

## IEPIRKUMA LĪGUMS PAR ĒKU ĀRSIENU (FASĀŽU) SAGATAVOŠANU UN APGLEZNOŠANU KANDAVAS PILSĒTĀ

Kandavā

2016.gada 22.decembris

**Kandavas novada dome**, reģistrācijas numurs 90000050886, Dārza iela 6, Kandava, Kandavas novads, LV-3120, tās priekšsēdētāja vietnieka Alfreda Ķieģeļa personā, kurš rīkojas uz Kandavas novada domes saistošo noteikumu Nr.5 „Kandavas novada domes nolikums” (apstiprināti ar Kandavas novada domes 2009.gada 30.jūlija lēmumu (prot.Nr.11, 3.§)) pamata, turpmāk - PASŪTĪTĀJS, no vienas puses, un **SIA „VASARIS”**, reģistrācijas numurs 40103694245, Meža prospekts 70-3, Rīga, LV-1014, tās valdes loceklis Visvaldis Asaris, kurš darbojas uz statūtu pamata (turpmāk - IZPILDĪTĀJS), no otras puses, abi kopā turpmāk - Līdzēji, katra atsevišķi sauktas - Puse, saskaņā ar iepirkuma „Ēku ārsienu (fasāžu) sagatavošanu un apgleznošana Kandavas pilsētā”, ID Nr. KND 2016/17 (turpmāk - iepirkums) rezultātiem un iepirkuma komisijas 2016.gada 28.novembra lēmumu, noslēdz līgumu par sekojošo (turpmāk - līgums):

### 1.Līguma priekšmets un darbu izpildes vieta

- 1.1. PASŪTĪTĀJS pasūta un IZPILDĪTĀJS apņemas veikt ēkām adresēs : Baznīcas iela 1, Kandava, būves kadastra apzīmējums 9011 001 0156 001; Dārza iela 6, Kandava, būves kadastra apzīmējums 9011 001 0679 001; Lielā iela 12, Kandava, būves kadastra apzīmējums 9011 001 0673 001; Lielā iela 27, Kandava, būves kadastra apzīmējums 9011 001 0666 001; Lielā iela 23, Kandava, būves kadastra apzīmējums 9011 001 0664 001:
- 1.1.1. ēkas fasāžu apliecinājuma karšu izstrādi;
- 1.1.2. ēkas fasāžu apliecinājuma karšu autoruzraudzību;
- 1.1.3. ēkas fasāžu atjaunošanu, apgleznošanu, turpmāk - būvdarbi;
- turpmāk - DARBS, saskaņā ar Iepirkuma nolikumu, IZPILDĪTĀJA iesniegto piedāvājumu iepirkumam (1.pielikums), tehnisko specifikāciju (2.pielikums), 1. un 2.pielikums ir šī līguma neatņemamas sastāvdaļas.
- 1.2. Jautājumos, kas nav atrunāti šajā līgumā, Līdzējiem ir saistoši iepirkuma, IZPILDĪTĀJA piedāvājuma un normatīvo aktu nosacījumi.
- 1.3.Veicot DARBU, IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs par darba vietas aprikošanu un drošības noteikumiem saskaņā ar normatīvajiem aktiem un Kandavas novada domes saistošajiem noteikumiem, kā arī par prasījumiem no trešajām personām, kas radušies IZPILDĪTĀJA darbības rezultātā.

### 2. Līgumcena un norēķinu kārtība

- 2.1. Maksa par DARBIEM ir EUR **21 971,50** ( divdesmit viens tūkstotis deviņi simti septiņdesmit viens *euro*, 50 centi) bez PVN, turpmāk šī līguma tekstā saukta LĪGUMCENA. Pievienotās vērtības nodoklis tiek piemērots saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem rēķina apmaksas dienā.
- 2.2. Līguma 2.1.punktā minēto LĪGUMCENU veido atlīdzība par Līguma 1.1.punktā minētajiem darbiem:
- 2.2.1. par ēkas fasāžu apliecinājuma karšu izstrādi EUR 2 000.00 (divi tūkstoši *euro*,00 centi) bez PVN;

- 2.2.2. par ēkas fasāžu apliecinājuma karšu autoruzraudzību EUR 750.00 (septiņi simti piecdesmit *euro*,00 centi) bez PVN;
- 2.2.3. par būvdarbiem EUR 19 221.50 (deviņpadsmit tūkstoši divi simti divdesmit viens *euro*, 50 centi) bez PVN.
- 2.3. LĪGUMCENA par DARBU veikšanu tiek apmaksāta šādā kārtībā:
- 2.3.1. Līguma 2.2.1.apakšpunktā minēto - 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā pēc ēkas fasāžu apliecinājuma karšu nodošanas - pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas un saskaņā ar IZPILDĪTĀJA piestādītajiem rēķiniem, kas sagatavoti atbilstoši likuma „Par grāmatvedību” prasībām;
- 2.3.2. Līguma 2.2.2.apakšpunktā minēto - 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā pēc Atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanas Ēkas fasādes apliecinājuma kartē parakstīšanas dienas un saskaņā ar IZPILDĪTĀJA piestādītajiem rēķiniem, kas sagatavoti atbilstoši likuma „Par grāmatvedību” prasībām;
- 2.3.3. Līguma 2.2.3.apakšpunktā minēto - 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā pēc DARBU izpildes aktu (forma 2., 3) iesniegšanas, pēc Atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanas Ēkas fasādes apliecinājuma kartē parakstīšanas dienas, DARBU nodošanas pieņemšanas akta parakstīšanas un saskaņā ar IZPILDĪTĀJA piestādītajiem rēķiniem, kas sagatavoti atbilstoši likuma „Par grāmatvedību” prasībām.
- 2.4. Ja IZPILDĪTĀJS rod iespēju samazināt speciālo darbu, kā arī materiālu, kas krasi atšķiras no tāmes vērtības, tad LĪGUMCENA attiecīgi samazinās un iekonomētie līdzekļi paliek PASŪTĪTĀJA rīcībā.
- 2.5. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka LĪGUMCENĀ iekļautas visas DARBU izmaksas, kas saistītas ar attiecīgo DARBU pilnīgu un kvalitatīvu izpildi saskaņā ar nolikumu, tehnisko specifikāciju un tehnisko piedāvājumu. LĪGUMCENĀ arī iekļautas izmaksas, kas saistītas ar speciālistu darba apmaksu, piegādes izpildei nepieciešamo līgumu slēgšanu, komandējumiem, nodokļiem un nodevām, kā arī nepieciešamo atļauju saņemšanu no trešajām personām.
- 2.6. DARBU daudzumu un izmaksu sarakstā noteiktās darbu izmaksu cenas paliek nemainīgas, izņemot gadījumu, ja līguma darbības laikā Latvijas Republikā tiks noteikti jauni nodokļi vai izmainīti esošie, kas attiecas uz izpildāmajiem darbiem.
- 2.7. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad PASŪTĪTĀJS veicis līgumā noteiktās naudas summas pārskaitījumu uz IZPILDĪTĀJA norēķinu kontu.
- 2.8. Ja PASŪTĪTĀJS neveic samaksu par DARBIEM līgumā noteiktajā termiņā, tad IZPILDĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt līgumsodu 0,1 % (viena desmitdaļa no procenta) apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavēto maksājuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no laikā nesamaksātās LĪGUMCENAS izņemot gadījumus, kad samaksas nokavējums iestājies no PASŪTĪTĀJA neatkarīgu apstākļu dēļ.
- 2.9. Ja IZPILDĪTĀJS neveic DARBUS līguma 4.2. noteiktajā laikā, tad PASŪTĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt IZPILDĪTĀJAM nokavējuma procentus 0.1 % (viena desmitā daļa no procenta) apmērā no LĪGUMCENAS par katru nokavēto DARBU izpildes dienu, kā arī šādā gadījumā IZPILDĪTĀJAM jāatlīdzina visi tādējādi PASŪTĪTĀJAM nodarītie zaudējumi. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības aprēķināto līgumsodu ieturēt no IZPILDĪTĀJA iesniegtā rēķina
- 2.10. Jebkura šajā līgumā noteiktā līgumsoda un nokavējuma procentu samaksa neatbrīvo Līdzējus no to saistību pilnīgas izpildes.
- 2.11. Maksājumu kavējums ir pieļaujams gadījumā, ja kavēšanas iemesls nav atkarīgs no PASŪTĪTĀJA vai PASŪTĪTĀJA atbildīgās personas gribas vai rīcības.

### 3. IZPILDĪTĀJA apliecinājumi

- 3.1. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka LĪGUMCENA ir pilnīgi pietiekama, lai izpildītu PASŪTĪTĀJA prasības, un lai izpildītu DARBU un nodotu to PASŪTĪTĀJAM saskaņā ar šo līgumu un tehnisko dokumentāciju.

- 3.2. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka finanšu piedāvājumā ir iekļauts viss DARBA izpildei nepieciešamais, t.sk., paredzēti visi nepieciešamie darbi un pasākumi DARBU veikšanai, materiāli, pat, ja PASŪTĪTĀJS tos nav iekļāvis savā piedāvājumā iepirkumam, bet to nepieciešamība izriet no Iepirkuma dokumentācijas un izstrādātām ēkas fasāžu apliecinājumu kartēm.
- 3.3. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka ir izpētījis apstākļus, kas varētu ietekmēt DARBA izpildi un samaksas noteikšanu par DARBA izpildi, tajā skaitā veselībai atbilstošus apstākļus, iespējas piegādāt materiālus, transporta iespējas, ēkas vietu atrašanos, tiesību normas, darbaspēka izmantošanas nosacījumus, iespējas izmantot elektroenerģiju, ūdeni un citus pakalpojumus, un ir ņēmis vērā minētos apstākļus, nosakot līgumā minēto samaksu par DARBA izpildi – LĪGUMCENU.
- 3.4. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka tam ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti līgumā noteiktā DARBA veikšanai.
- 3.5. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka DARBU nodos tikai tādiem apakšuzņēmējiem, kuri ir saņēmuši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās atļaujas un sertifikātus uzticētā DARBA veikšanai.

#### **4. Līguma termiņš**

- 4.1. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi. Tas darbojas līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.
- 4.2. IZPILDĪTĀJS apņemas veikt DARBU šādos termiņos:
- 4.2.1. 3 (trīs) mēnešu laikā no Iepirkuma līguma noslēgšanas brīža iesniegt PASŪTĪTĀJAM izstrādātas un Ēkas fasāžu apliecinājuma kartē saņemtas atzīmes par būvniecības ieceres akceptu;
- 4.2.2. 6 (sešu) mēnešu laikā no apliecinājuma kartes saskaņošanas brīža Kandavas novada Būvvaldē, bet ne ilgāk kā līdz 2017.gada 1.decembrim veikt būvdarbus un autoruzraudzību, t.sk. nodrošināt Atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanu Ēkas fasādes apliecinājuma kartēs.
- 4.3. IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs par zaudējumiem, kas var rasties PASŪTĪTĀJAM, ja IZPILDĪTĀJS neievēro līguma 4.2.punktā noteikto termiņu un tos atlīdzina.

#### **5. Līdzēju tiesības un pienākumi**

- 5.1. PASŪTĪTĀJA tiesības un pienākumi:
- 5.1.1. PASŪTĪTĀJS maksā par kvalitatīvi izpildītiem un pieņemtiem DARBIEM saskaņā ar līguma nosacījumiem;
- 5.1.2. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības kontrolēt šī līguma izpildes gaitu, veikt DARBU kvalitātes kontroles pasākumus un pieprasīt no IZPILDĪTĀJA kontroles veikšanai nepieciešamo informāciju, norādot tās sniegšanas termiņu;
- 5.1.3. Nepieciešamības gadījumā PASŪTĪTĀJS brīdina IZPILDĪTĀJU par neparedzētiem apstākļiem, kas radušies pēc līguma noslēgšanas no PASŪTĪTĀJA neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ varētu tikt traucēta saistību izpilde;
- 5.1.4. PASŪTĪTĀJS nodrošina IZPILDĪTĀJU ar DARBU veikšanai nepieciešamo dokumentāciju, kas ir PASŪTĪTĀJA rīcībā.
- 5.1.5. Ja IZPILDĪTĀJS bez PASŪTĪTĀJA rakstiskas piekrišanas nodarbina apakšuzņēmējus vai nodarbina personas bez rakstveida darba līguma noslēgšanas PASŪTĪTĀJAM ir tiesības pārtraukt Darbus līdz pārkāpumu novēršanas un aprēķināt līgumsodu 0,5 % (viena piecdesmitā daļa no procenta) apmērā no līgumsummas, bet kopsummā ne vairāk kā 10 (desmit) % no LĪGUMSUMMAS.
- 5.1.6. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības ieskaita kārtībā samazināt maksājamo naudas summu IZPILDĪTĀJAM, kas paredzēta par izpildītajiem DARBIEM tādā apmērā, kāda ir

aprēķinātā līgumsodu summa. Jebkura šajā līgumā noteiktā līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no to saistību pilnīgas izpildes.

5.1.7. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības prasīt nomainīt ikvienu līguma izpildē iesaistīto personu, speciālistu vai apakšuzņēmēju, pamatojot to ar kādu no šādiem iemesliem:

5.1.7.1. atkārtota pavidāšana vai nepildīšana.

5.1.7.2. nekompetence vai nolaidība.

5.1.7.3. līgumā noteikto saistību vai pienākumu nepildīšana.

5.2. IZPILDĪTĀJA tiesības un pienākumi:

**5.2.1. attiecībā uz ēku fasāžu apliecinājuma karšu izstrādi:**

5.2.1.1. IZPILDĪTĀJS ir pilnībā atbildīgs par visu būvprojektā doto projekta parametru pārbaudi, kā arī par to, ka ēku fasāžu apliecinājuma kartes saņem visus saskaņojumus, kurus pieprasa iesaistītās institūcijas un normatīvie akti;

5.2.1.2. Izstrādājot ēkas fasāžu apliecinājuma kartes, IZPILDĪTĀJAM jāizpilda Iepirkuma tehniskās specifikācijas prasības, ja vien IZPILDĪTĀJS konstatē, ka Iepirkuma tehniskajā specifikācijā norādītās prasības varētu radīt risku drošībai, uzticamībai, izturībai, vai radīt neatbilstību normatīvo aktu prasībām;

5.2.1.3. Ēkas fasāžu apliecinājuma karšu izstrāde veicama, izmantojot mūsdienu labāko praksi. Ēkas fasāžu apliecinājuma karšu dokumentācijai pilnībā jāatbilst Latvijas Republikas būvniecības normatīvajiem aktiem, būvnormatīviem, kā arī Latvijas Republikas, Eiropas un Starptautiskajiem standartiem;

5.2.1.4. Projektēšanas kritērijiem un piedāvātajiem konceptuālajiem risinājumiem, kas izklāstīti Iepirkuma tehniskajā specifikācijā, ir tikai ieteikuma raksturs un tie neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no atbildības par šī līguma izpildi, bet jebkura atkāpe no Iepirkuma tehniskajā specifikācijā prasītā ir jāaskaņo ar PASŪTĪTĀJU. Sagatavojot ēkas fasāžu apliecinājuma kartes dokumentācijas, IZPILDĪTĀJAM jānoskaidro prasības, kuras saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem izvirzījušas visas iesaistītās valsts un pašvaldības iestādes un uzņēmumi, un jāiestrādā tās ēkas fasāžu apliecinājuma karšu dokumentācijā;

5.2.1.5. Pie Ēkas fasāžu apliecinājuma kartēm, kā atsevišķa sadaļa jāiekļauj būvdarbu izmaksu aprēķins, kas sastādīts atbilstoši Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.330 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”. Lokālās tāmes jāiesniedz par katru ēku atsevišķi.;

5.2.1.6. Ēkas fasāžu apliecinājuma kartes izstrādājamas latviešu valodā;

5.2.1.7. IZPILDĪTĀJS apņemas veikt Ēkas fasāžu apliecinājuma karšu saskaņošanu ar PASŪTĪTĀJU un saņemt Kandavas novada Būvvaldes atzīmi par būvniecības ieceres akceptu;

5.2.1.8. IZPILDĪTĀJS, pēc PASŪTĪTĀJA rakstiska pieprasījuma, bez maksas izstrādā un izsniedz papildus rasējumus 4 (četros) eksemplāros un elektroniski, ja PASŪTĪTĀJAM nav viennozīmīgi izprotami izbūvējamo mezglu, griezumu, specifikācija vai nepieciešama cita detalizācijas pakāpe;

5.2.1.9. IZPILDĪTĀJS nes pilnu atbildību par izstrādātā Ēkas fasādes apliecinājuma kartēm, tai skaitā apjomu pareizību;

5.2.1.10. IZPILDĪTĀJS pilnībā atbild par piesaistīto apakšuzņēmēju darbu un tā kvalitāti atbilstoši šī Līguma prasībām;

5.2.1.11. IZPILDĪTĀJS saskaņo ar PASŪTĪTĀJU tāmju un darbu apjomu sarakstu detalizācijas pakāpi;

5.2.1.12. IZPILDĪTĀJS nodod Līguma 1.1.apakšpunktā minētā DARBA autortiesības (autora mantiskās tiesības) no darba radīšanas brīža PASŪTĪTĀJAM, kurš saskaņā ar civiltiesiskajiem līgumiem tās ir tiesīgs nodot trešajām personām. Tāpat IZPILDĪTĀJS piekrīt, ka PASŪTĪTĀJS vai cita pilnvarotā persona lemj par darba izziņošanu, izziņošanas laiku, izdara jebkādus pārveidojumus, grozījumus un papildinājumus gan pašā DARBĀ, gan tā nosaukumā.

## **5.2.2. attiecībā uz autoruzraudzību:**

- 5.2.2.1. Autoruzraudzības laikā Ēkas fasāžu apliecinājuma karšu autors bez papildus samaksas novērš konstatētās dokumentācijas nepilnības un kļūdas un izstrādā nepieciešamos papildus rasējumus. Būvdarbu izmaksu sadārdzinājumus, ja tādi radušies Ēkas fasāžu apliecinājuma karšu nepilnību gadījumā, finansē Ēkas fasāžu apliecinājuma karšu autors. Autoruzraudzības izmaksās jāparedz visi nepieciešamie līdzekļi, lai visu būvniecības laiku, varētu nodrošināt autoruzraudzību;
- 5.2.2.2. IZPILDĪTĀJS autoruzraudzību veic šī Līguma 1.1.punktā minētajos būvobjektos visā būvniecības periodā, nodrošinot uzraudzību un kontroli par būvniecības (valsts un pašvaldības) jomu regulējošo tiesību normu ievērošanu, un atbilstību Ēkas fasāžu apliecinājuma kartēm. Autoruzraudzības darbi tiek veikti neatkarīgi no Pasūtītāja pieprasījuma, informējot būvniecības procesā ieinteresētās puses par darbu veikšanu konkrētās dienās. Nepieciešamības gadījumā PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs izsaukt IZPILDĪTĀJU uz būvobjektu;
- 5.2.2.3. Veicot autoruzraudzību, IZPILDĪTĀJS izmanto savu darbaspēku un tehniskos līdzekļus;
- 5.2.2.4. veicot autoruzraudzību IZPILDĪTĀJS apņemas:
- 5.2.2.4.1. apsekot būvobjektus visā Līguma darbības laikā ne retāk kā reizi nedēļā;
- 5.2.2.4.2. būvdarbu laikā pārbaudīt būvobjektu atbilstību Ēkas fasāžu apliecinājuma karšu risinājumiem;
- 5.2.2.4.3. ierosināt institūcijai, kura izdevusi atbildīgā būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikātu, tā anulēšanu, ja autoruzrauga norādījumi par konstatēto atkāpju un pārkāpumu novēršanu nav izpildīti noteiktajos termiņos;
- 5.2.2.4.4. brīdināt PASŪTĪTĀJU par neparedzētiem apstākļiem, kuri var ietekmēt būvniecības procesu saistībā ar autoruzraudzību un sniegt priekšlikumus par iespējamajiem risinājumiem;
- 5.2.2.4.5. neprasot papildus samaksu, nekavējoši veikt korekcijas un papildinājumus Ēkas fasāžu apliecinājuma kartēs, ja būvniecības laikā Ēkas fasāžu apliecinājuma kartēs tiek konstatētas neatbilstības faktiskajai situācijai dabā vai neatbilstība Latvijas Republikas attiecīgajiem normatīvajiem aktiem, t.sk. LBN, vai Ēkas fasāžu apliecinājuma kartēs ir nepietiekoša informācija kvalitatīvai būvdarbu veikšanai;
- 5.2.2.4.6. atlīdzināt Pasūtītājam savas vainas dēļ nodarītos zaudējumus pilnā apmērā;
- 5.2.2.4.7. ievērot un pildīt PASŪTĪTĀJA likumīgās prasības;
- 5.2.2.4.8. Līguma darbības laikā un arī pēc tā izbeigšanās autoruzraudzības laikā iegūto informāciju neizpaust trešajām personām bez PASŪTĪTĀJA rakstiskas atļaujas saņemšanas, izņemot normatīvajos tiesību aktos noteiktajos gadījumos.
- 5.2.2.4.9. nepieļaujot neatbilstošu tehnoloģiju un būvmateriālu izmantošanu, ja tie nav ekvivalenti Ēkas fasāžu apliecinājuma kartēs paredzētajiem;
- 5.2.2.4.10. ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no Ēkas fasāžu apliecinājuma kartēm vai ja netiek ievērotas Latvijas Republikas būvnormatīvu prasības, nekavējoties informēt PASŪTĪTĀJU un būvuzraugu un visas atkāpes no Ēkas fasāžu apliecinājuma kartes fiksēt autoruzraudzības žurnālā, kā arī nepieciešamības gadījumā apturēt būvdarbus. Izpildītājam autoruzraudzības žurnālā jāizdara saskaņojuma atzīmi par atkāpēm no Ēkas fasāžu apliecinājuma kartes, kuras ir saskaņotas ar PASŪTĪTĀJU un IZPILDĪTĀJU.
- 5.2.2.5. IZPILDĪTĀJS bez iepriekšējas rakstiskas PASŪTĪTĀJA piekrišanas nedrīkst pieņemt lēmumus, kuri ir saistīti ar noteikto būvdarbu apjomu palielināšanu vai samazināšanu, kā arī Ēkas fasāžu apliecinājuma kartēs norādīto būvmateriālu nomaiņu pret ekvivalentiem.

## **5.2.3. attiecībā uz būvdarbiem:**

- 5.2.3.1. ar saviem resursiem kvalitatīvi, atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, līguma nosacījumiem un Līgumā noteiktajā termiņā kvalitatīvi izpilda DARBUS saskaņā ar tehnisko specifikāciju, Ēkas fasāžu apliecinājuma kartēm un līguma nosacījumiem, tai skaitā nodrošina DARBU izpildi ar nepieciešamajiem

- materiāliem (būvmateriāliem, būviekārtām un būvizstrādājumiem), nepieciešamās kvalifikācijas darbiniekiem, mehānismiem, instrumentiem, transportu u.c. resursiem;
- 5.2.3.2. pirms būvdarbu uzsākšanas jāizstrādā Darba aizsardzības plāns saskaņā ar 2003.gada 25.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”. Pretendentam jāsaņem visas darbu veikšanai nepieciešamās atļaujas;
- 5.2.3.3. IZPILDĪTĀJS atbild par spēkā esošo drošības tehnikas, darba aizsardzības, ugunsdrošības un citu noteikumu ievērošanu, kas attiecas uz DARBU veikšanu;
- 5.2.3.4. IZPILDĪTĀJS nodrošina atkritumu apsaimniekošanu tā, lai netiktu apdraudēta cilvēku dzīvība un veselība, kā arī personu manta, un tā nedrīkst negatīvi ietekmēt vidi, DARBU izpildes procesā radītos atkritumus jāsavāc un jāutilizē atsevišķi no sadzīves atkritumiem saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumiem un atbilstoši vides aizsardzības prasībām;
- 5.2.3.4. IZPILDĪTĀJS apņemas neveikt nekādas darbības, kas tieši vai netieši var radīt zaudējumus PASŪTĪTĀJAM vai kaitēt tā interesēm;
- 5.2.3.5. IZPILDĪTĀJS garantē izpildīto DARBU un uzstādīto materiālu kvalitāti, drošumu un ekspluatācijas īpašības 60 (sešdesmit) mēnešus no Atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanas Ēkas fasādes apliecinājuma kartē parakstīšanas dienas;
- 5.2.3.6. Garantijas termiņa laikā, kas noteikts līguma 5.2.3.5.apakšpunktā, IZPILDĪTĀJS par saviem līdzekļiem novērš DARBU defektus, kas radušies pēc Atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanas Ēkas fasādes apliecinājuma kartē parakstīšanas dienas.
- 5.2.3.7. Ja PASŪTĪTĀJS garantijas laikā konstatē bojājumus, par to tiek paziņots IZPILDĪTĀJAM, norādot vietu un laiku, kad IZPILDĪTĀJAM jāierodas uz defektu aktu sastādīšanu. PASŪTĪTĀJA noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 3 (trīs) darba dienām, bet Puses var vienoties par citu termiņu defektu akta sastādīšanai;
- 5.2.3.8. Norādītajā termiņā tiek sastādīts defektu akts. Gadījumā, ja IZPILDĪTĀJS neierodas uz defektu akta sastādīšanu, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji, un tas ir saistošs arī IZPILDĪTĀJAM. Par akta sastādīšanu tiek paziņots IZPILDĪTĀJAM, norādot arī vietu un laiku, kad akts sastādīts.
- 5.2.3.9. IZPILDĪTĀJS apņemas sniegt PASŪTĪTĀJAM nepieciešamo informāciju tā norādītajā termiņā;
- 5.2.3.10. IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs par apakšuzņēmēju darba kvalitāti un izpildes termiņiem, ja DARBU izpildē tiek piesaistīti apakšuzņēmēji;
- 5.2.3.11. Nodrošināt Būvdarbu vadītāju klātbūtni objektā vismaz 32 stundas nedēļā;
- 5.3. Būvdarbu vadītājam, autoruzraugam un citiem iesaistītajiem speciālistiem no IZPILDĪTĀJA puses pēc PASŪTĪTĀJA pieprasījuma obligāti jāpiedalās iknedēļas būvsapulcēs.
- 5.4. Līdzēji savstarpēji ir atbildīgi par otram Līdzējam nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies viena Līdzēja vai tā darbinieku, kā arī Līdzēja līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.
- 5.5. IZPILDĪTĀJS apņemas nodrošināt, ka sapulcēs obligāti piedalīsies Izpildītāja piedāvājumā norādītais, Ēkas apliecinājuma kartē norādītais būvspeciālists, galvenais būvdarbu vadītājs. Šajā punktā minēto speciālistu neattaisnojošu iemeslu neierašanās gadījumā IZPILDĪTĀJS maksā PASŪTĪTĀJAM EUR 50,- (bez PVN) par katru šādu gadījumu saskaņā ar PASŪTĪTĀJA piestādīto rēķinu, rēķinā norādītajā termiņā. Ja IZPILDĪTĀJS neveic šajā Līguma punktā noteiktā rēķina samaksu noteiktajā termiņā, tad tas tiek ieturēts no Līguma 2.2.2. un 2.2.3.punktā noteiktās Līgumcenas.

## **6. Iesaistītais personāls un apakšuzņēmēji**

- 6.1. IZPILDĪTĀJS drīkst nodot DARBA daļu tikai tādiem apakšuzņēmējiem, kuri ir saņēmuši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās atļaujas un sertifikātus uzticētā DARBA veikšanai un atbilst Iepirkuma nolikuma prasībām.
- 6.2. Personālu un apakšuzņēmēju nomainīšanu vai jaunu piesaisti IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs veikt tikai ar rakstisku PASŪTĪTĀJU saskaņojumu.
- 6.3. IZPILDĪTĀJS ir pilnībā atbildīgs PASŪTĪTĀJAM par apakšuzņēmēja veikto DARBU tāpat kā par sevis veikto. IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs par visu savu saistību izpildi pret apakšuzņēmēju, tai skaitā samaksas veikšanu, un PASŪTĪTĀJS neuzņemas nekādu atbildību pret apakšuzņēmēju.
- 6.4. IZPILDĪTĀJAM jānodrošina, ka apakšuzņēmējs tam uzticēto DARBA daļu nenodos tālāk;
- 6.5. Pirms nodomātās DARBA daļas uzticēšanas apakšuzņēmējam, IZPILDĪTĀJAM rakstiski jāpaziņo PASŪTĪTĀJAM DARBA veids un apjoms, kā arī tam paredzētā apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese vai vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese.
- 6.6. Būvniecības laikā PASŪTĪTĀJAM ir tiesības pamatoti pieprasīt nomainīt apakšuzņēmēju gadījumā, ja apakšuzņēmējs savas vairojamās rīcības dēļ DARBA daļu veic nekvalitatīvi vai neievēro spēkā esošus normatīvus aktus.
- 6.7. Gadījumā, ja IZPILDĪTĀJS DARBU izpildē, bez rakstiskas saskaņošanas ar PASŪTĪTĀJU piesaista iepirkuma dokumentos neminētus apakšuzņēmējus, tad par šādu apakšuzņēmēju izpildītiem darbiem apmaksā netiek veikta.
- 6.8. PASŪTĪTĀJS nepiekrīt veikt iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomainīšanu, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
  - 6.8.1. piedāvātais personāls vai apakšuzņēmējs neatbilst tām paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, kas attiecas uz piegādātāja personālu vai apakšuzņēmējiem;
  - 6.8.2. balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām.

## **7. Apdrošināšana**

- 7.1. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana.
  - 7.1.1. IZPILDĪTĀJS 10 (desmit) darba dienu laikā no līguma spēkā stāšanās dienas par saviem līdzekļiem veic civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu pret iespējamajiem zaudējumiem PASŪTĪTĀJAM vai trešajām personām IZPILDĪTĀJA darbības, bezdarbības vai neuzmanības rezultātā DARBU veikšanas laikā saskaņā 19.08.2014. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” noteiktajā kārtībā un apmērā.
  - 7.1.2. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu IZPILDĪTĀJS slēdz ar noteikumu, saskaņā, ar kuru, iestājoties apdrošināšanas gadījumam, apdrošināšanas atlīdzība tiek izmaksāta tieši PASŪTĪTĀJAM vai zaudējumus cietušajai trešajai personai.
  - 7.1.3. IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopiju un apdrošināšanas sabiedrības apliecinājumu par to, ka Izpildītāja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise attiecas uz šī Līguma ietvaros veicamajiem DARBIEM 10 (desmit) darba dienu laikā no līguma spēkā stāšanās dienas. Apdrošināšanas polises kopija un apliecinājums tiek pievienoti Līgumam kā neatņemamas tā sastāvdaļas.
- 7.2. Visu celtniecības risku apdrošināšana
  - 7.2.1. IZPILDĪTĀJS 10 (desmit) darba dienu laikā no līguma spēkā stāšanās brīža par saviem līdzekļiem veic visu celtniecības risku apdrošināšanu pret iespējamajiem zaudējumiem,

- kuri var rasties PASŪTĪTĀJAM IZPILDĪTĀJA darbības, bezdarbības vai neuzmanības rezultātā DARBU laikā.
- 7.2.2. Visu celtniecības risku apdrošināšanas līgumā noteiktā apdrošinājuma summa nedrīkst būt mazāka par Līguma 2.2.3. punktā minēto līgumcenu, kas sastāda 22 497.50 (divdesmit divi tūkstoši četri simti deviņdesmit septiņi *euro*, 50 centi).
- 7.2.3. Visu celtniecības risku apdrošināšanas līgumu IZPILDĪTĀJS slēdz ar noteikumu, saskaņā ar kuru, iestājoties apdrošināšanas gadījumam, apdrošināšanas atlīdzība tiek izmaksāta tieši PASŪTĪTĀJAM vai zaudējumus cietušajai trešajai personai.
- 7.2.4. Visu celtniecības risku apdrošināšanas līgumu IZPILDĪTĀJS slēdz uz DARBU izpildes laiku.
- 7.2.5. IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM visu celtniecības risku apdrošināšanas polises kopiju 10 (desmit) darba dienu laikā no līguma spēkā stāšanās dienas, kura tiek pievienota līgumam kā neatņemama sastāvdaļa.

### **8. DARBU izpilde un nodošana-pieņemšana**

- 8.1. Līguma 1.1.1.punktā noteiktie DARBI tiek uzskatīti par pabeigtiem tikai tad, kad Līdzēji ir parakstījuši DARBU nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 8.1.1. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības nesaskaņot DARBA dokumentāciju, ja PASŪTĪTĀJAM ir iebildumi par DARBA dokumentācijas atbilstību šim Līgumam, tā pielikumiem, PASŪTĪTĀJA vai normatīvo aktu prasībām, vai iebildumi pret izmantotajiem materiāliem un/vai risinājumiem, standartu, tehnisko noteikumu, PASŪTĪTĀJA norādījumu neievērošanu, vai PASŪTĪTĀJAM nav iesniegti visi nepieciešamie dokumenti vai informācija, kas dotu iespēju PASŪTĪTĀJAM vispusīgi un pilnīgi pārbaudīt DARBA dokumentāciju un tās atbilstību šī Līguma noteikumiem. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJAM ir minētie iebildumi, tad PASŪTĪTĀJS noformē un iesniedz IZPILDĪTĀJAM rakstisku un motivētu atteikums saskaņot DARBA dokumentāciju, norādot uz saskaņojuma atteikuma iemesliem.
- 8.1.2. Līguma 8.1.1.apakšpunktā noteiktajā gadījumā IZPILDĪTĀJS PASŪTĪTĀJA norādītos trūkumus un nepilnības novērš PASŪTĪTĀJA norādītā termiņa ietvaros un uz sava rēķina.
- 8.1.3. Līdzēji vienojas, ka Līguma 8.1.1.apakšpunktā minētais PASŪTĪTĀJA atteikums saskaņot DARBA dokumentāciju un Līguma 8.1.1.apakšpunktā norādītais termiņš trūkumu novēršanai nav uzskatāms par DARBU izpildes termiņu pagarinājumu un neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no atbildības Līgumā norādīto DARBA izpildes termiņu kavējumu, kā arī nedod pamatu IZPILDĪTĀJAM lūgt noteiktā termiņa pagarinājumu.
- 8.1.4. PASŪTĪTĀJA saskaņojums DARBA dokumentācijai, tostarp būvprojektam, nekādā veidā neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no pilnīgas atbildības par DARBA dokumentāciju un tajā ietvertajiem risinājumiem.
- 8.1.5. Ja pēc DARBA dokumentācijas saskaņošanas šī Līguma noteiktajā kārtībā DARBA dokumentācijā tiek konstatētas nepilnības, neskaidrības, pretrunas, kļūdas vai citi trūkumi vai neatbilstības, tās nekavējoties labojamas uz IZPILDĪTĀJA rēķina. Nepieciešamības gadījumā uz IZPILDĪTĀJA rēķina nekavējoties labojama un pārstrādājama arī tā būvprojekta daļa, kas ir izpildīta, vadoties no šādas neprecīzas, neatbilstošas vai nepilnīgas DARBA dokumentācijas.
- 8.2. Līguma 1.1.2. un 1.1.3.punktā noteiktie DARBI tiek uzskatīti par pabeigtiem pēc Atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanas Ēkas fasādes apliecinājuma kartē parakstīšanas, pēc tam sastādot šo DARBU nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 8.3. Par Līguma 1.1.3.punktā minēto darbu IZPILDĪTĀJS ne biežāk kā vienu reizi mēnesī ir tiesīgs iesniegt DARBU izpildes akts (forma 2, 3), kas būs par pamatu veikt samaksu par faktiski veiktajiem Darbiem Līgumā noteiktajā kārtībā. DARBU izpildes aktus (forma 2, 3) IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM gan papīra formā, gan elektroniski (Excel formātā).



- 8.4. Ja IZPILDĪTĀJS noteiktā termiņā ir veicis DARBU nekvalitatīvi vai neatbilstoši PASŪTĪTĀJA noteiktajām prasībām, tiek sastādīts defektu akts, kurā PASŪTĪTĀJS norāda atklātos trūkumus. Defektu aktu paraksta abi Līdzēji. Gadījumā, ja IZPILDĪTĀJS atsakās parakstīt defektu aktu, par to tiek izdarīta atzīme defektu aktā un neatkarīgi no tā, tas ir saistošs abiem Līdzējiem. Par termiņu, kādā jānovērš defektu aktā konstatētie trūkumi, PASŪTĪTĀJS izdara atzīmi defektu aktā.
- 8.5. Ja nepilnības netiek novērstas PASŪTĪTĀJA norādītajā termiņā, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības pēc sava ieskata samazināt LĪGUMCENU vai vienpusēji lauzt līgumu. Tad Līdzēji sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto DARBU apjomu un to vērtību. Defektu aktā norādītās nepilnības novērš IZPILDĪTĀJS uz sava rēķina.
- 8.6. DARBU nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšana ir iespējama vienīgi pēc defektu aktā norādīto trūkumu pilnīgas novēršanas.
- 8.7. DARBU nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšana neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no atbildības slēptiem, akta parakstīšanas laikā nekonstatētiem trūkumiem.
- 8.8. Ne pēc pēc Atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanas Ēkas fasādes apliecinājuma kartē parakstīšanas dienas, ne arī pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšana neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no atbildības par būvdarbu defektiem, kuri atklājas pēc Objekta pieņemšanas.
- 8.9. Pirms DARBU nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas IZPILDĪTĀJS nodod PASŪTĪTĀJAMA visu ar DARBU izpildi saistīto dokumentāciju.
- 8.10. PASŪTĪTĀJAM ir autortiesības uz Ēkas fasādes apliecinājuma kartēm un īpašuma tiesības uz veiktajiem DARBIEM un visiem izmantotajiem materiāliem, kā arī sagatavēm un ar DARBIEM saistīto dokumentāciju (aprēķiniem, rasējumiem, tehnisko un cita veida informāciju) pēc DARBU nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas.
- 8.11. DARBU nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšana neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no atbildības par slēptiem, aktu parakstīšanas laikā nekonstatētiem trūkumiem (defektiem).

### 9. Garantijas

- 9.1. Garantijas laiks ir 5 gadi pēc Darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas.
- 9.2. Garantijas laiks tiek pagarināts pa to laiku, kurā tiek veikta defektu novēršana.
- 9.3. Ja Līgums tiek laužts, tad garantijas laiks sākas no Līguma laušanas datuma un attiecas tikai uz tiem veiktajiem darbiem, kuru pabeigšana noformēta ar Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu.
- 9.4. IZPILDĪTĀJAM par 10 % (desmit procentiem) no Līguma 2.2.3. apakšpunktā minētās LĪGUMCENAS 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanas Ēkas fasādes apliecinājuma kartē parakstīšanas dienas jāiesniedz PASŪTĪTĀJAM bankas vai apdrošināšanas sabiedrības garantijas nodrošinājumu, kas ir derīgs uz visu garantijas termiņu.

### 10. Ekvivalentu materiālu nomaina

- 10.1. Līguma izpildes laikā var tikt izmantoti ekvivalentiem standartiem atbilstoši materiāli. Ja darbu apjomos vai Ēkas fasādes apliecinājuma kartē ir norādīta konkrēta ražotāja produkcija, Pretendents drīkst piedāvāt tās ekvivalents. Ja Pretendents piedāvā ekvivalentu produkciju, tad tas tāmēs norāda tās ražotāju un marku un pievieno piedāvājumam dokumentus, kas sniedz pietiekamu informāciju par piedāvāto ekvivalentu.
- 10.2. Līguma izpildes laikā ekvivalentu nomaina iespējama tikai saskaņojot to ar PASŪTĪTĀJU un Ēkas fasādes apliecinājuma kartes autoru: Saskaņošanas kārtība:
- 10.2.1. IZPILDĪTĀJAM jāiesniedz argumentētu iesniegumu Ēkas fasādes apliecinājuma kartē norādītās produkcijas maiņu, pievienojot dokumentus, kas sniedz pietiekamu informāciju par ekvivalenta produkta atbilstību izvirzītajām prasībām. IZPILDĪTĀJS iesniedz Ēkas

- fasādes apliecinājuma kartē norādītā produkta un piedāvātā ekvivalenta galveno raksturlielumu salīdzinājumu, kas apkopoti tabulas veidā.
- 10.2.2.PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs neakceptēt ekvivalentu nomaiņu, ja tam nav argumentēts pamatojums un/vai piedāvātais ekvivalents neatbilst sākotnēji izvirzītajām prasībām.
- 10.3.Ekvivalentu materiālu pielietošana nedrīkst mainīt ekonomisko īpatsvaru par labu kādam no Līdzējiem.

### **11.Nepārvaramā vara**

- 11.1. Šī Līguma izpratnē "Nepārvarama vara" nozīmē notikumu, kas ir ārpus Puses pamatotas kontroles un kas padara Pusei savu no šī Līguma izrietošo saistību izpildi par neiespējamu.
- 11.2.Puses nespēja pildīt kādu no savām saistībām saskaņā ar Līgumu netiks uzskatīta par šī Līguma laušanu vai saistību nepildīšanu, ja Puses nespēja iziet no Nepārvaramas varas notikuma, ja Puse, kuru ietekmējis šāds notikums:
- 11.2.1.ir veikusi visus pamatotos piesardzības pasākumus, veltījusi nepieciešamo uzmanību un spērusi pamatotos alternatīvos soļus, lai izpildītu šī līguma noteikumus;
- 11.3. ir informējusi otru Pusi pēc iespējas ātrāk par šāda notikuma iestāšanos.
- 11.4.Jebkurš periods, kurā Pusei saskaņā ar šo līgumu ir jāveic kāda darbība vai uzdevums, ir pagarināms par periodu, kas pielīdzināms laikam, kurā Puse nespēja veikt šādu darbību Nepārvaramas varas ietekmē.

### **12.Līguma grozīšana un laušana**

- 12.1.Līguma darbības laikā Puses nedrīkst veikt būtiskus līguma grozījumus, izņemot Publisko iepirkuma likuma 67.<sup>1</sup> panta otrajā daļā noteiktajos gadījumos. Par būtiskiem līguma grozījumiem ir atzīstami tādi grozījumi, kas atbilst Publisko iepirkuma likuma 67.<sup>1</sup> panta trešās daļas regulējuma.
- 12.2. Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt, Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties. Jebkuras Līguma izmaiņas tiek noformētas rakstveidā un kļūst par šī Līguma neatņemamām sastāvdaļām. Līguma grozīšana iespējama Publisko iepirkumu likuma noteiktajā kārtībā.
- 12.3.Līgums var tikt izbeigts, Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties, vai arī šajā Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 12.4.PASŪTĪTĀJS, nosūtot IZPILDĪTĀJAM rakstisku paziņojumu, ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu un IZPILDĪTĀJAM ir pienākums samaksāt vienreizēju līgumsodu 10% apmērā no līguma summas(PASŪTĪTĀJS neatlīdzina Izpildītājam tādējādi radušos zaudējumus.), ja:
- 12.4.1.IZPILDĪTĀJS neievēro jebkuru no Līgumā noteiktajiem Līguma uzsākšanas vai izpildes termiņiem, vai ja IZPILDĪTĀJS nokavējums ir sasniedzis vismaz 30 (trīsdesmit) dienas;
- 12.4.2.IZPILDĪTĀJS neievēro likumīgus būvuzrauga vai PASŪTĪTĀJA norādījumus vai arī nepilda kādas Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus, un ja IZPILDĪTĀJS šādu neizpildi nav novērsis 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc attiecīga rakstiska PASŪTĪTĀJA vai būvuzrauga paziņojuma saņemšanas.
- 12.4.3. IZPILDĪTĀJS veic prettiesisku darbību;
- 12.4.4.ir uzsākta IZPILDĪTĀJA likvidācija vai reorganizācija, vai arī IZPILDĪTĀJS ir atzīts par maksātnespējīgu.
- 12.5.Izbeidzot Līgumu 12.4. punktā noteiktajos gadījumos, Puses sastāda un abpusēji paraksta atsevišķu aktu par faktiski izpildīto Darbu apjomu un to vērtību. Sastādot aktu, Puses ņem vērā izpildīto Darbu kvalitāti. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par izpildītajiem darbiem, atbilstoši sastādītājam aktam.

- 12.6. Izbeidzot šī līguma darbību pēc vienas puses iniciatīvas, kas nav saistīta ar otras puses līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, puse, kura izbeidz līguma darbību, maksā otrai līgum sodu 10 (desmit) % apmērā no līgumcenas.

### **13. Strīdu izskatīšanas kārtība**

- 13.1. Puses pieliks visas pūles, lai draudzīgi risinātu visus strīdus, kas izriet vai rodas saistībā ar Līgumu vai tā interpretāciju.
- 13.2. Jebkuru strīdu Pušu starpā par jautājumiem, kas izriet no šī Līguma, un, ko neizdodas atrisināt draudzīgi trīsdesmit (30) dienu laikā pēc tam, kad viena no Pusēm saņēmusi otras puses pieprasījumu draudzīgam risinājumam, jebkura no pusēm ir tiesīga vērsties tiesā. Strīda risināšana notiks saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

### **14. Konfidencialitāte**

- 14.1. Līdzēji apņemas aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām konfidencialu informāciju (pilnīgi vai daļēji Līguma vai citu ar tā izpildi saistītu dokumentu saturu, Pušu finansiālo situāciju vai finanšu avotiem, vadības sistēmu vai saimnieciskajām darbībām, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informācija par otra Līdzēja darbību), kas kļuvusi tiem pieejama līgumsaistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.
- 14.2. Līdzējiem ir tiesības sniegt informāciju saviem apakšuzņēmējiem, piegādātājiem, darbiniekiem un pārstāvjiem, ja tā šī informācija ir nepieciešama Līguma izpildei. Līdzēji apņemas nodrošināt minētās informācijas neizpaušanu no darbinieku, apakšuzņēmēju vai trešo personu puses, kas piedalās Līguma izpildīšanā.
- 14.3. Līdzēji ir savstarpēji atbildīgi par Līgumā paredzēto konfidencialitātes noteikumu pārkāpšanu.
- 14.4. Līguma 14.nodaļā minētajiem noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz tiem neattiecas Līguma darbības termiņš.

### **15. Citi noteikumi**

- 15.1. Līgums ir saistošs Pusēm, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus.
- 15.2. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
- 15.3. Līgumā izveidotais noteikumu sadalījums pa sadaļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai un vienīgi atsaucēm un nekādā gadījumā nevar tikt izmantots vai ietekmēt līguma noteikumu tulkošanu.
- 15.4. Visos pārējos gadījumos, kas nav paredzēti šajā līgumā, Puses vadās pēc Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 15.5. Darbu izpildes dokumentācijas valoda ir Latvijas Republikas valsts valoda.
- 15.6. PASŪTĪTĀJS neuzņemas atbildību gadījumos, kad IZPILDĪTĀJS ir pārkāpis Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās prasības
- 15.7. Visa veida informācija un dokumentācija, kuru IZPILDĪTĀJS saņem no PASŪTĪTĀJA vai iegūst DARBU izpildes procesā, ir izmantojama vienīgi DARBU izpildei. Tās izmantošana citiem mērķiem ir pieļaujama vienīgi ar PASŪTĪTĀJA rakstisku piekrišanu par katru gadījumu atsevišķi.
- 15.8. PASŪTĪTĀJS par kontaktpersonām līguma izpildes laikā nozīmē Santu Āboliņu, tālrunis 63182030, e-pasts [santa.abolina@kandava.lv](mailto:santa.abolina@kandava.lv); Kandavas novada domes būvvaldes vadītāju Jāni Jefremovu, tālrunis 63107373, e-pasts [janis.jefremovs@kandava.lv](mailto:janis.jefremovs@kandava.lv).

- 15.9. IZPILDĪTĀJS par kontaktpersonu līguma izpildes laikā nozīmē Visvaldi Asari, tālrunis 29299795, e-pasts [Asaris.v@apollo.lv](mailto:Asaris.v@apollo.lv).
- 15.10. Kontaktpersonu vai rekvizītu maiņas gadījumā Puse apņemas rakstiski par to paziņot otrai Pusei 5 (piecu) dienu laikā no izmaiņu iestāšanās brīža.
- 15.11. Jebkura rakstiska informācija Līguma sakarā (tai skaitā elektroniskā veidā vai pa faksu sūtīta) ir saistoša abām Pusēm, un nepieciešamības gadījumā var kalpot par pierādījumiem, ja Puse, kurš nosūtījis informāciju ir saņēmis apstiprinājumu no otras Puses par informācijas saņemšanu.
- 15.12. PUŠU reorganizācija vai to vadītāju maiņa nevar būt par pamatu līguma pārtraukšanai vai izbeigšanai. Gadījumā, ja kāds no Pusēm tiek reorganizēts vai likvidēts, līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši Pušu tiesību un saistību pārņēmējam. Viena Puse brīdina otru Pusi par šādu apstākļu iestāšanos vienu mēnesi iepriekš.
- 15.13. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros, katrs uz 12 (divpadsmit) lapām, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, bet otrs pie Izpildītāja
- 15.14. Pielikumā:  
15.14.1 Pielikums Nr.1 - IZPILDĪTĀJA iesniegtais piedāvājums iepirkumam;  
15.14.2. Pielikums Nr.2 - Tehniskā specifikācija.

#### 16. Pušu juridiskās adreses un rekvizīti

##### PASŪTĪTĀJS

##### Kandavas novada dome

Dārza iela 6, Kandava,  
Kandavas novads, LV-3120  
Reģ.Nr. 90000050886  
Banka: Valsts Kase  
Kods: TREL LV22  
Konts: LV11TREL9802183901200

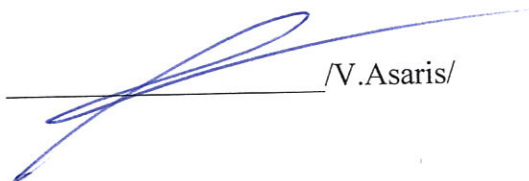
##### IZPILDĪTĀJS

##### SIA "VASARIS"

Meža prospekts 70-3,  
Rīga, LV-1014  
Reģ.Nr. 40103694245  
Banka: AS Swedbank  
Kods: HABALV22  
Konts: LV30HABA00551036945031



/A.Ķieģelis/



/V.Asaris/

Kandavas novada domes  
Finanšu nodaļas vadītāja  
D. Rudēvica



Kandavas novada domes  
Iepirkuma speciālists  
I. Stora  
I. Stora