

## Iepirkuma līgums par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību

Kandavā,

2017.gada 29. decembrī

*Kandavas novada dome*, reģ.Nr.90000050886, Dārza iela 6, Kandava, Kandavas novads, LV-3120, tās priekšsēdētājas Ingas Priedes personā, kura rīkojas uz Kandavas novada domes saistošo noteikumu Nr.5 „Kandavas novada domes nolikums” (apstiprināti ar Kandavas novada domes 2009.gada 30.jūlija lēmumu (protokols Nr.11, 3.§) pamata, turpmāk - PASŪTĪTĀJS, no vienas puses, un

*SIA “MYZONE”, Reģ.Nr. 40003565484, Maskavas iela 189, Rīga, LV-1019, tās valdes loceklā Staņislava Morduhaja-Boltovskoja personā, kurš darbojas uz statūtu pamata (turpmāk – IZPILDĪTĀJS), no otras puses, abi kopā turpmāk – Līdzēji, saskaņā ar iepirkuma KND ID Nr. KND 2017/36 „Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība Mazās Skolas ielas posma, Kandavā pārbūvei” (turpmāk- Iepirkums) rezultātiem un iepirkuma komisijas 2017.gada 7. decembra lēmumu, noslēdz līgumu par sekojošo (turpmāk - Līgums):*

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. PASŪTĪTĀJS pasūta un IZPILDĪTĀJS veic Mazās Skolas ielas posma, Kandavā, Kandavas novadā, zemes vienībām ar kadastru apzīmējumiem 9011 001 0831, 9011 001 0068, 9011 001 0891, pārbūves būvprojekta (turpmāk- BŪVPROJEKTS) izstrādi un autoruzraudzību projekta realizācijas laikā (turpmāk- AUTORUZRAUDZĪBA) saskaņā ar Iepirkumā IZPILDĪTĀJA iesniegto piedāvājumu (līguma 1.pielikums), Tehnisko specifikāciju (līguma 2.pielikums). Visi pielikumi ir neatņemamas šī Līguma sastāvdaļas. Pie iepirkuma „Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība Mazās Skolas ielas posma, Kandavā pārbūvei” (turpmāk – Iepirkums) nolikuma pievienotie dokumenti ir saistoši šī Līguma izpildei.
- 1.2. Jautājumos, kas nav atrunāti šajā Līgumā, Līdzējiem ir saistoši Iepirkuma, IZPILDĪTĀJA piedāvājuma un spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumi.

### 2. LĪGUMCENA un norēķinu kārtība

- 2.1. Atbilstoši IZPILDĪTĀJA Finanšu piedāvājumam par savlaicīgu un kvalitatīvu Līgumā noteikto BŪVPROJEKTA izstrādi un AUTORUZRAUDZĪBAS izpildi kopējā LĪGUMCENA ir EUR 2295,00 (divi tūkstoši divi simti deviņdesmit piece euro un 00 centi), kas sastāv no:
  - 2.1.1. samaksas par BŪVPROJEKTA izstrādi EUR 1950,00 (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit euro un 00 centi);
  - 2.1.2. samaksas par AUTORUZRAUDZĪBAS veikšanu EUR 345,00 (trīs simti četrdesmit pieci euro un 00 centi).
- 2.2. Papildus LĪGUMCENAI PASŪTĪTĀJS maksā PVN (pievienotās vērtības nodoklis), atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 2.3. Samaksa par BŪVPROJEKTA izstrādi tiek apmaksāta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc tā nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas, un saskaņā ar IZPILDĪTĀJA piestādītajiem rēķiniem, kas sagatavoti atbilstoši likuma „Par grāmatvedību” prasībām.
- 2.4. Samaksa par AUTORUZRAUDZĪBAS izpildi tiek apmaksāta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc BŪVPROJEKTĀ paredzēto darbu pilnīgas izpildes, pēc objekta nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas, un saskaņā ar IZPILDĪTĀJA piestādītajiem rēķiniem, kas sagatavoti atbilstoši likuma „Par grāmatvedību” prasībām.
- 2.6. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka LĪGUMCENĀ iekļautas visas BŪVPROJEKTA un AUTORUZRAUDZĪBAS izmaksas, kas saistītas ar attiecīgo pakalpojumu pilnīgu un kvalitatīvu izpildi saskaņā ar tehnisko specifikāciju un iesniegto piedāvājumu. LĪGUMCENĀ arī iekļautas izmaksas, kas saistītas ar speciālistu darba apmaksu, BŪVPROJEKTA izstrādei nepieciešamo līgumu slēgšanu, komandējumiem, nodokļiem un nodevām, kā arī nepieciešamo atļauju/tehnisko noteikumu saņemšanu no trešajām personām.
- 2.7. LĪGUMCENA paliek nemainīga, izņemot gadījumu, ja Līguma darbības laikā Latvijas Republikā tiks noteikti jauni nodokļi vai izmaiņi esošie, kas attiecas uz izpildāmajiem pakalpojumiem.
- 2.8. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad PASŪTĪTĀJS veicis Līgumā noteiktās naudas summas pārskaitījumu uz IZPILDĪTĀJA norēķinu kontu.

### **3. IZPILDĪTĀJA apliecinājumi**

- 3.1.IZPILDĪTĀJS apliecina, ka samaksa par BŪVPROJEKTU un AUTORUZRAUDZĪBU ir pilnīgi pietiekama, lai izpildītu PASŪTĪTĀJA prasības, un sniegtu attiecīgo pakalpojumu saskaņā ar Līgumu, tehnisko specifikāciju, iesniegto piedāvājumu un Iepirkuma nolikuma dokumentāciju.
- 3.2.IZPILDĪTĀJS apliecina, ka Finanšu piedāvajumā ir iekļauts viss BŪVPROJEKTA izstrādes un AUTORUZRAUDZĪBAS izpildei nepieciešamais, t.sk., paredzēti visi nepieciešamie darbi, pasākumi un materiāli, pat, ja PASŪTĪTĀJS tos nav iekļāvis savā iesniegtajā piedāvājumā Iepirkumam, bet to nepieciešamība izriet no Iepirkuma nolikuma dokumentācijas un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 3.3.IZPILDĪTĀJS apliecina, ka ir izpētījis apstākļus, kas varētu ietekmēt samaksas noteikšanu par BŪVPROJEKTA izstrādi un AUTORUZRAUDZĪBAS izpildi, tajā skaitā veselībai atbilstošus apstākļus, transporta iespējas, būves vietas atrašanos, tiesību normas, darbaspēka izmantošanas nosacījumus un ir ņemis vērā minētos apstākļus, nosakot līgumā minēto samaksu par attiecīgo pakalpojumu izpildi – LĪGUMCENU.
- 3.4.IZPILDĪTĀJS apliecina, ka tam ir nepieciešamās speciālās atlaujas un sertifikāti Līgumā noteikto pakalpojumu veikšanai.
- 3.5.IZPILDĪTĀJS apliecina, ka BŪVPROJEKTA izstrādi un AUTORUZRAUDZĪBAS izpildi nodos tikai tādiem apakšuzņēmējiem, kuri ir saņēmuši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās atlaujas un sertifikātus attiecīgo pakalpojumu veikšanai.

### **4.Līguma termiņš**

- 4.1.Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi. Tas darbojas līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.
- 4.2. IZPILDĪTĀJS apņemas veikt BŪVPROJEKTA darbu izpildi (BŪVPROJEKTAM ir jābūt izstrādātam, Kandavas novada Būvvaldē akceptētam un iesniegtam PASŪTĪTĀJAM) **līdz 2018.gada 15.martam.**
- 4.2.1. BŪVPROJEKTAM minimālā sastāvā jābūt iesniegtam līdz 2018.gada 10.februārim.
- 4.3. Par AUTORUZRAUDZĪBAS pakalpojuma izpildes termiņiem tiek slēgta atsevišķa vienošanās par AUTORUZRAUDZĪBU (līguma 3. pielikums) pēc iepirkuma procedūras veikšanas būvuzņēmēja izvēlei un būvdarbu līguma noslēgšanas. AUTORUZRAUDZĪBAS pakalpojuma izpildes maksimālais termiņš ir **2018. gada 31.decembris.**
- 4.4.IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs par zaudējumiem, kas var rasties PASŪTĪTĀJAM, ja IZPILDĪTĀJS neievēro Līguma 4.2.punktā noteikto termiņu un tos atlīdzina.

### **5. Līdzēju tiesības un pienākumi**

- 5.1. PASŪTĪTĀJA tiesības un pienākumi:
  - 5.1.1.PASŪTĪTĀJS maksā par kvalitatīvi izpildītiem un pieņemtiem BŪVPROJEKTA izstrādes un AUTORUZRAUDZĪBAS izpildes pakalpojumiem saskaņā ar Līguma nosacījumiem;
  - 5.1.2.PASŪTĪTĀJAM ir tiesības kontrolēt šī Līguma izpildes gaitu, veikt BŪVPROJEKTA izstrādes un AUTORUZRAUDZĪBAS izpildes kvalitātes kontroles pasākumus un pieprasīt no IZPILDĪTĀJA kontroles veikšanai nepieciešamo informāciju, norādot tās sniegšanas termiņu;
  - 5.1.3.Nepieciešamības gadījumā PASŪTĪTĀJS brīdina IZPILDĪTĀJU par neparedzētiem apstākļiem, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas no PASŪTĪTĀJA neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ varētu tikt traucēta saistību izpilde;
  - 5.1.4.PASŪTĪTĀJS nodrošina IZPILDĪTĀJU ar BŪVPROJEKTA izstrādes un AUTORUZRAUDZĪBAS izpildes pakalpojumu veikšanai nepieciešamo dokumentāciju, kas ir PASŪTĪTĀJA rīcībā.
- 5.2. IZPILDĪTĀJA tiesības un pienākumi:
  - 5.2.1. IZPILDĪTĀJS ir pilnībā atbildīgs par visu BŪVPROJEKTĀ doto projekta parametru pārbaudi, kā arī par to, ka BŪVPROJEKTS saņem visus saskaņojumus, kurus pieprasī iesaistītās institūcijas;
  - 5.2.2. Izstrādājot BŪVPROJEKTU, IZPILDĪTĀJAM jāizpilda Iepirkuma tehniskās specifikācijas prasības, izņemot gadījumus kad IZPILDĪTĀJS konstatē, ka Iepirkuma tehniskajā specifikācijā norādītās prasības varētu radīt risku drošībai, uzticamībai, izturībai, vai radīt neatbilstību normatīvo aktu prasībām;
  - 5.2.3.Projektēšana veicama, izmantojot mūsdienu labāko praksi. BŪVPROJEKTA dokumentācijai pilnībā jāatlīdz Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
  - 5.2.4.Projektēšanas kritērijiem un piedāvātajiem konceptuālajiem risinājumiem, kas izklāstīti

Iepirkuma tehniskajā specifikācijā, ir tikai ieteikuma raksturs un tie neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no atbildības par šī Līguma izpildi, bet jebkura atkāpe no Iepirkuma tehniskajā specifikācijā prasītā ir jāsaskaņo ar PASŪTĪTĀJU. Sagatavojot BŪVPROJEKTA dokumentāciju, IZPILDĪTĀJAM jānoskaidro prasības, kuras saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem izvirzījušas visas iesaistītās valsts un pašvaldības iestādes un uzņēmumi, un jāiestrādā tās BŪVPROJEKTA dokumentācijā;

- 5.2.5. BŪVPROJEKTA sastāvā jāiekļauj būvdarbu izmaksu aprēķins, kas sastādīts atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 3.maija noteikumiem Nr.239 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 „Būvīzmaksu noteikšanas kārtība”” (lokālās tāmes, kopsavilkuma aprēķini pa darbu veidiem un koptāme);
- 5.2.6. BŪVPROJEKTS izstrādājams latviešu valodā;
- 5.2.7. IZPILDĪTĀJS apņemas veikt BŪVPROJEKTA saskaņošanu ar PASŪTĪTĀJU un saņemt Kandavas novada Būvvaldes akceptu;
- 5.2.8.IZPILDĪTĀJS, pēc PASŪTĪTĀJA rakstiska pieprasījuma, bez maksas izstrādā un izsniedz papildus rasējumus 4 (četros) eksemplāros un elektroniski, ja PASŪTĪTĀJAM nav viennozīmīgi izprotami izbūvējamo mezglu, griezumu, specifikācija vai nepieciešama cita detalizācijas pakāpe;
- 5.2.9.IZPILDĪTĀJS nes pilnu atbildību par izstrādāto BŪVPROJEKTU, tai skaitā tehnisko rādītāju un apjomu pareizību;
- 5.2.10.IZPILDĪTĀJS pilnībā ir atbildīgs par piesaistīto apakšuzņēmēju darbu un tā kvalitāti atbilstoši šī Līguma prasībām;
- 5.2.11.IZPILDĪTĀJS saskaņo ar PASŪTĪTĀJU tāmju un darbu apjomu sarakstu detalizācijas pakāpi;
- 5.2.12.IZPILDĪTĀJS nodod Līguma 1.1.punktā minētā BŪVPROJEKTA autortiesības (autora mantiskās tiesības) no darba radīšanas brīža PASŪTĪTĀJAM, kurš saskaņā ar civiltiesiskajiem līgumiem tās ir tiesīgs nodot trešajām personām. Tāpat IZPILDĪTĀJS piekrīt, ka PASŪTĪTĀJS vai cita pilnvarotā persona lemj par darba izziņošanu, izziņošanas laiku, izdara jebkādus pārveidojumus, grozījumus un papildinājumus gan pašā BŪVPROJEKTĀ, gan tā nosaukumā.
- 5.3. Līdzēji savstarpēji ir atbildīgi par otram Līdzējam nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies viena Līdzēja vai tā darbinieku, kā arī Līdzēja līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, īaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.
- 5.4. Ja BŪVPROJEKTA saskaņošanas laikā iesaistītās institūcijas lūdz sniegt papildus paskaidrojumus, norāda uz kādiem trūkumiem vai nepilnībām, tad IZPILDĪTĀJS sniedz nepieciešamos paskaidrojumus un uz sava rēķina novērš visas konstatētās nepilnības un norādītos defektus termiņos, kas nav garāki par Līgumā atrunāto attiecīgā pakalpojuma izpildes termiņu;
- 5.5. IZPILDĪTĀJS apņemas nodrošināt, ka sapulcēs obligāti piedalīties BŪVPROJEKTA vadītājs. BŪVPROJEKTA vadītāja neattaisnojošu iemeslu neierašanās gadījumā IZPILDĪTĀJS maksā PASŪTĪTĀJAM EUR 150,- (bez PVN) par katru šādu gadījumu saskaņā ar PASŪTĪTĀJA piestādīto rēķinu, rēķinā norādītajā termiņā. Ja IZPILDĪTĀJS neveic šajā Līguma punktā noteiktā rēķina samaksu noteiktajā termiņā, tad tas tiek ieturēts no Līguma 2.1.punktā noteiktās Līgumcenas.

## 6. Vienošanās par AUTORUZRAUDZĪBU.

- 6.1. IZPILDĪTĀJS pēc BŪVPROJEKTA izstrādes un pēc būvdarbu līguma noslēgšanas, slēdz vienošanos par AUTORUZRAUDZĪBAS pakalpojuma izpildi par Līguma 2.1.2.apakšpunktā noteikto summu.
- 6.2. Gadījumā, ja IZPILDĪTĀJS noteiktā laikā atsakās slēgt Vienošanos par AUTORUZRAUDZĪBAS pakalpojumu un PASŪTĪTĀJAM jāizvēlas cits autoruzraugs, tad par nepilnībām un kļūdām BŪVPROJEKTĀ jāmaksā IZPILDĪTĀJAM.
- 6.3. AUTORUZRAUDZĪBA jāveic saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

## 7. Apdrošināšana

- 7.1.IZPILDĪTĀJAM 5 (piecu) darba dienu laika no Līguma parakstīšanas jāiesniedz PASŪTĪTĀJAM Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” noteiktajā kārtībā noslēgta būvspeciālista - būvprojekta vadītāja vai būvkomersanta, kas nodarbina konkrēto būvspeciālistu, profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līguma kopiju, kas nodrošina to zaudējumu atlīdzību, kuri var rasties trešajām personām būvniecības dalībnieku darbības vai bezdarbības (vai

šādas darbības vai bezdarbības sekū) dēļ. Apdrošināšanas līgumam jābūt spēkā visā būvprojekta izstrādes laikā.

7.2. Gadījumā, ja Līguma parakstīšanas brīdī IZPILDĪTĀJAM ir spēkā esošs apdrošināšanas līgums, kas atbilst līguma 7.1. punkta prasībām, izņemot tā termiņu, IZPILDĪTĀJAM ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām iesniegt PASŪTĪTĀJAM jaunu apdrošināšanas līgumu.

7.3. Jebkurus zaudējumus, kuri pārsniedz apdrošinātāja atlīdzinātos, sedz IZPILDĪTĀJS.

## 8. Pušu mantiskā atbildība

8.1. Ja PASŪTĪTĀJS neveic samaksu par BŪVPROJEKTA izstrādes un AUTORUZRAUDZĪBAS izpildes Līgumā noteiktajā termiņā, tad IZPILDĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt līgumsodu 0,1 % (viena desmitdaļa no procenta) apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavēto maksājuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no laikā nesamaksātās LĪGUMCENAS izņemot gadījumus, kad samaksas nokavējums iestājies no PASŪTĪTĀJA neatkarīgu apstākļu dēļ.

8.2. Ja IZPILDĪTĀJS neveic BŪVPROJEKTA izstrādi Līguma 4.2. punktā noteiktajā laikā, tad PASŪTĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0.1 % (viena desmitā daļa no procenta) apmērā no LĪGUMCENAS par katru BŪVPROJEKTA izstrādes nokavēto izpildes dienu, bet ne vairāk kā 10% no laikā nesamaksātās LĪGUMCENAS izņemot gadījumus, kad samaksas nokavējums iestājies no IZPILDĪTĀJA neatkarīgu apstākļu dēļ, kā arī šādā gadījumā IZPILDĪTĀJAM jāatlīdzina visi tādējādi PASŪTĪTĀJAM nodarītie zaudējumi. Pasūtītājs ir tiesīgs veikt ieturējumus aprēķināto līgumsodu apmērā no IZPILDĪTĀJAM paredzētās atlīdzības (kopējās LĪGUMCENAS).

8.3. IZPILDĪTĀJS pēc PASŪTĪTĀJA pieprasījuma maksā līgumsodu EUR 50,00 (piecdesmit) apmērā par katru gadījumu:

8.3.1. ja netiek iesniegti visi dokumenti, vai iesniegti nepilnīgi dokumenti, t.i., neatbilstoši Līgumā noteiktajam - par katru neiesniegto/prasībām neatbilstošo dokumentu;

8.3.2. kad izstrādātajā BŪVPROJEKTĀ konstatētas klūdas vai IZPILDĪTĀJS nav savlaicīgi sniedzis informāciju/paskaidrojumu un nav atbildējis uz PASŪTĪTĀJA uzdotajiem jautājumiem laika posma pēc BŪVPROJEKTA akceptēšanas (atzīmes būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi izdarīšanas dienas) līdz būvdarbu līguma noslēgšanai.

8.3.3. Pasūtītājs ir tiesīgs veikt ieturējumus aprēķināto līgumsodu apmērā no IZPILDĪTĀJAM paredzētās atlīdzības (kopējās LĪGUMCENAS).

8.4. Ja IZPILDĪTĀJS neorganizē sapulces saskaņā ar Tehnisko specifikāciju, tad IZPILDĪTĀJS maksā PASŪTĪTĀJAM EUR 150,- (bez PVN) par katru šādu gadījumu saskaņā ar PASŪTĪTĀJA piestādīto rēķinu, rēķinā norādītajā termiņā. Ja IZPILDĪTĀJS neveic šajā Līguma punktā noteiktā rēķina samaksu noteiktajā termiņā, tad tas tiek ieturēts no Līguma 2.1.punktā noteiktās Līgumcenas.

8.5. Jebkura šajā Līgumā noteiktā līgumsoda un nokavējuma procentu samaksa neatbrīvo Līdzējus no to saistību pilnīgas izpildes.

## 9. DARBU izpilde un nodošana-pienemšana

9.1. Līguma 1.1.punktā noteiktā BŪVPROJEKTA (BŪVPROJEKTAM ir jābūt izstrādātam, Kandavas novada Būvvaldē akceptētam un iesniegtam Pasūtītājam) izpildes termiņš ir **2018.gada 15.marts**.

9.2. Līguma 1.1.punktā noteiktā BŪVPROJEKTA izstrāde tiek uzskatīta par pabeigtu tikai tad, kad Līdzēji ir parakstījuši nodošanas – pieņemšanas aktu. BŪVPROJEKTA nodošana PASŪTĪTĀJAM notiek ar nodošanas – pieņemšanas aktu, kuru paraksta Līdzēji vai to pilnvaroti pārstāvji pēc būvatļaujā noteikto projektēšanas nosacījumu izpildes, ko apliecinā Kandavas novada būvvaldes atzīme būvatļaujā. PASŪTĪTĀJA paraksts uz BŪVPROJEKTA ģenerālplāna nenozīmē, ka PASŪTĪTĀJS darbu ir pieņemis.

9.2.1. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības nesaskaņot BŪVPROJEKTA dokumentāciju (būvprojekts u.c. normatīvajos aktos noteikto dokumentāciju), ja PASŪTĪTĀJAM ir iebildumi par BŪVPROJEKTA dokumentācijas atbilstību šim Līgumam, tā pielikumiem, PASŪTĪTĀJA vai normatīvo aktu prasībām, vai iebildumi pret izmantotajiem materiāliem un/vai risinājumiem, standartu, tehnisko noteikumu, PASŪTĪTĀJA norādījumu neievērošanu, vai PASŪTĪTĀJAM nav iesniegti visi nepieciešamie dokumenti vai informācija, kas dotu iespēju PASŪTĪTĀJAM vispusīgi un pilnīgi pārbaudīt BŪVPROJEKTA dokumentāciju un tās atbilstību šī Līguma noteikumiem. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJAM ir minētie iebildumi, tad PASŪTĪTĀJS noformē un iesniedz

IZPILDĪTĀJAM rakstisku un motivētu atteikumu saskaņot BŪVPROJEKTA dokumentāciju, norādot uz saskaņojuma atteikuma iemesliem.

9.2.2.Līguma 9.2.1.apakšpunktā noteiktajā gadījumā IZPILDĪTĀJS PASŪTĪTĀJA norādītos trūkumus un nepilnības novērš PASŪTĪTĀJA norādītā termiņa ietvaros un uz sava rēķina.

9.2.3.Līdzēji vienojas, ka Līguma 9.2.1.apakšpunktā minētais PASŪTĪTĀJA atteikums saskaņot BŪVPROJEKTA dokumentāciju un Līguma 9.2.1.apakšpunktā norādītais termiņš trūkumu novēršanai nav uzskatāms par BŪVPROJEKTA izpildes termiņu pagarinājumu un neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no atbildības par Līgumā norādīto BŪVPROJEKTA izpildes termiņu kavējumu, kā arī nedod pamatu IZPILDĪTĀJAM lūgt noteiktā termiņa pagarinājumu.

9.2.4. PASŪTĪTĀJA saskaņojums BŪVPROJEKTA dokumentācijai, nekādā veidā neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no pilnīgas atbildības par attiecīgā pakalpojuma dokumentāciju un tajā ietvertajiem risinājumiem.

9.2.5.Ja pēc BŪVPROJEKTA izstrādes dokumentācijas saskaņošanas šī Līguma noteiktajā kārtībā tajā tiek konstatētas nepilnības, neskaidrības, pretrunas, klūdas vai citi trūkumi vai neatbilstības, tās nekavējoties labojamas uz IZPILDĪTĀJA rēķina. Nepieciešamības gadījumā uz IZPILDĪTĀJA rēķina nekavējoties labojama un pārstrādājama arī tā BŪVPROJEKTA daļa, kas ir izpildīta, vadoties no šādas neprecīzas, neatbilstošas vai nepilnīgas BŪVPROJEKTA dokumentācijas.

9.2.6.Pozitīvs būvprojekta ekspertīzes slēdziens par Būvprojekta atbilstību neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no izstrādātā Būvprojekta labojumu un trūkumu veikšanas par saviem līdzekļiem, ja vēlāk atklājas, ka BŪVPROJEKTS tomēr neatbilst šī līguma tehniskajai specifikācijai, Iepirkumam, Eiropas Savienības vai Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

9.3.Pirms BŪVPROJEKTA izstrādes nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas IZPILDĪTĀJS nodod PASŪTĪTĀJAM visu ar attiecīgā pakalpojuma izpildi saistīto dokumentāciju.

9.4.Būvprojekts pilnībā pāriet PASŪTĪTĀJA īpašumā un PASŪTĪTĀJAM ir autortiesības uz BŪVPROJEKTU un ar tā izstrādi saistīto dokumentāciju (aprēķiniem, rasējumiem, tehnisko un cita veida informāciju) pēc BŪVPROJEKTA izstrādes nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas.

9.5. BŪVPROJEKTA izstrādes nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšana neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no atbildības par slēptiem, aktu parakstīšanas laikā nekonstatētiem trūkumiem (defektiem).

## 10. Apakšuzņēmēji

10.1. IZPILDĪTĀJS drīkst nodot BŪVPROJEKTA izstrādes daļu tikai tādiem apakšuzņēmējiem, kuri ir saņēmuši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās atļaujas un sertifikātus uzticētās BŪVPROJEKTA izstrādes daļas veikšanai un atbilst Iepirkuma nolikuma prasībām.

10.2.IZPILDĪTĀJS ir pilnībā atbildīgs PASŪTĪTĀJAM par apakšuzņēmēja veikto BŪVPROJEKTA izstrādi tāpat kā par sevis veikto. IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs par visu savu saistību izpildi pret apakšuzņēmēju, tai skaitā samaksas veikšanu, un PASŪTĪTĀJS neuzņemas nekādu atbildību pret apakšuzņēmēju.

10.3.Pirms nodomātās BŪVPROJEKTA izstrādes daļas uzticēšanas apakšuzņēmējam, IZPILDĪTĀJAM rakstiski jāpaziņo PASŪTĪTĀJAM, nododamo BŪVPROJEKTA izstrādes daļu nosaukumi un apjomī, kā arī tam paredzētā apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese vai vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese.

10.4. BŪVPROJEKTA izstrādes laikā PASŪTĪTĀJAM ir tiesības pamatoti pieprasīt nomainīt apakšuzņēmēju gadījumā, ja apakšuzņēmējs savas vainojamas rīcības dēļ BŪVPROJEKTA izstrādes daļu veic nekvalitatīvi vai neievēro spēkā esošus normatīvus aktus.

10.5.IZPILDĪTĀJA pienākums ir pieņemt apakšuzņēmēja izpildītos attiecīgos pakalpojumus saskaņā ar Līguma noteikumiem.

10.6.Ja PASŪTĪTĀJS konstatē, ka BŪVPROJEKTA izstrādē ir piesaistīti nesaskaņoti apakšuzņēmēji, tad IZPILDĪTĀJS maksā soda naudu EUR 200,- (bez PVN) par katru šādu gadījumu saskaņā ar PASŪTĪTĀJA piestādīto rēķinu, rēķinā norādītajā termiņā. Ja IZPILDĪTĀJS neveic šajā Līguma punktā noteiktā rēķina samaksu noteiktajā termiņā, tad tas tiek ieturēts no Līguma 2.1.punktā noteiktās LĪGUMCENAS.

## 11.Izmaiņas BŪVPROJEKTA izstrādes apjomos

11.1. Ja Līguma darbības laikā Pasūtītājam rodas nepieciešamība veikt precizējumus un papildinājumus sākotnēji paredzētajos BŪVPROJEKTA izstrādē un šādu precizējumu un/vai papildinājumu rezultātā veiktās izmaiņas pārsniedz 20 % no BŪVPROJEKTA izstrādes kopējā apjoma un to veikšana ir saistīta ar BŪVPROJEKTA papildu sadaļas izstrādi un/vai

BŪVPROJEKTA sadalījumu būvniecības kārtās, Līdzēji par to noslēdz rakstisku vienošanos pie Līguma.

- 11.2. Ja Pasūtītāja ierosināto BŪVPROJEKTA izstrādes apjoma precizējumu un/vai papildinājumu, kas pārsniedz 20 % no BŪVPROJEKTA izstrādes kopējā apjoma, veikšana ir saistīta ar BŪVPROJEKTA papildu sadaļas izstrādi vai BŪVPROJEKTA sadalījumu būvniecības kārtās, Līdzēji par to noslēdz rakstisku vienošanos pie Līguma, BŪVPROJEKTA izstrādes izmaksas papildu sadaļai un/vai BŪVPROJEKTA sadalījuma būvniecības kārtās izmaksas, nosakot atbilstoši Finanšu piedāvājumā noteiktajai cenai par BŪVPROJEKTA papildu sadaļas izstrādi un/vai BŪVPROJEKTA sadalījuma būvniecības kārtās.
- 11.3. Līguma 11.2. punktā noteiktajā kārtībā veiktās izmaiņas neietekmē Līguma 2.1.2. apakšpunktā noteikto samaksu par AUTORUZRAUDZĪBU un, palielinoties BŪVPROJEKTA apjomam, samaksa par Autoruzraudzības veikšanu Līguma darbības netiks mainīta.

## **12.Līguma grozīšana un izbeigšana**

- 12.1. Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt, Līdzējiem savstarpēji rakstiski vienojoties. Jebkuras Līguma izmaiņas tiek noformētas rakstveidā un kļūst par šī Līguma neatņemamām sastāvdaļām.
- 12.2.PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji lauzt Līgumu, par to brīdinot IZPILDĪTĀJU 10 (desmit) darba dienas iepriekš, un PASŪTĪTĀJS neatlīdzina IZPILDĪTĀJAM tādējādi radušos zaudējumus. ja:
- 12.2.1. ir pasludināts IZPILDĪTĀJA maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciska darbība, uzsākta tiesvedība par IZPILDĪTĀJA bankrotu vai tiek konstatēts, ka līdz Līguma izpildes beigu termiņam IZPILDĪTĀJS būs likvidēts;
- 12.2.2.BŪVPROJEKTA dokumentācija Līgumā noteiktajā apjomā netiek iesniegta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc noteiktā iesniegšanas termiņa, vai arī, ja PASŪTĪTĀJA noteiktajā termiņā IZPILDĪTĀJS nav izlabojis kļūdas un trūkumus;
- 12.2.3. IZPILDĪTĀJA līgumsods sasniedzis 10 % no kopējās LĪGUMCENAS;
- 12.2.4. IZPILDĪTĀJS līgumā noteiktajos termiņos neiesniedz līguma 7.nodaļā minēto apdrošināšanas līgumu.
- 12.2.5. IZPILDĪTĀJS veic BŪVPROJEKTA izstrādi neatbilstoši Tehniskajai specifikācijai, tehniskajai dokumentācijai, iesniegtajam piedāvājumam, Iepirkuma nolikumam un šī līguma vai normatīvo aktu nosacījumiem, ar nekvalitatīviem materiāliem, termiņiem.
- 12.3.PASŪTĪTĀJS neatlīdzina IZPILDĪTĀJAM tādējādi radušos zaudējumus.

## **13. Nepārvarama vara**

- 13.1.Līdzēji tiek atbrīvoti no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Līdzēju tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 13.2.Līdzējam, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otram Līdzējam. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā būs iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Nesavlaicīga paziņojuma gadījumā Līdzējs netiek atbrīvots no līguma saistību izpildes.
- 13.3.Nepārvaramas vāras vai ārkārtēja rakstura apstākļu iestāšanās gadījumā Līguma darbības termiņš tiek pārceelts atbilstoši šādu apstākļu darbības laikam vai arī Līdzēji vienojas par Līguma pārtraukšanu.

## **14. Konfidencialitāte**

- 14.1. Līdzēji apņemas aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām konfidencialu informāciju (pilnīgi vai daļēji Līguma vai citu ar tā izpildi saistītu dokumentu saturu, Pušu finansiālo situāciju vai finanšu avotiem, vadības sistēmu vai saimnieciskajām darbībām, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informācija par otra

Līdzēja darbību), kas kļuvusi tiem pieejama līgumsaistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.

- 14.2. Līdzējiem ir tiesības sniegt informāciju saviem apakšuzņēmējiem, piegādātājiem, darbiniekiem un pārstāvjiem, ja tā šī informācija ir nepieciešama Līguma izpildei. Līdzēji apņemas nodrošināt minētās informācijas neizpaušanu no darbinieku, apakšuzņēmēju vai trešo personu puses, kas piedalās Līguma izpildīšanā.
- 14.3. Līdzēji ir savstarpēji atbildīgi par Līgumā paredzēto konfidencialitātes noteikumu pārkāpšanu.
- 14.4. Līguma 14.nodaļā minētajiem noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz tiem neattiecas Līguma darbības termiņš.

## 15. Citi noteikumi

- 15.1. Līgums ir saistošs Līdzējiem, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus.
- 15.2. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.
- 15.3. Līgumā izveidotais noteikumu sadalījums pa sadaļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai un vienīgi atsaucēm un nekādā gadījumā nevar tikt izmantots vai ietekmēt līguma noteikumu tulkošanu.
- 15.4. Visa veida informācija un dokumentācija, kuru IZPILDĪTĀJS saņem no PASŪTĪTĀJA vai iegūst BŪVPROJEKTA izstrādes un AUTORUZRAUDZĪBAS izpildes procesā, ir izmantojama vienīgi attiecīgo pakalpojumu izpildei. Tās izmantošana citiem mērķiem ir pieļaujama vienīgi ar PASŪTĪTĀJA rakstisku piekrišanu par katru gadījumu atsevišķi.
- 15.5. PASŪTĪTĀJS par kontaktpersonu Līguma izpildes laikā nozīmē Egīlu Dudi, tālrunis 63107365, e-pasts: [egils.dude@kandava.lv](mailto:egils.dude@kandava.lv)
- 15.6. IZPILDĪTĀJS par kontaktpersonu Līguma izpildes laikā nozīmē Denisu Kiseļevu, tālrunis [REDACTED], e-pasts: [myzone@myzone.lv](mailto:myzone@myzone.lv)
- 15.7. Līdzēju kontaktpersonas ir atbildīgi par Līguma izpildes uzraudzīšanu, tai skaitā, par savlaicīgu rēķina iesniegšanu un pieņemšanu, un nodošanu apmaksai.
- 15.8. Kontaktpersonu vai rekvizītu maiņas gadījumā Līdzējs apņemas rakstiski par to paziņot otram Līdzējam 5 (piecu) dienu laikā no izmaiņu iestāšanās brīža.
- 15.9. Jebkuras nesaskaņas, domstarpības vai strīdi starp Līdzējiem tiks risināti savstarpēju sarunu ceļā, kas tiks attiecīgi protokolētas. Gadījumā, ja Līdzēji 1 (viena) mēneša laikā nespēs vienoties, strīds risināms Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā tiesā.
- 15.10. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros, katrs uz 7 (septiņām) lapām, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens glabājas pie PASŪTĪTĀJA, bet otrs pie IZPILDĪTĀJA.
- 15.11. Pielikumā:
  - 15.11.1. IZPILDĪTĀJA piedāvājuma iepirkumam kopija uz 52(piecdesmit divām) lapām;
  - 15.11.2. Tehniskā specifikācija uz 7(septiņām) lapām.

## 12. Līdzēju rekvizīti un paraksti

### PASŪTĪTĀJS

#### Kandavas novada dome

Reģ.nr. 90000050886

Dārza iela 6, Kandava,  
Kandavas novads, LV-3120

Banka: AS SEB BANKA

Kods: UNLALV

Konts: [REDACTED]

Priekšsēdētāja

### IZPILDĪTĀJS

#### SIA "MYZONE"

Reģ.nr. 40003565484

Maskavas iela 189,  
Rīga, LV-1019

Banka: AS Swedbank

Kods: HABALV22

Konts: [REDACTED]

Valdes loceklis

/S. Morduhajs-  
Boltovskojs/

Kandavas novada domes  
ekonomiste  
B. Daņilēviča

Kandavas novada domes  
Juridiskās un personāla  
nodaļas vadītājs  
J. Mazitāns

SASKANOTS

Kandavas novada domes  
izpildes direktors, Egīls Dude  
Kandavā, 2017.gada 20. 12.