Sadales tīkls”</i>
3.4.	Gāzes apgāde	
3.5.	Siltumapgāde	<i>Ja projekta ietvaros paredzēts šķērsot siltumtīklus, nepieciešami tehniskie noteikumi to šķērsošanai un rakstisks saskaņojums uz tehniskā projekta no inženierkomunikāciju turētāja</i>
3.6.	Telekomunikācijas	<i>Ja projekta ietvaros paredzēts šķērsot sakaru inženierkomunikācijas, nepieciešami tehniskie noteikumi inženierkomunikāciju šķērsošanai un saskaņojums uz tehniskā projekta no inženierkomunikāciju turētāja</i>
3.7.	Citas komunikācijas	

Piezīme. Projektēšanas gaitā būvvaldē iesniedzams viens inženierkomunikāciju piesaistes materiālu komplekts.

4. Īpašie noteikumi. (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

4.1.	Vides aizsardzības prasības (reģionālās vides pārvalde)	
4.2.	Higiēnas prasības (pilsētas vai rajona vides veselības centrs)	<i>Atbilstoši būvnormatīviem un higiēnas normām, nodrošinot higiēniskumu un nekaitīgumu cilvēka veselībai un videi</i>
4.3.	Ugunsdrošības noteikumi (ugunsdzēsības un glābšanas dienests)	
4.4.	Konstrukciju drošības prasības (piemēram, esošas ēkas tehniskās apsekošanas dati)	<i>Atbilstoši būvnormatīviem</i>
4.5.	Pieminekļu aizsardzības prasības(kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija)	<i>Saņemt nosacījumus no Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas - Mazā Pils iela 19, Rīga, LV-1050 ; Tel: 67 229272; Fakss: 67 228808 vkpai@mantojums.lv</i>
4.6 .	Citas prasības	
4.6.1.		<i>Tehnisko projektu izstrādāt saskaņā ar LBN 202-01 "Būvprojekta saturs un noformēšana". Uz tehniskā projekta ģenerālā plāna lapas jābūt visiem oriģināliem parakstiem un zīmogiem un būvprojekta vadītāja apliecinājumam. Tehniskajam projektam pievienot būvprojekta vadītāja un atbildīgo projektētāju sertifikātu kopijas</i>
4.6.2.		<i>Tehnisko projektu saskaņot ar pasūtītāju, zemes un būvju īpašnieku (īpašniekiem)</i>
4.6.3.		<i>Tehnisko projektu saskaņot ar privātas zemes īpašniekiem, ja projektētās būves vai to aizsargjoslas apgrūtina privātus īpašumus</i>
4.6.4.		<i>Ja projektējamās būves šķērso inženierkomunikāciju aizsargjoslas, tehnisko projektu jāsaskaņo ar komunikāciju īpašniekiem</i>
4.6.5.		<i>Tehnisko projektu izstrādāt uz inženiertopogrāfiskā plāna</i>
4.6.6.		<i>Ievērot Kandavas novada saistošo noteikumu Nr.19</i>

		"Kandavas novada teritorijas plānojums 2011.- 2023. gadam" prasības. (www.kandava.lv)
4.6.7.		Komunikāciju izbūvei, projektā paredzēt ielu asfaltseguma šķērsošanai pielietot beztranšeju tehnoloģiju.
4.6.8.		
4.7.	Koku ciršanas atļauja (piemēram, dārzu un parku trests)	Nav nepieciešama, ja koku ciršana tiek paredzēta būvprojektā
4.8.	Citas atļaujas	
4.8.1.		Pēc visu nepieciešamo saskaņojumu saņemšanas iesniegt tehnisko projektu akceptēšanai Kandavas novada būvvaldē; vienu būvprojekta sējumu komplektu sagatavot atstāšanai būvvaldes arhīvā (arhīva eksemplāru noformēt cietā iesējumā)
4.8.2.		Pēc būvprojekta akceptēšanas būvvaldē saņemt būvatļauju pie Kandavas novada būvinspektora. Lai saņemtu būvatļauju, nepieciešama apdrošinātāja izsniegta būvuzņēmēja vai būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija

5. Papildu materiāli būvniecības publiskai apspriešanai

5.1.	Makets	
5.2.	Foto materiāli	
5.3.	Perspektīvie skati	
5.4.	Interjeru projekts	
5.5.	Citi materiāli (pēc vienošanās)	

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs 2 gadus līdz

25.09.2016.
derīguma termiņš

Būvvaldes vadītājs: _____ (Jānis Jefremovs)

paraksts un tā atšifrējums

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

	Saņemtu:	
	_____ (datums, mēnesis, gads)	_____ (paraksts) _____ (vārds, uzvārds)