**APSTIPRINĀTS**

Kandavas novada domes

Iepirkuma komisijas sēdē

2018.gada 23. aprīlī

protokols Nr.2

Iepirkums tiek rīkots Publisko iepirkumu likuma 9. panta noteiktajā kārtībā

**IEPIRKUMA**

„Ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”

(iepirkuma identifikācijas Nr. KND 2018/18)

**NOLIKUMS**

1. **Pasūtītājs:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītāja nosaukums:** | Kandavas novada dome |
| **Juridiskā adrese:** | Dārza iela 6, Kandavā, Kandavas novadā, LV-3120 |
| **Reģistrācijas numurs:** | 90000050886 |
| **Banka:**  **Konta numurs:**  **Kods:** | A/S „SEB banka”  LV73UNLA0011 0101 3057 3  UNLALV2X |
| **Kontaktpersonas:** | Valda Stova, t. 63107375  [valda.stova@kandava.lv](mailto:valda.stova@kandava.lv) |
| **Tālruņa numurs :** | 63182028 |
| **Faksa numurs:** | 63182027 |
| **E-pasta adrese:** | [dome@kandava.lv](mailto:dome@kandava.lv) |
| **Darba laiks:** | Pirmdienās: 08:00 – 19:00  Piektdienās: 08:00 - 15:00  Pārējās darba dienās: 08:00 – 17:00  Pusdienu pārtraukums: 12:00 – 13:00 |

1. **Informācija par iepirkuma priekšmetu:** 
   1. Iepirkuma priekšmets ir koridora telpu un ieejas mezgla vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi Vānē, Kandavas novadā (turpmāk – Iepirkums), saskaņā ar tehnisko specifikāciju (8.pielikums), Lokālajām tāmēm, apliecinājuma kartēm „Ieejas mezgla vienkāršotā atjaunošana ēkai “Vārpiņa”, Vānē, Vānes pagastā, Kandavas novadā” un “Ieejas mezgla vienkāršotā atjaunošana ēkai “Vārpiņa”, Vānē, Vānes pagastā, Kandavas novadā” (turpmāk- Apliecinājuma kartes) un iepirkuma „Ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi Vānē, Kandavas novadā” nolikuma (turpmāk- Nolikuma) prasībām.
   2. Iepirkuma priekšmets tiek dalīts divās daļās:
      1. 1. daļa - Koridora telpu vienkāršotā atjaunošana;
      2. 2. daļa - Ieejas mezgla vienkāršotā atjaunošana.
   3. Pretendents var iesniegt tikai vienu piedāvājumu par **visu iepirkuma priekšmetu kopā**. Pretendents nevar iesniegt piedāvājuma variantus.
   4. Iepirkuma CPV klasifikatora kods: 45000000-7 (Celtniecības darbi);

45454100-5 (Atjaunošanas pakalpojumi).

* 1. Iepirkuma identifikācijas numurs - KND 2018/18.
  2. Iepirkuma līguma darbības termiņš- 2018. gada 15. augusts (būvdarbu nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšana un akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšana) un būvdarbu garantijas termiņš – 60 (sešdesmit) mēneši (no būvdarbu nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas dienas).

2.5. Iepirkuma līguma darbības vieta: Draudzības iela 3, Vāne, Vānes pagasts, Kandavas novads (skatīt atsevišķi pievienoto Kandavas novada domes Kandavas novada īpašumu pārvaldīšanas komisijas 2017.gada 8. novembra lēmumu (protokols Nr.14) „Par adrešu un nosaukumu precizēšanu/maiņu un piešķiršanu Vānē, Vānes pagastā, Kandavas novadā”).

2.6. Pasūtītājs patur sev tiesības neizvēlēties nevienu no piedāvājumiem, ja visu Pretendentu piedāvātās Līgumcenas pārsniedz Kandavas novada domes budžetā piešķirtos līdzekļus.

2.7. Iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršana negarantē Iepirkuma līguma slēgšanu.

1. **Informācijas apmaiņas kārtība**
   1. Informāciju par iepirkumu Pasūtītājs publicē savā mājas lapā internetā <http://kandava.lv/iepirkumi>. Ar Nolikumu un tā pielikumiem Pretendenti var iepazīties Kandavas novada domes mājas lapā [www.kandava.lv](http://www.kandava.lv) vai arī Kandavas novada domē (103. kabinetā, Dārza ielā 6, Kandavā, Kandavas novadā) pirmdienās no plkst. 8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst. 13.00 līdz plkst.19.00, otrdienās, trešdienās un ceturtdienās no plkst. 8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst. 13.00 līdz plkst.17.00, piektdienās no plkst. 8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst. 13.00 līdz plkst.15.00.
   2. Ieinteresēto Pretendentu pienākums ir pastāvīgi sekot mājas lapā publicētajai informācijai.
   3. Rakstisku skaidrojumu pieprasījumu par Nolikumu ieinteresētā persona var nosūtīt pa pastu, faksu (+371) 63182027 vai uz e-pastu: [dome@kandava.lv](mailto:dome@kandava.lv) bez droša elektroniskā paraksta (vienlaicīgi nosūtot to pa pastu), adresējot Iepirkuma komisijai (turpmāk – Komisija).
   4. Ja Pretendents ir laikus pieprasījis papildu informāciju par Nolikumā iekļautajām prasībām, Pasūtītājs to sniedz triju darbdienu laikā, bet ne vēlāk kā četras dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Papildu informāciju Pasūtītājs nosūta Pretendentam, kurš uzdevis jautājumu, un vienlaikus ievieto šo informāciju vietā, kur ir pieejams Nolikums (pasūtītāja mājas lapā internetā [<http://kandava.lv/iepirkumi>](http://www.vni.lv/lat/iepirkumi_/)), norādot arī uzdoto jautājumu.
   5. Papildu informācija par Nolikumu pieprasāma tikai Nolikumā noteiktajā kārtībā un termiņā un ieinteresētajam Pretendentam nav tiesību to pieprasīt kontaktpersonai. Kontaktpersona iepirkuma gaitā sniedz tikai organizatorisku informāciju par Iepirkumu.

**4. Piedāvājuma iesniegšanas kārtība**

4.1 Pretendenti savus piedāvājumus Iepirkumam var iesniegt līdz 2018.gada 7. maijam, plkst. 11:00, Kandavas novada domē, 202.kabinetā (Dārza iela 6, Kandavā, Kandavas novadā). Piedāvājumi, kuri būs iesniegti pēc minētā laika, paziņojumā par līgumu noteiktā termiņā, netiks izskatīti un neatvērti tiks atgriezti atpakaļ Pretendentam.

* 1. Pretendents ir atbildīgs par savlaicīgu piedāvājuma izsūtīšanu, lai nodrošinātu piedāvājuma saņemšanu Dārza ielā 6, Kandava, Kandavas novads, LV-3120, ne vēlāk, kā līdz Nolikuma 4.1. punktā noteiktajam piedāvājumu iesniegšanas termiņam.
  2. Pretendents, iesniedzot piedāvājumu, var pieprasīt apliecinājumu, ka piedāvājums saņemts ar norādi par saņemšanas laiku.
  3. Pretendents var atsaukt vai mainīt savu piedāvājumu līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām. Piedāvājuma atsaukšanai ir bezierunu raksturs un tā izslēdz Pretendentu no tālākas līdzdalības Iepirkumā. Piedāvājuma mainīšanas gadījumā par piedāvājuma iesniegšanas laiku tiks uzskatīts pēdējā piedāvājuma iesniegšanas laiks. Mainīt vai atsaukt piedāvājumu Pretendents var personīgi vai ar tā pārstāvja starpniecību (pārstāvim jāuzrāda Pretendenta pilnvarojums ar tiesībām atsaukt vai mainīt piedāvājumu).

1. **Piedāvājuma noformēšana.**
   1. Pretendentam jāiesniedz viens piedāvājuma oriģināls un 2 (divas) kopijas, katrs savā iesējumā. Lokālajai tāmei jābūt iesniegtai arī elektroniskā formātā, CD vai USB zibatmiņas datu nesējā. Uz katra iesējuma pirmās lapas jābūt norādei „Oriģināls” vai „Kopija”. Jebkuru dokumentu kopijām, kas tiek pievienotas piedāvājumam, jābūt apliecinātām normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
   2. Piedāvājums iesniedzams aizlīmētā, aizzīmogotā aploksnē (bandrolē), uz kuras jānorāda:
      1. Pasūtītāja nosaukums un adrese;
      2. Pretendenta nosaukums un adrese;
      3. Atzīme „Ēkas vienkāršotā atjaunošana Vānē, Kandavas novadā” iepirkuma identifikācijas numurs – KND 2018/18. Neatvērt līdz 2018.gada 7. maijam, plkst. 11:00.
   3. Piedāvājums sastāv no trim daļām:
      1. Pretendenta atlases dokumentiem;
      2. Tehniskā piedāvājuma;
      3. Finanšu piedāvājuma.
   4. Piedāvājums jāsagatavo un jāiesniedz latviešu valodā. Svešvalodā sagatavotiem piedāvājuma dokumentiem jāpievieno Pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā;
   5. Pretendents iesniedz parakstītu piedāvājumu. Ja piedāvājumu iesniedz personu grupa, pieteikumu paraksta visas personas, kas ietilpst personu grupā;
   6. Ja piedāvājumu iesniedz personu grupa vai personālsabiedrība, piedāvājumā papildus norāda personu, kas Iepirkumā pārstāv attiecīgo personu grupu vai personālsabiedrību, kā arī katras personas atbildības sadalījumu;
   7. Iesniegtie piedāvājumi ir Pasūtītāja īpašums un netiek atgriezti atpakaļ Pretendentiem, izņemot Nolikuma 4.1. punkta otrajā teikumā minētajā gadījumā.

|  |  |
| --- | --- |
| **6. Pasūtītāja kvalifikācijas prasības:** | **7. Pretendentam jāiesniedz šādi Pretendenta kvalifikāciju apliecinoši dokumenti:** |
| |  | | --- | | 6.1. Pretendents ir reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos. Prasība attiecas arī uz personālsabiedrību un visiem personālsabiedrības biedriem (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visiem piegādātāju apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība), kā arī apakšuzņēmējiem (ja pretendents plāno piesaistīt apakšuzņēmējus). | | 7.1. Pretendenta parakstīts pieteikums dalībai Iepirkumā, kurš sagatavots saskaņā ar Nolikuma 1.pielikumā pievienoto formu.  Ārvalstī reģistrētam pretendentam jāiesniedz kompetentas attiecīgās valsts institūcijas izsniegts dokuments, kas apliecina, ka pretendents ir reģistrēts atbilstoši tās valsts normatīvo aktu prasībām. Ja pretendenta piedāvājumu paraksta pilnvarota persona, tad jāpievieno pilnvara. |
| 6.2. Iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā Pretendentam būs jāreģistrējas Būvkomersantu reģistrā. Ārvalstīs reģistrēts Pretendents uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi var nebūt reģistrēts Būvkomersantu reģistrā. Gadījumā, ja ārvalstīs reģistrēts Pretendents tiks atzīts par Iepirkuma uzvarētāju, Pretendentam 10 (desmit) darba dienu laikā no dienas, kad Komisija pieņēmusi lēmumu par uzvarētāju un paziņojusi par rezultātiem Pretendentam, kas atzīts par Iepirkuma uzvarētāju jāreģistrējas Būvkomersantu reģistrā, ja tas ir nepieciešams saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto. | 7.2. Par reģistrāciju Būvkomersantu reģistrā Pasūtītājs pārliecināsies publiski pieejamā datubāzē <http://bis.gov.lv/>.  Pretendentam, kas nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja tas tiks atzīts par uzvarētāju, tas 10 (desmit) darba dienu laikā no dienas, kad stājies spēkā Komisijas lēmums par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, pretendents reģistrēsies Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā. |
| 6.3. Pretendentam vidējais gada (neto) finanšu apgrozījums pēdējos 3 (trijos) gados (t.i. 2015.; 2016. un 2017) ir ne mazāks kā 50 000 EUR. Ja Pretendents ir dibināts vēlāk, tad Pretendenta finanšu apgrozījumam jāatbilst augstāk minētajai prasībai attiecīgi īsākā laika periodā. | 7.3. Pretendenta rakstisks apliecinājums par Pretendenta finansiālo stāvokli, saskaņā ar Nolikuma 7.pielikumā noteikto formu. |
| 6.4. Pretendentam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (t.i. 2015., 2016. un 2017.gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas dienai) ir bijusi pozitīva pieredze vismaz 2 (divu) ēku vispārējo būvdarbu līgumu izpildē par līguma summu katram ne mazāku kā EUR 30 000,00. Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem. | 7.4. Izvērtējot Pretendenta piedāvājumā iekļauto, parakstīto Kvalifikāciju, kas izstrādāta atbilstoši Nolikuma 2.pielikumam, klāt pievienojot 2 (divas) atsauksmes. |
| 6.5. Pretendentam iepirkuma līguma izpildē jānodrošina šādi speciālisti:  **6.5.1. galvenais būvdarbu vadītājs** ar spēkā esošu sertifikātu, kuram iepriekšējo 3 (trīs) gadu (t.i., no 2015. gada līdz piedāvājuma iesniegšanai) laikā ir pieredze vismaz 1 (viena) ēku vispārējo būvdarbu līguma izpildē kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam;  **6.5.2. elektroietaišu izbūves darbu vadītājs** ar spēkā esošu sertifikātu;  **6.5.3. darba aizsardzības koordinators**, kurš līguma izpildes laikā veiks darba aizsardzības funkcijas saskaņā ar Ministru kabineta 25.02.2003. noteikumiem Nr.92 “Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” un citu normatīvo aktu noteikumiem. | 7.5.Informācija par Pretendenta piedāvātābūvdarbu speciālistu kvalifikācijas, izglītības un darba pieredzes apraksts, kas iesniedzams saskaņā ar Nolikuma 2.pielikumā pievienoto formu un kvalifikācijas apliecinošu dokumentu (sertifikāti, diplomi, apliecības u.c.) apliecinātas kopijas, kas apliecina piesaistīto speciālistu kvalifikāciju.  Ja pieredzes apliecinošie būvdarbi veikti citā valstī, jāiesniedz dokumentu, kas apliecina šo pieredzi. |
| 6.6. Pretendents var balstīties uz trešo personu iespējām, lai izpildītu prasības attiecībā uz pretendenta atbilstību profesionālās darbības veikšanai, kā arī prasības attiecībā uz pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām.  Ja pretendents balstās uz trešo personu iespējām, tad pretendents pierāda, ka viņa rīcībā būs attiecīgie resursi. | 7.6. Personu saraksts, uz kuras iespējām Pretendents balstās lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst Nolikumā noteiktajām, saraksts (5.pielikums), rakstisks apliecinājums par piedalīšanos iepirkuma procedūrā, kā arī apliecinājums nodot Pretendenta rīcībā līguma izpildei nepieciešamos resursus (norādot konkrētus darbus, kādi tiks veikti līguma izpildes laikā), gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums.  Klāt jāpievieno dokuments, kas apliecina apliecinājumu parakstījušās personas tiesības pārstāvēt attiecīgo personu iepirkuma procedūras ietvaros. |
| 6.7. Pretendentam jānorāda visi apakšuzņēmēji un apakšuzņēmēja apakšuzņēmēji. | 7.7. Pretendenta piesaistīto apakšuzņēmēju saraksts (3.pielikums), norādot katram apakšuzņēmējam izpildei nododamo līguma daļu saskaņā ar tehnisko specifikāciju un pievienojot finanšu aprēķinus, kas norāda līgumā nododamo daļu procentuāli vērtību, aizpildot apakšuzņēmēja apliecinājumu par gatavību iesaistīties līguma izpildē (4.pielikums). Apakšuzņēmēja sniedzamo pakalpojumu vērtību noteic, ņemot vērā apakšuzņēmēja un visu attiecīgā iepirkuma ietvaros tā saistīto uzņēmumu sniedzamo pakalpojumu vērtību. Publisko iepirkuma likuma 63.panta trešās daļas izpratnē par saistīto uzņēmumu uzskata kapitālsabiedrību, kurā saskaņā ar Koncernu likumu apakšuzņēmējam ir izšķirošā ietekme vai kurai ir izšķiroša ietekme apakšuzņēmējā, vai kapitālsabiedrību, kurā izšķirošā ietekme ir citai kapitālsabiedrībai, kam vienlaikus ir izšķiroša ietekme attiecīgajā apakšuzņēmējā. Par apakšuzņēmējiem jāiesniedz:  7.7.1. nosaukums, vienotais reģistrācijas numurs, adrese, kontaktpersona un tās tālruņa numurs, atbildības apjoms procentos, nododamās līguma daļas apraksts saskaņā ar tehnisko specifikāciju vai tāmi un jāpievieno finanšu aprēķins, kas norāda līgumā nododamo daļu procentuālo vērtību;  7.7.2. katra apakšuzņēmēja apliecinājums par tā gatavību veikt tam izpildei nododamo līguma daļu. |

8. Tehniskais piedāvājums.

8.1. Tehniskais piedāvājums, kuru pretendents sagatavo, parakstot Tehnisko specifikāciju (Nolikuma 8.pielikums) un klāt pievienojot Lokālās tāmes.

8.2. Tehnisko piedāvājumu paraksta pretendenta pārstāvis, kura pārstāvības tiesības ir reģistrētas likumā noteiktajā kārtībā, vai pilnvarotā persona, pievienojot attiecīgo pilnvaru.

9. Finanšu piedāvājums.

9.1. Finanšu piedāvājumu sagatavo, atbilstoši Nolikumam pievienotajai finanšu piedāvājuma formai (Nolikuma 6.pielikums).

9.2. Pretendents finanšu piedāvājumā, norāda cenu (*euro)* bez PVN.

9.3. Pretendents finanšu piedāvājumā, norāda cenu ar precizitāti divas zīmes aiz komata.

9.4. Finanšu piedāvājumā norādītajās cenājāiekļauj Lokālajās tāmēs norādītās izmaksas, kas attiecas un ir saistītas ar iepirkuma līguma izpildi, tajā skaitā piegādes un ar to saistītie izdevumi (administrācijas, dokumentu sagatavošanas), transporta izdevumi un visi LR normatīvajos aktos paredzētie nodokļi, izņemot PVN (pievienotās vērtības nodoklis).

9.5. Pretendents nedrīkst iesniegt Finanšu piedāvājuma variantus.

9.6. Pretendenta piedāvātajām cenām jābūt nemainīgām visā Līguma darbības laikā.

9.7. Finanšu piedāvājumā jābūt ietvertām visām izmaksām, kas saistītas ar iepirkuma priekšmeta izpildi.

**10. Piedāvājuma vērtēšana, lēmuma pieņemšana.**

**10.1. Vērtēšanas kritērijs – saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kuru nosaka ņemot vērā cenu.**

10.2. Komisija piedāvājumu vērtēšanas laikā pārbauda pretendenta atbilstību Nolikuma 4. un 6.punktā noteiktajām prasībām pēc Nolikuma 7.punktā noteiktajiem un pretendenta iesniegtajiem dokumentiem, no publiskajām datu bāzēm iegūtās informācijas.

10.3. Ja kvalifikācija neatbilst Nolikuma 6.punktā noteiktajām prasībām vai nav iesniegts kāds no 7.punktā noteiktajiem kvalifikāciju apliecinošiem dokumentiem, Komisija lemj par piedāvājuma noraidīšanu.

10.4. Piedāvājumu vērtēšanas laikā Komisija pārbauda, vai piedāvājumos nav pieļautas aritmētiskās kļūdas. Ja aritmētiskās kļūdas tiek konstatētas, Komisija tās izlabo un par to informē attiecīgo pretendentu.

10.5. Vērtējot pretendenta piedāvājumu, Komisija ņem vērā piedāvājuma kopējo līgumcenu bez pievienotās vērtības nodokļa.

10.6. Lai pārbaudītu, vai pretendents nav izslēdzams no dalības iepirkumā Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotās daļas 1. vai 2.punktā minēto apstākļu dēļ, pasūtītājs:

10.6.1. attiecībā uz Latvijā reģistrētu vai pastāvīgi dzīvojošu pretendentu un šā panta astotās daļas 4.punktā minēto personu, izmantojot Ministru kabineta noteikto informācijas sistēmu, Ministru kabineta noteiktajā kārtībā iegūst informāciju:

10.6.1.1. par minētā panta astotās daļas 1.punktā minētajiem faktiem — no Uzņēmumu reģistra,

10.6.1.1. par minētā panta astotās daļas 2.punktā minēto faktu — no Valsts ieņēmumu dienesta un Latvijas pašvaldībām. Pasūtītājs minēto informāciju no Valsts ieņēmumu dienesta un Latvijas pašvaldībām ir tiesīgs saņemt, neprasot pretendenta un Nolikuma 6.1.punktā minētās personas piekrišanu.

10.6.2. attiecībā uz ārvalstī reģistrētu vai pastāvīgi dzīvojošu pretendentu un Nolikuma 7.6. punktā minēto personu pieprasa, lai pretendents iesniedz attiecīgās kompetentās institūcijas izziņu, kas apliecina, ka uz to un šā Nolikuma 7.6. punktā minēto personu neattiecas šā Publisko iepirkumu likuma 9. panta astotajā daļā noteiktie gadījumi. Termiņu izziņas iesniegšanai pasūtītājs nosaka ne īsāku par 10 darbdienām pēc pieprasījuma izsniegšanas vai nosūtīšanas dienas. Ja attiecīgais pretendents noteiktajā termiņā neiesniedz minēto izziņu, pasūtītājs to izslēdz no dalības iepirkumā.

10.7. Atkarībā no atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 9.panta devītās daļas 1.punkta "b" apakšpunktam veiktās pārbaudes rezultātiem pasūtītājs:

10.7.1 neizslēdz pretendentu no dalības Iepirkumā, ja konstatē, ka saskaņā ar Ministru kabineta noteiktajā informācijas sistēmā esošo informāciju pretendentam un Publisko iepirkumu likumā 9.panta astotās daļas 4. punktā minētajai personai nav nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*;

10.7.2. informē pretendentu par to, ka saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta publiskās nodokļu parādnieku datubāzes vai Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas pēdējās datu aktualizācijas datumā Ministru kabineta noteiktajā informācijas sistēmā ievietoto informāciju tam vai Publisko iepirkumu likumā 9.panta astotās daļas 4. punktā minētajai personai piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai arī dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, ir nodokļu parādi, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*, un nosaka termiņu — 10 dienas pēc informācijas izsniegšanas vai nosūtīšanas dienas —, līdz kuram iesniedzams apliecinājums, ka pretendentam piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, nebija nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*. Ja noteiktajā termiņā apliecinājums nav iesniegts, pasūtītājs pretendentu izslēdz no dalības iepirkumā.

10.8. Pretendents, lai apliecinātu, ka tam un Nolikuma 7.6. punktā minētajai personai nebija nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā Latvijā pārsniedz 150 *euro*, 10 dienu termiņā iesniedz:

10.8.1. attiecīgās personas vai tās pārstāvja apliecinātu izdruku no Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmas vai Valsts ieņēmumu dienesta izziņu par to, ka attiecīgajai personai nebija attiecīgo nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādu;

10.8.2. pašvaldības izdotu izziņu par to, ka attiecīgajai personai nebija nekustamā īpašuma nodokļa parādu;

10.8.3. līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējai dienai vai dienai, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu,- kopiju no Valsts ieņēmumu dienesta lēmuma vai pašvaldības kompetentas institūcijas izdota lēmuma par nodokļu samaksas termiņa pagarināšanu vai atlikšanu vai kopiju no vienošanās ar Valsts ieņēmumu dienestu par nodokļu parāda nomaksu, vai citus objektīvus pierādījumus par nodokļu parādu neesību.

10.9. Komisija par uzvarētāju iepirkumā atzīst pretendentu, kurš izraudzīts atbilstoši Nolikumā noteiktajām prasībām un kritērijiem un nav izslēdzams no dalības iepirkumā saskaņā ar PIL 9.panta astoto daļu. Lēmumā, ar kuru tiek noteikts uzvarētājs, papildus norāda visus noraidītos pretendentus un to noraidīšanas iemeslus, visu pretendentu piedāvātās līgumcenas un par uzvarētāju noteiktā pretendenta salīdzinošās priekšrocības.

10.10. Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas pasūtītājs informē visus pretendentus par iepirkumā izraudzīto pretendentu vai pretendentiem un sniedz tiem lēmumā norādāmo informāciju, kā arī savā pircēja profilā nodrošina brīvu un tiešu elektronisku piekļuvi šim lēmumam.

10.11. Pretendentam, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, iepirkuma līgums jāparaksta 10 (desmit) dienu laikā no Komisijas lēmuma par iepirkuma rezultātiem, publicēšanas dienas Kandavas novada mājas lapā [www.kandava.lv](http://www.kandava.lv) .

* 1. Ja Pretendents, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības to neparaksta Nolikuma 10.11. punktā norādītajā termiņā, Pasūtītājs līguma slēgšanas tiesības drīkst nodot nākamajam Pretendentam, kura piedāvājums atbilst Nolikumā izvirzītajām prasībām un kurš ir iesniedzis saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu ar nākamo viszemāko cenu.
  2. Ja iesniegti iepirkuma Nolikumā noteiktajām prasībām neatbilstoši piedāvājumi vai vispār nav iesniegti piedāvājumi, Komisija pieņem lēmumu izbeigt iepirkumu bez rezultāta.
  3. Komisija var pieņemt lēmumu pārtraukt Iepirkumu un neslēgt Iepirkuma līgumu, ja tam ir objektīvs pamatojums.

**11. Iepirkuma līgums**

11.1. Pasūtītājs slēgs iepirkuma līgumu (Nolikuma 9.pielikums) ar pretendentu, pamatojoties uz pretendenta iesniegto piedāvājumu un saskaņā ar Nolikumā noteiktajām prasībām.

11.2. Grozījumus iepirkuma līgumā izdara, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta noteikumus.

**12. Pretendenta pienākumi un tiesības:**

12.1. Komisijas noteiktajā termiņā sniegt atbildes uz Komisijas pieprasījumiem par papildus informāciju;

12.2. segt visas un jebkuras izmaksas, kas saistītas ar piedāvājumu sagatavošanu un iesniegšanu neatkarīgi no iepirkuma rezultāta;

12.3. pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu;

12.4. Pretendentam ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Komisijas lēmumu Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā;

12.5. Pretendents rīkojas saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, Nolikumu un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

**13. Komisijas pienākumi un tiesības:**

13.1. nodrošināt pretendentu brīvu konkurenci, kā arī vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi pret tiem;

13.2. pārbaudīt nepieciešamo informāciju kompetentā institūcijā, publiski pieejamās datu bāzēs vai citos publiski pieejamos avotos, kā arī lūgt, lai pretendents izskaidro dokumentus, kas iesniegti Komisijai;

13.3. pārbaudīt pretendentu sniegto informāciju, tai skaitā kontaktējoties arī ar pretendentu pieredzes aprakstā norādītajām kontaktpersonām, informācijas patiesuma pārbaudīšanai un atsauksmju iegūšanai;

13.4. labot aritmētiskās kļūdas pretendenta piedāvājumā, informējot par to pretendentu;

13.5. pieaicināt atzinumu sniegšanai neatkarīgus ekspertus ar padomdevēja tiesībām;

13.6. pasūtītājs ir tiesīgs pārtraukt iepirkumu un neslēgt iepirkuma līgumu, ja tam ir objektīvs pamatojums;

13.7. ja izraudzītais pretendents atsakās slēgt iepirkuma līgumu ar pasūtītāju, izvēlēties nākamo piedāvājumu, kurš atbilst Nolikumā izvirzītajām prasībām un ir ar nākamo zemāko cenu;

13.8. Komisija rīkojas saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, Nolikumu un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

**Pielikumā:**

1.pielikums – Pieteikums dalībai iepirkumam (veidne) uz 2 (divas) lp.;

2.pielikums –Kvalifikācija uz 2 (divām) lp.

3.pielikums – Apakšuzņēmēju saraksts uz 2 (divām) lp.;

4.pielikums - Apakšuzņēmēja apliecinājums par gatavību iesaistīties līguma izpildē uz 1 (vienas) lp.;

5.pielikums - Personu, uz kuru iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu ka tā kvalifikācija atbilst nolikumā noteiktajām, saraksts uz 1 (vienas) lp.;

6.pielikums - Finanšu piedāvājums (veidne) uz 2 (divām) lp.;

7.pielikums – Pretendenta finansiālais stāvoklis (veidne) uz 1 (vienas) lp.;

8.pielikums – Tehniskā specifikācija uz 7 (septiņām) lp.;

9. pielikums - Līguma projekts uz 9 (deviņām) lp.

Atsevišķi pievienotas: 1) Lokālās tāmes;

2)Apliecinājuma karte “Koridora telpu vienkāršotā atjaunošana ēkai “Vārpiņa”, Vānē, Vānes pagastā, Kandavas novadā”;

3)Apliecinājuma karte “Ieejas mezgla vienkāršotā atjaunošana ēkai “Vārpiņa”, Vānē, Vānes pagastā, Kandavas novadā”;

4) Lēmums (Protokols Nr.14) Par adrešu un nosaukumu precizēšanu/maiņu un piešķiršanu Vānē, Vānes pagastā, Kandavas novadā.

**1.pielikums**

Iepirkumam “Ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”, ID Nr. KND 2018/18

**PIETEIKUMS DALĪBAI IEPIRKUMAM**

„Ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  | | |  | |
| *sastādīšanas vieta* | | |  | | | *datums* | |
| **Informācija par pretendentu\*** | | | | | | | |
| Pretendenta nosaukums: | | |  | | | | |
| Reģistrācijas numurs: | | |  | | | | |
| Juridiskā adrese: | | |  | | | | |
| Pasta adrese: | | |  | | | | |
| Tālrunis: | | |  | | Fakss: |  | |
| E-pasta adrese: | | |  | | | | |
|  | | | | | | | |
| **Finanšu rekvizīti\*** | | | | | | | |
| Bankas nosaukums: | |  | | | | | |
| Bankas kods: | |  | | | | | |
| Konta numurs: | |  | | | | | |
|  | | | | | | | |
| **Informācija par pretendenta atbildīgo personu\*** | | | | | | | |
| Vārds, uzvārds (personas kods): | |  | | | | | |
| Ieņemamais amats: | |  | | | | | |
| Tālrunis: | |  | | | Fakss: |  | |
| E-pasta adrese: | |  | | | | | |

ar šī pieteikuma iesniegšanu pretendents:

* uzņemas pilnu atbildību par Iepirkumā iesniegto piedāvājumu, tajā ietverto informāciju, noformējumu, atbilstību Nolikuma prasībām;
* apliecina, ka noslēgtā Iepirkuma līguma izpildē nesniegs nepatiesu informāciju;
* ka izpildītāja kvalifikācija atbilst noteiktajām prasībām, un tas ir iesniedzis visu pieprasīto informāciju;
* apņemas nodrošināt ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbus, atbilstoši Tehniskajai specifikācijai, Lokālajām tāmēm, piekrīt Nolikumā izvirzītajām prasībām un garantē to izpildi, Nolikuma noteikumi ir skaidri un saprotami;
* apliecina, ka pilnībā izprot un piekrīt Nolikumam un pievienotā Iepirkuma līguma projekta noteikumiem, apņemas tos ievērot un izpildīt Iepirkuma nosacījumus saskaņā ar visiem Nolikuma, tā pielikumu, Pretendenta piedāvājuma un Iepirkuma līguma projekta noteikumiem;
* apliecina, ka nav ieinteresēts nevienā citā piedāvājumā, kas iesniegts šajā Iepirkuma procedūrā;
* kontaktinformācija ir aktuāla un Pretendents nodrošinās, ka informācija, kas tiks uz to nosūtīta, no tā puses tiks saņemta;
* apliecina, ka visa piedāvājumā sniegtā informācija, ziņas un dati ir patiesas;
* atļauj Pasūtītājam apstrādāt savus fiziskas personas datussaskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu;
* piekrīt, savstarpējā sarakstē Iepirkuma ietvaros un Iepirkuma rezultātā noslēgtā Iepirkuma līguma ietvaros, izmantot Pretendenta aizpildītajā pieteikuma veidlapā norādīto e – pasta adresi.
* **Lūdzam norādīt informāciju** par to, vai Pretendenta uzņēmums vai tā piesaistītā apakšuzņēmēja uzņēmums atbilst mazā\* vai vidējā uzņēmuma\*\* statusam.
* Pretendents */nosaukums/*  ir \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ */jānorāda mazais vai vidējais/* uzņēmums.
* Pretendenta piesaistītais apakšuzņēmējs */nosaukums/* ir \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ */jānorāda mazais vai vidējais/* uzņēmums.
* Pretendenta piesaistītais apakšuzņēmējs */nosaukums/* ir \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ */jānorāda mazais vai vidējais/* uzņēmums.
* \***Mazais uzņēmums**, kurā nodarbinātas mazāk nekā 50 personas un kura gala apgrozījums un/vai gada bilance kopā nepārsniedz 10 miljonus *euro*;
* \*\* **Vidējais uzņēmums**, kas nav mazais uzņēmums, un kurā nodarbinātas mazāk nekā 250 personas un kura gada apgrozījums nepārsniedz 50 miljonus euro, un/vai , kura gada bilance kopā nepārsniedz 43 miljonus *euro*.

|  |  |
| --- | --- |
| **Pretendenta nosaukums\*:** |  |
| **Amatpersonas vārds, uzvārds\*:** |  |
| **Ieņemamā amata nosaukums\*:** |  |
| **Amatpersonas paraksts\*:** |  |

Z.v.

**\* *Ja piedāvājumu iesniedz personu grupa kā pretendenta dalībnieki, šie lauki jāaizpilda par katru personas grupas dalībnieku atsevišķi, kā arī papildus jānorāda, kura persona pārstāv personu grupu šajā iepirkuma procedūrā***

**2.pielikums**

Iepirkumam “Ēkas vienkāršotās atjaunošanas

būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”, ID Nr. KND 2018/18

### KVALIFIKĀCIJA

**1.** **Pretendenta pieredze**

Pretendents iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (t.i. 2015., 2016. un 2017.gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas dienai) ir bijusi pozitīva pieredze vismaz 2 (divu) ēku vispārējo būvdarbu līgumu izpildē, kā būvdarbu veicējam par līguma summu ne mazāku kā EUR 30 000,00. Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem.

Lai apliecinātu pieredzi:

* tabulā norādīt informāciju par līgumiem, kas atbilst minētajai prasībai.
* **pievienot pasūtītāja atsauksmes par vismaz 2 (diviem) līgumiem, ar kuriem pretendents pamato savu pieredzi, izpildi, kurā norādīts pasūtītājs, darbu objekts (līguma nosaukums), līguma cena, veikto darbu raksturojums, un informācija par to, vai darbi veikti atbilstoši normatīvajiem aktiem un pienācīgi pabeigti.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. p.k.** | **Līguma darbības laiks (no – līdz), objekta nosaukums, adrese** | **Līguma cena *euro* (bez PVN)** | **Līguma ietvaros veikto darbu apraksts** | **Pasūtītājs, kontaktpersona, tālrunis** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
|  | | | | |

1. **Atbildīgais būvdarbu vadītājs/a.**

Uzvārds:

Vārds:

Personas kods:

Sertifikāta Nr.

Sertifikāta nosaukums:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Pasūtītājs (nosaukums, adrese, kontaktpersonas vārds, uzvārds, tālrunis) | Objekta nosaukums, veikto darbu īss raksturojums | Būvdarbu veikšanas laiks (uzsākšanas-pabeigšanas gads/mēnesis) | Amats (pozīcija būvdarbos) |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Es, apakšā parakstījies, apliecinu, ka augstāk minētais pareizi atspoguļo manu darba pieredzi.

Ar šo es apņemos, ja pretendenta <*pretendenta nosaukums*> piedāvājums tiks akceptēts un tiks noslēgts iepirkuma līgums ar pretendentu, kā \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ strādāt pie līguma „Ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”darbu izpildes.

1. **Elektroietaišu izbūves darbu vadītājs**.

Uzvārds:

Vārds:

Personas kods:

Sertifikāta Nr.

Sertifikāta nosaukums:

Ar šo es apņemos, ja pretendenta <*pretendenta nosaukums*> piedāvājums tiks akceptēts un tiks noslēgts iepirkuma līgums ar pretendentu, kā \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ strādāt pie Būvdarbu līguma „Ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”darbu izpildes.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(paraksts, atšifrējums)

2018.gada\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Darba aizsardzības koordinators.**

Uzvārds:

Vārds:

Personas kods:

Sertifikāta Nr.

Sertifikāta nosaukums:

Ar šo es apņemos, ja pretendenta <*pretendenta nosaukums*> piedāvājums tiks akceptēts un tiks noslēgts iepirkuma līgums ar pretendentu, kā \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ strādāt pie Būvdarbu līguma „Ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”darbu izpildes.

|  |  |
| --- | --- |
| **Pretendenta nosaukums\*:** |  |
| **Amatpersonas vārds, uzvārds\*:** |  |
| **Ieņemamā amata nosaukums\*:** |  |
| **Amatpersonas paraksts\*:** |  |

**3.pielikums**

Iepirkumam “Ēkas vienkāršotās atjaunošanas

būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”, ID Nr. KND 2018/18

**APAKŠUZŅĒMĒJU SARAKSTS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Iesaistīto personu, Apakšuzņēmēju (nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, pārstāvēttiesīga persona un saziņas līdzekļi, MVU statuss[[1]](#footnote-1))** | **Veicamā Darba daļa** | | |
| **Darba nosaukums no tehniskās specifikācijas** | **Apjoms**  **(euro)** | **% no piedāvātās līguma summas** |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Kopā: | | |  |  |

\*pievienojot katra apakšuzņēmēja apliecinājumu par tā gatavību veikt tam izpildei nododamo līguma daļu.

2018. gada \_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(amats) (paraksts) (vārds, uzvārds)

**4.pielikums**

Iepirkumam “Ēkas vienkāršotās atjaunošanas

būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”, ID Nr. KND 2018/18

## Apakšuzņēmēja apliecinājums

## par gatavību iesaistīties līguma izpildē

Ar šo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*apakšuzņēmēja nosaukums*) apņemas strādāt pie iepirkuma līguma “Ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi Vānē, Kandavas novadā„ ID Nr. KND 2018/18 izpildes kā pretendenta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Pretendenta nosaukums)* apakšuzņēmējs, gadījumā, ja ar šo pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums.

Šī apņemšanās nav atsaucama, izņemot, ja iestājas ārkārtas apstākļi, kurus nav iespējams paredzēt iepirkuma procedūras laikā, par kuriem \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(apakšuzņēmēja nosaukums)* apņemas nekavējoties informēt pasūtītāju.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Apakšuzņēmēja nosaukums, reģ. Nr. \* | Nododamo darbu vērtība % no kopējās finanšu piedāvājuma summa | Nododamo darbu apraksts |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

\*pievienojot apakšuzņēmēja apliecinājumu par tā gatavību veikt tam izpildei nododamo līguma daļu.

|  |  |
| --- | --- |
| **Apakšuzņēmēja nosaukums** |  |
| **Paraksttiesīgās personas vārds, uzvārds, amats** |  |
| **Paraksts** |  |
| **Datums** |  |

**5.pielikums**

Iepirkumam “Ēkas vienkāršotās atjaunošanas

būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”, ID Nr. KND 2018/18

**PERSONU, UZ KURU IESPĒJĀM PRETENDENTS BALSTĀS, LAI APLIECINĀTU, KA TĀ KVALIFIKĀCIJA ATBILST NOLIKUMĀ NOTEIKTAJĀM, SARAKSTS**

1. Pretendents norāda visas personas uz kuru iespējām tas balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst Nolikumā noteiktajām prasībām.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. p. k.** | **Nosaukums/**  **Vārds, uzvārds** | **Reģ. nr./**  **Personas kods** | **Adrese** | **Kontaktpersona, tālrunis** |
| **1.** |  |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |  |

1. Ja Pretendents balstās uz citas personas saimnieciskām un finansiālām spējām, tad šai informācijai jāpievieno sekojoši dokumenti:

2.1. vienošanās par sadarbību konkrētā Iepirkuma līguma izpildē (sadarbības līgums, sabiedrības līgums, nodomu protokols par sadarbību vai cits līdzvērtīgs dokuments), ar kuru Pretendents un persona, uz kuras iespējām Pretendents balstās, uzņemas solidāru atbildību par konkrētā Iepirkuma līguma (tā pilnā apjomā) izpildi;

2.2. personas, uz kuras iespējām Pretendents balstās, apliecinājums, ka gadījumā, ja Pretendentam tiks piešķirtas Iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, tā nekavējoties (ne vēlāk kā 10 darbadienu laikā) pēc Iepirkuma līguma noslēgšanas iesniegs galvojumu par līguma saistību izpildi, tas ir, galvojumu, ar kuru šī persona apņemas atbildēt par Iepirkuma līguma saistību izpildi kā pats Pretendents (līguma izpildītājs).

3. Ja Pretendents balstās uz citas personas spējām, tad šai informācijai jāpievieno ar katru šādu personu noslēgta vienošanās\* ar sekojošu saturu:

3.1.sadarbības noteikumi konkrētā Iepirkuma līguma izpildē, kuri ir pietiekoši precīzi, lai varētu konstatēt pušu tiesības un pienākumus Iepirkuma līguma izpildē;

3.2.apjoms, kādā tiek plānots personu, uz kuras iespējām Pretendents balstās, iesaistīt Iepirkuma līguma izpildē: resursi, veicamie darbi, finanses.

\*vienošanās vietā var būt personas, uz kuras iespējām pretendents balstās, apliecinājums ar iepriekš minēto saturu.

Gadījumā, ja persona, uz kuras iespējām Pretendents balstās, ir Pretendenta apakšuzņēmējs, tad Pretendents var iesniegt apakšuzņēmēja apliecinājumu ar šajā pielikumā noteikto saturu (5.pielikuma 3.1. un 3.2.apakšpunkts).

2018. gada \_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(amats) (paraksts) (vārds, uzvārds)

**6.pielikums**

Iepirkumam “Ēkas vienkāršotās atjaunošanas

būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”, ID Nr. KND 2018/18

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

“Ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”

(identifikācijas Nr. KND 2018/18)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| *sastādīšanas vieta* |  | *datums* |

Finanšu piedāvājumu Pretendents aizpilda saskaņā ar pievienotajām tāmēm. Saskaņā ar Iepirkuma “Ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi Vānē, Kandavas novadā” nolikumu, mēs apstiprinām, ka piekrītam Iepirkuma “Ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi Vānē, Kandavas novadā” noteikumiem un tā Nolikuma un pielikuma prasībām, un piedāvājam veikt būvdarbus par:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Būvdarbu kārtas** | **Tāmes**  **Nr.** | **Cena bez PVN, EUR** |
| **1.** | Koridora telpu vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi. |  |  |
| **2.** | Ieejas mezgla vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi. |  |  |
| **Kopā bez PVN** | | |  |
| **PVN 21% EUR** | | |  |
| **Pavisam kopā:** | | |  |

Piedāvātā kopējā līguma cena EUR, bez PVN:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(piedāvājuma cena *euro* vārdiski bez PVN)\*

Apliecinām, ka:

Finanšu piedāvājumā ir norādīta kopējā būvdarbu cena, atbilstoši Tehniskajam piedāvājumam un saskaņā ar Nolikuma prasībām, nosacījumiem un atsevišķi klāt pievienotajiem skaidrojošajiem rakstiem un Būvprojektam „Biroja ēkas jumta seguma nomaiņa”.

- Piedāvājumā ir iekļautas visas veikto būvdarbu garantijas termiņa, 60 (sešdesmit) mēneši

no būves pieņemšanas ekspluatācijā -pieņemšanas brīža, izmaksas.

- Ar šo apliecinu, ka šajā Finanšu piedāvājumā ir ietvertas visas izmaksas, kas saistītas ar Tehniskajā piedāvājumā un tā pielikumos noteikto darbu veikšanu pilnā apjomā.

- Apliecinām, ka iesniegtie dokumenti Iepirkumam ir izvērtēti ar pietiekamu rūpību.

\**vērtējamais lielums*

|  |  |
| --- | --- |
| **Pretendenta nosaukums\*:** |  |
| **Amatpersonas vārds, uzvārds\*:** |  |
| **Ieņemamā amata nosaukums\*:** |  |
| **Amatpersonas paraksts\*:** |  |

**7.pielikums**

Iepirkumam “Ēkas vienkāršotās atjaunošanas

būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”, ID Nr. KND 2018/18

**PRETENDENTA FINANSIĀLAIS STĀVOKLIS**

„ Ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”

(iepirkuma identifikācijas Nr. KND 2018/18)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Gada finanšu (neto) apgrozījums |
| 2017.gads |  |
| 2016.gads |  |
| 2015.gads |  |
| **Vidēji gadā:** |  |

Pielikumā: Finanšu pārskata peļņas-zaudējuma aprēķins, bilance par katru norādīto finanšu gadu apliecinātas kopijas kopā uz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lpp.

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(uzņēmuma vadītāja vai tā pilnvarotās personas (pievienot pilnvaras oriģinālu vai apliecinātu kopiju) paraksts, tā atšifrējums)*

2018. gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**8.pielikums**

Iepirkumam “Ēkas vienkāršotās atjaunošanas

būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”, ID Nr. KND 2018/18

### TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

1. **Uzdevums**:

Darba uzdevums ir līgumā noteiktajos termiņos un kvalitātē, atbilstoši Pasūtītāja un normatīvo aktu prasībām veikt ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbus (turpmāk – Būvdarbi) .

* 1. Saskaņā ar Būvprojektu Būvdarbi sevī ietver visus būvdarbus, būvniecības vadību un organizēšanu, būvniecībai nepieciešamo materiālu iekārtu piegādi būvniecības laikā.

1.2. Garantijas termiņam ir jābūt ne mazākam par **5 (pieciem) gadiem** no darbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas dienas.).

* 1. Pretendentam ir iespēja veikt objekta apskati, iepriekš (vismaz 1 (vienu) darba dienu) sazinoties ar Vānes pagasta pārvaldes vadītāju Dainu Priedi, tālr. 63155168, mob. tālr. 26550459, e-pasts: [vanes.parvalde@kandava.lv](mailto:vanes.parvalde@kandava.lv) .

1.4. Būvmateriālu un būvizstrādājumu izvēlē ievērot Pasūtītāja prasības, Tehnisko specifikāciju, un spēkā esošos Latvijas Republikas normatīvos aktus.

1. **Būvdarbu apraksts un apjomi.**

2.1. Būvdarbu laikā ir jāveic visi Iepirkuma līgumā un tā pielikumos noteiktie Būvdarbi, ievērojot Pasūtītāja prasības, Tehnisko specifikāciju un Kandavas novada Būvvaldes prasības.

2.2. Pirms piedāvājuma iesniegšanas vēlama objekta apsekošana, lai varētu sagatavot pēc iespējas kvalitatīvāku piedāvājumu.

**3. Darbu izpildes termiņš**.

3.1. Būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem **līdz 2018. gada 15. augustam.**

3.2. Būvdarbus drīkst uzsākt ne agrāk kā **2018. gada 20. maijā**.

**4. Būvdarbu pārbaudes un pieņemšanas noteikumi.**

4.1. Būvdarbu būvuzraudzību – Būvdarbu pārbaudi un pieņemšanu, saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, veic Pasūtītāja nozīmēts pārstāvis – Būvuzraugs.

4.2. Izpildītāja pienākums ir pirms veikto Būvdarbu akta iesniegšanas, saskaņot ar Būvuzraugu visus veikto darbu apjomus, pamatojot katrus darbu apjomus ar atbilstības dokumentāciju (deklarācijām, sertifikātiem, izpildshēmām u.c.). Iesniedzot Būvuzraugam akceptēšanai veikto darbu aktu, tam jābūt pievienotam pilnam izpilddokumentācijas komplektam.

4.3. Pabeidzot Būvdarbus, Izpildītājs sagatavo un iesniedz Pasūtītājam pilnībā nokomplektētu veikto darbu pilnu izpilddokumentāciju trīs oriģinālos komplektos, atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, un Pasūtītāja prasībām.

4.4. Izpildītāja pilna atbildība ir veikt visus nepieciešamos darbus, tajā skaitā organizēt un saņemt visas nepieciešamās atļaujas, lai izpildītu visus līguma darbu apjomus līgumā noteiktajā termiņā.

**5. Īpašas prasības būvniecībai.**

5.1. Izpildītājs visu būvniecības laiku ir atbildīgs par darba aizsardzību un ugunsdrošību objektā atbilstoši Ministru kabineta 2003. gada 1. marta noteikumiem Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”.

5.2. Izpildītāja pienākums ir nodrošināt objektu ar Būvdarbu izpildes darba aizsardzības koordinatoru, atbilstoši Ministru kabineta 2003. gada 1. marta noteikumu Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”.

5.3. Izpildītāja pienākums ir būvniecības laikā apmaksāt visus izmantotos komunālos pakalpojumus (elektroenerģija, ūdens un kanalizācija).

5.4. Izpildītāja atbildība ir paredzēt cenu piedāvājumā visas izmaksas, saistītas ar būvlaukuma ierīkošanu un uzturēšanu, tajā skaitā, bet ne tikai, darba drošības inventāra nodrošināšanu katram darbiniekam.

5.5. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par būvlaukumu un tajā izvietoto materiālo vērtību apsardzi būvdarbu laikā.

5.6. Izpildītājam Būvdarbu laikā jānodrošina brīva pieeja pagasta pārvaldes ēkai, reķinoties ar to, ka vienlaicīgi ar vienkāršotās atjaunošanas būvdarbiem pagasta pārvaldes ēkā norisināsies arī gājēju ietves posma pārbūves būvdarbi pie pagasta pārvaldes ēkas.

**6.Prasības piedāvājuma izstrādei**

6.1. Piedāvājums jāiesniedz par visu iepirkuma priekšmeta apjomu un tam pilnībā jāatbilst Tehniskajai specifikācijai, kas jāskata kopā ar Būvprojektu. Izstrādājot piedāvājumu, Pretendents rūpīgi pārskata Būvprojektu, un apjomos iekļauj arī neuzrādītos darbus un materiālus, lai kvalitatīvi veiktu būvniecību atbilstoši konkrētā Pretendenta pielietotajai tehnoloģijai, un bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un spēkā esošajiem normatīviem atbilstoša veikšana pilnā apjomā. Lokālajā tāmē nedrīkst iekļaut papildus izmaksu pozīcijas, nedrīkst tās apvienot. Ja papildus izmaksu pozīcijas nepieciešamas Būvdarbu realizācijai saskaņā ar Būvprojektu, to veikšanai nepieciešamie izdevumi iekļaujami jau Lokālajās tāmēs nosauktajās pozīcijās.

6.2. Tāmes jāsastāda atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 3.maija noteikumiem Nr.239 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”, iesniedzot tās xls formātā, ņemot vērā norādīto darbu apjomus un prasības, kā arī Būvprojektā noteiktās prasības. Lokālajās tāmēs izmaksas par vienu vienību norādāmas ar divām zīmēm aiz komata, tālākie aprēķini veicami, izejot no noapaļotās vienas vienības cenas un šādi noapaļojamas arī tālākās aprēķinu summas.

6.3. Jāievērtē visas Lokālo tāmju un Tehniskās dokumentācijas prasības, tajā skaitā to realizācijai nepieciešamie resursi, iespējami nepieciešamo detalizēto tehnisko risinājumu izstrādāšana, izpilddokumentācijas noformēšanas izmaksas, būvlaukuma ierīkošanas un uzturēšanas izmaksas, darba aizsardzības izmaksas, nodokļi un citas līguma pilnīgai un kvalitatīvai realizācijai nepieciešamās izmaksas.

6.4. Izstrādājot Lokālās tāmes, jāizceno visas tajās iekļautās pozīcijas un apjomus. Nav pieļaujama jaunu pozīciju un apjomu iekļaušana, kā arī esošo ignorēšana vai mainīšana.

6.5. Izmaksas tāmju pozīcijas nedrīkst dzēst un veidot jaunas pozīcijas. Ja nepieciešams, konkrēto „Būvdarbu apjomu” pozīciju var papildināt ar ierakstu „pretendenta ekvivalents \_\_\_\_\_\_” norādot pretendenta piedāvāto ekvivalentu.

6.6. Ja Pretendents aizvieto Lokālajās tāmē norādītos materiālus ar ekvivalentiem, viņam piedāvājuma tāmēs jānorāda šie materiāli un ar ražotāja dokumentāciju vai kompetentas institūcijas izsniegtu apliecinājumu par pārbaudes rezultātiem jāpierāda, ka piedāvājums ir ekvivalents un apmierina pasūtītāja prasības.

**Darbu apjomi, saskaņā ar Lokālajām tāmēm:**

**Iepirkuma 1. daļa “Koridora vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi”**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| Nr.p.k. | Darba nosaukums | Mērvienība | Daudzums |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | **KORIDORA REMONTS** |  |  |
|  | **Demontāžas darbi** |  |  |
| 1 | Esošā grīdas seguma demontāža | m2 | 65,70 |
| 2 | Esošo sienu apdares demontāža | m2 | 2 58,80 |
| 3 | Esošo griesti apdares demontāža | m2 | 65,70 |
| 4 | Esošās elektroinstalācijas un apgaismes ķermeņu demontāža | kompl | 1,00 |
| 5 | Esošo durvju demontāža | gab | 1,00 |
| 6 | Esošās starpsienas ar durvju rāmi demontāža | gab | 1,00 |
| 7 | Būvgružu izvešana un utilizācija | m3 | 17,85 |
| 8 | **Sienas** |  |  |
| 9 | Esošās durvju ailas aizmūrēšana | m3 | 0,70 |
| 10 | Mūra sienu gruntēšana | m2 | 2 58,80 |
| 11 | Grunts Betokontakt | kg | 77,64 |
| 12 | Mūra sienu apmešana | m2 | 2 58,80 |
| 13 | Knauf Rotband | kg | 38 82,00 |
| 14 | Palīgmateriāli | m2 | 2 58,80 |
| 15 | Sienu špaktelēšana | m2 | 2 58,80 |
| 16 | Knauf grunts Tiefgrund LF 15L | l | 51,76 |
| 17 | Vetonit LR smalkais līdzinātājs 25 kg | kg | 6 21,12 |
| 18 | Sienu krāsošana | m2 | 2 58,80 |
| 19 | Grunts | l | 41,41 |
| 20 | krāsa | l | 64,70 |
| 21 | Krāsotāju lenta balta 50m:50mm | m | 2 58,80 |
| 22 | **Grīda** |  |  |
| 23 | Esošās grīdas izlīdzināšana | m2 | 65,70 |
| 24 | Sakret BAM vai analogs | kg | 26 28,00 |
| 25 | Palīgmateriāli | kompl | 1,00 |
| 26 | Grīdas flīzēšanas darbi | m2 | 27,70 |
| 27 | Grīdas flīzes | m2 | 29,09 |
| 28 | flīžu līme Sakret Fke | kg | 1 05,26 |
| 29 | šuvju masa Mira | kg | 22,16 |
| 30 | grunts | l | 5,54 |
| 31 | Grīdas sagatavošanas darbi linoleja ieklāšanai, virsmas špaktelešana un gruntēšana | m2 | 38,00 |
| 32 | Linoleja ieklāšanas darbi | m2 | 38,00 |
| 33 | Linolejs FORBO surstep original 171362 clay | m2 | 41,80 |
| 34 | Palīgmateriāli | m2 | 38,00 |
| 35 | MDF grīdlīstes montāža | t.m | 78,00 |
| 36 | Iebūvējamu kājslauķu montāža | gab | 2,00 |
| 37 | **Griesti** |  |  |
| 38 | Griestu gruntēšana | m2 | 14,70 |
| 39 | Grunts Betokontakt | kg | 4,41 |
| 40 | Griestu apmešana | m2 | 14,70 |
| 41 | Knauf Rotband | kg | 2 20,50 |
| 42 | Palīgmateriāli | m2 | 14,70 |
| 43 | Griestu špaktelēšana | m2 | 14,70 |
| 44 | Knauf grunts Tiefgrund LF 15L | l | 2,94 |
| 45 | Vetonit LR smalkais līdzinātājs 25 kg | kg | 35,28 |
| 46 | Griestu krāsošana | m2 | 14,70 |
| 47 | Grunts | l | 2,35 |
| 48 | krāsa | l | 3,68 |
| 49 | Krāsotāju lenta balta 50m:50mm | m | 14,70 |
| 50 | Moduļu tipa piekārto griestu izveide | m2 | 29,00 |
| 51 | Griestu apakškonstrukcija | m2 | 29,00 |
| 52 | Moduļu plātnes 600x600; 1200x600 | m2 | 29,00 |
| 53 | Palīgmateriāli | m2 | 29,00 |
| 54 | **Durvis** |  |  |
| 55 | UD-1 970x2060 Koka durvis EI30, ar stiklojumu | gab | 1,00 |
| 56 | AD-1 990x2000 PVC durvis, ar stiklojumu | gab | 1,00 |
| 57 | D-1 970x2040 Koka durvis ar stiklojumu | gab | 1,00 |
| 58 | D-2 810x2020 koka durvis | gab | 1,00 |
| 59 | D-3 860x2060 koka durvis | gab | 1,00 |
| 60 | D-4 930x2020 koka durvis | gab | 1,00 |
| 61 | D-5 880x2080 koka durvi ar stiklojumu | gab | 1,00 |
| 62 | D-6 1220x2090 divviru koka durvis ar stiklojumu | gab | 1,00 |
| 63 | D-7 650x2070 koka durvis | gab | 1,00 |
| 64 | D-8 980x2050 koka durvis | gab | 1,00 |
| 65 | D-9 950x2080 koka durvis | gab | 1,00 |
| 66 | D-10 960x2060 koka durvis | gab | 1,00 |
| 67 | D-11 890x2040 koka durvis | gab | 1,00 |
| 68 | D-12 880x2080 koka durvis | gab | 1,00 |
| 69 | **Elektroapgāde** |  |  |
| 70 | Elektroinstalācijas izbūve (Kabeļu frēzēšana sienās) | kompl | 68,60 |
| 71 | LED gaismekļu montāža 600x600 | gab | 12,00 |
| 72 | Gaismeklis REGLUX 1040 LED | gab | 2,00 |
| 73 | **Apkure** |  |  |
| 74 | Esošā radiatora demontāža | gab | 1,00 |
| 75 | Jauna radiatora uzstādīšana | gab | 1,00 |
| 76 | **Mēbeles un aprīkojums** |  |  |
| 77 | Pakaramo montāža | gab | 20,00 |
| 78 | Spoguļu montāža | gab | 3,00 |
| 79 | Ziņojumu dēlis FORBO BULLETIN BOARD | gab | 1,00 |

**Iepirkuma 2. daļa “Ieejas mezgla vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi”**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| Nr.p.k. | Darba nosaukums | Mērvienība | Daudzums |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | **IEEJAS MEZGLA PĀRBŪVE** |  |  |
| 1 | **Fasādes apdare** |  |  |
| 2 | Sastatņu montāža, īre, demontāža | m2 | 17,50 |
| 3 | Siltumizolācijas montāža | m2 | 17,50 |
| 4 | Akmens vate PAROC Lineo 100 mm | m2 | 21,00 |
| 5 | Dībeļnaglas | gab | 88,00 |
| 6 | līmjava | kg | 87,50 |
| 7 | Armējošā sieta iestrāde | m2 | 17,50 |
| 8 | Java | kg | 87,50 |
| 9 | Siets 2 k | m2 | 20,13 |
| 10 | Fasādes apmešana | m2 | 17,50 |
| 11 | Apmetums Sakret MRP-E | kg | 52,50 |
| 12 | grunts | l | 3,50 |
| 13 | Fasādes krāsošana | m2 | 17,50 |
| 14 | krāsa | l | 7,00 |
| 15 | grunts | l | 3,50 |
| 16 | Betona lieveņa atjaunošana | gab | 1,00 |
| 17 | **Ārdurvis** |  |  |
| 18 | Demontāžas darbi | kompl | 1,00 |
| 19 | Ārdurvju iebūve | kompl | 1.00 |
| 20 | **Ieejas jumts** |  |  |
| 21 | Hidroizolācijas materiāla montaža | m2 | 5,30 |
| 22 | Ruberoīds 2 kārtas | m2 | 6,36 |
| 23 | Palīmateriāli | m2 | 5,30 |
| 24 | Koka karkasa izveide | m2 | 5,30 |
| 25 | Kokmateriāls 50x150 | m3 | 0,09 |
| 26 | Palīgmateriāli | m2 | 5,30 |
| 27 | Akmens vates montāža karkasā | m2 | 5,30 |
| 28 | Akmens vate 100 mm | m2 | 5,83 |
| 29 | Vēja plēves montāža | m2 | 5,30 |
| 30 | Plēve | m2 | 6,36 |
| 31 | Stiprinājumi | m2 | 5,30 |
| 32 | Latojuma montāža | m2 | 5,30 |
| 33 | Kokmateriāls 50x30 | m3 | 0,03 |
| 34 | Palīgmateriāli | m2 | 5,30 |
| 35 | Dēļu klāja izveide | m2 | 5,30 |
| 36 | Kokmateriāls | m3 | 0,13 |
| 37 | Palīgmateriāli | m2 | 5,30 |
| 38 | Valcētā skārda profila montāža | m2 | 5,30 |
| 39 | Valcprofils | m2 | 6,36 |
| 40 | Palīgmateriāli | m2 | 5,30 |
| 41 | Esošā jumtiņa apakšējā daļas apdare (apmetums, krāsojums) | m2 | 5,30 |
| 42 | Nosedzošā skārda profila montāža | t.m | 2,30 |
| 43 | Lāsenes montāža | t.m | 2,30 |
| 44 | *Jumtiņa piebūve* |  |  |
| 45 | Koka konstrukcijas izveide | m2 | 3,00 |
| 46 | Kokmateriāls | m3 | 0,10 |
| 47 | Palīgmateriāli | kompl | 1,00 |
| 48 | Dēlīšu apšuvuma montāža | m2 | 3,00 |
| 49 | Vēja plēves montāža | m2 | 3,00 |
| 50 | Plēve | m2 | 3,60 |
| 51 | Stiprinājumi | m2 | 3,00 |
| 52 | Latojuma montāža | m2 | 3,00 |
| 53 | Kokmateriāls 50x30 | m3 | 0,01 |
| 54 | Palīgmateriāli | m2 | 3,00 |
| 55 | Dēļu klāja izveide | m2 | 5,30 |
| 56 | Kokmateriāls | m3 | 0,08 |
| 57 | Palīgmateriāli | m2 | 3,00 |
| 58 | Valcētā skārda profila montāža | m2 | 3,00 |
| 59 | Valcprofils | m2 | 3,60 |
| 60 | Palīgmateriāli | m2 | 3,00 |
| 61 | Lietus ūdens tekne | t.m | 2,30 |
| 62 | Lietus ūdens noteka | t.m | 2,80 |
| 63 | Āra gaismekļa montāža | gab | 1,00 |
| 64 | **Panduss** |  |  |
| 65 | Pandusa izbūve | gab | 1,00 |
| 66 | **Grīda** |  |  |
| 67 | Epoksīda pārklājuma izveide pandusam | m2 | 4,50 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Pretendenta nosaukums\*:** |  |
| **Amatpersonas vārds, uzvārds\*:** |  |
| **Ieņemamā amata nosaukums\*:** |  |
| **Amatpersonas paraksts\*:** |  |

**9.pielikums**

Iepirkumam “Ēkas vienkāršotās atjaunošanas

būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”, ID Nr. KND 2018/18

**LĪGUMA projekts**

**BŪVDARBU VEIKŠANAI**

Kandavā 2018.gada \_\_\_. maijs

**Kandavas novada dome,** reģistrācijas numurs 90000050886, Dārza ielā 6, Kandavā, Kandavas novadā LV-3120, tās priekšsēdētājas Ingas Priedes personā, kurš rīkojas uz Kandavas novada domes saistošo noteikumu Nr.5 „Kandavas novada domes nolikums” (apstiprināti ar Kandavas novada domes 2009.gada 30.jūlija lēmumu (prot.Nr.11, 3.§)) pamata, turpmāk - PASŪTĪTĀJS, no vienas puses, un

**Pretendenta nosaukums** *reģistrācijas numurs, juridiskā adrese un pilnvarotā pārstāvja vārds, uzvārds personā, kurš darbojas uz dokumenta nosaukums pamata vai vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese* (turpmāk – IZPILDĪTĀJS), no otras puses, abi kopā turpmāk – Līdzēji,

saskaņā ar Iepirkuma  **“**Ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbi Vānē, Kandavas novadā”, ID Nr. KND 2018/18(turpmāk – iepirkums) rezultātiem un Kandavas novada Iepirkuma komisijas 2018.gada *dat. mēn.* lēmumu, noslēdz līgumu par sekojošo (turpmāk - līgums):

**1.Līguma priekšmets un darbu izpildes vieta**

1.1. PASŪTĪTĀJS pasūta un IZPILDĪTĀJS apņemas veikt **ēkas vienkāršotās atjaunošanas būvdarbus** adresē Draudzības iela 3,Vānē, Vānes pagastā, Kandavas novadā(turpmāk – BŪVDARBI)**.**

1.2. IZPILDĪTĀJS apņemas veikt BŪVDARBUS pienācīgā kvalitātē saskaņā ar Iepirkuma dokumentāciju, Tehnisko specifikāciju (1.pielikums), Apliecinājuma kartēm “Koridora telpu vienkāršotā atjaunošana ēkai “Vārpiņa”, Vānē, Vānes pagastā, Kandavas novadā” un “Ieejas mezgla vienkāršotā atjaunošana ēkai “Vārpiņa”, Vānē, Vānes pagastā, Kandavas novadā” (turpmāk- būvprojekts) un iepirkumā iesniegto IZPILDĪTĀJA piedāvājumu (2. pielikums), 1. un 2.pielikums ir līguma neatņemamas sastāvdaļas.

1.3. Jautājumos, kas nav atrunāti līgumā, Līdzējiem ir saistoši iepirkuma, IZPILDĪTĀJA piedāvājuma un normatīvo aktu nosacījumi.

1.4. Veicot BŪVDARBUS, IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs par darba vietas aprīkošanu un drošības noteikumiem saskaņā ar normatīvajiem aktiem un Kandavas novada domes saistošajiem noteikumiem, kā arī par prasījumiem no trešajām personām, kas radušies IZPILDĪTĀJA darbības rezultātā.

1. **LĪGUMCENA un norēķinu kārtība**
   1. Līguma summa ir EUR **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (vārdiem) bez PVN, turpmāk – LĪGUMCENA. Papildus LĪGUMCENAI Pasūtītājs maksā PVN Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apmērā.
   2. LĪGUMCENĀ ietilpst visas izmaksas, kas ir noteiktas saskaņā ar Lokālajām tāmēm un Finanšu piedāvājumu. LĪGUMCENA par BŪVDARBU veikšanu tiek apmaksāta šādā kārtībā- LĪGUMCENAS samaksu PASŪTĪTĀJS veic 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc BŪVDARBU izpildes aktu (forma 2., 3(jāiesniedz arī elektroniski xls formātā)), BŪVDARBU nodošanas-pieņemšanas akta, akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas, saskaņā ar IZPILDĪTĀJA piestādītajiem rēķiniem, kas sagatavoti atbilstoši likuma „Par grāmatvedību” prasībām un pēc Kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības izsniegta galvojuma (garantijas nodrošinājuma) saņemšanas.
   3. Priekšapmaksa nav paredzēta un apmaksa par DARBIEM tiks veikta pēc izpildes aktu iesniegšanas un nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas.
   4. 2.1. punktā minētā līguma summa tiks pārskaitīta 30 (trīsdesmit) dienu laikā uz IZPILDĪTĀJA norādīto bankas kontu pēc BŪVDARBU nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas.
   5. BŪVDARBU izpildes termiņa nokavēšanas gadījumā IZPILDĪTĀJS maksā PASŪTĪTĀJAM līgumsodu 0.1% apmērā no līguma summas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10 (desmit) % no līguma summas.
   6. Apmaksas termiņa nokavēšanas gadījumā PASŪTĪTĀJS maksā IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0.1% apmērā no līguma summas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10 (desmit) % no līguma summas.
   7. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad PASŪTĪTĀJS veicis līgumā noteiktās naudas summas pārskaitījumu uz IZPILDĪTĀJA norēķinu kontu.
   8. Līgumsoda samaksa neatbrīvo IZPILDĪTĀJU un PASŪTĪTĀJU no saistību izpildes.

**3. IZPILDĪTĀJA apliecinājumi**

3.1. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka līguma summa ir pilnīgi pietiekama, lai izpildītu PASŪTĪTĀJA prasības, un lai izpildītu BŪVDARBU un nodotu to PASŪTĪTĀJAM saskaņā ar līgumu.

3.2. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka ir iepazinies un izpētījis apstākļus, kas varētu ietekmēt BŪVDARBU izpildi un samaksas noteikšanu par BŪVDARBU izpildi, tajā skaitā veselībai atbilstošus apstākļus, iespējas piegādāt materiālus, transporta iespējas, remontdarbu vietas atrašanos, tiesību normas, darbaspēka izmantošanas nosacījumus, iespējas izmantot elektroenerģiju, ūdeni un citus pakalpojumus, un ir ņēmis vērā minētos apstākļus, nosakot līgumā minēto samaksu par BŪVDARBU izpildi – LĪGUMCENU.

3.3. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka tam ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti līgumā noteikto BŪVDARBU veikšanai.

3.4. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka BŪVDARBU laikā netiks bojāta apkārtējā infrastruktūra.

3.5. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka BŪVDARBUS nodos tikai tādiem apakšuzņēmējiem, kuri ir saņēmuši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās atļaujas un sertifikātus uzticētā BŪVDARBA veikšanai.

**4.Līguma termiņš**

4.1. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi. Tas darbojas līdz abu Līdzēju pilnīgai saistību izpildei.

4.2. IZPILDĪTĀJS apņemas veikt BŪVDARBUS līdz 2018. gada 15. augustam (būvdarbu nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšana un akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšana);

4.3. IZPILDĪTĀJS apņemas sākt BŪVDARBU izpildi ne agrāk kā 2018. gada 20. maijā.

4.4. IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs par zaudējumiem, kas var rasties PASŪTĪTĀJAM, ja IZPILDĪTĀJS neievēro līguma 4.2.punktā noteikto termiņu.

**5.Līguma izpilde un kontrole**

5.1. Pirms rēķina apstiprināšanas Pasūtītājs pārliecinās, ka veiktie BŪVDARBI atbilst līguma nosacījumiem un ir atbilstošā kvalitātē.

5.2. Pabeigtie BŪVDARBI tiek pieņemti, sastādot BŪVDARBU nodošanas-pieņemšanas aktu, ko paraksta abi Līdzēji.

5.3. Pasūtītājs ir tiesīgs veikt kontroli par līguma izpildi, pieaicinot speciālistus un ekspertus, pieprasīt un saņemt no IZPILDĪTĀJA ar pasūtījumu izpildi saistītos dokumentus vai to kopijas.

**6. Līdzēju tiesības un pienākumi**

6.1. PASŪTĪTĀJA tiesības un pienākumi:

6.1.1. PASŪTĪTĀJS maksā par kvalitatīvi izpildītajiem un pieņemtajiem BŪVDARBIEM saskaņā ar līguma nosacījumiem;

6.1.2. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības veikt grozījumus līguma 1.1. punktā paredzētajā BŪVDARBU apjomā, līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;

6.1.3. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības kontrolēt līguma izpildes gaitu, veikt BŪVDARBU kvalitātes kontroles pasākumus un pieprasīt no IZPILDĪTĀJA kontroles veikšanai nepieciešamo informāciju, norādot tās sniegšanas termiņu;

6.1.4. PASŪTĪTĀJS nodrošina IZPILDĪTĀJU ar BŪVDARBU veikšanai nepieciešamo dokumentāciju, kas ir PASŪTĪTĀJA rīcībā;

6.1.5.PASŪTĪTĀJS saskaņā ar Lokālajās tāmēs noteiktajām BŪVDARBU izpildes cenām maksā IZPILDĪTĀJAM tikai par faktiski izpildīto un PASŪTĪTĀJAM ar abpusēji parakstītu nodošanas-pieņemšanas aktu nodot BŪVDARBU apjomu. Tāmē noteiktās vienību cenas ir fiksētas un tās nekādā gadījumā nevar tikt paaugstinātas;

6.1.6. Ja IZPILDĪTĀJS neievēro līgumā noteiktās prasības, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs apturēt BŪVDARBU veikšanu līdz pārkāpuma novēršanai vai zaudējumu segšanai;

6.1.7. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji aprēķināt un ieturēt no IZPILDĪTĀJA iesniegtā rēķina par paveiktajiem darbiem līguma 2.5.punktā norādīto līgumsodu.

6.2. IZPILDĪTĀJA tiesības un pienākumi:

6.2.1. IZPILDĪTĀJS apņemas ievērot iepirkuma piedāvājuma nosacījumus un līguma noteikumus.

6.2.2. IZPILDĪTĀJAM jāpabeidz BŪVDARBI līguma 4.2. punktā norādītajā termiņā.

6.2.3. IZPILDĪTĀJS ar saviem resursiem kvalitatīvi, atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, līguma nosacījumiem un līgumā noteiktajā termiņā kvalitatīvi izpilda BŪVDARBUS saskaņā ar tehnisko specifikāciju un līguma nosacījumiem, t.sk. nodrošina BŪVDARBU izpildi ar nepieciešamajiem materiāliem, mehānismiem, instrumentiem, transportu u.c. resursiem;

6.2.4. IZPILDĪTĀJS atbild par spēkā esošo drošības tehnikas, darba aizsardzības, valsts ugunsdrošības un citu noteikumu ievērošanu, kas attiecas uz BŪVDARBU veikšanu;

6.2.5. IZPILDĪTĀJS ne vēlāk kā BŪVDARBU pabeigšanas dienā veic visu būvgružu izvešanu no objekta un sakārto būvdarbu veikšanas vietas apkārtni IZPILDĪTĀJA darbības zonā;

6.2.6. IZPILDĪTĀJS nodrošina atkritumu apsaimniekošanu tā, lai netiktu apdraudēta cilvēku dzīvība un veselība, kā arī personu manta, un tā nedrīkst negatīvi ietekmēt vidi, būvniecības procesā radītos atkritumus jāsavāc un jāutilizē atsevišķi no sadzīves atkritumiem saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumiem;

6.2.7. IZPILDĪTĀJS apņemas neveikt nekādas darbības, kas tieši vai netieši var radīt zaudējumus.

* 1. Līdzēji ir savstarpēji atbildīgi par otram Līdzējam nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies viena Līdzēja vai tā darbinieku, kā arī Līdzēju līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.
  2. Būvsapulces pēc vajadzības, būvniecības procesa dalībniekiem, sasauc Būvuzraugs, bet ne retāk kā vienu reizi nedēļā BŪVDARBU izpildes laikā. Pirmo būvsapulci sasauc Būvuzraugs ne vēlāk kā 3 (trīs) dienas pirms BŪVDARBU uzsākšanas.
  3. Telpas un aprīkojumu būvsapulcēm nodrošina PASŪTĪTĀJS. Būvsapulcēs izskata veicamo BŪVDARBU apjomus un papildinājumus, paveiktos un atlikušos BŪVDARBUS, nepieciešamās būvdarbu izmaiņas.
  4. Līdzējiem ir tiesības prasīt nomainīt ikvienu līguma izpildē iesaistīto personu, speciālistu vai apakšuzņēmēju, pamatojot to ar kādu no šādiem iemesliem:
     1. atkārtota pavirša savu pienākumu pildīšana.
     2. nekompetence vai nolaidība.
     3. līgumā noteikto saistību vai pienākumu nepildīšana.

6.7. IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs par apakšuzņēmēju darba kvalitāti un izpildes termiņiem, ja BŪVDARBU izpildē tiek piesaistīti apakšuzņēmēji.

6.8. Līdz BŪVDARBU –nodošanas-pieņemšnas akta parakstīšanas dienai IZPILDĪTĀJAM jāiesniedz PASŪTĪTĀJAM , segto darbu pieņemšanas aktus, iebūvēto būvizstrādājumu atbilstības apliecinājumus, darbu izpildes aktu kopijas (arī elektroniski xls formātā) un visa nepieciešamā BŪVDARBU pabeigšanas dokumentācija saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumiem Nr.529 „Ēku būvnoteikumi”.

6.9. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņa:

6.9.1. Ja IZPILDĪTĀJA personāls, kuru tas iesaistījis līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju PASŪTĪTĀJAM un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām PASŪTĪTĀJS ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām iepirkuma procedūrā IZPILDĪTĀJS balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, pēc līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tikai ar PASŪTĪTĀJA rakstveida piekrišanu.

6.9.2. PASŪTĪTĀJS nepiekrīt veikt personāla un apakšuzņēmēju nomaiņai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:

6.9.2.1. piedāvātais personāls vai apakšuzņēmējs neatbilst tām paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, kas attiecas uz piegādātāja personālu vai apakšuzņēmējiem;

6.9.2.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām;

6.9.3. PASŪTĪTĀJS pieņem lēmumu atļaut vai atteikt personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.

1. **Apdrošināšana**

7.1. IZPILDĪTĀJA Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana.

7.1.1. IZPILDĪTĀJS 10 (desmit) darba dienu laikā no līguma spēkā stāšanās dienas par saviem līdzekļiem veic civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu pret iespējamajiem zaudējumiem PASŪTĪTĀJAM vai trešajām personām IZPILDĪTĀJA darbības, bezdarbības vai neuzmanības rezultātā BŪVDARBU veikšanas laikā saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” prasībām.

* + 1. Būvdarbu veicējam apdrošināšanas līgumā jāparedz:

7.1.2.1. mantas bojājuma gadījumi;

7.1.1.2. mantas bojāejas gadījumi;

7.1.1.3. izdevumi par trešās personas (fiziskas personas) dzīvībai un veselībai nodarīto kaitējumu.

* + 1. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumā noteiktā apdrošinājuma summa nedrīkst būt mazāka par kopējo līgumcenu, kas sastāda EUR\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).
    2. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu IZPILDĪTĀJS slēdz ar noteikumu, saskaņā, ar kuru, iestājoties apdrošināšanas gadījumam, apdrošināšanas atlīdzība tiek izmaksāta tieši PASŪTĪTĀJAM vai zaudējumus cietušajai trešajai personai.
    3. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu IZPILDĪTĀJS slēdz uz BŪVDARBU izpildes laiku un garantijas termiņu.
    4. IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM apdrošināšanas polises kopiju 10 (desmit) darba dienu laikā no līguma spēkā stāšanās dienas, kura tiek pievienota līgumam kā neatņemama sastāvdaļa.

1. **Izmaiņas BŪVDARBU apjomos**
   1. Pasūtītājs ir tiesīgs veicamajiem BŪVDARBIEM izmainīt tehniskās prasības, apjomu vai tos papildināt, uzdodot veikt līgumā sākotnēji neparedzētus BŪVDARBUS un noteikt ar izmaiņām saistīto BŪVDARBU pabeigšanas termiņa pagarinājumu. Minētās izmaiņas var būt saistītas ar būvprojekta nepilnībām, kuru dēļ, izstrādājot jaunus tehniskos risinājumus, var rasties nepieciešamība izslēgt konkrētus darbu apjomus un paredzēt jaunus darbus, lai BŪVDARBI tiktu veiksmīgi un kvalitatīvi pabeigti.
   2. BŪVDARBU apjomi var tikt samazināti, ja BŪVDARBU gaitā PASŪTĪTĀJS konstatē, ka tāmē norādītajā apjomā tos veikt nav nepieciešams, ko apliecina Būvuzraugs un Autoruzraugs. Šajos gadījumos norēķini par izpildītajiem BŪVDARBIEM notiek pēc faktiski noteiktās izpildes, nemainot IZPILDĪTĀJA piedāvātās vienību cenas darbiem, materiāliem, mehānismiem, kā arī piedāvātās laika normas un pieskaitāmās izmaksas. Ieekonomētie līdzekļi BŪVDARBU apjoma samazinājuma dēļ, tiek noteikti kā PASŪTĪTĀJA rezerve un var tikt izmantoti papildus darbu veikšanai pēc PASŪTĪTĀJA norādījumiem.
   3. BŪVDARBU apjomi, kas sākotnēji tika iekļauti Būvprojektā, var tikt palielināti, ja tos pirms BŪVDARBU uzsākšanas objektīvu iemeslu dēļ nebija iespējams precīzi noteikt un tādēļ ir nepieciešams palielināt to apjomus, ko apliecina Būvuzraugs un Autoruzraugs. Šo papildus darbu veikšanai par pamatu tiks ņemtas IZPILDĪTĀJA piedāvātās vienību cenas darbiem, materiāliem, mehānismiem, kā arī piedāvātās laika normas un pieskaitāmās izmaksas.
   4. PASŪTĪTĀJS ar Būvuzrauga un Autoruzrauga apliecinājumu, var uzdot veikt vai var atļaut veikt papildus darbus, kas netika iekļauti sākotnējos BŪVDARBU apjomos, jo nebija iespējams konstatēt vai paredzēt šo darbu nepieciešamību. Papildus darbiem piemēro tādas pašas cenas kā analogiem BŪVDARBU līgumā, bet papildus darbiem, kam analogu līgumā nav, cenu nosaka pēc IZPILDĪTĀJA iesniegtās un Būvuzrauga saskaņotās cenas kalkulācijas.
   5. Kopsumma par līguma 8.2., 8.3. un 8.4. punktā paredzētiem darbiem nevar pārsniegt 15% (piecpadsmit procentus) no sākotnējās LĪGUMCENAS. Kopsummu nosaka kā visu secīgi veikto grozījumu naudas vērtību summu. Šādu darbu iekļaušana tiek uzskatīta par līguma grozījumiem Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 2.punkta kārtībā.
   6. Par jebkurām BŪVDARBU izmaiņām 5 (piecu) dienu laikā no dienas, kad konstatēta nepieciešamība veikt BŪVDARBU izmaiņas IZPILDĪTĀJAM ir jāsagatavo izmaiņu akts, kurā tiek uzrādīts BŪVDARBU izmaiņu nepieciešamības pamatojums. Ja izmaiņu akts paredz BŪVDARBU apjomu palielināšanos vai papildus darbu veikšanu, izmaiņu aktam pievieno izmaksu tāmi, kurā norāda nepieciešamos darbu apjomus un izvērstas vienību cenu izmaksas.
   7. Izmaiņu aktu paraksta PASŪTĪTĀJS, atbildīgais būvdarbu vadītājs, Autoruzraugs un Būvuzraugs.
   8. PASŪTĪTĀJS 5 (piecu) darba dienu laikā no izmaiņu akta un tāmes saņemšanas brīža saskaņo to vai sniedz pamatotu atteikumu. Pēc akta un tāmes saskaņošanas IZPILDĪTĀJS aktā norādītos darbus iekļauj BŪVDARBU nodošanas-pieņemšanas aktā, norādot tos kā papildus darbus.
   9. Izmaiņu akta objektivitātes izvērtēšanai PASŪTĪTĀJS var pieaicināt neatkarīgu ekspertu. Ja IZPILDĪTĀJS ar nodomu vai neuzmanības dēļ ir kļūdījies darbu, būvizstrādājumu, cenu vai darbaspēka izmaksu aprēķinos, šādus papildus BŪVDARBUS izdevumus apmaksā pats IZPILDĪTĀJS.

**9. BŪVdarbu izpilde un to nodošana-pieņemšana**

9.1. Līgumā noteiktie BŪVDARBI tiek uzskatīti par pabeigtiem tikai tad, kad Līdzēji ir parakstījuši BŪVDARBU –nodošanas-pieņemšanas aktu un akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas dienas.

9.2. Par Līguma 1.1. punktā minēto darbu IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM BŪVDARBU izpildes aktus (forma 2,3) gan papīra formā, gan elektroniski (xsl formātā).

9.3. Ja IZPILDĪTĀJS noteiktā termiņā ir veicis BŪVDARBUS nekvalitatīvi vai neatbilstoši PASŪTĪTĀJA noteiktajām prasībām, tiek sastādīts defektu akts, kurā PASŪTĪTĀJS norāda atklātos trūkumus. Defektu aktu paraksta abi Līdzēji. Gadījumā, ja IZPILDĪTĀJS atsakās parakstīt defektu aktu, par to tiek izdarīta atzīme defektu aktā un neatkarīgi no tā, tas ir saistošs abiem Līdzējiem. Par termiņu, kādā jānovērš defektu aktā konstatētie trūkumi, PASŪTĪTĀJS izdara atzīmi defektu aktā.

9.4. Ja nepilnības netiek novērstas PASŪTĪTĀJA norādītajā termiņā, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības samazināt LĪGUMCENU vai vienpusēji lauzt līgumu. Tad Līdzēji sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto BŪVDARBU apjomu un to vērtību. Defektu aktā norādītās nepilnības novērš IZPILDĪTĀJS uz sava rēķina.

9.5. BŪVDARBU nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšana ir iespējama vienīgi pēc defektu aktā norādīto trūkumu pilnīgas novēršanas.

9.6. BŪVDARBU nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšana neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no atbildības slēptiem, akta parakstīšanas laikā nekonstatētiem trūkumiem.

9.7. BŪVDARBU nodošanas-pieņemšanas akts pēc tā abpusējas parakstīšanas kļūst par neatņemamu līguma sastāvdaļu.

9.8. Pirms BŪVDARBU nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas IZPILDĪTĀJS nodod PASŪTĪTĀJAMA visu ar BŪVDARBU izpildi saistīto dokumentāciju.

9.9. PASŪTĪTĀJAM ir īpašuma tiesības uz veiktajiem BŪVDARBIEM un visiem izmantotajiem materiāliem, kā arī sagatavēm un ar BŪVDARBIEM saistīto dokumentāciju (aprēķiniem, rasējumiem, tehnisko un cita veida informāciju) pēc BŪVDARBU nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas.

9.10. Līdzēji vienojas, ka par 10 % (desmit procentiem) no LĪGUMCENAS IZPILDĪTĀJS 5 (piecu) darba dienu laikā pēc būves pieņemšanas ekspluatācijā iesniedz PASŪTĪTĀJAM apdrošināšanas sabiedrības vai bankas galvojumu, kas ir derīgs uz visu līguma 10.1. punktā noteikto garantijas termiņu. Šo galvojumu PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs izmantot gadījumā, ja IZPILDĪTĀJS neveic garantijas darbus.

**10.Garantijas**

* 1. Izpildīto BŪVDARBU garantijas laiks ir 5 (pieci) gadi pēc BŪVDARBU nodošanas-pieņemšanas akta, abpusējas parakstīšanas dienas un akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas dienas.
  2. Garantijas laiks tiek pagarināts par to laiku, kurā tiek veikta defektu novēršana.
  3. Ja līgums tiek lauzts, tad garantijas laiks sākas no līguma lauzšanas datuma un attiecas tikai uz tiem veiktajiem darbiem, kuru pabeigšana noformēta ar BŪVDARBU nodošanas -pieņemšanas aktu.

**11. Pušu mantiskā atbildība**

11.1. Ja PASŪTĪTĀJS neveic samaksu par BŪVDARBIEM līgumā noteiktajā termiņā, tad IZPILDĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt līgumsodu 0,1 % (viena desmitdaļa no procenta) apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavēto maksājuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no laikā nesamaksātās LĪGUMCENAS izņemot gadījumus, kad samaksas nokavējums iestājies no PASŪTĪTĀJA neatkarīgu apstākļu dēļ.

11.2. Ja IZPILDĪTĀJS neveic BŪVDARBUS līguma 4.2. punktā noteiktajā laikā, tad PASŪTĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt IZPILDĪTĀJAM nokavējuma procentus 0.1 % (viena desmitā daļa no procenta) apmērā no LĪGUMCENAS par katru nokavēto BŪVDARBU izpildes dienu, izņemot gadījumus, kad samaksas nokavējums iestājies no IZPILDĪTĀJA neatkarīgu apstākļu dēļ. IZPILDĪTĀJAM jāatlīdzina visi PASŪTĪTĀJAM nodarītie zaudējumi. Pasūtītājs ir tiesīgs veikt ieturējumus aprēķināto līgumsodu apmērā no Izpildītājam paredzētās atlīdzības (kopējās Līgumcenas).

11.3. IZPILDĪTĀJS pēc PASŪTĪTĀJA pieprasījuma maksā līgumsodu EUR 50,00 (piecdesmit) apmēra par katru gadījumu:

11.3.1. ja netiek iesniegti visi dokumenti, vai iesniegti nepilnīgi dokumenti, t.i., neatbilstoši Līgumā noteiktajam - par katru neiesniegto/prasībām neatbilstošo dokumentu;

11.3.2. par katru gadījumu, kad atbildīgais būvdarbu vadītājs neattaisnojošu iemeslu dēļ neierodas būvsapulcē;

11.3.3. par katru gadījumu, kad PASŪTĪTĀJA prasīts cits iesaistītais speciālistiem no IZPILDĪTĀJA puses neattaisnojošu iemeslu dēļ neierodas būvsapulcē;

11.3.4. par katru 9.3. un 9.9. punktā nokavēto dienu;

11.3.5. ja tiek konstatēts, ka netiek aizpildīts Būvdarbu žurnāls;

11.3.6. tiek konstatēts, ka BŪVDARBI netiek veikti saskaņā ar BŪVDARBU veikšanas projektu;

11.3.7. tiek konstatēts, ka notiek BŪVDARBU turpināšana, bet būvuzraugs un BŪVDARBU veicēju pārstāvji nav sastādījuši un darbu izpildes vietā parakstījuši iepriekšējo segto darbu pieņemšanas aktu.

11.4. Ja tiek konstatēts, ka IZPILDĪTĀJS ir piesaistījis objektā un BŪVDARBU izpilda nesaskaņots apakšuzņēmējs, tad par katru šādu gadījumu IZPILDĪTĀJS pēc PASŪTĪTĀJA pieprasījuma maksā līgumsodu EUR 200,00 (divi simti *eiro*, 00 centi) apmēra.

11.5. Par katru šajā līguma punktā minēto gadījumu PASŪTĪTĀJS rakstiski informē IZPILDĪTĀJU par fakta konstatāciju un līgumsoda piemērošanu.

11.6. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs veikt ieturējumus aprēķināto līgumsodu apmērā no IZPILDĪTĀJAM paredzētās atlīdzības (kopējās LĪGUMCENAS).

11.7. Jebkura šajā līgumā noteiktā līgumsoda un nokavējuma procentu samaksa neatbrīvo Līdzējus no to saistību pilnīgas izpildes.

**12.Nepārvaramā vara**

12.1. Līdzēji tiek atbrīvoti no atbildības par līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvu aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.

* 1. 12.2. Līdzējam, kurš atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otram Līdzējam. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc viņa uzskata ir iespējama un paredzama viņa līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.
  2. 12.3. Ja nepārvaramas varas apstākļi un to sekas ilgst vairāk nekā 60 (sešdesmit) dienas, katrs no Līdzējiem ir tiesīgs atteikties no līguma turpmākās izpildes. Šādā gadījumā nevienam no Līdzējiem nav tiesības prasīt otram Līdzējam iespējamo zaudējumu atlīdzināšanu.

**13. Līguma grozīšana un izbeigšana**

13.1. Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt, Līdzējiem savstarpēji rakstiski vienojoties. Jebkuras līguma izmaiņas tiek noformētas rakstveidā un kļūst par līguma neatņemamām sastāvdaļām.

13.2. Ja IZPILDĪTĀJS veic prettiesisku darbību, tad var tikt uzskatīts, ka ar šīs darbības veikšanu IZPILDĪTĀJS ir vienpusīgi lauzis līgumu un IZPILDĪTĀJS zaudē visas ar līgumu saistītās saistības.

13.3. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, par to brīdinot IZPILDĪTĀJU 10 (desmit) darba dienas iepriekš un IZPILDĪTĀJAM ir pienākums samaksāt vienreizēju līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no līguma summas:

13.3.1. Ja IZPILDĪTĀJS bez PASŪTĪTĀJA piekrišanas sevi aizstājis ar citu personu.

* + 1. IZPILDĪTĀJS neievēro likumīgus PASŪTĪTĀJA norādījumus vai arī nepilda kādas līgumā noteiktās saistības vai pienākumus, un, ja IZPILDĪTĀJS šādu neizpildi nav novērsis 10 (desmit) darba dienu laikā pēc attiecīga rakstiska PASŪTĪTĀJA paziņojuma nosūtīšanas;
    2. Ja BŪVDARBU izpilde kavēta vairāk kā par 20 (divdesmit) dienām.

13.4. Izbeidzot līguma darbību pēc vienas puses iniciatīvas, kas nav saistīta ar otras puses līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, puse, kura izbeidz līguma darbību, maksā otrai līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no līgumcenas.

* 1. Līdzēji ir tiesīgi veikt līguma grozījumus, grozot BŪVDARBU apjomu un LĪGUMCENU, saskaņā ar līguma 8. nodaļu.

1. **Konfidencialitāte**
   1. Līdzēji apņemas aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām konfidenciālu informāciju (pilnīgi vai daļēji Līguma vai citu ar tā izpildi saistītu dokumentu saturu, Pušu finansiālo situāciju vai finanšu avotiem, vadības sistēmu vai saimnieciskajām darbībām, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informācija par otra Līdzēja darbību), kas kļuvusi tiem pieejama līgumsaistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.
   2. Līdzējiem ir tiesības sniegt informāciju saviem apakšuzņēmējiem, piegādātājiem, darbiniekiem un pārstāvjiem, ja šī informācija ir nepieciešama Līguma izpildei. Līdzēji apņemas nodrošināt minētās informācijas neizpaušanu no darbinieku, apakšuzņēmēju vai trešo personu puses, kas piedalās Līguma izpildīšanā.
   3. Līdzēji ir savstarpēji atbildīgi par Līgumā paredzēto konfidencialitātes noteikumu pārkāpšanu.
   4. Līguma 14. nodaļā minētajiem noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz tiem neattiecas Līguma darbības termiņš.

**15. Noslēguma noteikumi**

15.1. Par līgumā noteikto saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi Līdzēji atbild saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

15.2. PASŪTĪTĀJS ir tiesības vienpusēji atkāpties no līguma, ja viņš konstatē, ka IZPILDĪTĀJS pārkāpj līguma nosacījumus. PASŪTĪTĀJS neatlīdzina IZPILDĪTĀJAM tādējādi radušos zaudējumus.

15.3. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, nosūtot rakstisku paziņojumu. Līgums tiek uzskatīts par izbeigtu 10 (desmitajā) dienā, pēc rakstiska paziņojuma nosūtīšanas dienas IZPILDĪTĀJAM.

15.4. Visas domstarpības, kas saistītas ar līguma izpildi tiek risinātas līdzējiem savstarpēji vienojoties. Ja vienošanās nav panākta, tad strīds tiek nodots izskatīšanai tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

15.5. Līgums saistošs līdzējiem, to pilnvarotajām personām, tiesību un saistību pārņēmējiem.

15.6. Līguma nodaļu virsraksti lietoti tikai atsauksmju ērtībai un nevar tikt izmantoti līguma noteikumu interpretācijai.

15.7. apstiprinājušas abi līdzēji, un tie ir līguma neatņemama sastāvdaļa.

15.8. Līgums sastādīts uz \_\_\_lapām divos eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie PASŪTĪTĀJA, otrs – IZPILDĪTĀJA. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

15.9. Līgumam parakstīšanas brīdī tiek pievienoti sekojoši pielikumi:

15.9.1. Tehniskā specifikācija uz \_\_ lp.;

15.9.2. Pretendenta piedāvājums uz \_\_ lp .

**16. Pušu juridiskās adreses un rekvizīti**

**Pasūtītājs Izpildītājs**

**Kandavas novada dome**

Dārza iela 6, Kandava,

Kandavas novads, LV-3120

Reģ.Nr. 90000050886

Banka: SEB Banka

Kods: UNLALV2X

Konts: LV73UNLA0011 0101 3057 3

Priekšsēdētāja

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /I. Priede/

1. Pretendentam jānorāda vai tā apakšuzņēmumu statuss atbilst maza vai vidēja uzņēmuma – MVU – statusam. Minēto informāciju norāda, jo saskaņā ar izmaiņām paziņojumu par rezultātiem veidlapās Publisko iepirkumu vadības sistēmā, pasūtītājam paziņojumā par rezultātiem ir jānorāda informācija par to, vai iepirkuma piedāvājumos ir pieaicināti apakšuzņēmumi, kas atbilst mazā vai vidējā uzņēmuma definīcijai <https://www.iub.gov.lv/sites/default/files/upload/skaidrojums_mazajie_videjie_uzn.pdf> [↑](#footnote-ref-1)